



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
69afed8d4f25d253f919e5a1
ΑΠ:18606
Υπογραφή: 10/03/26 15:13
Διανομή: 12/03/26 09:11

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ &
ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ &
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ & ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ & ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

ΕΞΑΙΡ. ΕΠΕΙΓΟΝ
Πάτρα

Διεύθυνση: Ακτή Δυμαίων 18 & Αρχ. Κυρίλλου
Τ.Κ. 26222 Πάτρα
Πληροφορίες: Μάρθα Κόλλια
Τηλέφωνο: 2613606574
e-mail: mkollia@4863.syzefxis.gov.gr

**ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Πελοποννήσου, Δυτικής
Ελλάδας και Ιονίου
Γραφείο Γραμματέα
Γρ. Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου**
Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 158
264 42 Πάτρα
Email: t.magionos@apd-depin.gov.gr

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

- Σχετ.:**
1. Το με αρ. πρωτ. 17436/09-03-2026 έγγραφο του Γρ. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (αρ. πρωτ. υπηρεσίας 17541/09-03-2026).
 2. Η υπ' αριθ. 3630/05-03-2026 Ερώτηση.
 3. Ο Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
 4. Ο Ν. 4014/11 (ΦΕΚ 209/Α/21-09-2011) όπως έχει τροποποιηθεί με τον Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92/Α/07-05-2020) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις».
 5. Η ΥΑ ΔΙΠΑ/οικ. 37674 (ΦΕΚ 2471/Β/10-08-2016) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει.», όπως ισχύει.

Σε απάντηση του ανωτέρω (1) σχετικού εγγράφου σας, σε συνέχεια της ανωτέρω (2) σχετικής Κοινοβουλευτικής Ερώτησης και στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας, σας γνωρίζουμε ότι δεν έχει υποβληθεί στην Υπηρεσία μας αίτημα για αδειοδότηση έργου εγκατάστασης ανεμογεννήτριας στην Άνω Ζήρια Αιγιαλείας, όπως αναφέρεται στην εν λόγω ερώτηση.

Ε.Δ.

1. Χ.Α.- Κοιν. Ελεγχ.
2. Μ. Κόλλια

Η Αναπλ/τρια Διευθύντρια

**Αγαθή Νείλα
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' β.**

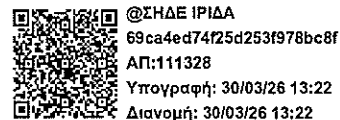
Μαγιώνος Θεοφάνης

Από: ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ <grampexo@4863.syzefxis.gov.gr>
Αποστολή: Πέμπτη, 12 Μαρτίου 2026 10:40 πμ
Προς: 'Μαγιώνος Θεοφάνης'
Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος
Συνημμένα: Κοινοβουλευτική αναφορά για εγκατάσταση ανεμογεννήτριας στην Άνω Ζήρια.pdf

Ράνια Γιαννακοπούλου
Γραμματεία ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Δυτικής Ελλάδας



DIMITRA FAKOU
30/03/2026 13:49



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
69ca4ed74f25d253f978bc8f
ΑΠ:111328
Υπογραφή: 30/03/26 13:22
Διανομή: 30/03/26 13:22

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ –ΔΥΤΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΔΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΧΑΪΑΣ

Ταχ. Δ/ση : Μπουμπουλίνας 57-59
Ταχ. Κώδικας: 26222
Πληροφορίες: Γρ. Προϊσταμένου
Τηλέφωνο : 2610310654,2610316839
Email : dda@eedpdpi.ypen.gr

ΠΡΟΣ: Γραφείο Συντονιστή
ΝΕΟ Πατρών Αθηνών 158

Υπόψη κου Μαγιώνου

Mail : magionos@apd-dpin.gov.gr

ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτική Ερώτηση με θέμα «Παράνομη εκχέρσωση δασικής έκτασης και αυθαίρετες εργασίες για την εγκατάσταση ανεμογεννήτριας στην Άνω Ζήρια Αιγιαλείας-Άμεση Προστασία της περιοχής»

ΣΧΤ: 1 . Το με αριθμ 17436/09-03-2026 ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ-ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ έγγραφο του Γραφείου του Γραμματέα της ΑΔΠΔΕ&Ι

