



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΕΩΝ &
ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ Α΄**

Ταχ. Δ/νση : Χαρ.Τρικούπη 6-10
Ταχ. Κωδ. : 106 79 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Αθανασία Λαζαράκη
Τηλέφωνο : 213 1339 418
Προϊστάμενος : Θεοχάρης Σταματίης
Τηλέφωνο : 213 1339 410
Email : a.lazaraki@minfin.gr
t.stamatis@minfin.gr

ΠΡΟΣ: Υπηρεσιακή Γραμματεία
Υπηρεσία Συντονισμού
Γραφείο Νομικών &
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων
Χαρ.Τρικούπη 6-10
106 79 ΑΘΗΝΑ

ΘΕΜΑ: «Απάντηση στην υπ' αριθμ. πρωτ.4647/22-04-2026 ερώτηση και αναφορά
κοινοβουλευτικού ελέγχου»

ΣΧΕΤΙΚΟ : Το με αρ. πρωτ.: 62877 ΕΞ 2026/22-04-2026 έγγραφό σας.

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού, με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας, η υπ' αριθμ. πρωτ. 4647/22-04-2026 ερώτηση και αναφορά κοινοβουλευτικού ελέγχου του κ. Μουλκιώτη Γεωργίου, Βουλευτή Βοιωτίας του ΠΑΣΟΚ – ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ, με θέμα «Άμεση ανάγκη εκκαθάρισης του πρώην Οργανισμού Κωπαΐδας. Ποιος ευθύνεται για την «βαλτωμένη» διαδικασία και πρόκληση περαιτέρω προβλημάτων των κληρούχων από 1-1-2026», σε ότι αφορά την εκκαθάριση του καταργηθέντος Ν.Π.Δ.Δ, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

1. Με το άρθρο 13 του Ν 4250/2014 (ΦΕΚ 74 Α/26-3-2014) πραγματοποιήθηκε η κατάργηση του Οργανισμού Κωπαΐδας και ορίστηκε, μεταξύ άλλων, ότι ημερομηνία κατάργησης του νομικού προσώπου είναι η 30η Σεπτεμβρίου 2014 και οι σκοποί και αρμοδιότητες αυτού μεταφέρονται στην Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας. Με το άρθρο 61 του Ν 4305/2014(ΦΕΚ237Α/31-10-2014) τροποποιήθηκε η ημερομηνία κατάργησης του Οργανισμού και ως νέα ημερομηνία ορίστηκε η 30η

Νοεμβρίου 2014. Με την παράγραφο 2α του ίδιου άρθρου, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 27 του Ν.4325/2015 και με τις διατάξεις του άρθρο 65 του Ν. 4342/2015, προβλέπεται ότι με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών διορίζεται εκκαθαριστής και θα καθορίζονται οι εξουσίες του, ο τρόπος και το ύψος της αμοιβής του, η διαδικασία και οι προϋποθέσεις, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και ο τρόπος εξόφλησης από το Δημόσιο των δαπανών και εξόδων της εκκαθάρισης που απαιτούνται για την διενέργεια της εκκαθάρισης, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια. Κατ' εφαρμογή των ανωτέρω, εκδόθηκαν οι Υ.Α. 4015335ΕΞ2015 (ΦΕΚ Β 1662/7-8-2015) και 4005019ΕΞ2016 (ΦΕΚ 799/Β) με τις οποίες ορίστηκε εκκαθαριστής, περιγράφηκε ο τρόπος διενέργειας της εκκαθάρισης, η μεταφορά ταμειακών διαθεσίμων στον κρατικό προϋπολογισμό και καθορίστηκε ο τρόπος εξόφλησης των δαπανών. Με την Υ.Α. 66734ΕΞ2020/30-6-2020 (ΦΕΚ 2884/Β) διορίστηκε ως νέος εκκαθαριστής η εταιρεία «Grant Thornton Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Λογιστών και Συμβούλων Επιχειρήσεων» η οποία μέσω των συνεργατών της ανέλαβε τη διεκπεραίωση του συνόλου των απαιτούμενων ενεργειών, για την ολοκλήρωση του έργου της εκκαθάρισης του καταργηθέντος «Οργανισμού Κωπαΐδας». Εν συνεχεία, με νεότερες υπουργικές αποφάσεις έγιναν περαιτέρω παρατάσεις του χρόνου περάτωσης της εκκαθάρισης και μεταφορά ταμειακών διαθεσίμων στον κρατικό προϋπολογισμό, με τελευταία την Υ.Α. 61286ΕΞ2026/20-4-2026 (ΦΕΚ 2292/Β'), **με την οποία η εκκαθάριση παρατάθηκε έως την 30-11-2026 και η θητεία της εκκαθαρίστριας εταιρείας μέχρι την 31-12-2026** (Ερώτημα 1).

