



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Α. Παπανδρέου 37
Τ.Κ. – Πόλη : 151 80 ΜΑΡΟΥΣΙ
E-mail : gnk2@minedu.gov.gr
Τηλέφωνο : 210 3443137
ΔΒ

Μαρούσι, 10-7-2026

Αρ. Πρωτ. 93386/ΥΣ

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων και Α.Κ.Ε.

ΚΟΙΝ.: 1. Υπουργείο
- Εσωτερικών
2. Βουλευτή κ.
- Τάσο Οικονομόπουλο
(Δια της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: «Απάντηση στην Ερώτηση με αρ. πρωτ. 5672/27-5-2026 και στην Αίτηση Κατάθεσης Εγγράφων με αρ. πρωτ. 545/27-5-2026»

Σε απάντηση του ανωτέρω Μέσου Κοινοβουλευτικού Ελέγχου, κάνουμε γνωστά τα ακόλουθα:

Σχετικά με τη σχολική στέγη ο ρόλος του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού περιορίζεται στον καθορισμό των προδιαγραφών των χώρων ως προς το είδος, τον αριθμό και το μέγεθος αυτών, που αποτυπώνονται στο εκάστοτε κτιριολογικό πρόγραμμα.

Η μέριμνα για την ανέγερση των σχολικών κτιρίων, την επισκευή, συντήρηση και βελτίωση των υποδομών των σχολικών μονάδων εμπίπτει στις αρμοδιότητες των Δήμων βάσει των άρθρων 75 παρ. Ι τομέας ΣΤ' του ν. 3463/2006 (Α' 114) και 94 παρ. 4 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

Ο αρμόδιος φορέας έχει την υποχρέωση λήψης άμεσων και επειγόντων μέσων προστασίας του κοινού από κτίρια που κρίνονται επικίνδυνα, για την επίτευξη συνθηκών υγιεινής και ασφάλειας των μαθητών/τριών και του διδακτικού προσωπικού, καθώς και την ευθύνη τήρησης της ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας (Κτιριοδομικού Κανονισμού, ΝΟΚ, πυροπροστασίας, ΚΕΝΑΚ, ΚΑΝΕΠΕ, κ.ο.κ).

Περαιτέρω, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 132 του ν. 4199/2013 (Α' 216) και της Διαπιστωτικής Πράξης αριθμ. Δ16γ/05/483/Γ/2013 (Β' 2856), συντρέχουσα αρμοδιότητα για την υλοποίηση έργων σχολικής στέγης έχει η εταιρεία «Κτηριακές Υποδομές ΑΕ» (ΚΤΥΠ ΑΕ), ως εκπληρούσα τους σκοπούς της συγχωνευόμενης εταιρείας «ΟΣΚ ΑΕ» στον κλάδο των εκπαιδευτικών δομών.

Επιπλέον, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 265 του ν. 5037/2023 (Α' 78) καθορίστηκαν οι προϋποθέσεις και οι διαδικασίες για την επικαιροποίηση του Προγράμματος Προσεισμικού Ελέγχου. Ειδικότερα: α) ανατίθεται στο Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ) η υλοποίηση δράσης για τη διενέργεια πρωτοβάθμιου και δευτεροβάθμιου

προσεισμικού ελέγχου των κτιρίων, στα οποία στεγάζονται φορείς της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α' 143) και β) ο Οργανισμός Αντισεισμικού Σχεδιασμού και Προστασίας (ΟΑΣΠ)), ο οποίος εποπτεύεται από το Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, διατηρεί την εποπτεία της υλοποίησης του αντίστοιχου ελέγχου.

Στο πλαίσιο των ανωτέρω αρμοδιοτήτων, η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Υ.ΠΑΙ.Θ.Α. (Π.Δ. 18/2018, Α' 31) εκπονεί κτιριολογικά προγράμματα μετά από αίτημα του Δήμου, τα οποία ισχύουν για τις «Κτιριακές Υποδομές ΑΕ» και τους Δήμους όλης της χώρας. Ειδικότερα, με την Υ.Α. 33445/ΣΤ1/24-03-2009 έχουν εγκριθεί από το Υ.ΠΑΙ.Θ.Α. δέκα (10) Πρότυπα Κτιριολογικά Προγράμματα με τα οποία καθορίζονται τα ελάχιστα μεγέθη των κτιριακών αναγκών σχολικών μονάδων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης ποικίλης δυναμικότητας.

Επίσης με την εγκύκλιο 133751/ΣΤ1/29-10-2009 καθορίστηκαν τα βασικά προαπαιτούμενα στοιχεία για την εκπόνηση και έγκριση Κτιριολογικών Προγραμμάτων, με σκοπό την ανέγερση, τη προσθήκη σε υφιστάμενη δομή, τη μεταστέγαση μονάδας σε κενό σχολικό κτίριο ή σε κτίριο προς μίσθωση, όπως επίσης τη συστέγαση σχολικής μονάδας με άλλη.

