



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Νομός Αργολίδας

Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ναυπλίου

Ταχ. Δ/ση: Ηρακλέους 4 ΝΑΥΠΛΙΟ

Ταχ. Κώδικας: 21100

Τηλέφωνο: 27520-24107, 26906

Email: dimlimn1@otenet.GR

ΝΑΥΠΛΙΟ 5/8/2026

Αριθμ. Πρωτ. 1015

ΠΡΟΣ

Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής

Γενική Γραμματεία Ναυτιλίας και Λιμένων

Γενική Διεύθυνση Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής

και Ναυτιλιακών Επενδύσεων

Διεύθυνση Λιμενικών και Κτιριακών Υποδομών

Τμήμα Β΄

Ακτή Βασιλειάδη – Πύλη Ε1-Ε2

185 10 Πειραιάς

Email: dilikyp@yna.gov.gr

ΘΕΜΑ

«Απόψεις του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ναυπλίου επί της υπ' αριθ. 3133/31-07-2026 κοινοβουλευτικής αναφοράς του Βουλευτή Αργολίδας κ. Γεωργίου Γαβρήλου, σχετικά με τη χωροθέτηση και αδειοδότηση κατασκευής ράμπας ανέλκυσης-καθέλκυσης σκαφών και αγκυροβολίου στον λιμένα Ναυπλίου»

ΣΧΕΤ.

1. Το υπ' αριθ. πρωτ. 1500.1/55140/2026/04-08-2026 έγγραφό σας.
2. Η υπ' αριθ. 3133/31-07-2026 κοινοβουλευτική αναφορά του Βουλευτή Αργολίδας κ. Γεωργίου Γαβρήλου, η οποία έλαβε αριθ. πρωτ. 366/31-07-2026 από την Υπηρεσία Συντονισμού/Γραφείο Νομικών και Κοινοβουλευτικών Θεμάτων του ΥΝΑΝΠ.
3. Η Απόφαση ΕΣΑΛ 122/02/04-12-2025 επί του Αναπτυξιακού Προγράμματος και της Μελέτης Διαχείρισης Λιμένα Ναυπλίου.
4. Το από 02-12-2025 ενημερωτικό σημείωμα της μελετητικής εταιρείας «ΤΡΙΤΩΝ Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε.», με αριθ. πρωτ. 7012.

Σε απάντηση του πρώτου σχετικού εγγράφου σας, με το οποίο ζητούνται οι απόψεις του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ναυπλίου επί των διαλαμβανομένων στην ανωτέρω κοινοβουλευτική αναφορά, σας γνωρίζουμε, κατά λόγο αρμοδιότητας, τα ακόλουθα:

I. Θεσμικό πλαίσιο και ιστορικό της υπόθεσης

Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ναυπλίου, ως φορέας διοίκησης και εκμετάλλευσης του λιμένα Ναυπλίου, ενεργεί στο πλαίσιο του θεσμικού αναπτυξιακού σχεδιασμού του λιμένα, όπως αυτός αποτυπώνεται στο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα και στη Μελέτη Διαχείρισης Λιμένα — Master Plan, πρώην Πλαίσιο Έργων Ανάπτυξης Λιμένα.

Οι επιλογές που αφορούν τη χωροθέτηση και τη λειτουργική οργάνωση των επιμέρους λιμενικών χρήσεων, περιλαμβανομένων της τουριστικής, επαγγελματικής και ερασιτεχνικής αλιευτικής δραστηριότητας, αποτελούν αντικείμενο εξειδικευμένου λιμενικού, χωροταξικού, κυκλοφοριακού, περιβαλλοντικού και τεχνικού σχεδιασμού και υπόκεινται στην αξιολόγηση και γνωμοδότηση των κατά νόμο αρμοδίων υπηρεσιών και συλλογικών οργάνων.

Η υπόθεση της χωροθέτησης ράμπας ανέλκυσης–καθέλκυσης σκαφών και αγκυροβολίων δεν ανέκυψε για πρώτη φορά κατά την εκτέλεση του έργου της τουριστικής μαρίνας, αλλά είχε εξετασθεί ήδη στο πλαίσιο της εκπόνησης του τότε ΠΕΑΛ και του μετέπειτα Master Plan.

Ειδικότερα, κατά τη διαδικασία διαβούλευσης που πραγματοποιήθηκε το έτος 2014, με τις προβλεπόμενες διατυπώσεις δημοσιότητας, οι χρήστες του λιμένα, μεταξύ των οποίων οι ερασιτέχνες και επαγγελματίες αλιείς, ενημερώθηκαν για τη σχεδιαζόμενη αναδιάταξη των λιμενικών χρήσεων και για τις μεταβολές που θα επέφερε η δημιουργία της τουριστικής μαρίνας στις μέχρι τότε θέσεις ελλιμενισμού και στις λοιπές λιμενικές υποδομές.

Κατά τη διαδικασία αυτή δεν υποβλήθηκε από τον Ερασιτεχνικό Αλιευτικό Σύλλογο Ναυπλίου ούτε από τους επαγγελματίες αλιείς ένσταση ή αντίρρηση ως προς τη βασική κατεύθυνση του σχεδιασμού. Ως εκ τούτου, οι προβλεπόμενες μεταβολές ήταν γνωστές στους άμεσα ενδιαφερομένους ήδη από το στάδιο της διαβούλευσης και δεν αμφισβητήθηκαν κατά τον χρόνο κατά τον οποίο μπορούσαν να αξιολογηθούν στο πλαίσιο της εκπόνησης της μελέτης.

Τα ανωτέρω επιβεβαιώνονται και από το από 02-12-2025 ενημερωτικό σημείωμα της μελετητικής εταιρείας «ΤΡΙΤΩΝ Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε.», σύμφωνα με το οποίο ήδη από την έναρξη της διαδικασίας διαβούλευσης είχαν ενημερωθεί οι ερασιτέχνες και επαγγελματίες αλιείς που ελλιμενίζονταν στον λιμένα Ναυπλίου ότι, λόγω της δημιουργίας της μαρίνας, θα απαιτούνταν η μετακίνησή τους σε άλλες θέσεις εντός του λιμένα ή σε άλλους λιμένες και όρμους της περιοχής.

II. Ενέργειες του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου κατά το έτος 2024

Παρά το γεγονός ότι το Master Plan είχε ήδη ολοκληρωθεί μελετητικά και βρισκόταν σε εκκρεμότητα ως προς τα προβλεπόμενα στάδια έγκρισης, το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ναυπλίου πραγματοποίησε στις **10-04-2024**, με δική του πρωτοβουλία, ενημερωτική συνάντηση με τους χρήστες του λιμένα Ναυπλίου.

Σκοπός της συνάντησης ήταν να καταγραφούν οι απόψεις, οι παρατηρήσεις και τα αιτήματά τους και να διαβιβασθούν στη μελετητική ομάδα, ώστε να διερευνηθεί εάν υπήρχε ακόμη δυνατότητα επανεξέτασης ή βελτίωσης επιμέρους προβλέψεων του σχεδιασμού.

Οι απόψεις που διατυπώθηκαν δεν αγνοήθηκαν. Διαβιβάστηκαν στους μελετητές και αξιολογήθηκαν από αυτούς υπό το πρίσμα των τεχνικών, χωροταξικών, περιβαλλοντικών και λειτουργικών δεδομένων του λιμένα.

Ακολούθως, όπως αναφέρεται και στο από 02-12-2025 ενημερωτικό σημείωμα της «ΤΡΙΤΩΝ», στις **20-05-2024** περιήλθε σε γνώση του ΔΛΤΝ σχετική επιστολή των αλιευτικών συλλόγων Ναυπλίου (ερασιτεχνικού – επαγγελματικού) προς τον Δήμαρχο Ναυπλιέων και τον Πρόεδρο του ΔΛΤΝ. Τα αιτήματα που περιλαμβάνονταν σε αυτή εξετάστηκαν αναλυτικά, πλην όμως δεν κρίθηκε δυνατή η υιοθέτησή τους, λόγω των αντικειμενικών περιορισμών που αναπτύσσονται κατωτέρω.

Περαιτέρω, κατά το φθινόπωρο του έτους 2024, σε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ναυπλιέων, ο Πρόεδρος του ΔΛΤΝ ενημέρωσε το Σώμα σχετικά με τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 5.4 της σελίδας 106 του Master Plan και τις συνέπειές τους ως προς την εξυπηρέτηση των αλιευτικών σκαφών και τη δυνατότητα κατασκευής ράμπας ανέλκυσης–καθέλκυσης. Στο πλαίσιο της σχετικής συζήτησης αποφασίσθηκε η πραγματοποίηση νέας συνάντησης με τους ενδιαφερομένους, προκειμένου να εξετασθούν οι δυνατότητες αντιμετώπισης του ζητήματος.

Κατά τη μεταγενέστερη αυτή συνάντηση έγινε εκ νέου αναφορά στο περιεχόμενο της ανωτέρω παραγράφου του Master Plan. Η ανάδοχος εταιρεία δήλωσε ότι θα μπορούσε να αναλάβει την κατασκευή της γλίστρας, υπό την απαραίτητη προϋπόθεση της προηγούμενης εξασφάλισης όλων των απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων. Το ΔΛΤΝ είχε ήδη αρχίσει να διερευνά τη σχετική δυνατότητα, με έγγραφό του προς τους μελετητές, και συμφώνησε να συνεχίσει τη διερεύνηση του θέματος, χωρίς η ενέργεια αυτή να συνιστά έγκριση χωροθέτησης ή δέσμευση περί εκτέλεσης του έργου.

Κατά συνέπεια, ο ισχυρισμός περί αδιαφορίας ή αδράνειας του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου δεν ανταποκρίνεται στην πραγματική εξέλιξη της υπόθεσης. Το ΔΛΤΝ, αντιθέτως, παρείχε στους ενδιαφερομένους πρόσθετη δυνατότητα διατύπωσης των απόψεών τους και μερίμνησε για την αξιολόγησή τους από τους αρμόδιους μελετητές.

