



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

Αθήνα, **25-09-2026**

**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ**

Αριθ. Πρωτ. : **81268 - 25-09-2026**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Κάνιγγος 20
Ταχ. Κώδικας : 10200
Τηλέφωνο : 210 3825790
Email : ggb1@mindev.gov.gr

ΠΡΟΣ : Υπουργείο Ανάπτυξης
Υπηρεσία Συντονισμού
Γραφείο Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην με αρ. 7456/30-07-2026 Ερώτηση του βουλευτή κ. Οζγκιούρ Φερχάτ

Σε απάντηση της ως άνω Ερώτησης, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Η Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης, στο πλαίσιο υποστήριξης των παραγωγικών μονάδων της ελληνικής βιομηχανίας και, γενικότερα, των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, προωθεί την ίδρυση και ανάπτυξη των Οργανωμένων Υποδοχέων Μεταποιητικών και Επιχειρησιακών Δραστηριοτήτων (Ο.Υ.Μ.Ε.Δ.) που αποτελούν οργανικά ολοκληρωμένα σύνολα δομών, υπηρεσιών και υποδομών.

Με τον ν. 4982/2022 (Α'195) εκσυγχρονίστηκε και εναρμονίστηκε το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας των υφιστάμενων Ο.Υ.Μ.Ε.Δ., οι οποίοι παλαιότερα διέπονταν αποσπασματικά από διαφορετικές διατάξεις (ν. 4458/1965, ν. 2545/1997 και ν. 3982/2011), γεγονός που προκαλούσε σοβαρές δυσχέρειες στην ενιαία αντιμετώπιση και ρύθμισή τους.

Το Επιχειρηματικό Πάρκο Κομοτηνής (Τύπου Α1) έχει συνολική οριοθετημένη έκταση 4.351.255,49 τ.μ. και αναπτύσσεται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Κομοτηνής και του Δήμου Μαρωνείας - Σαπών της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης. Ο αρχικός καθορισμός της περιοχής έγινε δυνάμει της υπ' αρ. 1917/15.7.1976 κοινής απόφασης των Υπουργών Συντονισμού και Προγραμματισμού και Βιομηχανίας (Β' 976), στο πλαίσιο των διατάξεων του ν. 4458/1965. Στη συνέχεια, η περιοχή υπήχθη στις διατάξεις του ν. 4982/2022 με την υπ' αρ. πρωτ. 55687/19-06-2023 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 4067/Β'/2023), με την οποία ορίστηκε ως Εταιρεία Ανάπτυξης και Διαχείρισης (Ε.Α.Δ.Ε.Π.) η «ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.», η οποία έχει την αποκλειστική ευθύνη για τη διοίκηση, τη λειτουργία και την αναβάθμιση των κοινόχρηστων υποδομών.

Επί των τιθέμενων ερωτημάτων αναφορικά με τον ολοκληρωμένο σχεδιασμό, το χρονοδιάγραμμα και τις παρεμβάσεις αναβάθμισης, καθώς και τα πρόσθετα επενδυτικά κίνητρα και χρηματοδοτικά εργαλεία, σας γνωρίζουμε ότι η Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας αξιοποίησε πλήρως τους πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας μέσω της Δράσης Κρατικής Ενίσχυσής «Νέα Βιομηχανικά Πάρκα» -16634.

Η δράση αυτή, ενταγμένη στον Πυλώνα 4 "Ιδιωτικές Επενδύσεις και Μετασχηματισμός της Οικονομίας" και στον Άξονα 4.6 του Εθνικού Σχεδίου «Ελλάδα 2.0», στόχευσε στη στήριξη της επιχειρηματικότητας μέσω της επέκτασης και αναβάθμισης των υφιστάμενων υποδομών των Επιχειρηματικών Πάρκων της χώρας. Οι παρεμβάσεις εστίασαν στην προώθηση του ψηφιακού μετασχηματισμού Industry 4.0 (δίκτυα 5G, έξυπνη διαχείριση ενέργειας) και στην πράσινη μετάβαση για τη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος.