Τα εγκεκριμένα Πρότυπα Κτιριολογικά Προγράμματα λειτουργούν υποστηρικτικά για τις δημοτικές αρχές προκειμένου να προβούν στη κατάλληλη επίλυση των στεγαστικών προβλημάτων των σχολικών μονάδων.

Στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού και ειδικότερα στον σύνδεσμο <https://www.minedu.gov.gr/ktiriologika-programmata> βρίσκονται αναρτημένες όλες οι σχετικές πληροφορίες που αφορούν στα κτιριολογικά προγράμματα που εκπονεί το τμήμα Α' Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Από το αρχείο της αρμόδια υπηρεσίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών βρέθηκε για το 1ο Δημοτικό Σχολείο Πόρτο Ράφτη το με αρ. πρωτ. 1961/28-1-2026 αίτημα του Δήμου Μαρκόπουλου με θέμα :Αλλαγή χρήσης της Αίθουσας Φυσικών Επιστημών του 1ου Δημοτικού Σχολείου Πόρτο Ράφτη και είναι υπό επεξεργασία (τελ. ενημέρωση 8-6-2026).

Επιπροσθέτως, σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 005399/ΕΞ/4-6-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Ανατολικής Αττικής: «(...) Τα κτιριακά ζητήματα εμπίπτουν στις αρμοδιότητες των υπηρεσιών των οικείων Δήμων, η Διεύθυνση Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Ανατολικής Αττικής μεριμνά να διαβιβάζει στους Δήμους, στους οποίους ανήκουν οι σχολικές μονάδες της περιοχής ευθύνης της, κάθε αίτημα συντήρησης, υγιεινής και ασφάλειας αυτών, στα πλαίσια της συνεργασίας με τις αρμόδιες Δημοτικές αρχές. Παράλληλα, οι σχολικές μονάδες διαβιβάζουν και απευθείας τα αιτήματά τους για επισκευές, συντηρήσεις και τεχνικές εργασίες στις αρμόδιες υπηρεσίες του οικείου Δήμου προκειμένου για ενέργειες αρμοδιότητάς τους, (...) . Όσον αφορά στα αριθμητικά στοιχεία που ζητούνται σας αναφέρουμε ότι 38 σχολικές μονάδες στην περιοχή ευθύνης μας στεγάζονται σε μισθωμένα κτίρια και 66 σχολικές μονάδες στεγάζονται σε μεγάλο ποσοστό ή εξ ολοκλήρου σε προκατασκευασμένες αίθουσες. Τέλος, σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με τα άρθρα 31 και 58 του Ν.5225/2025 η διενέργεια της Ε.Δ.Ε. , είναι διαδικασία μυστική και δε χορηγούνται έγγραφα της υπόθεσης. (...)».

Επιπλέον, σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. 17334/4-6-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Ανατολικής Αττικής: «Σχετικά με την ίδρυση νέων σχολικών μονάδων το Υ.ΠΑΙ.Θ.Α, στο πλαίσιο της αρμοδιότητάς του, εφαρμόζει τα προβλεπόμενα των διατάξεων των παρ.1, 2 και 5 του άρθρου 11 του ν. 1966/1991 (Α' 147), όπως ισχύουν, και της παρ.15 του άρθρ.59 του ν. 3966/2011 (Α' 118), σύμφωνα με τα οποία προτού προβεί στην ίδρυση σχολικών μονάδων εξασφαλίζει από τους οικείους Δήμους, μέσω των θεσμοθετημένων τους οργάνων, βεβαίωση για την ύπαρξη κατάλληλου χώρου στέγασης αυτών, όπως και για την χρηματοδότησή τους, μέσω του προϋπολογισμού του Δήμου για τον σκοπό αυτό.

Όσον αφορά τα προβλήματα φθοράς, την ανάγκη επισκευών και νέων εγκαταστάσεων στις σχολικές μονάδες ευθύνη και αρμοδιότητα έχουν οι Δήμοι (...).

Στην Δ.Δ.Ε Ανατ. Αττικής και όσον αφορά την επικείμενη εγκατάσταση, μετεγκατάσταση σχολικών μονάδων σε νέα κτίρια, αναμένονται τα εξής:

- Η μεταστέγαση της Σχολικής Μονάδας του ΓΕ.Λ Διονύσου σε νέο διδακτήριο που κατασκευάζεται από το 2019 από την ΚΤ.ΥΠ (Κτιριακές Υποδομές Α.Ε), βρίσκεται στο τελικό στάδιο και αναμένεται να παραδοθεί, σύμφωνα με την αντιδήμαρχο του Δήμου Διονύσου, στις 30/6/2026.