III. Μεταγενέστερη εξέταση των αιτημάτων

Το ζήτημα τέθηκε εκ νέου με το από 07-11-2025 έγγραφο διαμαρτυρίας του Ερασιτεχνικού Αλιευτικού Συλλόγου Ναυπλίου.

Κατόπιν του σχετικού εγγράφου του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής της 01-12-2025, το ΔΛΤΝ ζήτησε εκ νέου την τεχνική τοποθέτηση της μελετητικής εταιρείας του Master Plan.

Η «ΤΡΙΤΩΝ Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε.» απέστειλε το από 02-12-2025 ενημερωτικό της σημείωμα, στο οποίο αποτυπώνονται τόσο το ιστορικό της διαβούλευσης όσο και οι συγκεκριμένοι τεχνικοί και λειτουργικοί λόγοι για τους οποίους τα αιτήματα περί κατασκευής νέας γλίστρας και αγκυροβολίου δεν ήταν δυνατόν να ενσωματωθούν στον σχεδιασμό.

Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο έλαβε υπόψη το περιεχόμενο και τα τεχνικά συμπεράσματα του εν λόγω σημειώματος και τα διαβίβασε αρμοδίως στο Υπουργείο.

Επομένως, το ζήτημα δεν παρέμεινε ανεξέταστο, αλλά αποτέλεσε αντικείμενο επανεξιλεμμένης διοικητικής και τεχνικής αξιολόγησης τόσο κατά την αρχική εκπόνηση του Master Plan όσο και μεταγενέστερα, κατόπιν των αιτημάτων του Συλλόγου.

IV. Τεχνικοί και λειτουργικοί λόγοι μη πρόβλεψης νέας γλίστρας

Στο Master Plan εξετάστηκε το αίτημα χωροθέτησης αγκυροβολίων και ράμπας ανέλκυσης-καθέλκυσης ερασιτεχνικών σκαφών.

Σύμφωνα με τη σχετική ενότητα της μελέτης, ως κατάλληλη περιοχή για την εξυπηρέτηση αγκυροβολίων είχε εξετασθεί η εξωτερική πλευρά του βόρειου μώλου του λιμένα. Αντιθέτως, κατασκευή ράμπας δεν προβλέφθηκε, δεδομένης της χωροθέτησης του τουριστικού λιμένα, των ειδικών χαρακτηριστικών της περιοχής και της δυνατότητας εξυπηρέτησης των σχετικών αναγκών από υφιστάμενη εγκατάσταση στον λιμένα Νέας Κίου.

Ειδικότερα, από την τεχνική αξιολόγηση της μελετητικής εταιρείας προκύπτουν τα ακόλουθα:

1. Σιδηροδρομικές γραμμές και ανάγκη κυκλοφοριακού κόμβου

Η πρόσβαση προς το σημείο της αιτουμένης γλίστρας επηρεάζεται από την ύπαρξη των σιδηροδρομικών γραμμών. Η ασφαλής σύνδεση μιας εγκατάστασης ανέλκυσης-καθέλκυσης με το κύριο οδικό δίκτυο θα απαιτούσε τη διαμόρφωση κυκλοφοριακού κόμβου και την εκτέλεση πρόσθετων συγκοινωνιακών έργων, τα οποία δεν περιλαμβάνονται στον ισχύοντα σχεδιασμό.

2. Πρόσβαση μέσω οδού ήπιας κυκλοφορίας

Η εξεταζόμενη περιοχή συνδέεται με πρόσβαση ήπιας κυκλοφορίας και πεζόδρομο. Η λειτουργία γλίστρας προϋποθέτει συστηματική κίνηση οχημάτων με ρυμουλκούμενα σκάφη, χρήση χώρων ελιγμών και ασφαλή οδική πρόσβαση, στοιχεία που δεν είναι συμβατά με τη λειτουργία πεζοδρόμου. Περαιτέρω, για την εξυπηρέτηση των ερασιτεχνικών σκαφών προβλέπεται η διαμόρφωση των απαιτούμενων υποδομών, οι οποίες όμως μπορούν να υλοποιηθούν μόνο μετά την ολοκλήρωση και θεσμοθέτηση του Master Plan. Μέχρι τότε, η εξυπηρέτηση των ερασιτεχνικών σκαφών θα πραγματοποιείται στην Ακτή Μιαούλη και παραμένει σε

εκκρεμότητα η μελέτη και η κατασκευή του αγκυροβολίου, όπως αναφέρεται στο Master Plan, τα οποία θα υλοποιηθούν μετά την έγκρισή του.

3. Μικρά βάθη, ανάγκη βυθοκορήσεων και περιβαλλοντικοί περιορισμοί

Τα μικρά βάθη στην περιοχή απαιτούν εκτεταμένες βυθοκορήσεις, ενώ η διαμόρφωση κατάλληλης χερσαίας πρόσβασης και χώρων εξυπηρέτησης προϋποθέτει επιχωματώσεις. Σύμφωνα με την αξιολόγηση της «ΤΡΙΤΩΝ», οι αναγκαίες παρεμβάσεις συνεπάγονται σημαντικές τεχνικές επιβαρύνσεις και υπόκεινται σε σοβαρούς περιβαλλοντικούς περιορισμούς, καθώς η περιοχή εμπίπτει στο δίκτυο Natura 2000.

4. Ύπαρξη εναλλακτικής εγκατάστασης στη Νέα Κίο

Στον λιμένα Νέας Κίου λειτουργεί εγκατάσταση ανέλκυσης-καθέλκυσης σκαφών, σε μικρή απόσταση από τον λιμένα Ναυπλίου. Όπως επισημαίνεται από την «ΤΡΙΤΩΝ», η λειτουργία της εγκατάστασης αυτής αποτελεί διαθέσιμη εναλλακτική λύση για την εξυπηρέτηση των σχετικών αναγκών.

Παράλληλα, το φθινόπωρο του 2024 ο Πρόεδρος του ΔΛΤΝ πρότεινε στο Δημοτικό Συμβούλιο να εξεταστεί, για τη Δημοτική Κοινότητα Ναυπλίου, η δυνατότητα κατασκευής αντίστοιχης εγκατάστασης στην παραλία «Καραθώνα» από τον Δήμο Ναυπλιέων, καθόσον είναι εκτός αρμοδιότητας του ΔΛΤΝ. Η εναλλακτική αυτή πρόταση έχει αναφερθεί και στις κατ' ιδίαν συναντήσεις με τους ενδιαφερόμενους φορείς.

Τα παραπάνω δεν αποτελούν μεταγενέστερες δικαιολογίες του φορέα διοίκησης του λιμένα, αλλά τεχνικά δεδομένα που αξιολογήθηκαν από τους μελετητές του Master Plan και ενσωματώθηκαν στον συνολικό σχεδιασμό του λιμένα.

Κατά συνέπεια, η μη πρόβλεψη νέας ράμπας ανέλκυσης-καθέλκυσης στον λιμένα Ναυπλίου δεν οφείλεται σε παράλειψη ή αδράνεια του ΔΛΤΝ, αλλά αποτελεί συνειδητή επιλογή του λιμενικού σχεδιασμού, στηριζόμενη σε συγκεκριμένους τεχνικούς, κυκλοφοριακούς, λειτουργικούς και περιβαλλοντικούς λόγους.

V. Αναφορά στην πρόθεση της αναδόχου εταιρείας για δωρεάν κατασκευή

Στην κοινοβουλευτική αναφορά γίνεται επίκληση δήλωσης της αναδόχου εταιρείας του έργου της μαρίνας ότι προτίθεται να αναλάβει χωρίς οικονομική επιβάρυνση τις εργασίες κατασκευής νέας γλίστρας και αγκυροβολίου, υπό την προϋπόθεση της προηγούμενης εξασφάλισης της απαιτούμενης χωροθέτησης και αδειοδότησης.

Η τυχόν πρόθεση ιδιωτικής εταιρείας να εκτελέσει τις σχετικές εργασίες χωρίς οικονομική επιβάρυνση δεν αναιρεί ούτε υποκαθιστά τις απαιτήσεις της κείμενης νομοθεσίας.

Η κατασκευή οποιουδήποτε λιμενικού έργου προϋποθέτει, μεταξύ άλλων:

- την έγκριση Master Plan,
- την πρόβλεψή του στον θεσμικό σχεδιασμό του λιμένα,
- τη νόμιμη χωροθέτησή του,
- την τεχνική ωριμότητα της προτεινόμενης λύσης,
- την περιβαλλοντική αδειοδότηση,
- τις εγκρίσεις των συναρμόδιων υπηρεσιών,
- την εξασφάλιση ασφαλούς οδικής και λειτουργικής πρόσβασης,
- καθώς και την τήρηση της προβλεπόμενης διαδικασίας ανάθεσης και εκτέλεσης του έργου.

Επομένως, ακόμη και στην περίπτωση κατά την οποία δεν θα προέκυπτε άμεση δαπάνη κατασκευής για τον φορέα, το έργο δεν θα μπορούσε να εκτελεστεί χωρίς προηγούμενη τροποποίηση του σχεδιασμού και χωρίς την ολοκλήρωση όλων των νόμιμων εγκριτικών διαδικασιών.

Η μη αποδοχή της πρότασης δεν συνιστά, συνεπώς, απώλεια ενός άμεσα διαθέσιμου και νομίμως ώριμου έργου, δεδομένου ότι δεν υφίσταται εγκεκριμένη χωροθέτηση ούτε ολοκληρωμένη αδειοδοτική διαδικασία για την προτεινόμενη εγκατάσταση. Ο σχετικός ισχυρισμός του Συλλόγου περί δυνατότητας άμεσης κατασκευής δεν ανταποκρίνεται στα πραγματικά και θεσμικά δεδομένα της υπόθεσης.

