



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ**

Ταχ.Δ/ση : Γαμβέτα 8 & Θεμιστοκλέους
106 78 Αθήνα

Πληροφορίες : Γραμματεία

Τηλέφωνο : 213 212 2100

E-mail : gddpkp@gspp.gr

ΠΡΟΣ:

**Υπηρεσία Συντονισμού/
Γραφείο Νομικών
και Κοινοβουλευτικών Θεμάτων**

ΘΕΜΑ: «Απάντηση στη με αρ. πρωτ. 4683/22.04.2026 ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου».

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθμ. 63624 ΕΞ 2026 /23.04.2026 έγγραφό σας.

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού, με το οποίο μας διαβιβάστηκε η 4683/22.04.2026 ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου, σας ενημερώνουμε για τα κάτωθι:

Η Κτηματική Υπηρεσία Πειραιά-Νήσων και Δυτικής Αττικής με την υπ. αρ. 29328ΕΞΕ2026/10-03-2026 (ΑΔΑ: ΨΨΩΩΗ-ΠΕ6) Διακήρυξη Δημοπρασίας με θέμα την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης Αιγιαλού με ηλεκτρονική δημοπρασία σε θέσεις των Δήμων Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, Πάρου των ΠΕ Νάξου, Πάρου ανακοίνωσε την διεξαγωγή δημόσιου πλειοδοτικού ηλεκτρονικού διαγωνισμού σε θέσεις των ΠΕ Νάξου και ΠΕ Πάρου.

Μία από τις θέσεις που διακηρύχθηκαν ήταν και η εξής:

ΚΩΔΙΚΟΣ θέσης ΚΥΚΛ257: ΤΡΥΠΗΤΗ, συνολικού εμβαδού Ε=299,69 τ.μ., 284,69 για ομπρέλες-ξαπλώστρες και 15,00 τ.μ. για τροχήλατη καντίνα.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: ΤΡΙΑ (3) Έτη.

Η ανωτέρω διακήρυξη αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και στην ιστοσελίδα της Διαύγειας, και εστάλη μέσω e- mail στον Δήμο Πάρου προκειμένου να αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Ο Δήμος Πάρου με το αρ. πρωτ. 4438/11-03-2026 έγγραφό του ενημέρωσε την Κτηματική Υπηρεσία αναφορικά με την με αριθμό 336/2024 (αρ.πρωτ. 1241/23-01-2025) Κανονιστική Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πάρου (ΑΔΑ: 9ΔΝΛΩΞΓ-Θ7Κ) όπου αποφασίστηκε η

μη χορήγηση άδειας για τροχήλατη καντίνα εντός κοινόχρηστου χώρου Αιγιαλού και ζήτησε να εξαιρεθεί από τον ΚΩΔΙΚΟ θέσης ΚΥΚΛ257: ΤΡΥΠΗΤΗ το υπό δημοπράτηση τμήμα των 15,00 τ.μ. για τροχήλατη καντίνα και να γίνει ορθή επανάληψη της διακήρυξης.

Παρά το γεγονός ότι υπήρχε ενδιαφερόμενος για την ανωτέρω θέση, ο οποίος είχε καταθέσει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για να λάβει μέρος στην δημοπρασία, η Κτηματική Υπηρεσία Πειραιά-Νήσων και Δυτικής Αττικής σεβόμενη την γνώμη του Δήμου Πάρου, η οποία προφανώς απηχεί την γνώμη και των υπολοίπων φορέων – συλλόγων καθώς και της τοπικής κοινωνίας του νησιού κήρυξε άγονη την ανωτέρω θέση και επαναπροκήρυξε την εν λόγω θέση με την υπ.άρ. 41593ΕΞΕ2026/31-03-2026 (ΑΔΑ: Ψ656Η-ΥΑΤ) Διακήρυξη επαναληπτικής δημοπρασίας εξαιρώντας την τροχήλατη καντίνα.

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΥΚΛ257: ΤΡΥΠΗΤΗ, συνολικού εμβαδού E=299,69 τ.μ., για ομπρέλες-ξαπλώστρες χωρίς τροχήλατη καντίνα.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: ΤΡΙΑ (3) Έτη.

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με το Άρθρο 9 του Ν.5092/2024 (ΦΕΚ 33Α΄4-3-2024) «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις» με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών που εκδίδεται μέχρι τη 15η Ιανουαρίου κάθε έτους μετά από γνώμη των οικείων δήμων, ορίζονται τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας, πέραν αυτών για τα οποία υπάρχει ενεργή σύμβαση παραχώρησης για το αντίστοιχο έτος. Η γνώμη των δήμων χορηγείται μέχρι την 1η Ιανουαρίου εκάστου έτους, ενώ η Κτηματική Υπηρεσία αποστέλλει τη σχετική εισήγηση στους δήμους μέχρι την 1^η Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους. Η κτηματική υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να προβαίνει σε περαιτέρω παραχωρήσεις τμημάτων αιγιαλού και παραλίας

**Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης
Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Περιουσιών**

Ελένη Βεργάκη