

Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας
& Οικονομικών
Γενική Γραμματεία Χρηματοοικονομικού
Τομέα & Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους
Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Πολιτικής
Τμήμα Α'
Λεκκα 23-25 , Τ.Κ. 105 62
Υπόψη: Μ. Χατζηγιάννη
Τηλ: 210-3258182
e-mail : m.chatzigianni@minfin.gr

Αρ. Πρωτ : 20705/8593
Ημερομηνία : 12.11.2025

Θέμα : «Ερώτηση με αρ. πρωτ. 778/31.10.2025»

Αξιότιμη κα. Χατζηγιάννη,

Σε απάντηση του από 10.11.2025 εγγράφου σας με αριθμό πρωτοκόλλου 194723 ΕΞ 2025 με το οποίο μας κοινοποιήσατε την υπ' αριθμόν 778/31.10.2025 ερώτηση που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Βιλιάρδος Β., αναφορικά με τη μεταβίβαση μη εξυπηρετούμενων απαιτήσεων μέσω τιτλοποίησης από την Τράπεζα Πειραιώς στα πλαίσια του project "IMOLA", θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε για τα ακόλουθα:

Επισημαίνεται ότι οι κάτωθι απαντήσεις παρέχονται αποκλειστικά στο πλαίσιο της εν λόγω κοινοβουλευτικής ερώτησης, με πλήρη συμμόρφωση προς τις υποχρεώσεις του Ομίλου μας ως εισηγμένου στο Χρηματιστήριο Αθηνών, ώστε να διασφαλίζεται η ισότιμη και έγκαιρη ενημέρωση του επενδυτικού κοινού. Προς αποφυγή τυχόν παρερμηνειών, διευκρινίζεται εξ αρχής ότι η συγκεκριμένη συναλλαγή δεν έχει ενταχθεί στο Πρόγραμμα Παροχής Εγγυήσεων «Ηρακλής» του Ελληνικού Δημοσίου (ούτε σε οποιοδήποτε άλλο πρόγραμμα εγγυήσεων).

1. Σε ποια τιμή ανά κατηγορία (επιχειρηματικά, καταναλωτικά, ομολογιακά) μεταβιβάστηκαν τα ως άνω δάνεια του συγκεκριμένου χαρτοφυλακίου (Imola);

Όπως έχει ήδη δημοσίως ανακοινωθεί, στο πλαίσιο της συγκεκριμένης συναλλαγής μεταβιβάστηκαν μη εξυπηρετούμενες δανειακές απαιτήσεις συνολικής ακαθάριστης λογιστικής αξίας περίπου €0,25 δισ. (κατά την 30.09.2024). Οι ανωτέρω απαιτήσεις μεταβιβάστηκαν ως ενιαίο χαρτοφυλάκιο έναντι τιμήματος που συμφωνήθηκε συνολικά σε επίπεδο χαρτοφυλακίου, και όχι ανά επιμέρους κατηγορία δανείων.

2. Ποια είναι η αξία, ανά κατηγορία δανείου, των εξασφαλίσεων σε σχέση με την τιμή πώλησης των δανείων που αφορούν στην παρούσα; Όπως αναφέρθηκε και ανωτέρω, η μεταβίβαση του χαρτοφυλακίου πραγματοποιήθηκε με ένα συνολικό τίμημα για το σύνολο των δανειακών απαιτήσεων, χωρίς διαχωρισμό ανά κατηγορία δανείου.

3. Ποια είναι η εταιρεία που απέκτησε τους τίτλους που εκδόθηκαν, όσον αφορά στα δάνεια με των οποίων τη μεταβίβαση ασχολείται η παρούσα; Οι τίτλοι που εκδόθηκαν στο πλαίσιο της ανωτέρω τιτλοποίησης αποκτήθηκαν από εταιρεία υπό τη διαχείριση της Waterwheel Capital Management L.P.

4. Γιατί ανατέθηκε η διαχείριση του ως άνω χαρτοφυλακίου στην Ceral Hellas ΑΕΔΑΔΠ και όχι στην Intrum Hellas με την οποία συνεργάζεται η Τράπεζα Πειραιώς; Διευκρινίζεται ότι η επιλογή του διαχειριστή των μεταβιβασθεισών απαιτήσεων έγινε αποκλειστικά από τον νέο ιδιοκτήτη του χαρτοφυλακίου, και όχι από την Τράπεζα Πειραιώς.

Με εκτίμηση,
Για την Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.
Κανονιστική Συμμόρφωση Ομίλου

Παναγιώτης Τσουκάτος
Group Compliance Officer
Ν. Ντο.