



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ**

Ταχ.Δ/ση : Γαμβέτα 8 & Θεμιστοκλέους
106 78 Αθήνα

Πληροφορίες : Κ. Μαρίνη

Τηλέφωνο : 213 212 2100

E-mail : gddpkp@gspp.gr

ΠΡΟΣ:

**Υπηρεσία Συντονισμού/
Γραφείο Νομικών
και Κοινοβουλευτικών Θεμάτων**

ΘΕΜΑ: «Απάντηση στη με αρ. πρωτ. 6170/15.06.2026 ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου».

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθμ. 95420 ΕΞ 2026 /16.06.2026 έγγραφό σας.

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού, με το οποίο μας διαβιβάστηκε η 6170/15.06.2026 ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου, με θέμα «Το κτήριο «Μαρία – Έλενα» στους Αγίους Αναργύρους να μεταβιβαστεί στο Δήμο για τις ανάγκες των κατοίκων της περιοχής», σας γνωρίζουμε ότι η ως άνω σχετική δεν αφορά σε θέματα της υπηρεσιακής μας αρμοδιότητας, αλλά της ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε., η οποία είναι και η διαχειρίστρια του εν λόγω δημόσιου ακινήτου.

Ειδικότερα, από τον διενεργηθέντα έλεγχο στα βιβλία δημοσίων κτημάτων που τηρούνται στην Κτηματική Υπηρεσία Πειραιά-νήσων και Δυτικής Αττικής προέκυψαν τα εξής:

α) το ακίνητο, στο οποίο αναφέρεται η εν θέματι ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου, περιήλθε στην κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου δυνάμει των υπ' αρ. 36424/1999 και 36425/1999 συμβολαίων αγοραπωλησίας του συμβολαιογράφου Αθηνών Αριστείδη Δράγιου, στα οποία έχει συμβληθεί για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου η Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου (ΚΕΔ Α.Ε.) και έχει καταχωρηθεί στα βιβλία δημοσίων κτημάτων με Α.Β.Κ. 271 και 272. Στις αρχικές κτηματολογικές εγγραφές έχει λάβει ΚΑΕΚ 05 007 16 25 004 / 0 / 0 και έχει αποδοθεί στο Ελληνικό Δημόσιο, δυνάμει των ως άνω συμβολαίων.

β) Η χρήση του ως άνω ακινήτου έχει παραχωρηθεί από την ΚΕΔ Α.Ε. στον δήμο Αγίων Αναργύρων για πολιτιστικές δραστηριότητες.

**Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης
Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Περιουσιών
α/α**

Βασιλική Σκλήρη