Επισημαίνεται, περαιτέρω, ότι το ΔΛΤΝ ουδέποτε απέρριψε κατ' αρχήν την προοπτική κατασκευής των αναγκαίων συνοδών υποδομών, εφόσον αυτές καταστούν νόμιμα υλοποιήσιμες. Αντιθέτως, μετά την ολοκλήρωση και θεσμοθέτηση του Master Plan και υπό την προϋπόθεση ότι θα έχουν ολοκληρωθεί οι απαιτούμενες μελέτες, εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις, τυχόν πρόθεση της αναδόχου εταιρείας να συμβάλει, στο πλαίσιο εταιρικής κοινωνικής ευθύνης ή άλλης νόμιμης διαδικασίας, στην κατασκευή υποδομών, όπως ο προβλεπόμενος πεζόδρομος ή οι εγκαταστάσεις αγκυροβολίου, θα μπορούσε να εξετασθεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Περαιτέρω, όπως είναι γνωστό, το ΔΛΤΝ, ως Ν.Π.Δ.Δ., οφείλει να ενεργεί σύμφωνα με τις αρχές της χρηστής δημοσιονομικής διαχείρισης. Ως εκ τούτου, δεν είναι επιτρεπτή η διάθεση δημόσιων πόρων για την εκπόνηση μελετών ή την ωρίμανση έργων, των οποίων η δυνατότητα υλοποίησης δεν έχει ακόμη διασφαλισθεί μέσω της ολοκλήρωσης του θεσμικού σχεδιασμού του λιμένα και των απαιτούμενων εγκρίσεων. Η εκπόνηση σχετικών μελετών πριν από την οριστικοποίηση του Master Plan θα μπορούσε να οδηγήσει σε αδικαιολόγητη δαπάνη δημοσίου χρήματος για έργα που ενδέχεται τελικώς να μην εγκριθούν ή να απαιτήσουν ουσιώδη ανασχεδιασμό.

VI. Αγκυροβόλια και εξυπηρέτηση αλιευτικών σκαφών

Ως προς τη χωροθέτηση των αλιευτικών σκαφών, η Απόφαση ΕΣΑΛ 122/02/04-12-2025 γνωμοδότησε θετικά επί του Master Plan με συγκεκριμένους όρους και περιορισμούς.

Μεταξύ άλλων, τέθηκε ως όρος να μην τοποθετηθούν τα επαγγελματικά και ερασιτεχνικά αλιευτικά σκάφη στην προτεινόμενη περιοχή σε άμεση γειτνίαση με τον προβλήτα Π, απέναντι από το Μπούρτζι, λόγω της επιβάρυνσης της Παλαιάς Πόλης του Ναυπλίου, και να εξετασθεί άλλη, απομακρυσμένη θέση, όπως η εξωτερική βόρεια πλευρά του αντιπροσαμμοτικού μώλου, με την κατάλληλη πρόβλεψη των απαιτούμενων λιμενικών ή άλλων έργων. Επισημαίνεται, περαιτέρω, ότι η λειτουργικά ασφαλής εξυπηρέτηση των επαγγελματικών αλιευτικών σκαφών στην προτεινόμενη εναλλακτική θέση προϋποθέτει κατάλληλη οδική πρόσβαση, διπλής κατεύθυνσης, ώστε να καθίσταται δυνατή η μεταφορά των αλιευτικών εργαλείων, η τροφοδοσία των σκαφών με καύσιμα και με πάγο, καθώς και η μεταφορά των αλιευμάτων. Η δε κατασκευή της απαιτούμενης οδικής πρόσβασης επηρεάζεται άμεσα από την ύπαρξη των σιδηροδρομικών γραμμών.

Το ΔΛΤΝ προτίθεται, παράλληλα, να υποβάλει αίτηση θεραπείας κατά της υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/15077/14.01.2026 Απόφασης της Υπουργού Πολιτισμού για την επανεξέταση των όρων που αφορούν τη θέση ελλιμενισμού των αλιευτικών σκαφών και την απαγόρευση νέων πλωτών προβλητών και αγκυροβολιών, χωρίς να προδικάζεται η έκβαση της σχετικής διαδικασίας. Η αίτηση θεραπείας θα αποσκοπεί στην επανεξέταση των όρων που υιοθετήθηκαν κατόπιν της γνωμοδότησης της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αργολίδας, καθόσον το ΔΛΤΝ εκτιμά ότι κατά τη διαμόρφωσή τους δεν συνεκτιμήθηκαν επαρκώς οι ιδιαιτερότητες της λειτουργίας του λιμένα Ναυπλίου, ούτε ζητήθηκαν (όπως θα έπρεπε για την εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος) οι απόψεις του φορέα διοίκησης και διαχείρισης του λιμένα επί των ζητημάτων που αφορούν την καθημερινή επιχειρησιακή λειτουργία του.

Επομένως, η αναζήτηση θέσης για την εξυπηρέτηση των αλιευτικών σκαφών υπόκειται στους ειδικούς όρους των αρμόδιων υπηρεσιών και δεν μπορεί να αντιμετωπιστεί αποσπασματικά ή ανεξάρτητα από τον συνολικό σχεδιασμό του λιμένα.

Παράλληλα, το ΔΛΤΝ έχει μεριμνήσει για τη συνέχιση της επαγγελματικής αλιευτικής δραστηριότητας. Τα τέσσερα επαγγελματικά αλιευτικά σκάφη έχουν τακτοποιηθεί και εξυπηρετούνται κανονικά στον λιμένα Ναυπλίου, ενώ λοιπά σκάφη εξυπηρετούνται σε άλλους λιμένες της ευρύτερης περιοχής, μεταξύ των οποίων ο λιμένας Νέας Κίου και Βιβαρίου, όπου υφίστανται σχετικές λιμενικές υποδομές.

Η μετακίνηση ορισμένων σκαφών σε άλλους λιμένες δεν συνιστά αυθαίρετη απομάκρυνσή τους, αλλά αποτέλεσμα της αναδιοργάνωσης των λιμενικών χρήσεων και της ανάγκης συμμόρφωσης προς τον εγκεκριμένο σχεδιασμό και τους όρους των αρμόδιων υπηρεσιών.

VII. Ενέργειες της Δημοτικής Αρχής και του ΔΛΤΝ

Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο και η Δημοτική Αρχή κατέβαλαν προσπάθειες για την αντιμετώπιση επιμέρους ζητημάτων που αναδείχθηκαν κατά την πορεία υλοποίησης του έργου.

Πραγματοποιήθηκαν ενημερωτικές συναντήσεις με τους χρήστες του λιμένα, τα αιτήματά τους διαβιάστηκαν στους μελετητές και τα σχετικά ζητήματα αποτέλεσαν αντικείμενο συζητήσεων και στο Δημοτικό Συμβούλιο, προκειμένου να διερευνηθούν πιθανές διορθωτικές ή βελτιωτικές παρεμβάσεις.

Οι προσπάθειες αυτές καταδεικνύουν ότι το ΔΛΤΝ και η Δημοτική Αρχή δεν αδιαφόρησαν για τα αιτήματα των ενδιαφερομένων, αλλά διερεύνησαν κάθε πρόσφορη δυνατότητα αντιμετώπισής τους.

Ωστόσο, το ΔΛΤΝ οφείλει να ενεργεί εντός των ορίων του θεσμικού σχεδιασμού του λιμένα και των γνωμοδοτήσεων και όρων των αρμόδιων οργάνων. Δεν έχει τη δυνατότητα να προχωρήσει μονομερώς στην κατασκευή έργου το οποίο δεν προβλέπεται στο Master Plan, χωρίς προηγούμενη τροποποίηση του σχεδιασμού και εκ νέου τήρηση των προβλεπόμενων εγκριτικών και αδειοδοτικών διαδικασιών.

VIII. Συμπέρασμα

Από το σύνολο των ανωτέρω προκύπτει ότι:

α) Το ζήτημα της ράμπας ανέλκυσης–καθέλκυσης και των αγκυροβολίων είχε εξετασθεί ήδη από το στάδιο εκπόνησης του ΠΕΑΛ και του μετέπειτα Master Plan.

β) Οι χρήστες του λιμένα, μεταξύ των οποίων και οι αλιείς, είχαν ενημερωθεί ήδη από το έτος 2014 για την αναδιάταξη των λιμενικών χρήσεων, χωρίς να προβληθεί τότε αντίρρηση από τον Ερασιτεχνικό Αλιευτικό Σύλλογο Ναυπλίου ούτε από τους επαγγελματίες αλιείς ως προς τη βασική κατεύθυνση του σχεδιασμού.

γ) Το ΔΛΤΝ, επιδεικνύοντας πνεύμα συνεργασίας, πραγματοποίησε στις 10-04-2024 ενημερωτική συνάντηση με όλους τους χρήστες του λιμένα, κατέγραψε τις απόψεις τους και τις διαβίβασε στους μελετητές.

δ) Τα μεταγενέστερα αιτήματα του Συλλόγου εξετάστηκαν εκ νέου από τη μελετητική εταιρεία και απορρίφθηκαν τεκμηριωμένα με συγκεκριμένη τεχνική, λειτουργική, κυκλοφοριακή και περιβαλλοντική αιτιολογία.

ε) Η μη πρόβλεψη νέας γλίστρας δεν αποτελεί παράλειψη του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου, αλλά επιλογή του συνολικού λιμενικού σχεδιασμού, βασιζόμενη σε αντικειμενικούς περιορισμούς (ύπαρξη σιδηροδρομικών γραμμών – περιοχή NATURA 2000).

στ) Η τυχόν πρόθεση αναδόχου εταιρείας να κατασκευάσει δωρεάν τη σχετική υποδομή δεν υποκαθιστά την απαιτούμενη χωροθέτηση, τεχνική ωρίμανση, περιβαλλοντική αδειοδότηση και έγκριση του έργου.

ζ) Η Απόφαση ΕΣΑΛ 122/02/04-12-2025 γνωμοδότησε θετικά επί του Master Plan με ειδικούς όρους και περιορισμούς, οι οποίοι δεσμεύουν την περαιτέρω εξέλιξη του σχεδιασμού (προβλέπεται υποβολή αιτήσεως θεραπείας).

