



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ

Μαρούσι, 7-9-2026

Αρ. Πρωτ. 115948/ΥΣ

Ταχ. Δ/ση : Α. Παπανδρέου 37
Τ.Κ. – Πόλη : 151 80 ΜΑΡΟΥΣΙ
E-mail : gnk2@minedu.gov.gr
Τηλέφωνο : 210 3443137
ΔΒ

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων και Α.Κ.Ε.

ΚΟΙΝ.: 1. Υπουργείο
- Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών
2. Βουλευτή κ.
- Αλέξανδρο Μαρκογιαννάκη
(Δια της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: «Απάντηση στην Ερώτηση με αρ. πρωτ. 6280/18-6-2026»

Σε απάντηση του ανωτέρω Μέσου Κοινοβουλευτικού Ελέγχου, κάνουμε γνωστά τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με την υπό στοιχεία 124541/Α2/22-10-2024 υ.α. (ΑΔΑ: ΨΧ4Β46ΝΚΠΔ-ΘΔΠ) εγκρίθηκε Κτιριολογικό Πρόγραμμα όπου αποτυπώνονται οι πλήρεις ανάγκες σε χώρους του Ιστορικού Αρχείου Κρήτης, το οποίο σήμερα στεγάζεται στο χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο υπερυψωμένο διώροφο κτίριο με υπόγειο στη συμβολή των οδών Ι. Σφακιανάκη και Αντ. Γιάνναρη στα Χανιά.

Η απόφαση μεταστέγασης του Ιστορικού Αρχείου Κρήτης από το διατηρητέο κτίριο επί των οδών Σφακιανάκη και Γιάνναρη, στο ανακατασκευασμένο κτίριο του Παλαιού Παγοποιείου («Ψυγείο») στη Δημοτική Αγορά Χανίων, ιδιοκτησίας της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ ΑΕ) καθώς και η διαδικασία παραχώρησης και διάθεσης ή μίσθωσής του για τη στέγαση του Ιστορικού Αρχείου Κρήτης δεν εμπίπτει στην αρμοδιότητα του Υ.ΠΑΙ.Θ.Α..

Στην παρούσα φάση γίνεται επαναπροσδιορισμός των απαιτούμενων Μελετών επισκευής του διατηρητέου κτιρίου επί των οδών Σφακιανάκη και Αντ. Γιάνναρη στα Χανιά καθώς και ο επανυπολογισμός των αντίστοιχων προεκτιμώμενων αμοιβών λόγω της αναπροσαρμογής με την υπ' αριθμ.Δ11/41327/12-3-2026 Απόφαση της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών της τιμής του συντελεστή τκ του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών και αναμένεται η ολοκλήρωση και έγκριση των σχετικών Τευχών Διαγωνισμού Μελέτης και στη συνέχεια η υποβολή αιτήματος χρηματοδότησης της σύμβασης από το Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού. (Τελ. ενημέρωση: 14-7-2026)

Παράλληλα, όπως προκύπτει από το αρ. πρωτ. ΓΔ/Φ.8./1751/3567/24-06-2026 (ορθή επανάληψη 29-06-2026) έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης των Γενικών Αρχείων του

Κράτους: «(...) Τα ΓΑΚ-Ιστορικό Αρχείο Κρήτης (ΓΑΚ-ΙΑΚ), με έδρα την πόλη των Χανίων, αποτελούν έναν από τους παλαιότερους και σημαντικότερους αρχειακούς φορείς της χώρας διαφυλάσσοντας έναν μοναδικό αρχειακό πλούτο. Σήμερα, τα ΓΑΚ-ΙΑΚ στεγάζονται σε ιδιόκτητο ακίνητο (Δημόσιο Κτήμα με ΑΒΚ 247) με ωφέλιμες επιφάνειες χώρων 436,00 τ.μ. και σε μισθωμένο ακίνητο, που χρησιμοποιείται ως αποθηκευτικός χώρος,...). Δεδομένου ότι, οι υφιστάμενες κτηριακές υποδομές είναι περιορισμένες και δεν καλύπτονται από το ιδιόκτητο ακίνητο, τα ΓΑΚ-ΙΑΚ με το με αρ. πρωτ. 28/01-02-2023 (...) έγγραφό τους, αιτήθηκαν στοιχεία για το δημόσιο ακίνητο των Χανίων με ΑΒΚ 183 (Παλιό Ψυγείο) προκειμένου να διερευνηθεί η δυνατότητα μίσθωσης του για τις στεγαστικές ανάγκες τους. Σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. 3774/23-3-2023 έγγραφο της ΕΤΑΔ ΑΕ, το δημόσιο ακίνητο με ΑΒΚ 183, περιλαμβάνεται στο πρόγραμμα αξιοποίησης ακινήτων αρμοδιότητας της εταιρείας τους και δρομολογούνται άμεσα οι απαραίτητες διαδικασίες για την αξιοποίησή του. (...) με από 09-05-2025 πρακτικό της, η Επιτροπή Στέγασης Δημοσίων Υπηρεσιών γνωμοδοτεί ότι το ΑΒΚ 183 Δημόσιο Ακίνητο, το οποίο βρίσκεται στην πόλη των Χανίων στην Πλατεία της Δημοτικής Αγοράς επί της οδού Τσουδερών και Πλατείας Ταξ. Μαρκοπούλου ολόκληρο ή τμήμα αυτού, κρίνεται κατάλληλο για την κάλυψη των αναγκών των ΓΑΚ-Ιστορικό Αρχείο Κρήτης και ζητά να εξεταστεί η δυνατότητα επιστροφής της κυριότητάς του στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών ώστε να παραχωρηθεί στα ΓΑΚ- Ιστορικό Αρχείο Κρήτης για την κάλυψη των στεγαστικών του αναγκών. (...)

Η ίδια άποψη εκφράζεται με την από 18-06-2026 επιστολή του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας-Τμήμα Δυτικής Κρήτης, η οποία υπογράφεται και από εξέχοντες φορείς των Χανίων. Προτείνεται η αξιοποίηση του εν λόγω κτηρίου, στο πλαίσιο ενός ολοκληρωμένου στρατηγικού σχεδιασμού της δημόσιας περιουσίας στα Χανιά, υπέρ των ΓΑΚ-Ιστορικό Αρχείο Κρήτης.(...)».

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΟΦΙΑ ΖΑΧΑΡΑΚΗ

Εσωτερική Διανομή

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υπηρεσιακού Γραμματέα