- Η λειτουργία του ΕΚ (Εργαστηριακού Κέντρου) ΕΠΑΛ Διονύσου, με πιθανή ημερομηνία τέλους των εργασιών από τον Δήμο την 30ή/6/2026.

- Η λειτουργία του 3ου Γυμνασίου Αρτέμιδος, με πιθανή ημερομηνία αποπεράτωσης του κτιρίου τον Ιούλιο του 2027.

- Η λειτουργία του Ε.Ε.Ε.ΕΚ Ωρωπού, σύμφωνα με την ενημέρωση από τον Αντιδήμαρχο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ωρωπού, το σχολικό έτος 2026-2027.

Για τον μακροπρόθεσμο σχεδιασμό ανέγερσης νέων σχολικών κτιρίων, ισχύουν τα κάτωθι:

- Για το ΓΕ.Λ Μαραθώνα έχουν αγοραστεί δύο οικόπεδα για την κατασκευή νέου σχολείου όπου θα γίνει η μεταστέγαση της Σχολικής Μονάδας.

- Το 1ο Ημερήσιο ΕΠΑΛ Βάρης θα μεταστεγαστεί σε νέο κτίριο που θα κατασκευαστεί μέσω ΚΤ.ΥΠ.

- Για το 3ο Ημερήσιο ΕΠΑ.Λ Αχαρνών ο Δήμος έχει δεσμεύσει οικόπεδο στην περιοχή ΧΑΡΑΥΓΗ και αναμένεται η ανέγερση νέου κτιριακού συγκροτήματος όπου θα μεταστεγαστεί το 3ο ΕΠΑ.Λ.

- Για την μετεγκατάσταση του ΕΝ.ΕΙΔ.ΕΠΑΓΓ.ΓΥΜΝ.-ΛΥΚΕΙΟΥ ΚΟΡΩΠΙΟΥ έχει ήδη δεσμευθεί οικόπεδο στην περιοχή της Παιανίας, η διαδικασία όμως παραμένει στάσιμη λόγω καθυστέρησης στην έκδοση του αναγκαίου Προεδρικού Διατάγματος για την τροποποίηση του συντελεστή δόμησης.

- Για το 1ο ΓΕ.Λ Μαρκόπουλου έγινε αίτημα από τον οικείο Δήμο προς την Τεχνική Υπηρεσία για την εξασφάλιση του απαιτούμενου συντελεστή δόμησης, προκειμένου να καταστεί δυνατή η υποβολή σχετικού φακέλου στην ΚΤ.ΥΠ. για την ανέγερση επιπλέον ορόφου στο σχολικό κτίριο. Η κατασκευή του νέου ορόφου αποσκοπεί και στην οριστική απομάκρυνση τεσσάρων λυόμενων αιθουσών.

- Για το Πρότυπο Επαγγελματικό Λύκειο Λαυρίου (Π.ΕΠΑ.Λ) έχει εγκριθεί μελέτη ηλεκτρομηχανολογικών και κτιριακών αναβαθμίσεων..

Παράλληλα, για θέματα επισκευών, συντήρησης και βελτίωσης των υφιστάμενων εγκαταστάσεων στις σχολικές μονάδες της περιοχής ευθύνης μας, έγιναν και βρίσκονται σε εξέλιξη εργασίες είτε στο πλαίσιο του προγράμματος "Μαριέττα Γιαννάκου" είτε με ενέργειες των οικείων Δήμων.

-Τέλος, όσον αφορά τα στοιχεία για τις σχολικές μονάδες της Ανατ. Αττικής οι οποίες στεγάζονται ή χρησιμοποιούν προκατασκευασμένες αίθουσες και μισθωμένα κτίρια, επισυνάπτονται τα στοιχεία που διαθέτει η Υπηρεσία μας, όπως αποτυπώνονται στο ΟΠΣ myschool. Συνοπτικά, 40 σχολικές μονάδες από το σύνολο των 138 δημόσιων σχολείων της περιοχής ευθύνης μας χρησιμοποιούν 124 χώρους προκάτ (για αίθουσες διδασκαλίας, πολλαπλών δραστηριοτήτων και εργαστήρια). Με μίσθωση λειτουργούν 11 σχολικές μονάδες.».