η) Τα τέσσερα επαγγελματικά αλιευτικά σκάφη εξυπηρετούνται κανονικά στον λιμένα Ναυπλίου, ενώ για τα λοιπά σκάφη υπάρχουν δυνατότητες εξυπηρέτησης σε γειτονικούς λιμένες, μεταξύ των οποίων ο λιμένας Νέας Κίου και Βιβαρίου.

θ) Βασική προϋπόθεση για την εκτέλεση οποιουδήποτε έργου αποτελεί η ολοκλήρωση και οριστικοποίηση του θεσμικού σχεδιασμού του λιμένα (με την έκδοση σχετικού ΠΔ), η συμμόρφωση προς τους όρους και περιορισμούς των αρμόδιων εγκριτικών οργάνων και η λήψη όλων των απαιτούμενων τεχνικών, περιβαλλοντικών και λοιπών διοικητικών εγκρίσεων. Ενόσω η διαδικασία αυτή παραμένει σε εκκρεμότητα, δεν είναι νομικά δυνατή η παροχή οριστικής απάντησης προς τους ενδιαφερομένους ως προς τη δυνατότητα υλοποίησης οποιουδήποτε νέου έργου εντός της χερσαίας ή θαλάσσιας ζώνης του λιμένα, καθόσον η δυνατότητα αυτή εξαρτάται από την ολοκλήρωση και θεσμοθέτηση του Master Plan.

Κατόπιν αυτών, οι αιτιάσεις περί αδράνειας, αδιαφορίας ή παράλειψης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ναυπλίου δεν επιβεβαιώνονται από το πραγματικό και διοικητικό ιστορικό της υπόθεσης.

Το ΔΛΤΝ προέβη στις ενέργειες που εμπίπτουν στην αρμοδιότητά του, έθεσε τα αιτήματα υπόψη των μελετητών και των αρμόδιων υπηρεσιών και οφείλει να συμμορφώνεται προς τον θεσμικό σχεδιασμό του λιμένα και τους όρους των αρμόδιων γνωμοδοτικών και εγκριτικών οργάνων.

Συνεπώς, ανεξαρτήτως των διαλαμβανομένων στην κοινοβουλευτική αναφορά, δεν είναι νομικά δυνατή, κατά το παρόν στάδιο, η υλοποίηση οποιουδήποτε νέου λιμενικού έργου εντός του λιμένα Ναυπλίου, καθόσον δεν έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία έγκρισης του Master Plan με την έκδοση του προβλεπόμενου προεδρικού διατάγματος και τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για κάθε περαιτέρω πληροφορία, διευκρίνιση ή διαβίβαση συμπληρωματικού στοιχείου.

Συνημμένα :

1. Τα αριθ. 1433/3-12-2025 και 1510/15-12-2025 έγγραφα μας (Φ.02)
2. Η αριθ. 7012/2025 επιστολή της εταιρείας ΤΡΙΤΩΝ (Φ.01)
3. Αποσπάσματα τοπογραφικών διαγραμμάτων master plan (Φ.01)
4. Απόσπασμα τεύχους έκθεσης master plan (Φ.04)
5. Φωτο (Φ.05)





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Νομός Αργολίδας

Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ναυπλίου

Ταχ. Δ/ση: Ηρακλέους 4 ΝΑΥΠΛΙΟ

Ταχ. Κώδικας: 21100

Τηλέφωνο: 27520-24107", 26906

Email: dimlimn1@otenet.GR

ΝΑΥΠΛΙΟ 03/12/2025

Αριθμ. Πρωτ. 1433

ΠΡΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΛΙΜΕΝΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΙΜΕΝΩΝ, ΛΙΜΕΝΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ: Α' ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Ακτή Βασιλειάδη - Πύλη ΕΙ- Ε2
185 10 Πειραιάς

ΘΕΜΑ: «Απόψεις επί διαμαρτυρίας - πρόσκλησης - δήλωσης του Σωματείου με επωνυμία "Ερασιτεχνικός Αλιευτικός Σύλλογος Ναυπλίου" και έδρα το Ναύπλιο».

Σχετ: Το αριθ. Πρωτ.: 3121.6/86597/25 έγγραφο σας.

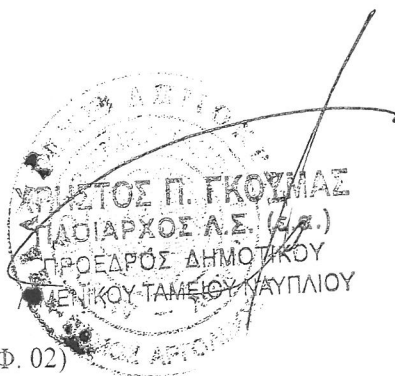
Σε απάντηση ανωτέρω σχετικού ,σας προσάγω την από 02 Δεκεμβρίου 2025 επιστολή της μελετητικής εταιρείας «ΤΡΙΤΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ» , την οποία και επικαλούμεθα. **Αποδεχόμαστε δε πλήρως το περιεχόμενο της και ταυτιζόμαστε με αυτό.**

2- Προς επίρρωση των ανωτέρω σας συνυποβάλλουμε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα, αποσπάσματα από το τεύχος έκθεσης master plan καθώς και φωτογραφίες των επίμαχων σημείων.

3- Παραμένουμε στην διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Συνημμένα:

1. Η ανωτέρω αναφερόμενη επιστολή της εταιρείας «ΤΡΙΤΩΝ» (Φ. 02)
2. Επιστολή Αλιέων (2024) (Φ.04)
3. Αποσπάσματα τοπ. διαγραμμάτων master plan (Φ.03)
4. Απόσπασμα τεύχους έκθεσης master plan (Φ.04)
5. Φώτο (Φ. 09)





ΣΧΕΔΙΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Νομός Αργολίδας

Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ναυπλίου

Ταχ. Δ/ση: Ηρακλέους 4 ΝΑΥΠΛΙΟ

Ταχ. Κώδικας: 21100

Τηλέφωνο: 27520-24107", 26906

Email: dimlimn1@otenet.GR

ΝΑΥΠΛΙΟ 15/12/2025
Αριθμ. Πρωτ. 1510

ΠΡΟΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΛΙΜΕΝΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΙΜΕΝΩΝ, ΛΙΜΕΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙ-
ΚΗΣ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΙΜΕΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ Β: ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΩΝ
Ακτή Βασιλειάδη - Πύλη ΕΙ- Ε2
18510 Πειραιάς

Κοιν/ση: ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟ ΝΑΥΠΛΙΟΥ
(μετά συνημμένων)

ΘΕΜΑ: «Απόψεις επί διαμαρτυρίας - πρόσκλησης - δήλωσης του Σωματείου με επωνυμία "Ερασιτεχνι-
κός Αλιευτικός Σύλλογος Ναυπλίου" και έδρα το Ναύπλιο».

Σχετ: Το αριθ.πρωτ: 3112.9/89756/2025/11-12-20255 έγγραφο σας.

Σε απάντηση ανωτέρω σχετικού σας προσάγω την από 02 Δεκεμβρίου 2025 επιστολή της μελετητι-
κής εταιρείας «ΤΡΙΤΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ», την οποία και επικαλούμεθα. **Αποδεχόμαστε δε
πλήρως το περιεχόμενο της και ταυτιζόμαστε με αυτό.**

- 2- Προς επίρρωση των ανωτέρω σας συνυποβάλλουμε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα, αποσπάσμα-
τα από το τεύχος έκθεσης master plan καθώς και φωτογραφίες των επίμαχων σημείων.
- 3- Αυτονόητο θεωρείται ότι σας αποστέλλουμε, προκειμένου να λάβετε γνώση και την προηγούμενη σχε-
τική αλληλογραφία του ΔΛΤΝ με την ανάλογη διεύθυνση του Υ.ΝΑ.Ν.Π. (ΔΙ.ΛΙ.Κ.ΥΠ.)
- 4- Παραμένουμε στην διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Συνημμένα:

1. Η ανωτέρω αναφερόμενη επιστολή της εταιρείας «ΤΡΙΤΩΝ» (Φ.02)
2. Επιστολή Αλιέων (2024) (Φ.04)
3. Αποσπάσματα τοπ. διαγραμμάτων master plan (Φ.03)
4. Απόσπασμα τεύχους έκθεσης master plan (Φ.04)
5. Φώτο (Φ.09)
6. Σχετική αλληλογραφία (Φ.02)

ΧΡΗΣΤΟΣ Π. ΓΚΟΥΡΑΣ
ΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Α.Σ. (ε.α.)
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΛΙΜΕΝΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΝΑΥΠΛΙΟΥ

Προς
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΝΑΥΠΛΙΟΥ
Ηρακλέους 4,
21100 Ναύπλιο

Υπόψη Προέδρου κ. Χ. Γκούμα

Αθήνα 02/12/2025
Αρ. πρωτ.: 7012

ΕΡΓΟ: ΓΕΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (MASTER PLAN) ΛΙΜΕΝΑ ΝΑΥΠΛΙΟΥ.

ΘΕΜΑ: ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ.

ΣΧΕΤ.: α) Το από 07-11-2025 έγγραφο διαμαρτυρίας του Σωματίου με την επωνυμία "Ερασιτεχνικός Αλιευτικός Σύλλογος Ναυπλίου", εδρεύοντος στο Ναύπλιο.
β) Η από 1/12/2025 επιστολή του Υπ. Ναυτιλίας, Δ/νση Λιμενικών & Κτιριακών Υποδομών με αρ. πρ. 3121.6/86597/25

Κύριοι,

Από την αρχή της διαβούλευσης το 2014 για το Masterplan (τέως ΠΕΑΛ) είχαν ενημερωθεί τόσο οι 35 ερασιτέχνες αλιείς όσο και οι 8 επαγγελματίες αλιείς που ελλιμενίζονται στο λιμένα Ναυπλίου και συγκεκριμένα τόσο στο Βόρειο άκρο της ανατολικής προβλήτας όσο και στην βόρεια λιθορριπή, ότι εφόσον δημιουργηθεί η ΜΑΡΙΝΑ του Ναυπλίου θα πρέπει να μεθορμίσουν σε άλλα σημεία εντός του λιμένα ή σε άλλους λιμενίσκους ή όρμους της περιοχής.