2 . Η με αριθμ. 3630/05-03-2026 Κοινοβουλευτική Ερώτηση βουλευτών του κόμματος ΝΕΑ ΑΡΙΣΤΕΡΑ

Σας αποστέλλουμε την απάντηση της υπηρεσίας μας σχετικά με το εν θέματι ερώτημα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου, προς ενημέρωσή σας και για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

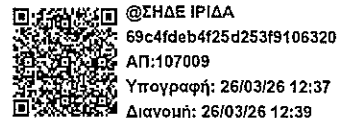
Με εντολή Υπουργού ΠΕΝ
Ο Αναπληρωτής Διευθυντής Δασών
Αχαΐας

Παναγιώτης Κωνσταντόπουλος
Δασολόγος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΕΛ/ΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ & ΙΟΝΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΘ/ΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ

Πάτρα



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
69c4fdeb4f25d253f9106320
ΑΠ:107009
Υπογραφή: 26/03/26 12:37
Διανομή: 26/03/26 12:39

ΠΡΟΣ: Δ/νση Δασών Αχαΐας
Μπουμπουλίνας 57-59, Πάτρα

Τμήμα : Διαχείρισης
Ταχ. Δ/νση : Μπουμπουλίνας 57-59
26222 Πάτρα
Πληροφορίες : Γεωργία Κατσιγιάννη
Τηλέφωνα : 2610310666, 2610311824
e-mail : daspatras@eedpdpi.yper.gr

ΚΟΙΝ. : ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤ.ΕΛΛΑΔΟΣ &
ΙΟΝΙΟΥ

Ν.Ε.Ο. Πατρών– Αθηνών 158,
264 42, Πάτρα

ΘΕΜΑ: Σχετικά με έργα υποδομής για ΑΣΠΗΕ 6 MW, στη θέση «Μονοχεριά» της Τ.Κ. Ζήριας Δ.Ε. Ερινεού Δήμου Αιγιάλειας από την εταιρεία «Ενεργειακή Κοινότητα Λόφου Συνεταιρισμός Περιορισμένης Ευθύνης».

ΣΧΕΤ.:

1. Το υπ. αριθμ. Πρωτ. 68483/26-02-2026 έγγραφο του Δασαρχείου Πατρών, με θέμα «Απόψεις σχετικά με το έργο ΑΣΠΗΕ 6 MW, στη θέση «Μονοχεριά» της Τ.Κ. Ζήριας Δ.Ε. Ερινεού Δήμου Αιγιάλειας από την εταιρεία «Ενεργειακή Κοινότητα Λόφου Συνεταιρισμός Περιορισμένης Ευθύνης».
2. Το με αριθμ. πρωτ. 85578/10-03-2026 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Αχαΐας.

Σε απάντηση του ανωτέρω (2) σχετικού, σας γνωρίζουμε πως για το εν λόγω θέμα έχει εκδοθεί το (1) σχετικό έγγραφο (68483/26-02-2026) της Υπηρεσίας μας, με θέμα « Απόψεις σχετικά με το έργο ΑΣΠΗΕ 6 MW, στη θέση «Μονοχεριά» της Τ.Κ. Ζήριας Δ.Ε. Ερινεού Δήμου Αιγιάλειας από την εταιρεία «Ενεργειακή Κοινότητα Λόφου Συνεταιρισμός Περιορισμένης Ευθύνης», το οποίο και σας κοινοποιήθηκε.

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΠΕΝ
Ο Δασάρχης Πατρών α.α.

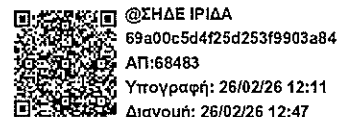
Μαρία Τζιμίκου
Δασολόγος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΕΛ/ΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ & ΙΟΝΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΘ/ΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ

Τμήμα : Διαχείρισης
Ταχ. Δ/ση : Μπουμπουλίνας 57-59
26222 Πάτρα
Πληροφορίες : Γρ. Δασάρχη.
Τηλέφωνα : 2610310666, 2610311824
e-mail : daspatras@eedpdpi.ypen.gr

Πάτρα



ΠΡΟΣ: 1) Τμήμα Φυσικών Πόρων της
Δ/σης Τεχνικού Ελέγχου

της Α.Δ.Π.Δ.Ε. & Ι.

