



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ &
ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΑΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ
Τμήμα Μητροπολιτικού Σχεδιασμού Θεσσαλονίκης
(Β')

Ταχ. Δ/ση : Βασ. Όλγας 160-162 &
25ης Μαρτίου
546 46 Θεσσαλονίκη

Πληροφορίες : Ε. Φαρδή

Τηλ. : 2313305130

E-mail : e.fardi@prv.ypeka.gr

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Περιβάλλοντος &
Ενέργειας
Υπηρεσία Συντονισμού
Γραφείο Νομικών και
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην υπ' αρ. 5978/9-6-2026 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων με θέμα
«Κίνδυνος καταστροφής του πρώην στρατοπέδου Κόδρα από επαναλαμβανόμενες
πυρκαγιές και φαινόμενα εγκατάλειψης – Ανάγκη άμεσων μέτρων προστασίας».

Σχετικά: Η με Α.Π.:5978/09.06.2026 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων (Α.Π.:
ΥΠΕΝ/ΔΣΜΠ/65569/532/11.06.2026).

Σε απάντηση της ανωτέρω σχετικής Ερώτησης του βουλευτή κ. Παππά της κοινοβουλευτικής ομάδας του ΠΑΣΟΚ της Βουλής των Ελλήνων, σας γνωρίζουμε τα κάτωθι: Τα ερωτήματα που τίθενται στην Ερώτηση δεν άπτονται των αρμοδιοτήτων της Υπηρεσίας μας όπως αυτά ορίζονται στο άρθρο 35, παρ.3β του Π.Δ/τος 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας» (Α'160).

Όσον αφορά στις αρμοδιότητές μας, με το ΦΕΚ 3/ΑΑΠ/2015 εγκρίθηκε το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου Καλαμαριάς, το οποίο καθορίζει τις εξής χρήσεις για τη περιοχή του στρατοπέδου Κόδρα: «7.2. Περιοχή πρώην Στρατοπέδου Κόδρα: Χώρος αστικού πρασίνου υπερτοπικού χαρακτήρα. Καθορίζεται χρήση αστικού πρασίνου σύμφωνα με το άρθρο 9 του από 23-2/6-3-87 (Δ'166) και με την απαγόρευση οποιασδήποτε επιπλέον δόμησης πλην την υφιστάμενης. Επίσης, προβλέπονται οι χώροι του Μου-σείου Προϊστορικών Αρχαιοτήτων και του ανοικτού θεάτρου όπως ορίζονται από τις παρ. 4 και 6 του άρθρου 31 του Ν. 2508/1997. Στα (16) στρατιωτικά κτίρια του στρατοπέδου που είναι χαρακτηρισμένα ως μνημεία (ΦΕΚ 113ΑΑΠ/28-3-2007) και μόνο σε αυτά επιτρέπεται η εγκατάσταση πολιτιστικών λειτουργιών (πολιτιστικά κέντρα, αίθουσες πολιτιστικών εκδηλώσεων). Δεν επιτρέπεται η περαιτέρω επέκταση των (16) στρατιωτικών κτιρίων με νέα δόμηση, εκτός των κτισμάτων Κ28 και Κ29 τα οποία προορίζονται για την εξυπηρέτηση των αναγκών της ΙΣΤ' ΕΠΚΑ, σύμφωνα με το καθεστώς της παρ. 4 του άρθρου 31 του Ν. 2508/97.»

Στη διάθεσή σας για κάθε ενημέρωση και συνεργασία.

Η Προϊσταμένη της Δ.Σ.Μ.Α.Π.Π.

Ελένη Διαμαντοπούλου

Εσωτερική Διανομή:

1. Δ/ση Σ.Μ.Α.Π.Π.
2. Τμήμα Β' (Τ.Μ.Σ.Θ.)