Επισημαίνεται ότι το πρόγραμμα Ανακαίνισης Σχολικών Κτιρίων «Μαριέττα Γιαννάκου» είναι η απόδειξη πως η κυβέρνηση προχωράει στην πράξη και όχι απλώς στα λόγια στην αναβάθμιση της εκπαίδευσης, στη στήριξη των παιδιών και της ελληνικής οικογένειας. Είναι επιπλέον μια ξεκάθαρη απάντηση για τον τρόπο με τον οποίο ο δημόσιος και ο ιδιωτικός τομέας μπορούν και πρέπει να βαδίζουν από κοινού στον δρόμο για τη βελτίωση της ζωής και της καθημερινότητας των πολλών.

Η Α' φάση του προγράμματος «Μαριέττα Γιαννάκου», η οποία αφορά σε 431 σχολικές μονάδες, σε 245 Δήμους και στις 13 Περιφέρειες της χώρας, ολοκληρώθηκε, σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα που είχε τεθεί γι' αυτή την εμβληματική πρωτοβουλία. Οι εργασίες στα σχολεία αυτά, περιλαμβάνουν αισθητικές και λειτουργικές παρεμβάσεις, ανακαίνισεις

αθλητικών χώρων, καθώς και εργασίες προσβασιμότητας, γιατί μας ενδιαφέρει κάθε παιδί να συμμετέχει ισότιμα στη μαθητική διαδικασία.

Ο αριθμός των σχολείων που ανακαινίστηκαν ανά Περιφέρεια έχει ως εξής:

- Ανατολική Μακεδονία & Θράκη: 28
- Αττική: 103
- Βόρειο Αιγαίο: 11
- Δυτική Ελλάδα: 31
- Δυτική Μακεδονία: 12
- Ήπειρος: 17
- Θεσσαλία: 25
- Ιόνια Νησιά: 11
- Κεντρική Μακεδονία: 80
- Κρήτη: 33
- Νότιο Αιγαίο: 16
- Πελοπόννησος: 34
- Στερεά Ελλάδα: 30

Παράλληλα, υπεγράφη η σύμβαση δωρεάς για τη δεύτερη φάση του προγράμματος Ανακαίνισης Σχολικών Κτιρίων «Μαριέττα Γιαννάκου». Η δεύτερη φάση του προγράμματος αφορά εργασίες ανακαίνισης ύψους 100 εκ. ευρώ σε 238 σχολεία και σχολικά συγκροτήματα, που βρίσκονται σε 132 Δήμους της Ελλάδας. Τα έργα θα υλοποιηθούν από την «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.» (ΚΤΥΠ Α.Ε.).

Ο αριθμός των σχολείων που εντάσσονται ανά Περιφέρεια στη Β΄ Φάση του Προγράμματος «Μαριέττα Γιαννάκου» έχει ως εξής:

- Ανατολική Μακεδονία & Θράκη: 10
- Αττική: 106
- Βόρειο Αιγαίο: 5
- Δυτική Ελλάδα: 15
- Δυτική Μακεδονία: 4
- Ήπειρος: 5
- Θεσσαλία: 15
- Ιόνια Νησιά: 5
- Κεντρική Μακεδονία : 27
- Κρήτη: 14
- Νότιο Αιγαίο: 6
- Πελοπόννησος: 19
- Στερεά Ελλάδα: 7

Σε όλα τα σχολεία θα γίνουν σημαντικές εργασίες, ανάλογα με τις ανάγκες που υπάρχουν:

- χρωματισμοί εξωτερικής και εσωτερικής τοιχοποιίας.
- κατασκευή/επισκευή/ανακαίνιση WC (συμπεριλαμβανομένων WC ΑΜΕΑ).
- κατασκευή/επισκευή ράμπας για άτομα με Αναπηρία.
- κατασκευή/επισκευή/βελτίωση γηπέδων μπάσκετ/βόλεϊ ή παιδικής χαράς στα Νηπιαγωγεία.
- μονώσεις δώματος ή επισκευή κεραμοσκεπής.

Με έναν συνολικό σχεδιασμό που πλέον φτάνει τα 650 εκατ. ευρώ για περίπου 2.000 σχολικές μονάδες σε όλη τη χώρα, επενδύουμε συστηματικά σε ένα δημόσιο σχολείο πιο ασφαλές, πιο λειτουργικό και πιο ανθρώπινο. Ένα σχολείο αντάξιο των παιδιών μας και των προσδοκιών της ελληνικής κοινωνίας.

Τέλος, σας επισυνάπτουμε δύο (02) έγγραφα που περιέχουν πίνακες με μισθωμένα κτίρια και λυόμενους χώρους σχολικών μονάδων της Διεύθυνσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Ανατολικής Αττικής.

Συν.: Πέντε (05) σελίδες

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΟΦΙΑ ΖΑΧΑΡΑΚΗ

Εσωτερική Διανομή

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υπηρεσιακού Γραμματέα