Υπόψη κας Παπαδοπούλου
2) κ. Κωνσταντίνο Μπάλια,
Πληρεξούσιο Δικηγόρο των
καταγγελλόντων κατοίκων περιοχής
Τ.Κ. Ζήριας, Δήμου Αιγιάλειας

ΚΟΙΝ.: 1) Δ/ση Δασών Αχαΐας
Μπουμπουλίνας 57-59, Πάτρα
2) κα Κατσιγιάννη Γεωργία
Δασολόγο
3) κα Δημητράκη Παρασκευή,
αρμόδιο Δασοπόνο
4) κ. Κοκόση Γεώργιο,
Δασοφύλακα

ΘΕΜΑ: Απόψεις σχετικά με το έργο ΑΣΠΗΕ 6 MW, στη θέση «Μονοχεριά» της Τ.Κ. Ζήριας Δ.Ε. Ερινεού Δήμου Αιγιάλειας από την εταιρεία «Ενεργειακή Κοινότητα Λόφου Συνεταιρισμός Περιορισμένης Ευθύνης».

ΣΧΕΤ.:

1. Το υπ' αριθμ. 61937/Σ.25958/10-09-25 του Τμήματος Φυσικών Πόρων της Δ/σης Τεχνικού Ελέγχου της Α.Δ.Π.Δ.Ε. & Ι.
2. Η από 29-12-2025 Εξώδικη Δήλωση του Πληρεξούσιου Δικηγόρου Κ. Μπάλια των καταγγελλόντων κατοίκων περιοχής Τ.Κ. Ζήριας Δήμου Αιγιάλειας, αναφορικά με τις εργασίες τοποθέτησης ανεμογεννητριών στη θέση «Μονοχεριά» της Τ.Κ. Ζήριας Δ.Ε. Ερινεού Δήμου Αιγιάλειας που έλαβε αριθμ. πρωτ. 593638/31-12-2025 του Δασαρχείου Πατρών.
3. Η με αριθμ. πρωτ. 51880/12-02-2026 αναφορά των υπαλλήλων του Δασαρχείου Πατρών.
4. Το υπ. αριθ. (Δασαρχείου Πατρών) Πρωτ. 29290/27-01-2026 αίτημα με θέμα «ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΣΠΗΕ ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ ΜΟΝΟΧΕΡΙΑ-ΕΝ.ΚΟΙΝ. ΛΟΦΟΥ».
5. Το υπ. αριθ. (Δασαρχείου Πατρών) Πρωτ. 51123/12-02-2026 αίτημα με θέμα «ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΣΠΗΕ ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ ΜΟΝΟΧΕΡΙΑ-ΕΝ.ΚΟΙΝ. ΛΟΦΟΥ».

Σε απάντηση των ανωτέρω (1) & (2) σχετικών σας γνωρίζουμε τα κάτωθι:

Επί των καταγγελλομένων όσον αφορά την άδεια εγκατάστασης και όσα αναφέρονται σε αυτήν, δεν είναι αρμοδιότητα της Δασικής Υπηρεσίας, αλλά της Περιβαλλοντικής Αδειοδοτούσας Αρχής.

Όσον αφορά τις καταγγελίες για την πρόκληση ρωγμών στην εκκλησία του Προφήτη Ηλία, που βρίσκεται σε μικρή απόσταση από την πλατεία της ανεμογεννήτριας, πράγματι εξωτερικά υπάρχουν κάποιες ρωγμές, όμως δεν είναι αρμόδια η Δασική Υπηρεσία, αλλά το ζήτημα αυτό εμπίπτει αποκλειστικά στο πεδίο του πολεοδομικού- γεωλογικού ελέγχου.

Όσον αφορά τα ρέματα που βρίσκονται πλησίον της πλατείας εγκατάστασης της ανεμογεννήτριας, δεν διαπιστώθηκε εναπόθεση αδρανών υλικών εντός αυτών και σχετικά με την υδρομάστευση, η οποία και βρίσκεται σε κοντινή επίσης απόσταση, δεν είναι αρμοδιότητα της Δασικής Υπηρεσίας η διερεύνηση τυχόν ρύπανσης επιφανειακών ή υπόγειων υδάτων.

