



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ**

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Δραγατσανίου 8
Ταχ. Κώδικας: 10559 – Αθήνα
Πληροφορίες: Σταυρούλα Σπυροπούλου
Τηλέφωνο : 2144055230
e-mail: tmima.nomothetikou@minscfa.gov.gr
s.spyropoulou@minscfa.gov.gr

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΕΜΜΑΝΟΥΙΛ ΓΕΡΟΝΥΜΑΚΙΣ
23/06/2026 15:27
ΤΜΗΜΑ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6a2181b8f16c419d2fce19a7
ΑΠ:14292
Υπογραφή: 23/06/26 11:55
Διανομή: 23/06/26 15:19

ΠΡΟΣ

Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου-Τμήμα Αναφορών

Κοιν.:

Πολιτική Γραμματεία
Υπουργού Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας

ΘΕΜΑ: Αίτημα παράτασης Προγράμματος “Σπίτι μου II” για όσους έχουν προέγκριση και καταβεβλημένες προκαταβολές

ΣΧΕΤ: Η υπ’ αριθμ.2287/13.05.2026 Αναφορά

Σε απάντηση της ανωτέρω σχετικής Αναφοράς που κατατέθηκε στη Βουλή, σας ενημερώνουμε για τα ακόλουθα:

Η στεγαστική πολιτική αποτελεί θεμελιώδη πυλώνα κοινωνικής σταθερότητας και οικονομικής ανάπτυξης. Η διασφάλιση της πρόσβασης σε προσιτή και αξιοπρεπή στέγη έχει εξελιχθεί σε κρίσιμη πρόκληση, επηρεάζοντας άμεσα το βιοτικό επίπεδο των πολιτών και την κοινωνική συνοχή. Ειδικότερα για τα προγράμματα «Σπίτι μου I» και «Σπίτι μου II» οι προθεσμίες που συνδέονται με τη χρηματοδότηση από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας είναι απολύτως ανελαστικές, βάσει του ευρωπαϊκού κανονιστικού πλαισίου και των δεσμευτικών οροσήμων του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Ενόψει της αναθεώρησης του Εθνικού Σχεδίου «Ελλάδα 2.0», και στο πλαίσιο της πρότασης αναθεώρησης που κατέθεσε η Ελλάδα την Παρασκευή 8 Μάϊου 2026, κρίθηκε αναγκαίος ο καθορισμός συγκεκριμένου στόχου για το πρόγραμμα Σπίτι μου II, καθώς η μη έγκαιρη επίτευξη των σχετικών οροσήμων επιφέρει δημοσιονομικές επιπτώσεις και απώλεια πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης.

Σε άμεση συνέχεια της υποβληθείσας πρότασης αναθεώρησης προς την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, και προκειμένου να διασφαλιστούν η μέγιστη δυνατή συμμετοχή των δικαιούχων στο πρόγραμμα Σπίτι μου II, καθώς και η απρόσκοπτη υλοποίησή του, τα εγκεκριμένα στεγαστικά δάνεια του προγράμματος, για τα οποία δεν θα έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία συμβασιοποίησης έως την 2α

Ιουνίου 2026, είναι πλέον δυνατόν να συμβασιοποιηθούν έως την 31η Αυγούστου 2026, χρησιμοποιώντας πόρους από την Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα. Στο πλαίσιο αυτό το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών απέστειλε σχετική επιστολή προς τους επικεφαλής των τραπεζικών ιδρυμάτων που συμμετέχουν στο πρόγραμμα.

Στη συνέχεια παρατίθενται στοιχεία για την πρόοδο του προγράμματος «Σπίτι μου II» (στοιχεία 21/5/2026):

Πλήθος Εγκρίσεων	Απορρόφηση Προϋπολογισμού	Πλήθος Συμβάσεων	Πλήθος Εκταμιεύσεων
14.516	90,93 %	11.351	10.402

Σχετικά με τα στοιχεία για την πρόοδο του προγράμματος «Σπίτι μου I», για το οποίο γίνεται λόγος στην 5221/12-5-2026 Ερώτηση, παρατίθενται τα στοιχεία με ημερομηνία αναφοράς 20/3/2026:

Πλήθος Εγκρίσεων	Απορρόφηση Προϋπολογισμού	Πλήθος Συμβάσεων	Πλήθος Εκταμιεύσεων
8.974	87,30 %	7.813	7.812

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΟΜΝΑ ΜΑΡΙΑ ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