



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας
και Οικονομικών

Γενική Γραμματεία Εταιρικού Συμφώνου
Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΣΠΑ)
Γενική Διεύθυνση Παρακολούθησης και Εφαρμογής
Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού της Εφαρμογής (ΕΥΣΕ)

Ταχ. Δ/ση: Νίκης 10,
106 53 Αθήνα
Πληροφορίες: Ι. Κονδύλη
Τηλέφωνο: 210 3742038
email: i.kondyli@minfin.gr

ΠΡΟΣ: ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Απάντηση στη με αρ. πρωτ. 7375/29-7-2026 Ερώτηση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
ΣΧΕΤ.: Η υπ. αρ. 7375/29-7-2026 Ερώτηση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Σχετικά με την ανωτέρω σχετική ερώτηση και στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Γενικής Γραμματείας Εταιρικού Συμφώνου Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, σας γνωρίζουμε τα εξής όσον αφορά τη δράση «Ανακαίνιση Κατοικίας»:

Με την Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΚΥΑ) 86272 ΕΞ 2026/02.06.2026 (ΦΕΚ Β' 3058) «Όροι, προϋποθέσεις και διαδικασία υλοποίησης της δράσης "Ανακαίνιση Κατοικίας"» και την τροποποίηση αυτής (ΚΥΑ 116171 ΕΞ 2026/ 16.07.2026), ρυθμίζονται οι ειδικότεροι όροι, οι προϋποθέσεις και η διαδικασία υλοποίησης της δράσης. Σύμφωνα με την εν λόγω ΚΥΑ, η δράση θα χρηματοδοτηθεί από το Πρόγραμμα «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» (ΠΕΚΑ) 2021-2027 καθώς και από τα 13 Περιφερειακά Προγράμματα (ΠεΠ). Οι συνολικοί πόροι που έχουν δεσμευτεί για τη δράση ανέρχονται περίπου σε 480 εκ. ευρώ για την ανακαίνιση κλειστών και ανοικτών κατοικιών.

Σημειώνεται, ότι τα εισοδηματικά κριτήρια είναι αποτέλεσμα συμφωνίας των ελληνικών Αρχών με τις Υπηρεσίες της Ευρωπαϊκής Επιτροπής κατόπιν μακρόχρονης διαδικασίας διαβούλευσης, με απώτερο σκοπό την εξασφάλιση της καλύτερης δυνατής χρηματοδότησης μεγαλύτερου αριθμού δικαιούχων πολυεπίπεδα, τόσο σε επίπεδο μεγέθους κατοικίας, όσο και σε τοπικό επίπεδο (αστικές πόλεις, χωριά). Πιο συγκεκριμένα, η θέσπιση ανώτατης επιλέξιμης επιφάνειας στη δράση, βάσει των κριτηρίων της ΚΥΑ (έως και 120 η έως και 150 τ.μ.) διασφαλίζει ότι η χρηματοδότηση καλύπτει πρωτίστως την πλειονότητα των κύριων κατοικιών, διατηρώντας, παράλληλα, τον κοινωνικό χαρακτήρα της δράσης.

Η Γενική Γραμματέας ΕΣΠΑ

Βασιλική Παντελοπούλου

