



ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΥΡΩΣΥΣΤΗΜΑ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

Αθήνα, 22.05.2026

Α.Π.: 163

Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

Γενική Γραμματεία Χρηματοπιστωτικού Τομέα & Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους

Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Πολιτικής

Υπόψη: κας Μαρίας Σοφίας Μουρτζίνη, Προϊσταμένης της Διεύθυνσης

Τμήμα Α' – Πολιτικής Πιστωτικών Ιδρυμάτων και Ιδιωτικής Ασφάλισης

Θέμα: Ερώτηση 5208/12-05-2026 του Βουλευτή κου Δημήτριου Νατσιού

Αναφορικά με το υπ. αριθμ. 77863 ΕΞ 2026 /18-05-2026 έγγραφό σας, με το οποίο μας διαβιβάσατε την εν θέματι Ερώτηση, και σε σχέση με τα θέματα που άπτονται των αρμοδιοτήτων της Τράπεζας της Ελλάδος, θα θέλαμε να σημειώσουμε τα κάτωθι:

Ως προς **το ερώτημα υπ' αριθμ. 1** σημειώνεται πως τα ελληνικά Πιστωτικά Ιδρύματα (ΠΙ) την προηγούμενη διετία κατέγραψαν σημαντικά κέρδη, έπειτα από σειρά ζημιογόνων χρήσεων επί πολλά έτη. Το 2025 οι νέες εκταμιεύσεις στεγαστικών δανείων αυξήθηκαν σημαντικά σε ετήσια βάση και για πρώτη φορά μετά από δεκαπέντε έτη ξεπέρασαν τις αποπληρωμές, με αποτέλεσμα το υπόλοιπο των δανείων των στεγαστικών δανείων να αυξηθεί. Η εφαρμογή το 2025 από την Τράπεζα της Ελλάδος μακροπροληπτικών μέτρων για τη δανειακή επιβάρυνση στα δάνεια με εξασφάλιση οικιστικό ακίνητο συνέβαλε στη διατήρηση συνετών πιστοδοτικών κριτηρίων από τις τράπεζες. Παράλληλα, οι ελληνικές τράπεζες έχουν προσαρμόσει πλήρως τις πιστοδοτικές πολιτικές τους με στις κατευθυντήριες γραμμές της Ευρωπαϊκής Αρχής Τραπεζών αναφορικά με τις νέες χορηγήσεις, περιορίζοντας τον κίνδυνο δημιουργίας νέων μη εξυπηρετούμενων δανείων.

Ως προς **το ερώτημα υπ' αριθμ. 2** σημειώνεται πως, η Τράπεζα της Ελλάδος (ΤτΕ) δεν καθορίζει διοικητικά το ύψος του επιτοκιακού περιθωρίου (spread), αλλά ούτε και τα επιτόκια χορηγήσεων και καταθέσεων. Ο ρόλος της είναι εποπτικός και περιλαμβάνει μεταξύ άλλων τον έλεγχο της κεφαλαιακής επάρκειας, την παρακολούθηση της ρευστότητας και των αναλαμβανόμενων κινδύνων, καθώς και τη χρηματοπιστωτική σταθερότητα, σε συνεργασία με την ΕΚΤ μέσω του Ενιαίου Εποπτικού Μηχανισμού (EEM). Ως εκ τούτου, δεν παρεμβαίνει στις εμπορικές τιμολογήσεις των Π.Ι.



ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΥΡΩΣΥΣΤΗΜΑ

Ως προς **το ερώτημα υπ. αριθμ. 4** σημειώνεται πως, η αύξηση στα καθαρά έσοδα από προμήθειες των Π.Ι. κατά το 2025 αποδίδεται στην διαφοροποίηση των πηγών εσόδων των ΠΙ μέσω της επέκτασής τους στον ασφαλιστικό κλάδο και στις υπηρεσίες διαχείρισης κεφαλαίων και επενδυτικής τραπεζικής και όχι σε επιβαρύνσεις βασικών τραπεζικών συναλλαγών για τους πολίτες.

Ως προς **το ερώτημα υπ' αριθμ. 5** σημειώνεται πως τα ελληνικά ΠΙ προχώρησαν για πρώτη φορά μετά από 15 έτη σε διανομή μερίσματος το 2024, βελτιώνοντας καταλυτικά την εμπιστοσύνη των επενδυτών και την αναβάθμιση τους από τους διεθνείς οίκους αξιολόγησης. Σημειώνεται ότι τα ΠΙ έχουν αποφασίσει εθελοντικά να επιταχύνουν την απομείωση της αναβαλλόμενης φορολογίας για εποπτικούς λόγους και για το σκοπό αυτό χρησιμοποιείται ήδη ένα μέρος της ετήσιας κερδοφορίας τους με αποτέλεσμα να μειώνεται αυτή ως ποσοστό των κεφαλαίων τους.

Άννα Τσούνια
Διευθύντρια

Κοινοποίηση:

ΤτΕ – Γραφείο κ. Διοικητή