



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΈΡΓΩΝ ΜΕ
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ
(Ε.Υ.Δ.Ε./ Κ.Σ.Ε.Σ.Π.)

ΤΜΗΜΑ Β : Κατασκευή Έργων Πελοποννήσου
και νησιωτικής Ελλάδας

Ταχ. διεύθυνση: Καρύστου 5, 11523 Αθήνα
Πληροφορίες: Φωτ. Γεωργακοπούλου
Τηλέφωνο: 210-6992279
email: f.georgakopoulou@ggde.gr

Αθήνα, 16-07-2026
Αρ. πρωτ.: Ε5/Φ12/ 117055

ΠΡΟΣ: Γραφείο Γενικού Διευθυντή
Συγκοινωνιακών Υποδομών



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6a5741dcb42592aba5f56758
ΑΠ:117055
Υπογραφή: 16/07/26 07:31
Διανομή: 16/07/26 09:06



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

ΕΡΓΟ: Σύμβαση Παραχώρησης για τη «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση του Αυτοκινητόδρομου Ελευσίνα – Κόρινθος - Πάτρα – Πύργος - Τσακώνα» (Ν. 3621/2007, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4219/2013 και τον Ν. 4876/2021 και ισχύει).

ΘΕΜΑ: Απάντηση στη με αρ. 5483/21-05-2026 Ερώτηση του βουλευτή κ.Κ. Βελόπουλου:
«**Σοβαρά προβλήματα αντιμετωπίζουν οι κάτοικοι των περιοχών Ροϊτικά, Βραχνέικα, Τσουκαλέικα, Μονοδένδρι και Καμίνια από την κατασκευή του νέου αυτοκινητοδρόμου Πατρών-Πύργου**»

Σχετ.: (α) Το με αρ. πρωτ. 82650/25-05-2026 έγγραφο του Γραφείου Γενικού Διευθυντή Συγκοινωνιακών Υποδομών
(β) Το με αρ. πρωτ. 82221/22-05-2026 έγγραφο του Γραφείου Νομικών & Κοινοβουλευτικών Θεμάτων
(γ) Η Ερώτηση με αρ. 5483/21-05-2026

Σε απάντηση του (α) σχετικού εγγράφου, με το οποίο μας διαβιβάστηκε το (β) έγγραφο και η (γ) σχετική Ερώτηση και στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας μας, σας πληροφορούμε τα εξής:

1) Με το άρθρο 82 του Ν. 4876/2021 κυρώθηκε η από 15-12-2021 Συμφωνία Τροποποίησης της Σύμβασης Παραχώρησης για τη «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση του Αυτοκινητόδρομου Ελευσίνα – Κόρινθος - Πάτρα – Πύργος - Τσακώνα», με την οποία πραγματοποιείται η επανένταξη στη Σύμβαση Παραχώρησης του έργου ολοκλήρωσης του αυτοκινητοδρόμου Πάτρα – Πύργος και στη μετέπειτα λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση αυτού.

Στο πλαίσιο της ανωτέρω Σύμβασης Παραχώρησης υλοποιείται ο Εφαρμοστέος Σχεδιασμός στον οποίο περιλαμβάνονται οι εγκεκριμένες υδραυλικές μελέτες εντός των ορίων του έργου Παραχώρησης και παράλληλα εξετάζεται η επικαιροποίηση της υδρολογικής μελέτης στην ευρύτερη περιοχή του Έργου Παραχώρησης.