Οι αναφορές σε γειτνίαση με περιοχές Natura 2000 εξετάζονται κατά το στάδιο της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, από την αδειοδοτούσα αρχή, σύμφωνα με την διαδικασία του άρθρου 10 του Ν. 4014/2011. Από τη στιγμή που το έργο διαθέτει εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους, η Δασική Υπηρεσία δεσμεύεται από αυτούς και δεν δύναται να επιβάλει εκ των υστέρων πρόσθετες μελέτες (π.χ. ειδική οικολογική αξιολόγηση).

Όσον αφορά για τον αν οι ΠΠΔ, έλαβαν υπόψη τις σωρευτικές και συνεργιστικές επιπτώσεις με τον εφαπτόμενο ΑΣΠΗΕ ΜΕΝΕΛΟΥ, δεν είναι αρμοδιότητα της Δασικής Υπηρεσίας, αλλά της Περιβαλλοντικής Αδειοδοτούσας Αρχής.

Στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων μας, που απορρέουν από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, για το υπόψη έργο (ΑΣΠΗΕ) έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. 280391/13-6-2024 Πράξη Πληροφοριακού Χαρακτήρα για την επέμβαση επί δασικού χαρακτήρα έκτασης (δάσος), συνολικού εμβαδού 32.270,00 τ.μ., στα πλαίσια εγκατάστασης ΑΣΠΗΕ με τα συνοδά έργα αυτού, συνολικής εγκατεστημένης ισχύος 8 MW και μέγιστης ισχύος παραγωγής 6 MW, στη θέση «Μονοχεριά» της Τ.Κ. Ζήριας Δ.Ε. Ερινεού Δήμου Αιγιάλειας, περιοχής αρμοδιότητας του Δασαρχείου Πατρών.

Έχει εκδοθεί το από 22-10-2024 Πρωτόκολλο Εγκατάστασης, στην Εταιρία "ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΟΦΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ", σε δημόσια κατά τεκμήριο έκταση (δάσος), περιοχής αρμοδιότητας Δασαρχείου Πατρών εμβαδού 32.270 τ.μ., σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της ανωτέρω απόφασης και εντός ορίων της έκτασης όπως αυτή αποτυπώνεται στα από Ιανουάριο 2024 τοπογραφικά διαγράμματα του Μηχανικού Π.Ε. Εμμανουήλ Δημητρίου και του Δασολόγου ΠΕ Λυπηρίδη Ιωάννη κλίμακας 1:5000 σε υπόβαθρο χάρτη ΓΥΣ κλίμακας 1:5.000 και το οποίο συνοδεύει την με αριθμ. 280391/13-06-2024 Πράξη Πληροφοριακού Χαρακτήρα του Δασάρχη Πατρών, επί της οποίας η επέμβαση εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 79687/11-09-2023 (ΑΔΑ 97ΘΧΟΡ1Φ-ΡΝΦ) απόφαση του Γραμματέα της ΑΠ.Δ.Π.ΔΕ & Ι του αιολικού σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με τα συνοδά του έργα.

Έχει εκδοθεί, επιπλέον, η αριθμ. 269512/10-06-2024 Έγκριση οριστικής μελέτης βελτίωσης των γεωμετρικών στοιχείων υφιστάμενης οδού καθώς και διάνοιξης δασικής οδοποιίας Γ' Κατηγορίας, για την εγκατάσταση Αιολικού Σταθμού Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΑΣΠΗΕ) ισχύος 6 MW της εταιρείας με την επωνυμία ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΟΦΟΥ – ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ στη θέση «Μονοχεριά» της Τ.Κ. Ζήριας Δ.Ε. Ερινεού Δήμου Αιγιάλειας Π.Ε. Αχαΐας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.

Από την αυτοψία των αναφερόντων υπαλλήλων σε συνδυασμό με τα αναλυτικά στοιχεία υπάρχουσας σήμερα νέας επέμβασης που κατατέθηκαν με τα σχετικά (4) και (5) από τον φορέα του έργου για την τροποποίηση των εγκεκριμένων επιφανειών επέμβασης για τις οποίες είχε εκδοθεί το πρωτόκολλο εγκατάστασης, προκύπτει:

- I. Επεμβάσεις, εκτός των ορισμένων επιφανειών δια του πρωτοκόλλου εγκατάστασης, σε έκταση εμβαδού 9163,73 τ.μ. για την οδοποιία και την πλατεία εγκατάστασης της μίας (1) ανεμογεννήτριας (σχετικό το από ΞΑΝΘΗ, Ιανουάριο 2026

διάγραμμα σύγκρισης επιφανειών επέμβασης , κλίμακας 1:2000 του Εμμανουήλ Ζ. Δημητρίου Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού και λοιπών συντακτών).

