



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας
και Οικονομικών

Γενική Γραμματεία Εταιρικού Συμφώνου
Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΣΠΑ)
Γενική Διεύθυνση Παρακολούθησης και Εφαρμογής
Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού της Εφαρμογής (ΕΥΣΕ)

Ταχ. Δ/ση: Νίκης 10,
106 53 Αθήνα
Πληροφορίες: Ι. Κονδύλη
Τηλέφωνο: 210 3742038
email: i.kondyli@minfin.gr

ΠΡΟΣ: ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Απάντηση στη με αρ. πρωτ. 3110/31-7-2026 Αναφορά Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
ΣΧΕΤ.: Η υπ. αρ. 3110/31-7-2026 Αναφορά Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Σχετικά με την ανωτέρω σχετική ερώτηση και στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Γενικής Γραμματείας Εταιρικού Συμφώνου Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, σας γνωρίζουμε τα εξής όσον αφορά τη δράση «Ανακαίνιση Κατοικίας»:

Με την Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΚΥΑ) 86272 ΕΞ 2026/02.06.2026 (ΦΕΚ Β' 3058) «Όροι, προϋποθέσεις και διαδικασία υλοποίησης της δράσης "Ανακαίνιση Κατοικίας"» και την τροποποίηση αυτής (ΚΥΑ 116171 ΕΞ 2026/ 16.07.2026), ρυθμίζονται οι ειδικότεροι όροι, οι προϋποθέσεις και η διαδικασία υλοποίησης της δράσης.

Η διαδικασία συμμετοχής στη δράση διενεργείται αποκλειστικά ηλεκτρονικά και περιλαμβάνει δύο διακριτά στάδια: α) την έκδοση Βεβαίωσης Επιλεξιμότητας και β) την υποβολή Αίτησης Χρηματοδότησης. Η έκδοση Βεβαίωσης Επιλεξιμότητας αποτελεί προαπαιτούμενο για την υποβολή της Αίτησης Χρηματοδότησης.

Όσον αφορά τη Βεβαίωση Επιλεξιμότητας και συγκεκριμένα στην παράγραφο 5 του Άρθρου 1 αναφέρεται ότι ως προς τα **στοιχεία, που έχουν δηλωθεί από τον αιτούντα στο έντυπο Ε2** της δήλωσης φορολογίας εισοδήματός του, η κατοικία θα πρέπει να έχει δηλωθεί ως «κενή» για το σύνολο των μηνών του φορολογικού έτους 2025 ή για όσους μήνες εντός του έτους αυτού ο αιτών κατείχε εμπράγματο δικαίωμα επί αυτής σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 1 α) του άρθρου 3 της παρούσας.

Η Γενική Γραμματέας ΕΣΠΑ

Βασιλική Παντελοπούλου

