



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ

Δ/νση: Φραγκούδη 11 & Αλ. Πάντου
Τ.Κ.: 176 71 Καλλιθέα
Πληρ.: Ι.-Α. Γιαννάκης
Τηλ.: 210 9098571
Email: ke@mindigital.gr

Αθήνα, 05/08/2026
Α. Π.: 29395 ΕΞ 2026

Απάντηση στο έγγραφο: 25906 ΕΙ
2026

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων & ΑΚΕ

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Β.-Ν. Υψηλάντη
Διά της Βουλής των Ελλήνων

Θέμα: «Απάντηση στην υπ' αρ. 6897/10.7.2026 Ερώτηση του βουλευτή κ. Β.-Ν. Υψηλάντη»

Σε απάντηση της εν θέματι Ερώτησης και κατά λόγο αρμοδιότητας, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Το Κτηματολογικό Γραφείο Δωδεκανήσου (έδρα Ρόδος) συστήθηκε κατά τον νόμο 4512/2018, ύστερα από την κατάργηση του πρώην Κτηματολογικού Γραφείου Ρόδου, την 31.12.2024, σύμφωνα με την υπ' αρ. ΔΣ 267/8/15.1.2024 απόφαση του Δ.Σ. του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Β' 239): «Κατάργηση του Κτηματολογικού Γραφείου Ρόδου - Έναρξη λειτουργίας του Κτηματολογικού Γραφείου Δωδεκανήσου του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», όπως αυτή τροποποιήθηκε με τις υπό στοιχεία ΠΡ 1628/2437216/4.7.2024 (Β' 3952), ΠΡ 2293/2458457/15.10.2024 (Β' 5817) και ΠΡ 2618/2468622/22.11.2024 (Β' 6448) αποφάσεις του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

Είναι γνωστό ότι η υπηρεσία του καταργηθέντος πρώην Κτηματολογικού Γραφείου Ρόδου ήταν μέχρι και την κατάργησή της, την 31.12.2024, επιβαρυνμένη με χρονίζουσα εκκρεμότητα νομικού ελέγχου και το πρόβλημα αυτό, συνακόλουθα, επιδρά στο ρυθμό της τρέχουσας διεκπεραίωσης και επεξεργασίας των πράξεων.

Ο νομικός έλεγχος αρμοδιότητας του τότε υπεύθυνου Κτηματολογικού Δικαστή κατά τον χρόνο υποβολής της αίτησης εγγραφής στο πρώην Κτηματολογικό Γραφείο Ρόδου έχει ολοκληρωθεί και η υπηρεσία προέβη στη δημιουργία των νέων κτηματολογικών μερίδων ανά εργατική κατοικία και συγκεκριμένα: α) για την Ηλιούπολη 5 (Ρόδος V) 82 μερίδες (κατοικίες) και β) για την Ηλιούπολη 6 (Ρόδος VI) 142 μερίδες (κατοικίες) αντίστοιχα. Τούτων δοθέντων, τελεί σε ολοκλήρωση η επεξεργασία της καταχώρισης της περιγραφικής νομικής πληροφορίας ανά μερίδα, όπως απαιτείται.

Το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης παρακολουθεί στενά την πορεία διεκπεραίωσης των συγκεκριμένων καταχωρήσεων στο Κτηματολογικό Γραφείο Δωδεκανήσου και, σε συνεργασία με το Ελληνικό Κτηματολόγιο, βρίσκεται σε συνεχή συντονισμό για την ολοκλήρωση των σχετικών εργασιών.

Επισυνάπτεται συναφώς το υπ' αρ. ΠΡ 922/2634221/24.7.2026 έγγραφο του Ελληνικού Κτηματολογίου.

Αρ. σελ. απάντησης: (1)
Αρ. συνημμένων σελίδων: (2)
Συνολικός αριθμός σελίδων: (3)

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΕΡΜΕΝΤΖΟΠΟΥΛΟΣ