II. Επεμβάσεις, σε έκταση περίπου (4) στρεμμάτων, **εκτός των ορισμένων επιφανειών δια του πρωτοκόλλου εγκατάστασης.** Σε επαφή με τη εγκριθείσα οδοποιία έχει γίνει εναπόθεση κάποιων πλεοναζόντων προϊόντων εκσκαφής (100 κυβικών εκατοστών περίπου). Ένα τμήμα της έκτασης αυτής (περίπου 1 στρέμμα) στον Αναρτημένο Δασικό Χάρτη εμφανίζεται ως ΔΔ-ΑΝ και το υπόλοιπο μεγαλύτερο τμήμα εμφανίζεται ως ΑΔ-ΑΝ. Για την έκταση ΑΔ-ΑΝ έχει υποβληθεί στην Υπηρεσία μας, το με αριθμ. πρωτ. 471752/15-12-2022 αίτημα του κ. Κουτσοχέρα Κωνσταντίνου για υπαγωγή της έκτασης εμβαδού 2.912,90 τ.μ. στο άρθρο 67 του Ν. 998/79, η οποία ως σήμερα δεν έχει εξεταστεί. Στην εν λόγω έκταση έχει εκδοθεί η αριθμ. 47699/7832/1-7-2008 Έγκριση εγκατάστασης ενός (1) ανεμολογικού ιστού για την μέτρηση της ταχύτητας και άλλων χαρακτηριστικών του ανέμου στη θέση «Μονοχεριά», Δήμου Ερινεού, Νομού Αχαΐας.

III. Τα πεύκα που υλοτομήθηκαν φύονταν εντός του δρόμου πρόσβασης για την κατασκευή του ΑΣΠΗΕ (σε έκταση ΑΔ-ΑΝ) , είχε γίνει καταγγελία στην Υπηρεσία μας, η οποία και εξετάστηκε και απαντήθηκε με την υπ' αριθμ. 406220/23-09-2025 αναφορά του δασοφύλακα της περιοχής ότι: «Τα πεύκα που υλοτομήθηκαν φύονταν **εντός του δρόμου πρόσβασης για την κατασκευή ανεμογεννήτριας** από την ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΟΦΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ....».

για τις ανωτέρω (I) και (II) περιγραφόμενες επεμβάσεις χωρίς την προβλεπόμενη έγκριση επέμβασης των παρ. 2 και 6 του άρθρου 45 του Ν. 998/79 έχει εφαρμογή η παρ. 3 του άρθρου 71 του Ν. 998/79 και τα λοιπά μέτρα προστασίας στα πλαίσια της δασικής νομοθεσίας.

Το παρόν κοινοποιείται:

- στην Δασολόγο για την εφαρμογή αυτεπαγγέλτως του άρθρου 67 του Ν. 998/79(σχετική η αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/78221/4436/27-07-2022 (ΑΔΑ: 6ΚΡΠ4653Π8-Π3Ψ) εγκύκλιο του ΥΠΕΝ) για την έκταση που εμφανίζεται ως ΑΔ-ΑΝ στον αναρτημένο Δασικό Χάρτη, προκειμένου να διακριβωθεί η συνδρομή ή μη των προϋποθέσεων για την κήρυξή της ως αναδασωτέας, ενέργεια η οποία συντρέχει σε περίπτωση υπαγωγής της υπόψη έκτασης στην παρ. 2 του ανωτέρω άρθρου και όχι στην παρ. 3 αυτού.
- στην Δασοπόνο και στον αρμόδιο Δασοφύλακα της περιοχής **για τις περαιτέρω ενέργειες ως προς την λήψη μέτρων προστασίας,**

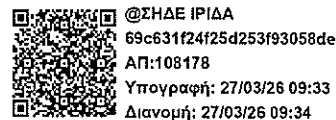
ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΠΕΝ
Ο Δασάρχης Πατρών

