



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης



Κτηματολόγιο

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Αθήνα, 22.07.2026

ΠΡ 817/2630261

Πληροφορίες:

Ειρ. Κουκούτση

Τηλ: 2106505620

Email: rkoukout@ktimatologio.gr

Προς:

Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης

Υπηρεσία Συντονισμού

Γραφείο Νομικών και Κοινοβουλευτικών

Θεμάτων

E-mail: ke@mindigital.gr

a.giannakis@mindigital.gr

ΘΕΜΑ: Έκταση των αγορών ακινήτων από αλλοδαπούς υπηκόους στη Βόρεια Ελλάδα και οι επιπτώσεις στην αγορά κατοικίας

Σχετικό: Η υπ' αρ. ΑΠ 6366/22.06.2026 Ερώτηση Βουλής

Σχετικά με την εν θέματι Ερώτηση του Βουλευτή κ. Γ. Μανούσου με θέμα: «Έκταση των αγορών ακινήτων από αλλοδαπούς υπηκόους στη Βόρεια Ελλάδα και οι επιπτώσεις στην αγορά κατοικίας» και κατά το λόγο αρμοδιότητας του Φορέα Ελληνικό Κτηματολόγιο, ενημερώνουμε ότι η καταχώριση των εγγραπτών πράξεων στα κτηματολογικά βιβλία διενεργείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ν. 2664/1998.

Ο Φορέας εκ του ν. 2664/1998 είναι υπόχρεος τήρησης των κτηματολογικών βιβλίων σε συμμόρφωση προς την αρχή της δημοσιότητας του ίδιου νόμου, δεν διαθέτει όμως αρμοδιότητα για την επεξεργασία και παρακολούθηση των συναλλαγών προς το σκοπό εξαγωγής στατιστικών δεδομένων οικονομικού, φορολογικού ή επενδυτικού ενδιαφέροντος.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αθανάσιος Λίπας