Στο εκπονηθέν Masterplan έχει συμπεριληφθεί η ακόλουθη λύση / πρόταση, η οποία και είχε γίνει ήδη αποδεκτή. :

«5.4 Αιτήματα τοπικών

Μετά από αίτημα του συλλόγου ερασιτεχνών αλιέων εξετάστηκε το θέμα της χωροθέτησης αγκυροβολίων και ράμπας ανέλκυσης ερασιτεχνικών σκαφών. Ως πλέον κατάλληλη θέση αγκυροβολίων προτείνεται η εξωτερική πλευρά του βόρειου μώλου του λιμένα. Κατασκευή ράμπας δεν προβλέπεται δεδομένης της υφιστάμενης χωροθέτησης τουριστικού λιμένα στην υπόψη περιοχή, για τον οποίο η υλοποίηση του βρίσκεται σε εξέλιξη. Οι υπάρχουσες ανάγκες ανέλκυσης προς το παρόν εξυπηρετούνται στη διατιθέμενη ράμπα ενώ μετά τη κατασκευή του τουριστικού λιμένα μπορεί να χρησιμοποιηθεί η πλησιέστερη εγκατάσταση στο λιμένα Νέας Κίου (σελ 106 Master Plan)....»

Την 20/5/2024 λάβαμε γνώση επιστολής του Ερασιτεχνικού Αλιευτικού Συλλόγου Ναυπλίου τόσο προς τον κ. Δήμαρχο Ναυπλίου όσο και προς τον κ. Πρόεδρο του ΔΛΤΝ . Τα αιτήματα εξεταστήκαν λεπτομερώς αλλά δεν ήταν και δεν είναι δυνατόν να υιοθετηθούν καθόσον:

Α) Οι ανάγκες σε ελλιμενισμό των ερασιτεχνών αλιέων εξυπηρετούνται στο προτεινόμενο Masterplan στην περιοχή εξωτερικά και βορείως του μώλου της

Μαρίνας, όπου και προβλέπεται εκσυγχρονισμός και αναβάθμιση του συστήματος αγκυροβολίας. Η πρόσβαση στην ανωτέρω περιοχή είναι με ήπιας κυκλοφορίας πεζόδρομο και σε καμία περίπτωση με επιχωμάτωση για να διέρχονται αυτοκίνητα (περιοχή natura 2000). Περαιτέρω η δυνατότητα σύνδεσης της οποιαδήποτε ράμπας ανέλκυσης με τον κύριο οδικό άξονα είναι δυσχερέστατη διότι μεσολαβούν οι γραμμές του τρένου. Επισυνάπτονται αποσπάσματα χάρτη Master Plan (ΜΠ 1.1.).

Β) Δυνατότητα κατασκευής νέας ράμπας ανέλκυσης σκαφών στην περιοχή αυτή δεν υφίσταται κυρίως λόγω των μικρών βαθών, τα οποία και θα απαιτούσαν εκτεταμένες βυθοκορήσεις (με σημαντικό περιβαλλοντικό αποτύπωμα). Επίσης η ράμπα ανέλκυσης δεν είναι δυνατό να κατασκευαστεί εν επιχώσει λόγω του καθεστώτος NATURA 2000 της περιοχής.

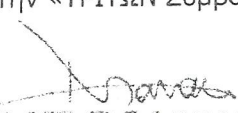
Γ) Σε κάθε περίπτωση η ύπαρξη οργανωμένης σημαντικής εγκατάστασης ανέλκυσης σκαφών στο λιμένα Νέας Κίου σε απόσταση 4 μόλις χιλιομέτρων από το λιμένα Ναυπλίου καθιστά απαγορευτική τόσο από πλευράς χωροθέτησης όσο και από πλευράς χρηματοδότησης την κατασκευή νέας ράμπας. .
Τα οποία ισχύουν και σήμερα.

Επίσης προτάθηκε να μεθορμίσουν τα ερασιτεχνικά σκάφη προσκαίρως στα δυτικά κρηπιδώματα με την μέθοδο των ναυδέντων τα οποία βρίσκονται εκεί πέραν των 100 ετών μέχρι να υλοποιηθεί το έργο πρόσδεσης αυτών με «μάνες» όπως άλλωστε και προβλέπεται στο Master Plan ως «ζώνη μικτής χρήσης μικρών σκαφών» Επισυνάπτεται απόσπασμα χάρτη Master Plan (ΜΠ 1.1.).

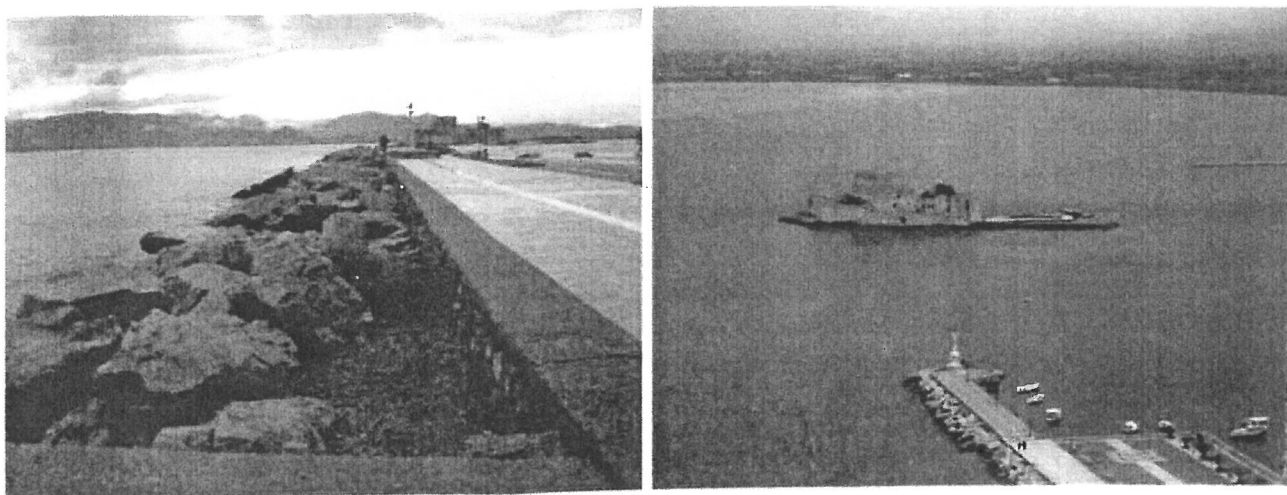
Προς επίρρωση των ανωτέρω σας στέλνουμε τις σελίδες 27 εικόνα 4-2 , σελίδα 28 εικόνα 4-3 και σελίδα 30 εικόνα 4-7.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας.

Με εκτίμηση,
Για την «ΤΡΙΤΩΝ Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε.»

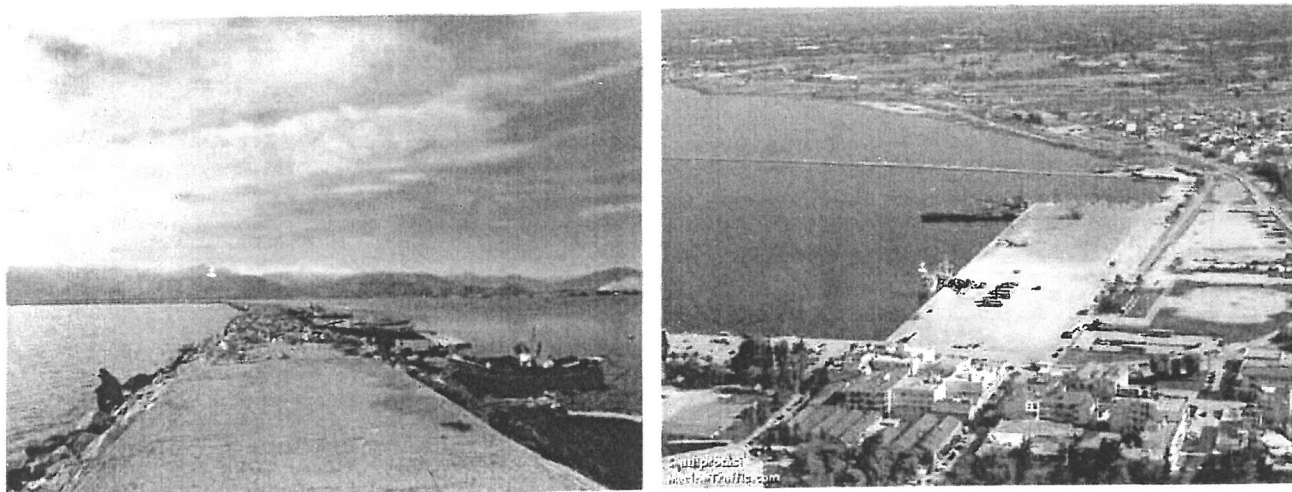

ΤΡΙΤΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.
ΣΕΡΣ ΜΑΡΤΙΟΥ 18 - ΝΕΟ ΦΥΧΙΚΟ - Τ.Κ. 154 51
Τ. 0210 7243358 • FAX: 210 7243358
Τ. 0210 7243358 • FAX: 210 7243358
Α.Φ.Μ. 091265525 - ΚΕ.Φ.Ο.Δ.Ε. Α.Τ.Ε.Κ. 12
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 21410/01/Β/90/261(00)
ΑΔΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ 123785401000