Σταύρος Βαρβατσούλης
Δασολόγος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ –ΔΥΤΙΚΗΣ
ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΔΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΧΑΪΑΣ

Ταχ. Δ/ση : Μπουμπουλίνας 57-59
Ταχ. Κώδικας: 26222
Πληροφορίες: Γρ. Προϊσταμένου
Τηλέφωνο : 2610310654,2610316839
Email : dda@eedpdpi.ypen.gr



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
69c631f24f25d253f93058de
ΑΠ:108178
Υπογραφή: 27/03/26 09:33
Διανομή: 27/03/26 09:34

ΠΡΟΣ: ΕΕΔΠΔΕ&Ι,
ΝΕΟ Πατρών-Αθηνών 158

Κοιν: Δασαρχείο Πατρών

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε αναφορά Κοινοβουλευτικού Ελέγχου με θέμα «Παράνομη εκχέρσωση δασικής έκτασης και αυθαίρετες εργασίες για την εγκατάσταση ανεμογεννήτριας στην Άνω Ζήρια Αιγιαλίας-Άμεση Προστασία της περιοχής»

- ΣΧΤ: 1 . Το με αριθμ 84790/10-03-2026 έγγραφο της ΕΕΔΠΔΕ&Ι
2 . Το με αριθμ 17436/09-03-2026 ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ-ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ
έγγραφο του Γραφείου του Γραμματέα της ΑΔΠΔΕ&Ι
3. Η με αριθμ. 3630/05-03-2026 Κοινοβουλευτική Ερώτηση βουλευτών του
κόμματος ΝΕΑ ΑΡΙΣΤΕΡΑ
4. Το με αριθμ. 85578/10-03-2026 έγγραφό μας
5. Το με αριθμ. πρωτ 68483/26-02-2026 και με αριθμ. πρωτ. 107009/26-03-2026
έγγραφο του Δασαρχείου Πατρών

Σε συνέχεια του ανωτέρω (α) σχετικού σας εγγράφου, αναφορικά με επερώτηση βουλευτών της ΝΕΑΣ ΑΡΙΣΤΕΡΑΣ σχετικά με «παράνομη εκχέρσωση δασικής έκτασης και αυθαίρετες εργασίες για την εγκατάσταση ανεμογεννήτριας στην Άνω Ζήριας Αιγιαλίας - Άμεση προστασία της περιοχής», σύμφωνα με το (5) σχετικό του Δασαρχείου Πατρών, σας γνωρίζουμε τα κάτωθι :

Για το έργο (ΑΣΠΗΕ) στη θέση «Μονοχεριά» της Τ.Κ. Ζήριας Δ.Ε. Ερινεού Δήμου Αιγιαλίας, έχει εκδοθεί από το Δασαρχείο Πατρών, η υπ' αριθμ. 280391/13-6-2024 Πράξη Πληροφοριακού Χαρακτήρα στα πλαίσια της δασικής νομοθεσίας για επέμβαση επί δασικού χαρακτήρα έκτασης (δάσος), συνολικού εμβαδού 32.270,00 τ.μ., για την εγκατάσταση ΑΣΠΗΕ, με τα συνοδά του έργα.

Ομοίως έχει εκδοθεί το από 22-10-2024 Πρωτόκολλο Εγκατάστασης, στην Εταιρία "ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΟΦΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ", σε δημόσια κατά τεκμήριο έκταση δασικού χαρακτήρα (δάσος) εμβαδού 32.270 τ.μ., σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της υπ' αριθμ. 280391/13-6-2024 Πράξης Πληροφοριακού Χαρακτήρα και εντός ορίων της έκτασης όπως αυτή αποτυπώνεται στα συνημμένα και αρμοδίως θεωρημένα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την ανωτέρω Πράξη Πληροφοριακού Χαρακτήρα, επί της οποίας η επέμβαση του ΑΣΠΗΕ, εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 79687/11-09-2023 (ΑΔΑ 97ΘΧΟΡ1Φ-ΡΝΦ) απόφαση του Γραμματέα της ΑΠ.Δ.Π.ΔΕ & Ι.