Ειδικότερα όσον αφορά την Βιομηχανική Περιοχή Κομοτηνής, αυτή υπήχθη στην εν λόγω Δράση κρατικής ενίσχυσης δυνάμει της υπ' αριθμ. πρωτ. 126536 – 29/12/2023 (ΑΔΑ: ΩΖΞΠ46ΝΛΣΞ- 7ΧΦ) υπουργικής απόφασης ένταξης με τίτλο «Εκσυγχρονισμός / αναβάθμιση της ΒΙΠΕ Κομοτηνής».

Το έργο αναβάθμισης της ΒΙΠΕ Κομοτηνής έχει ήδη υλοποιηθεί και ολοκληρωθεί επιτυχώς. Ο οριστικοποιημένος προϋπολογισμός της επένδυσης ανήλθε στο ποσό των 4.718.549,72 €, με τη Δημόσια Δαπάνη να διαμορφώνεται στα 2.313.050,61 €. Οι συγκεκριμένες παρεμβάσεις εκσυγχρονισμού υποδομών που εκτελέστηκαν αφορούν το Σύστημα Υδροδότησης με έργα υδροληψίας και σύνδεσης, το Σύστημα Εμπροσθοπορείας Λυμάτων με υποδομές επεξεργασίας και διάθεσης αποβλήτων, τα Οδικά Δίκτυα με κατασκευή και διαμόρφωση κοινόχρηστων δρόμων, καθώς και τον Οδοφωτισμό. Σημειώνεται ότι οι νέες υποδομές υδροδότησης και διαχείρισης λυμάτων της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής πέτυχαν ήδη ποσοστό πράσινης μετάβασης 36,10%. Η διαχείριση και η παρακολούθηση των σχετικών έργων πραγματοποιείται συστηματικά από τη ΓΓΒ με τη συνδρομή της ΕΥΔΕ-ΒΕΚ.

Παράλληλα, για την πλήρη ενεργειακή θωράκιση και την κάλυψη των αυξημένων αναγκών ισχύος της ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής, ολοκληρώθηκε με πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και με τη συνδρομή της ΕΥΔΕ-ΒΕΚ, το έργο «Επιχορήγηση έργων κατασκευής Υποσταθμών για ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής» από τη δικαιούχο εταιρεία «ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε.». Η επένδυση αυτή εντάχθηκε στο πρόγραμμα «ΝΕΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΠΑΡΚΑ» δυνάμει της υπ' αριθμ. πρωτ. 7438/30-01-2024 (ΑΔΑ: Ψ70746ΝΛΣΞ-4ΞΓ) απόφασης ένταξης. Το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο του έργου πιστοποιήθηκε στο 100% της εγκεκριμένης δημόσιας δαπάνης ύψους 3.103.000,00 €, ενώ οι εργασίες περιέλαβαν την κατασκευή 23,16 χλμ υπόγειου δικτύου, την αντικατάσταση εναέριων δικτύων, καθώς και την κρίσιμη αντικατάσταση μετασχηματιστή (1x50MVA) στον Υποσταθμό (ΘΗΣ) Κομοτηνής. Το έργο κρίθηκε πλήρως λειτουργικό, ενώ πέτυχε απόλυτο ποσοστό επίτευξης στόχων πράσινης μετάβασης (100%), ενισχύοντας καθοριστικά τη σταθερότητα του δικτύου διανομής και μειώνοντας το ενεργειακό κόστος των εγκατεστημένων παραγωγικών μονάδων.

Επί των ερωτημάτων αναφορικά με τη θέσπιση ειδικών φορολογικών ή οικονομικών κινήτρων και ειδικού καθεστώτος στη Θράκη, επισημαίνεται ότι η διαμόρφωση της δημοσιονομικής και φορολογικής πολιτικής εκφεύγει επί της αρχής των αρμοδιοτήτων της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο προϊστάμενος του Τμήματος Εξυπηρέτησης
Κοινού και Πρωτοκόλλου

ΣΤΑΘΗ ΙΟΥΛΙΑ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ

Δρ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΡΗΤΙΚΟΣ

Εσωτερική Διανομή:

- Γρ. Υφυπουργού
- Γρ. Γενικού Γραμματέα Βιομηχανίας