



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ**

Ταχ.Δ/ση : Γαμβέτα 8 & Θεμιστοκλέους
106 78 Αθήνα

Πληροφορίες : Κ. Μαρίνη
Τηλέφωνο : 213 212 2100
E-mail : gddpkp@gspp.gr

ΠΡΟΣ:

**Υπηρεσία Συντονισμού/
Γραφείο Νομικών
και Κοινοβουλευτικών Θεμάτων**

ΘΕΜΑ: «Απάντηση στη με αρ. πρωτ. 6710/06.07.2026 ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου».

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθμ. 110000 ΕΞ 2026 /07.07.2026 έγγραφό σας.

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού, με το οποίο μας διαβιβάστηκε η 6710/06.07.2026 ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου, με θέμα «Διασφάλιση της ολοκλήρωσης της δημόσιας επένδυσης στη Χερσαία Ζώνη Λιμένα Κατάκολου και του δημόσιου αναπτυξιακού σχεδιασμού για την Ηλεία», σας γνωρίζουμε ότι ο λιμένας Κατακόλου, υπάγεται στην καθορισθείσα χερσαία ζώνη λιμένα, που η κυριότητα ως δημόσια κτήματα είναι του Ελληνικού Δημοσίου, αλλά η χρήση και εκμετάλλευσή της, ανήκει στο Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Πύργου.

Βάσει της παραγράφου 1 άρθρου 22 του ν.2971/2001 (Α'285), οι χώροι και όλα εν γένει τα κτήματα που περιλαμβάνονται στην ζώνη λιμένα είναι κοινόχρηστα δημόσια κτήματα και ανήκουν στο Δημόσιο κατά κυριότητα, η χρήση όμως και η εκμετάλλευσή τους ανήκει στον οικείο φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα. Ο φορέας διοίκησης και εκμετάλλευσης του λιμένα μπορεί να εκτελέσει δημόσια έργα σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις περί δημοσίων έργων, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του και με τις απαιτούμενες εγκρίσεις, εφόσον πρόκειται για έργα που εξυπηρετούν τη λειτουργία, ανάπτυξη ή ασφάλεια του λιμένα και τηρούνται οι προβλεπόμενες διαδικασίες. Επίσης με το άρθρο 24 του ίδιου νόμου επιτρέπεται στον φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα να παραχωρεί με αντάλλαγμα και για ορισμένο χρονικό διάστημα την χρήση χώρων που βρίσκονται μέσα στην ζώνη λιμένα.

Για τα υπόλοιπα θέματα, που τίγονται στην παρούσα ερώτηση, αυτά δεν εμπίπτουν στις αρμοδιότητες της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Περιουσιών.

**Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης
Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Περιουσιών
α/α**

Βασιλική Σκλήρη