Ν. Παναγόπουλος
Μ.Sc. Λιμενολόγος - Πολιτικός Μηχανικός



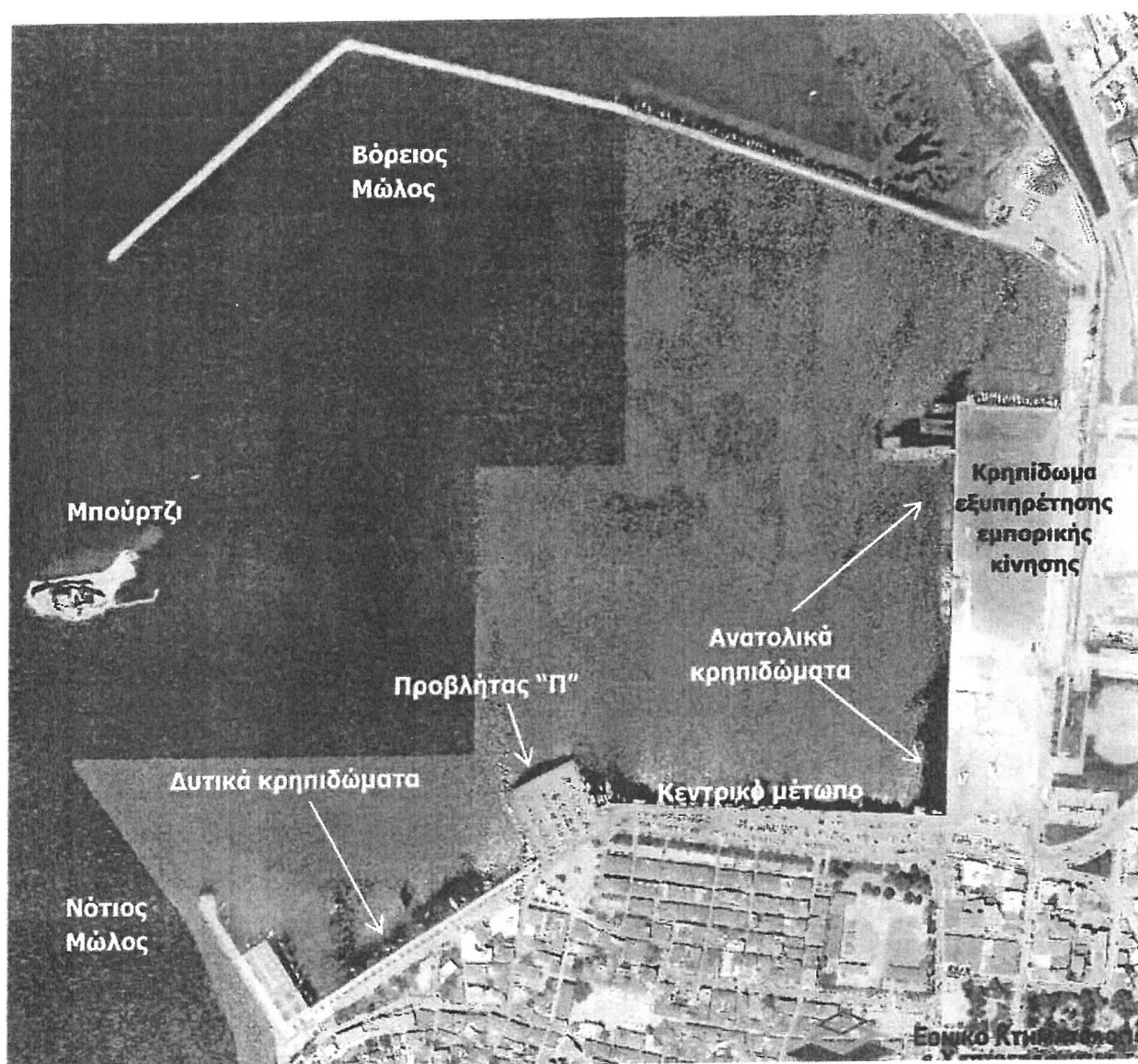
Εικόνα 4-1: Προσήνεμος – Νότιος μώλος λιμένα Ναυπλίου

Ο νότιος είναι μεικτού τύπου, ήτοι αποτελείται από λιθορριπές στη δυτική εξωτερική πλευρά του, ενώ στην ανατολική (εσωτερική) διαθέτει κρηπίδωση και έχει διαπλατυνθεί τμήμα αυτού μήκους 80 m και πλάτους 38 m. Το υπόλοιπο τμήμα έχει μήκος 70 m και πλάτος 8 m στο άκρο του δε, λειτουργεί φάρος.



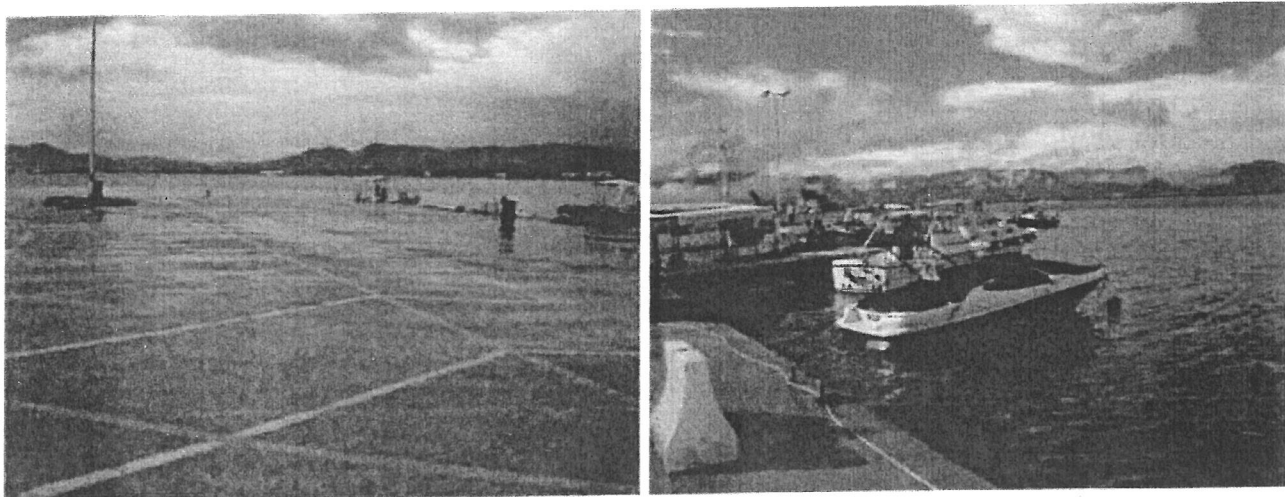
Εικόνα 4-2: Υπήνεμος – Βόρειος μώλος λιμένα Ναυπλίου – Υπήνεμος μώλος και ανατολικά κρηπιδώματα - εμπορικό τμήμα

Ο βόρειος μώλος είναι λιθορριπτός και κατασκευάστηκε στο παρελθόν για την προστασία από προσαμμώσεις και ισχυρούς βορειοδυτικούς ανέμους.



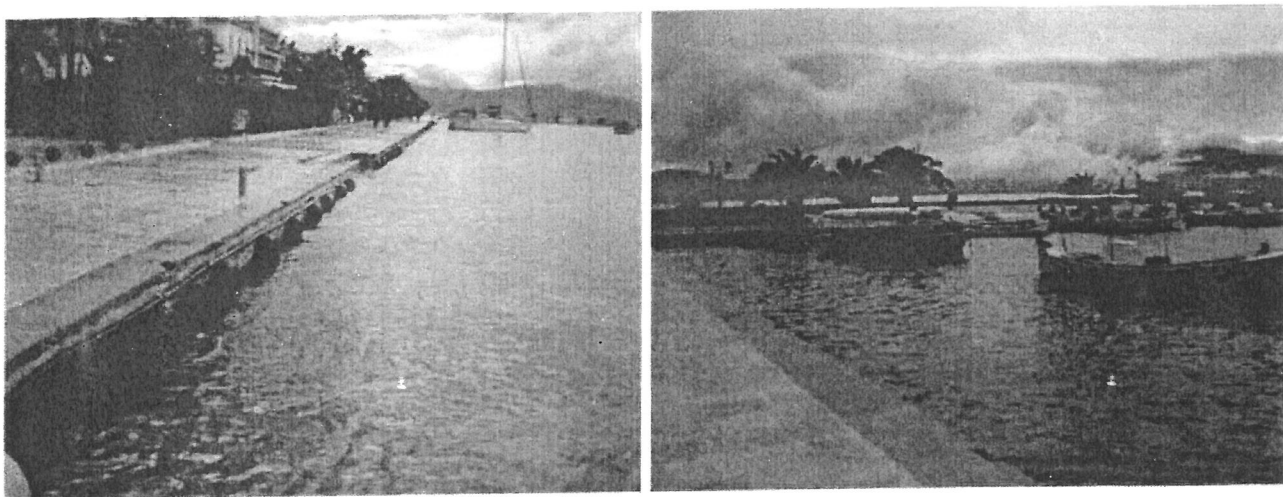
Εικόνα 4-3: Λιμένας Ναυπλίου (Πηγή Υποβάθρου: Εθνικό Κτηματολόγιο <http://qis.ktimanet.gr>)

Ο νότιος μώλος προστατεύει το λιμάνι από τους δυτικούς και τμήμα των ανέμων του νοτίου τομέα ανέμους. Μεταξύ των δύο μώλων κατά μήκος της παραλιακής ζώνης αναπτύσσονται κρηπιδώματα, τα οποία εξυπηρετούν την εμπορική κίνηση του λιμένα, την τουριστική κίνηση και την αλιευτική δραστηριότητα.



Εικόνα 4-6: Προβλήτα "Π" – Χερσαίοι χώροι και ανατολικό τμήμα

Μεταξύ του νότιου μώλου και του κρηπιδώματος "Π" εκτείνεται κρηπίδωμα μήκους περίπου 270 m και βάθους έδρασης περίπου 2 m στο οποίο αγκυροβολούν αλιευτικά και τουριστικά σκάφη.