Επιπλέον ισχύει, η αριθμ. 269512/10-06-2024 Έγκριση οριστικής μελέτης βελτίωσης των γεωμετρικών στοιχείων υφιστάμενης οδού καθώς και διάνοιξης δασικής οδοποιίας Γ' Κατηγορίας, για την εγκατάσταση Αιολικού Σταθμού Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΑΣΠΗΕ) ισχύος 6 MW της εταιρείας με την επωνυμία ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΟΦΟΥ - ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ στη θέση «Μονοχεριά» της Τ.Κ. Ζήριας Δ.Ε. Ερινεού Δήμου Αιγιαλίας Π.Ε. Αχαΐας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.

Για διαπιστωθείσες παράνομες επεμβάσεις, εκτός των ορισμένων επιφανειών δια του πρωτοκόλλου εγκατάστασης, σε έκταση εμβαδού 9.163,73 τ.μ. για την οδοποιία και τη πλατεία εγκατάστασης μίας (1) ανεμογεννήτριας καθώς επίσης και σε έκταση (1) στρ. που εντοπίζεται σε επαφή με τη εγκριθείσα οδοποιία με εναπόθεση ορισμένων εκ των πλεοναζόντων προϊόντων εκσκαφής (100 κυβικών εκατοστών περίπου), χωρίς την προβλεπόμενη έγκριση επέμβασης των παρ. 2 και 6 του άρθρου 45 του Ν. 998/79, έχει δρομολογηθεί η διαδικασία εφαρμογής της παρ. 3 του άρθρου 71 του Ν. 998/79 και των λοιπών μέτρα προστασίας των δασικών εκτάσεων (μηνύσεις, Π.Δ.Α., Αναδασωτέες), στα πλαίσια της δασικής νομοθεσίας.

Για το τμήμα της έκτασης των τριών περίπου (3) στρ. στην οποία ομοίως διαπιστώθηκε παράνομη εναπόθεση πλεοναζόντων προϊόντων εκσκαφής και η οποία εμφανίζεται με θεματικό περιεχόμενο ΑΔ-ΑΝ στον αναρτημένο Δασικό Χάρτη ΠΕ Αχαΐας, διενεργείται αυτεπάγγελτη εφαρμογή του άρθρου 67 του Ν. 998/79 (σχετική η αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/78221/4436/27-07-2022 (ΑΔΑ: 6ΚΡΠ4653Π8-Π3Ψ) εγκύκλιο του ΥΠΕΝ), προκειμένου να διακριβωθεί η συνδρομή ή μη των προϋποθέσεων για την κήρυξή της ως αναδασωτέας.

Με εντολή Υπουργού ΠΕΝ
Ο Αναπληρωτής Διευθυντής Δασών
Αχαΐας

Παναγιώτης Κωνσταντόπουλος
Δασολόγος

Μαγιώνος Θεοφάνης

Από: ΔΗΜΗΤΡΑ ΦΑΚΟΥ <d.fakou@4864.syzefxis.gov.gr>
Αποστολή: Δευτέρα, 30 Μαρτίου 2026 1:56 μμ
Προς: T Magionos
Θέμα: Κοινοβουλευτική Ερώτηση με θέμα «Παράνομη εκχέρωση δασικής έκτασης και αυθαίρετες εργασίες για την εγκατάσταση ανεμογεννήτριας στην Άνω Ζήρια Αιγιαλείας-Άμεση Προστασία της περιοχής»
Συνημμένα: ΔΙΑΒΙΒΑΣΤΙΚΟ ΣΤΟ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟ ΠΑΡΑΝΟΜΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΖΗΡΙΑ.1pdf.pdf; ΔΝΣΗ ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟ ΠΑΡΑΝΟΜΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΖΗΡΙΑ.pdf; ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΓΙΑ ΑΣΠΗΕ ΜΟΝΟΧΕΡΙΑ_Κοινοβουλευτικός Έλεγχος_26-3-2026..pdf; ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΔΑΣΑΡΧΗ ΓΙΑ ΑΣΠΗΕ ΜΟΝΟΧΕΡΙΑ_26-2-2026..pdf

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΧΑΪΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ
ΦΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
Τηλ: +30.2610.310654 εσωτ. 31
E-mail: d.fakou@eedpdpi.ypern.gr
ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ 57-59
Τ.Κ. 262 22 ΠΑΤΡΑ