2. Με το από 02-09-2022 (123857 ΕΙ 2022/02-09-2022) έγγραφό της (Συν. 1), προς το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, με κοινοποίηση προς την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας και το ΥΠΕΘΟΟ, η εκκαθαρίστρια εταιρεία παρέδωσε την καταγραφή του συνόλου της ακίνητης περιουσίας του καταργηθέντος Οργανισμού, που αποτελείται τόσο από ακίνητα κυριότητας του Οργανισμού, όσο και από ακίνητα κυριότητας του Υπουργείου Γεωργίας που είχαν παραχωρηθεί κατά χρήση στον Οργανισμό, προκειμένου να προχωρήσει η μεταβίβασή τους στο Ελληνικό Δημόσιο ως προς την κυριότητα και στην Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας ως προς τη χρήση. Σύμφωνα με την παρ. 1ε, του άρθρου 61, του Ν.4305/2014 (ΦΕΚ 237Α'/31-10-2014) «η κυριότητα και κάθε άλλο εμπράγματο δικαίωμα επί της ... ακίνητης περιουσίας του Οργανισμού Κωπαΐδας περιέρχονται, αυτοδικαίως, χωρίς την τήρηση οποιουδήποτε τύπου, πράξης ή συμβολαίου και χωρίς αντάλλαγμα στο Ελληνικό Δημόσιο,Η αποκλειστική χρήση και διαχείριση των ανωτέρω ακινήτων περιέρχεται στην Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, ...» (Συν. 2) / (Ερώτημα 4). Η καθυστέρηση που υφίσταται στη

μεταγραφή των ακινήτων του καταργηθέντος Οργανισμού οφείλεται στο γεγονός ότι οι υπηρεσίες του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων αν και αρχικά με το υπ' αριθμ. 1036/55925/17.05.2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Διαχείρισης Περιουσίας του εν λόγω υπουργείου (Συν. 3) αποδέχονται την αρμοδιότητά τους επί των ακινήτων του Οργανισμού Κωπαΐδας, εντούτοις με νεότερα έγγραφά τους, τα υπ' αριθμ. 746/76237/04-04-2023 (Συν. 4) και 1469/152712/20-06-2023 (Συν. 5) εκτιμούν ότι στερούνται οποιασδήποτε αρμοδιότητας. Σε κάθε περίπτωση, σύμφωνα με τη Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών, με βάση το υφιστάμενο νομοθετικό πλαίσιο που ρυθμίζει την σύσταση, τους σκοπούς, την οργάνωση, τη λειτουργία και τη διάλυση του οργανισμού, δεν προκύπτει αρμοδιότητα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών ως προς την κυριότητα των ακινήτων του καταργηθέντος οργανισμού. Τα εν λόγω ακίνητα, θα πρέπει να περιέλθουν στην κυριότητα του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στα υπ' αριθμ. 68782 ΕΞ 2022/19-05-2022 (Συν. 6) και 34782 ΕΞ 2024/05-03-2024 (Συν. 7) έγγραφα της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου.

3. Περαιτέρω και σε συνέχεια του ανωτέρω ερωτήματος σας επισυνάπτουμε την με αριθμ. πρωτ. 64855 ΕΙ 2026/27-04-2026 επιστολή της εκκαθαρίστριας εταιρείας, η οποία απαντά κατά λόγο αρμοδιότητας στα εν λόγω ερωτήματα.
4. Στην παρούσα χρονική στιγμή, κατόπιν της παράτασης που δόθηκε με την Υ.Α. 61286ΕΞ2026/20-4-2026 (ΦΕΚ 2292/Β') βρίσκεται σε εξέλιξη διαδικασία για τη διευθέτηση των κάθε είδους θεμάτων που αφορούν στον καταργηθέντα «Οργανισμό Κωπαΐδας», στοχεύοντας στην αποτελεσματική ολοκλήρωση της εκκαθάρισης και τη διευθέτηση τυχόν εκκρεμοτήτων μετά το πέρας αυτής (Ερώτημα 3).
5. Αναφορικά με το υπ' αριθμ. 2 τεθέν επιμέρους ερώτημα, η υπηρεσία μας στερείται οποιωνδήποτε σχετικών στοιχείων

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ**

ΕΡΙΦΥΛΗ ΚΙΤΣΗ

Συνημμένα:

1. Το από 02-09-2025 (123857 ΕΙ 2022/ 02-09-2022 έγγραφο παράδοσης της ακίνητης περιουσίας του καταργηθέντος Οργανισμού μετά Σχετ. 1 & 2
2. Το άρθρο 61, του Ν.4305/2014 (Α' 237)
3. Το υπ' αριθμ. 1036/55925/17.05.2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Διαχείρισης Περιουσίας του ΥΠΑΑΤ
4. Το υπ' αριθμ. 746/76237/04-04-2023 έγγραφο έγκρισης της Διεύθυνσης Διαχείρισης Περιουσίας του ΥΠΑΑΤ/Τμήμα Παρακολούθησης Παραχωρούμενων Ακινήτων
5. Το υπ' αριθμ. 1469/152712/20-06-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Διαχείρισης Περιουσίας του ΥΠΑΑΤ/Τμήμα Παρακολούθησης Παραχωρούμενων Ακινήτων
6. Το υπ' αριθμ. 68782 ΕΞ 2022/19-05-2022 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας & Κοινοφελών Περιουσιών του Υπουργείου
7. Το υπ' αριθμ. 34782 ΕΞ 2024/05-03-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας/Τμήμα Α' του Υπουργείου
8. Η Α.Π.: 64855 ΕΙ 2026/27-04-2026 απάντηση του εκκαθαριστή.

Κοινοποίηση

- ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, κου Κυριάκου Πιερρακάκη
- ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΩΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ, κας Αντιγόνης Γιαννακάκη