Εικόνα 4-7: Κρηπιδώματα μεταξύ προβλήτα "Π" και προσήνεμου μώλου

4.2.1.2 Υποδομές Η/Μ

Για την παροχή νερού χρήσης του Λιμένος, υπάρχει εκτεταμένο δίκτυο Ύδρευσης κατά μήκος του Λιμένος. Το υφιστάμενο δίκτυο Ύδρευσης απαρτίζεται από δύο ξεχωριστούς κλάδους. Ο πρώτος κλάδος, όπως καταγράφεται και στο σχέδιο παρουσίσεως της Υφιστάμενης κατάστασης εκτείνεται στην ανατολική πλευρά, κατά μήκος του εμπορικού τμήματος του Λιμένος και

7. Προστασία του περιβάλλοντος στους λιμένες και δράσεις κυκλικής οικονομίας και αντιμετώπισης/προσαρμογής στις ανάγκες της κλιματικής αλλαγής. Εναλλακτικά καύσιμα και υποδομές στους λιμένες.
8. Ενσωμάτωση της λιμενικής διάστασης στο Θαλάσσιο Χωροταξικό Σχεδιασμό.
9. Ανάδειξη των συνεκτικών δεσμών και σχέσεων πόλεων – λιμένων.
10. Εκσυγχρονισμός απασχόλησης και νέες ανάγκες κατάρτισης στους λιμένες.
11. Προστασία και Ανάδειξη του ιστορικού αρχείου των λιμένων.
12. Εκσυγχρονισμός λιμενικών υποδομών στον τομέα της εθνικής ασφαλείας.

Με την υπό εκπόνηση Εθνική Στρατηγική Λιμένων 2020-2030 δημιουργείται ένα νέο πρότυπο χάραξης στρατηγικής με τον καθορισμό του πλαισίου για τον σχεδιασμό και την εξειδίκευση των κατευθύνσεων για την ολοκληρωμένη θαλάσσια πολιτική στον νησιωτικό χώρο, τον προσδιορισμό των βιώσιμων αναπτυξιακών πολιτικών και προγραμμάτων χρηματοδότησης που συνδέονται με τη θαλάσσια οικονομία και τη νησιωτικότητα, καθώς και τον συντονισμό κρίσιμων δημοσίων πολιτικών που συνδέονται με τον θαλάσσιο χώρο, υπό το πρίσμα της αειφορίας και της βιώσιμης ανάπτυξης σύμφωνα με την κείμενη εθνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία, καθώς και τους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης του ΟΗΕ (Ατζέντα 2030).

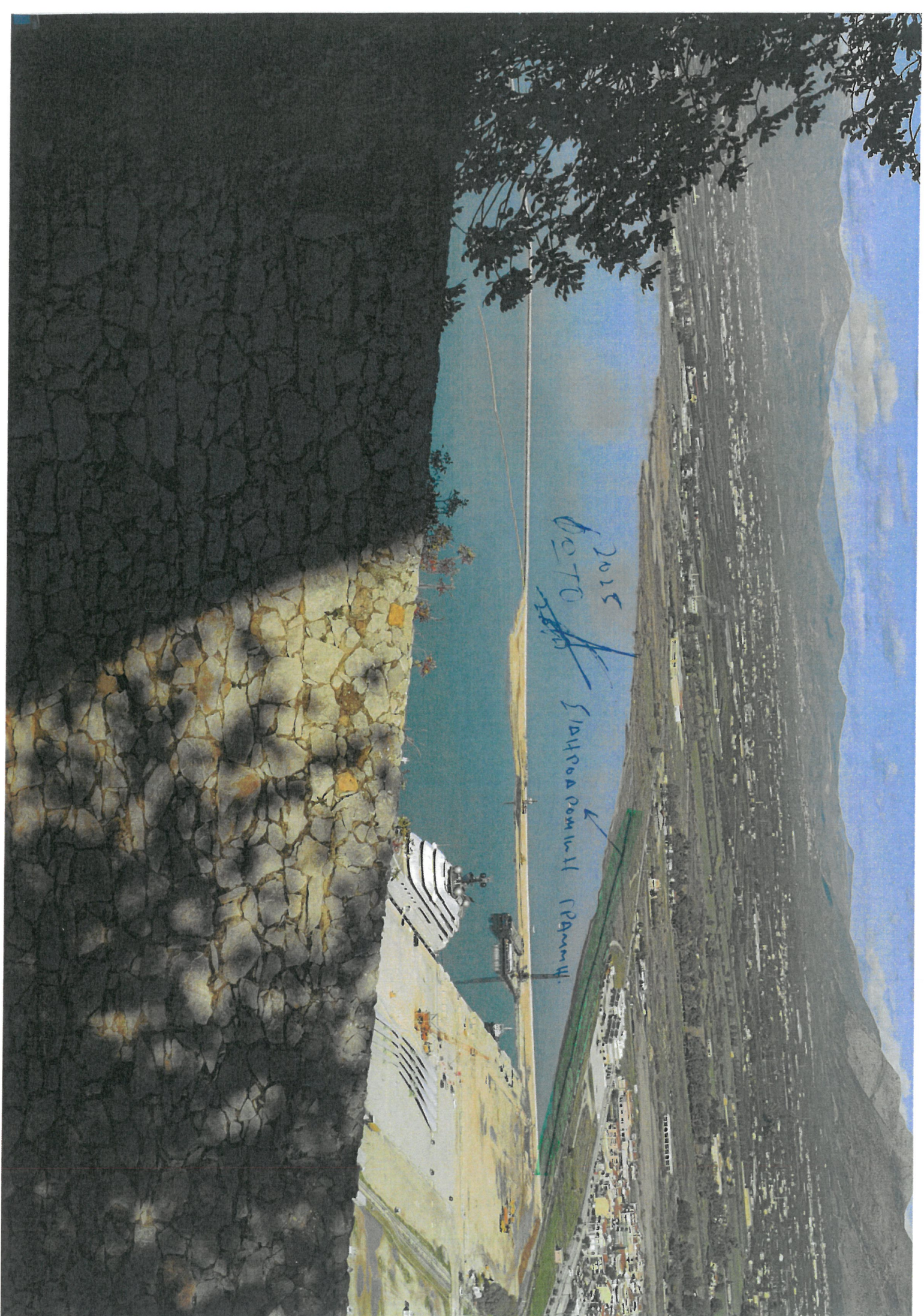
Η Εθνική Στρατηγική Λιμένων σχετίζεται ιδίως με τους κάτωθι τομείς δημόσιας πολιτικής:

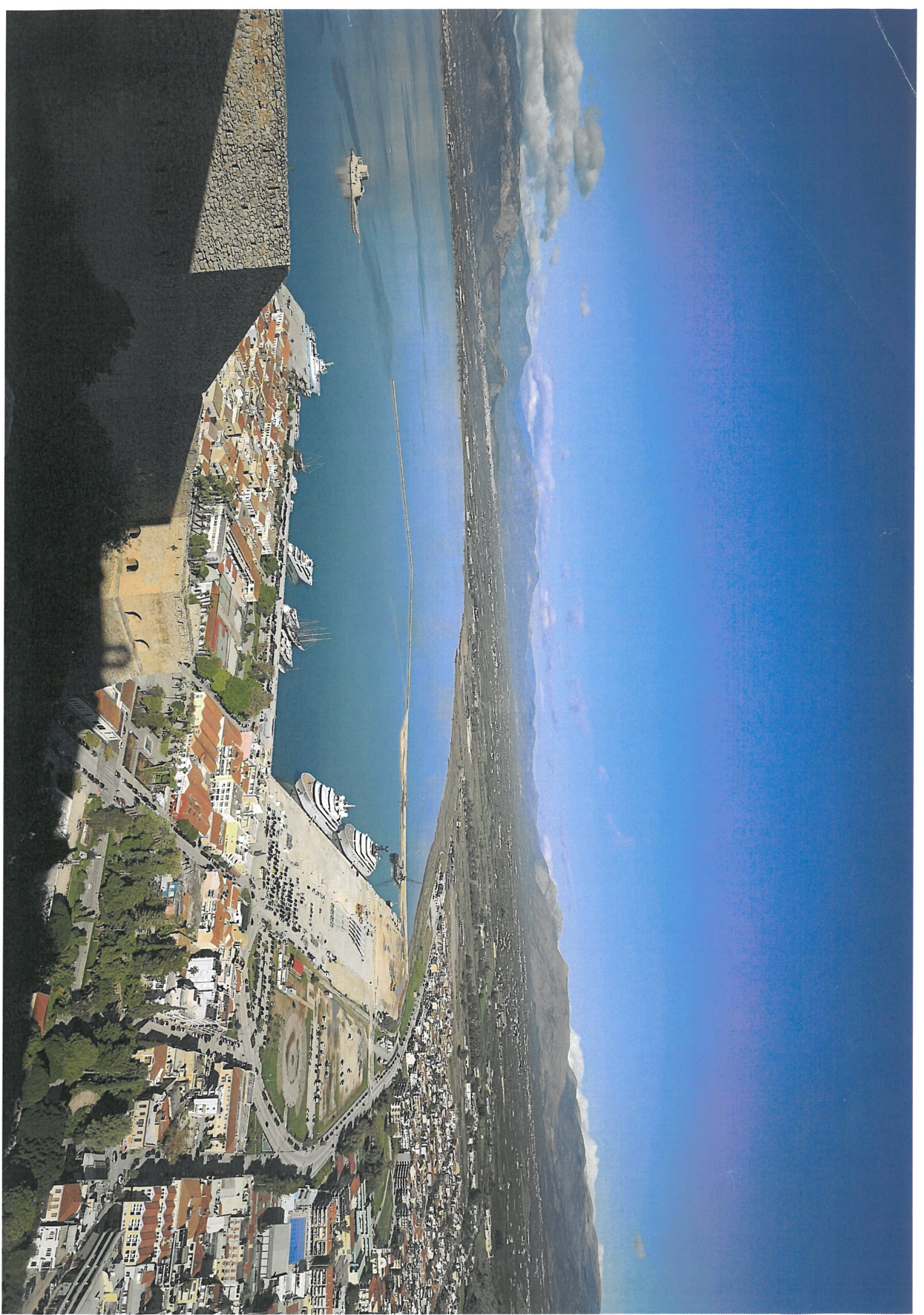
- α) λιμενική πολιτική, θαλάσσιους λιμένες και ναυτιλιακές υποδομές,
- β) θαλάσσιες ενδομεταφορές,
- γ) νησιωτική ανταγωνιστικότητα και επιχειρηματικότητα,
- δ) θαλάσσια επιτήρηση και στρατηγική ασφάλειας στη θάλασσα,
- ε) γαλάζια επαγγέλματα - απασχόληση και επενδύσεις στη γαλάζια οικονομία (ενδεικτικά αναφέρονται: θαλάσσιος τουρισμός, υδατοκαλλιέργειες, θαλάσσια εξόρυξη υδρογονανθράκων, ναυπηγικές και ναυπηγοεπισκευαστικές δραστηριότητες, θαλάσσιες ΑΠΕ, γαλάζια βιοτεχνολογία),
- στ) ψηφιακή διακυβέρνηση,
- ζ) υγεία - πρόνοια - εκπαίδευση.