Θα θέλαμε να επισημάνουμε ότι, για την κατασκευή του Αυτοκινητοδρόμου Πάτρα-Πύργος, προηγήθηκε η εκπόνηση των απαιτούμενων υδρολογικών και υδραυλικών μελετών οι οποίες έλαβαν υπόψη τους τις παραδοχές και προδιαγραφές του ΥΠΕΝ. Οι προαναφερόμενες Μελέτες ελέγχθηκαν και εγκρίθηκαν από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Σύμβαση Παραχώρησης, καθώς και στη Συμβατική απαίτηση κατά την σύνταξή τους για τη διασφάλιση της απολύτως ανεμπόδιστης και πλήρους παροχέτευσης των ομβρίων υδάτων από ανάντη προς κατάντη, στα σημεία συνάντησης με τα υφιστάμενα ρέματα, χωρίς να επηρεάζονται καθόλου, αφ' ενός η δίαυτα των ρεμάτων αυτών και αφ' ετέρου οι χρόνοι συγκέντρωσης των υδάτων στις λεκάνες απορροής, σε θέσεις είτε ανάντη είτε κατάντη του Αυτοκινητοδρόμου.

Επισημαίνεται ότι στις περισσότερες των περιπτώσεων οι εν λόγω αναφερόμενοι αποδέκτες δεν υφίστανται λόγω διαχρονικών επεμβάσεων ανθρωπίνων δραστηριοτήτων.

Η Ολυμπία Οδός με το αρ. πρωτ. ΤΕC/ΕSF/ΤΚΑ/STA/L/2023/016771 (αρ.πρωτ.ΕΥΔΕ/ΚΣΕΣΠ 362284/30.11.2023) έγγραφό της κατέθεσε στην Υπηρεσία Τεχνική Έκθεση με καταγραφή των αντιπλημμυρικών προβλημάτων κατάντη των έργων του αυτοκινητοδρόμου. Στην υποβληθείσα Τεχνική έκθεση εντοπίζονται και παρουσιάζονται τα προβλήματα μειωμένης παροχετευτικότητας των αποδεκτών των ομβρίων υδάτων που ενδεχομένως θα επηρεάσουν τις ιδιοκτησίες κάθε είδους και χρήζουν άμεσης αντιμετώπισης.

Οι θέσεις που απαιτούν παρεμβάσεις σε αντιπλημμυρικά έργα είναι εκτός των ορίων του Έργου και των ορίων ευθύνης του παραχωρησιούχου. Τα έργα αυτά δεν είναι απαραίτητα για την αντιπλημμυρική προστασία του αυτοκινητοδρόμου, αλλά για τις κατάντη ιδιοκτησίες κάθε είδους (σπίτια, βιομηχανίες και βιοτεχνικές εγκαταστάσεις, αγροκτήματα κ.λ.π) που θα επηρεαστούν από τις διερχόμενες απορροές υδάτων, δεδομένου ότι στο πλήθος των περιπτώσεων οι φυσικοί αποδέκτες, με την υφιστάμενη διαμόρφωσή τους, είναι ανεπαρκείς.

Επί συνόλου 148 τεχνικών έργων σε διάφορες γεωγραφικές ενότητες ,που εξετάστηκαν και αξιολογήθηκαν προέκυψαν 14 σημεία κρίσιμης σημαντικότητας, 59 σημαντικά 48 μέτριας σημαντικότητας, 22 διακριτής σημαντικότητας και 5 μικρής σημαντικότητας ,σχετικά με την απορροή στις κατάντη περιοχές του Αυτοκινητοδρόμου.

Τα υπόψη Αντιπλημμυρικά Έργα δεν περιλαμβάνονταν στο Τμήμα Μελετών – Κατασκευών ούτε στις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου, με βάση τις διατάξεις και τους όρους της Σύμβασης Παραχώρησης. Οι προς εκτέλεση εργασίες εκτείνονται και εκτός της ζώνης εκτέλεσης των Έργων Παραχώρησης, πλην όμως η εκτέλεσή τους έχει τελικά ουσιώδη σχέση με την ασφαλή λειτουργία του συνολικού συστήματος αποστράγγισης της ευρύτερης περιοχής.

