



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Λεωφ. Κηφισίας 37-39,
151 23, Μαρούσι
Τηλέφωνο: 213 1510 996
Email: koinel@civilprotection.gr

Μαρούσι, 26 Ιουνίου 2026

Αριθ. Πρωτ.: ΥΠ 2027

ΠΡΟΣ:

Βουλή των Ελλήνων/
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου/
Τμήμα Ερωτήσεων και Α.Κ.Ε.

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε μέσο κοινοβουλευτικού ελέγχου»

ΣΧΕΤ: Η υπ' αρ. 5768/02.06.2026 Ερώτηση

Σε απάντηση του ανωτέρω μέσου κοινοβουλευτικού ελέγχου, και στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, σας γνωρίζεται ότι ο Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος έχει προληπτικό χαρακτήρα και εστιάζει στη δομική τρωτότητα των κτιρίων. Πρόκειται για Ταχύ Οπτικό–Μακροσκοπικό έλεγχο που βασίζεται στα εμφανή δομικά στοιχεία του φέροντος οργανισμού και αποτελεί το πρώτο βήμα συλλογής στοιχείων σε μία διαδικασία τριών αλληπάληλων φάσεων ελέγχου (Πρωτοβάθμιος-Δευτεροβάθμιος και Τριτοβάθμιος), η οποία έχει ως στόχο την κατάταξη των κτιρίων που ελέγχονται σε μία σειρά προτεραιότητας ενδεχόμενου μεταγενέστερου ελέγχου ή και ενίσχυσης.

Δυνάμει του άρθρου 265 του ν. 5037/2023 (Α' 78) και της υπό στοιχεία ΥΠ688/16.02.2026 κοινής υπουργικής απόφασης (Β' 1276), ρυθμίζεται η διαδικασία υλοποίησης, ενώ με την παρ. 4 του άρθρου 16 του ν. 5214/2025 (Α' 109), αναβαθμίστηκε ουσιαστικά το πρόγραμμα Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου, το οποίο επεκτάθηκε πλέον και στις αθλητικές εγκαταστάσεις, ενισχύοντας το πλέγμα πρόληψης έναντι του σεισμικού κινδύνου. Το πρόγραμμα χρηματοδοτήθηκε από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, αφορά σε δημόσια κτίρια και ολοκληρώθηκε στις 30.04.2026.

Περαιτέρω, τονίζεται ότι ο Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος κτιρίων δεν αποτελεί έλεγχο στατικής–αντισεισμικής επάρκειας του κτιρίου, ούτε έλεγχο καταλληλότητας για χρήση. Η διενέργεια Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου σε κτίρια δεν αναστέλλει τις ευθύνες και υποχρεώσεις των αρμοδίων Υπηρεσιών και Φορέων για τη λήψη άμεσων και επειγόντων μέτρων προστασίας του κοινού και των εργαζομένων σε κτίρια που κρίνονται –σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία– επικίνδυνα. Δυνάμει, δε, της παρ. 2 του άρθρου 5 της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/66006/2360/16.06.2023 υπουργικής απόφασης (Β' 3985), «η συνεχής συντήρηση του κτιρίου ή δομικού έργου, είναι ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ για τους ιδιοκτήτες».

Περαιτέρω τίθεται υπόψη σας ότι έλεγχος στατικής επάρκειας πραγματοποιείται μόνο μέσω του Τριτοβάθμιου ελέγχου σύμφωνα με τον οποίο γίνεται αποτίμηση της φέρουσας ικανότητας υφισταμένων δομημάτων και μπορούν να προταθούν και ενδεχόμενες επεμβάσεις, επισκευές ή ενισχύσεις. Ο Ο.Α.Σ.Π. στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του έχει συντάξει τα απαιτούμενα κανονιστικά κείμενα για τον Τριτοβάθμιο έλεγχο, τόσο για κτίρια από Οπλισμένο Σκυρόδεμα (υπ' αριθ. 449/2022 Υπουργική Απόφαση «Έγκριση του Κανονισμού Επεμβάσεων (ΚΑΝ.ΕΠΕ) σε κτίρια από οπλισμένο σκυρόδεμα (3η Αναθεώρηση)» (Β' 3197), όσο και για κτίρια από Φέρουσα Τοιχοποιία (υπ' αριθ. 261/ 2023 Υπουργική Απόφαση «Έγκριση του Κανονισμού για Αποτίμηση και Δομητικές Επεμβάσεις Τοιχοποιίας – ΚΑΔΕΤ» (Β' 2493).

Όσον αφορά στα ζητήματα που δεν άπτονται των αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, και προκειμένου να δοθεί μια σαφής και ολοκληρωμένη απάντηση επί των τεθέντων ερωτημάτων, αρμόδια να σας ενημερώσουν είναι τα συνερωτώμενα Υπουργεία.

-Ο-

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Ευάγγελος Τουρνάς