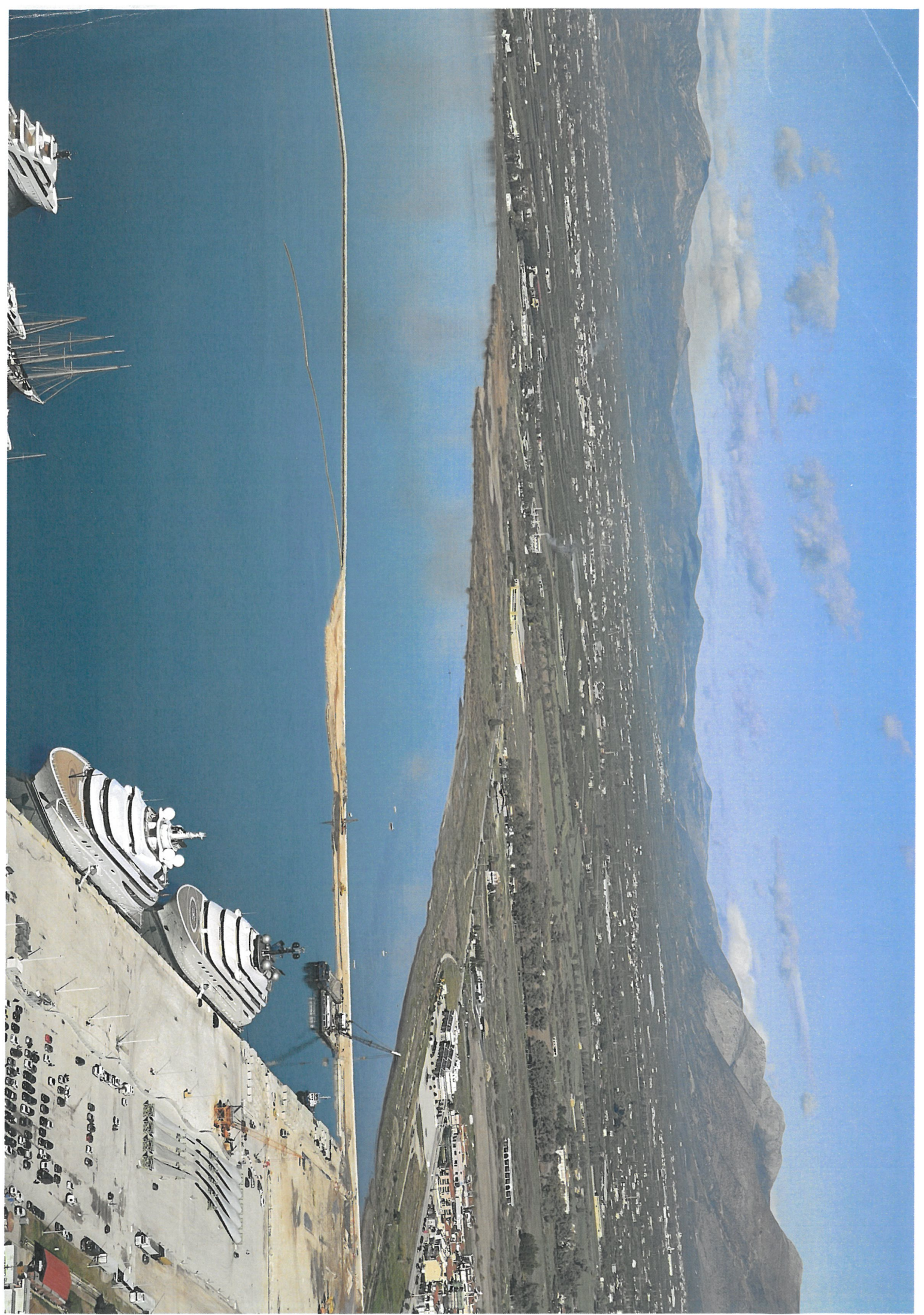
5.4 Αιτήματα τοπικών

Μετά από αίτημα του συλλόγου ερασιτεχνών αλιέων εξετάστηκε το θέμα της χωροθέτησης αγκυροβολίων και ράμπας ανέλκυσης ερασιτεχνικών σκαφών. Ως πλέον κατάλληλη θέση αγκυροβολίων προτείνεται η εξωτερική πλευρά του βόρειου μώλου του λιμένα. Κατασκευή ράμπας δεν προβλέπεται δεδομένης της υφιστάμενης χωροθέτησης τουριστικού λιμένα στην υπόψη περιοχή, για τον οποίο η διαγωνιστική διαδικασία για την υλοποίηση του βρίσκεται σε

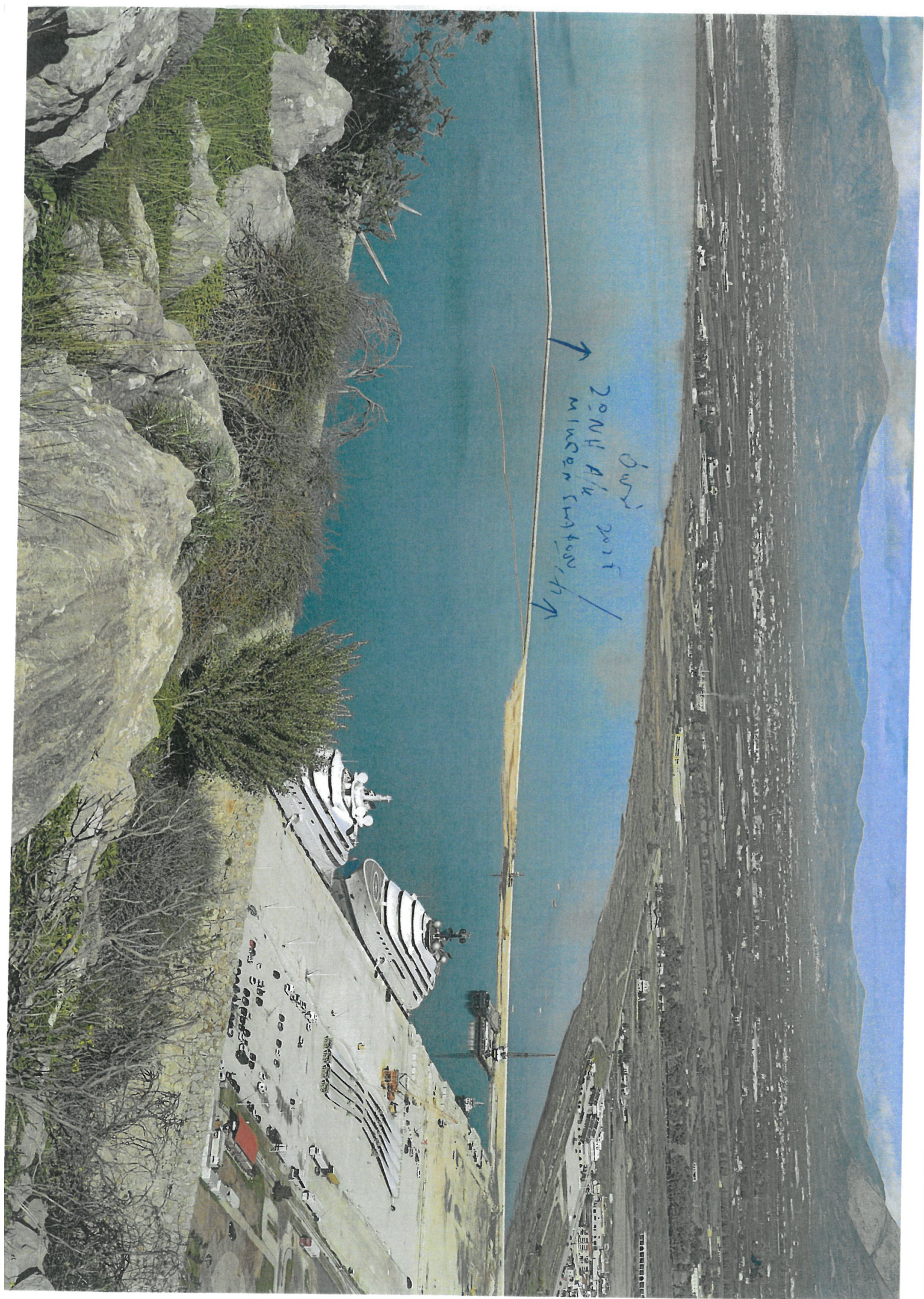


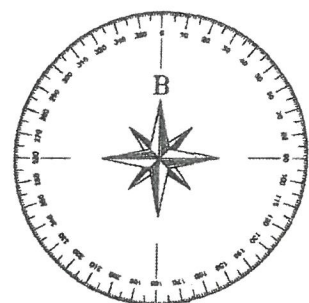






June 2015
2014 A/U
Museum Extension





	Y
2.88	4158171.49
7.69	4158221.48
4.87	4158222.17
7.35	4158234.68
1.89	4158286.99
3.43	4158356.29
0.29	4158367.76
1.90	4158413.67
1.78	4158429.53
1.50	4158457.37
1.30	4158473.23
1.09	4158501.75
1.27	4158534.06
1.22	4158554.65
1.03	4158582.84