Επειδή στην προκείμενη περίπτωση συντρέχουν οι προϋποθέσεις που τίθενται στο άρθρο 18.6 της Σύμβασης Παραχώρησης περί εκτέλεσης Συμπληρωματικών Εργασιών, η Υπηρεσία με την Υπουργική Απόφαση με αρ. πρωτ. Β/Ε5/Φ2.1/54400/27-03-2025 έδωσε στον Παραχωρησιούχο εντολή για την εκπόνηση Μελετών για την αντιμετώπιση προβλημάτων από πλημμυρικά φαινόμενα σε περιοχές κατάντη της διέλευσης του

Αυτοκινητοδρόμου Πάτρα-Πύργος και εκτός των ορίων του Έργου Παραχώρησης.

Επιπλέον, λαμβάνοντας υπόψη οχλήσεις ιδιωτών, τοπικών φορέων και της Τοπικής Αυτοδιοίκησης καθώς και κατόπιν επιτόπιων παρατηρήσεων, πρόκειται να ενταχθούν σε νέα Υπουργική Απόφαση είκοσι (20) επιπλέον 20 θέσεις/οχετοί προς αντιμετώπιση προβλημάτων μειωμένης παροχетеυτικότητας των αποδεκτών ομβρίων υδάτων στα κατάντη του Αυτοκινητοδρόμου, εκ των οποίων οι (9) ανήκουν στην Περιφερειακή Ενότητα Αχαΐας.

Από το σύνολο των δεκαπέντε (15) θέσεων/ οχετών που θα γίνουν παρεμβάσεις έχουν ήδη ολοκληρωθεί η Οριστικές Μελέτες για την επέκταση των οχετών L626 και L627, προκειμένου να εξασφαλιστεί η αντιπλημμυρική προστασία της περιοχής ενώ στην παρούσα φάση εκπονούνται οι Οριστικές Μελέτες των υπόλοιπων θέσεων.

2) Στο πλαίσιο κατασκευής του Νέου Αυτοκινητοδρόμου Πατρών-Πύργου, με την Β/Ε5/Φ2.1/18132/18-01-2024 (ΑΔΑ:6ΣΞΔ465ΧΘΞ-Ι3Ρ) Υπουργική Απόφαση, δόθηκε στον Παραχωρησιούχο, Εντολή εκτέλεσης Συμπληρωματικών Εργασιών σύμφωνα με το άρθρο 18.6 της Σύμβασης Παραχώρησης στις περιοχές των Δήμων Πατρών (Δυτικής Αχαΐας, Ανδραβίδας-Κυλλήνης, Πηνειού, Ήλιδας και Πύργου). Στην εν λόγω απόφαση καθορίζονται οι θέσεις και επιλύονται τα θέματα προσβασιμότητας που δημιουργήθηκαν εξαιτίας της κατασκευής του Νέου Αυτοκινητοδρόμου Πάτρα-Πύργος στις περιοχές από Χ.Θ 5+700 έως και Χ.Θ 8+100, ώστε να εξασφαλίζεται η πρόσβαση και να αποκαθίσταται η σύνδεση με το τοπικό οδικό δίκτυο των κοινοτήτων Τσουκαλαίκων, Βραχνείων και Καμινίων, Ροϊτικά και Μονοδένδρι. Σημειώνεται ότι, η νέα χάραξη του παράπλευρου οδικού δικτύου είναι σχεδόν παράλληλη με αυτή του νέου Αυτοκινητοδρόμου, όπως και πριν την κατασκευή του.

Ο Αυτοκινητόδρομος σχεδιάστηκε με γνώμονα την ασφαλή και απρόσκοπτη εξυπηρέτηση και των τοπικών κοινοτήτων. Στο πλαίσιο αυτό στην Μελέτη χάραξης του Αυτοκινητοδρόμου λήφθηκε μέριμνα ώστε το σύνολο σχεδόν των τοπικών κοινοτήτων να βρίσκονται στα κατάντη του Νέου Αυτοκινητοδρόμου (το 99% περίπου της Κοινότητας των Βραχνείων, 85% της κοινότητας των Τσουκαλαίκων και σχεδόν το σύνολο της Κοινότητας των Καμινίων) όπου διατηρήθηκαν οι υφιστάμενες προσβάσεις ως είχαν.

Στον ακόλουθο Πίνακα και όπως αποτυπώνονται και στη συνημμένη οριζοντιογραφία, δίνονται οι προβλεπόμενες ανισόπεδες (άνω και κάτω) διαβάσεις μέσω των οποίων και σε συνδυασμό με το νέο και το υφιστάμενο τοπικό οδικό δίκτυο που παραμένει, αποκαθίσταται η επικοινωνία των εκατέρωθεν περιοχών (ανάντη και κατάντη) του Α/Δ, από την αρχή του έργου (Μιντιλόγλι) ως τα Καμίνια

A/A	ΚΩΔΙΚΟΣ ΔΙΑΒΑΣΗΣ	ΚΑΘΕΤΗ ΟΔΟΣ	ΧΘ Α/Δ	ΠΛΑΤΟΣ	ΜΗΚΟΣ (μ)
	K880	S36.1 (Οδός Αγ. Κων/νου)	-001,95+0	11.25	125
	K701	S36.2 (Οδός Αιόλου)	0+435,64	7,00	~ 142
	K702	S36.3 (Οδός Λόφου)	1+262,75	6,50	~ 62
	K703	S36.4	1+980	6,00	~57
	A 704	S36.4 (Οδός Σκεντζου)	2+328,82	9,50	57 μ.
	K705	S36.6 (Οδός Μαραγκοπούλου Βασιλού Αμβρου)	3+510,50	13,90	112,8 μ.
	K706	S36.7 Οδός Δρεσθενών	4+057,45	7,50	105 m.
	K707	S36.8 (Οδός Χριστοπούλου)	5+689,08		
	K708	S36.9	6+110,84		
	K710	Δρόμος προς ΒΙΠΕ	6+947,94		
	K712		8+172,55		

3) Αναφορικά με το Τεχνικό της Κάτω διάβασης (K707) σας ενημερώνουμε ότι η κυκλοφορία κάτωθεν του Τεχνικού, διεξάγεται κανονικά, υπολείπονται εργασίες μικρής κλίμακας οι οποίες θα ολοκληρωθούν έως τέλος Σεπτεμβρίου 2026, οπότε και θα αποκατασταθεί πλήρως η κυκλοφορία στην εν λόγω περιοχή.

Σχετικά με τα θέματα οδοφωτισμού του παράπλευρου οδικού δικτύου, σας ενημερώνουμε ότι, αυτά δεν εμπίπτουν στις αρμοδιότητες της Υπηρεσίας.

Το παράπλευρο οδικό δίκτυο μετά το πέρας του, παραδίδεται ως τοπικό έργο στην αρμόδια Περιφέρεια η οποία είναι υπεύθυνη για τα ζητήματα οδοφωτισμού και συντήρησης.

4) Σύμφωνα με την Περιβαλλοντική Μελέτη, με την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Άρθρο 2.2.1.8) και την Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του υπόψη έργου, ο Παραχωρησιούχος και κατ' επέκταση ο Κατασκευαστής έχει την υποχρέωση να μελετήσει τις τυχόν ανάγκες τοποθέτησης ηχοπετασμάτων στα τμήματα του αυτ/μου που βρίσκονται σε απόσταση μικρότερη των 200 μ. από ενταγμένες περιοχές σε σχέδιο πόλης ή/και νομίμως υφισταμένων (με ΦΕΚ και όρους δόμησης) όρια οικισμών άμεσα ή και στο μέλλον (μέχρι το τέλος της διάρκειας παραχώρησης) προκειμένου ο οδικός θόρυβος στο όριο των εν λόγω κατοικημένων περιοχών να μην υπερβαίνει τα επιτρεπόμενα όρια.

Οι δέκτες που χρήζουν προστασίας από τον περιβαλλοντικό συγκοινωνιακό θόρυβο, καθώς και οι τεχνικές προδιαγραφές σύνταξης και έγκρισης των Ειδικών Ακουστικών Μελετών Υπολογισμού & Εφαρμογής (ΕΑΜΥΕ) αντιθρυβικών πετασμάτων καθορίζονται από την ΚΥΑ με αρ. 211773/2012 (ΦΕΚ/1367/Β/27-4-2012), η οποία

υποβάλλεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΝ/dieuyunsh ΚΑΠΑ) από την οποία και εγκρίνεται.

Για τον Αυτοκινητόδρομο «Πάτρα – Πύργος», όπου αυτός διέρχεται των ορίων οικισμών έχει υποβληθεί, η ΕΑΜΥΕ και έχει εγκριθεί από την Δ/νση ΚΑΠΑ/τμήμα Θορύβου, Δονήσεων & Ακτινοβολιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Σύμφωνα με τους Περιβαλλοντικούς Όρους του έργου, θα πραγματοποιούνται μετρήσεις της στάθμης οδικού θορύβου κάθε έτος, στα τμήματα εκείνα όπου βρίσκονται δέκτες σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, προκειμένου να διαπιστωθεί η ανάγκη ή μη λήψης μέτρων προστασίας. Το πρόγραμμα μετρήσεων οδικού κυκλοφοριακού θορύβου υλοποιείται για το σύνολο του αυτ/μου, κάθε χρόνο προς το τέλος της Άνοιξης – αρχές Καλοκαιριού, καθώς αυτή είναι η πλέον ενδεικτική περίοδος από πλευράς κυκλοφοριακού φόρτου.

Σύμφωνα με την ΑΕΠΟ του έργου του θέματος θα πραγματοποιούνται τακτικές μετρήσεις της στάθμης θορύβου στα τμήματα του αυτ/μου όπου βρίσκονται δέκτες οι οποίοι χρήζουν προστασίας από τον περιβαλλοντικό συγκοινωνιακό θόρυβο **εντός του Α' εξαμήνου λειτουργίας του οδικού έργου**. Εφόσον από τις μετρήσεις προκύψουν υπερβάσεις των θεσμοθετημένων ορίων κυκλοφοριακού θορύβου θα ληφθούν μέτρα προστασίας από τον κυκλοφοριακό θόρυβο, ύστερα από εκπόνηση σχετικής μελέτης σύμφωνα με τις προδιαγραφές στο παράρτημα Ι της ΚΥΑ 36259/1757/Ε 103/Β'1312.

Στις 1-12-2025 δόθηκε η βεβαίωση περαίωσης του έργου και αρχή λειτουργίας του στο σύνολό του.

Στις 4-6-2026 υποβλήθηκε από την κατασκευαστική Κ/Ξ, στην αρμόδια Αρχή (Δ/νση ΚΑΠΑ του ΥΠΕΝ), προς έγκριση η «Ειδική Μελέτη Προγράμματος Παρακολούθησης Περιβαλλοντικού Θορύβου κατά την λειτουργία του αυτ/μου Πάτρα –Πύργος».

Στις 02-07-2026 με το υπ αριθμ. 63191/1190/ εγκρίθηκε η ανωτέρω ειδική μελέτη.

Οι μετρήσεις για την μακροχρόνια περιβαλλοντική παρακολούθηση διακύμανσης των δεικτών για τον οδικό θόρυβο του έργου του θέματος, πρόκειται να εκκινήσουν άμεσα, με τις πρώτες να αναμένεται να πραγματοποιηθούν εντός του διαστήματος Ιουλίου – Σεπτεμβρίου 2026.

**Ο Αν. Προϊστάμενος
ΕΥΔΕ/ΚΣΕΣΠ**

Ε. Δ.

1. Φ12
2. Φ. Γεωργακοπούλου

**Ιωαν.-Παν. Χριστόπουλος
Πολ. Μηχανικός με Α'β.**