



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Α. Παπανδρέου 37
Τ.Κ. – Πόλη : 151 80 ΜΑΡΟΥΣΙ
E-mail : gnk2@minedu.gov.gr
Τηλέφωνο 210 344 3137
ΡΙ

Μαρούσι, 15-6-2026

Αρ. Πρωτ.78789/ΥΣ

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: 1. Υπουργεία:
- Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών
- Εσωτερικών
- Υποδομών & Μεταφορών
- Κλιματικής Κρίσης & Πολιτικής
Προστασίας
2. Βουλευτές κ. κ.
- Μανώλη Συντυχάκη
- Νίκο Καραθανασόπουλο
- Μαρία Κομνηνάκα
(Δια της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: «Απάντηση στην Ερώτηση με αριθμ. πρωτ. 5219/12-5-2026»

Σε απάντηση του ανωτέρω Μέσου Κοινοβουλευτικού Ελέγχου, κάνουμε γνωστά τα ακόλουθα:

Σχετικά με τη σχολική στέγη ο ρόλος του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού περιορίζεται στον καθορισμό των χώρων ως προς το είδος, τον αριθμό και το μέγεθος αυτών, που αποτυπώνονται στο εκάστοτε κτιριολογικό πρόγραμμα.

Η μέριμνα για την ανέγερση των σχολικών κτιρίων, την επισκευή, συντήρηση και βελτίωση των υποδομών των σχολικών μονάδων εμπίπτει στις αρμοδιότητες των Δήμων βάσει των άρθρων 75 παρ. Ι τομέας ΣΤ' του Ν. 3463/2006, ΦΕΚ 114/Α' και 94 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ΦΕΚ 87/Α'.

Ο αρμόδιος φορέας έχει την υποχρέωση λήψης άμεσων και επειγόντων μέσων προστασίας του κοινού από κτίρια που κρίνονται επικίνδυνα, για την επίτευξη συνθηκών υγιεινής και ασφάλειας των μαθητών/τριών και του διδακτικού προσωπικού, καθώς και την ευθύνη τήρησης της ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας (Κτιριοδομικού Κανονισμού, ΝΟΚ, πυροπροστασίας, ΚΕΝΑΚ, ΚΑΝΕΠΕ, κ.ο.κ.)

Περαιτέρω, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 132 του Ν. 4199/2013, ΦΕΚ 216/Α' και της Διαπιστωτικής Πράξης αριθμ. Δ16γ/05/483/Γ/2013, ΦΕΚ 2856/Β', συντρέχουσα αρμοδιότητα για την υλοποίηση έργων σχολικής στέγης έχει η εταιρεία «Κτιριακές Υποδομές

ΑΕ» (ΚΤΥΠ ΑΕ), ως εκπληρούσα τους σκοπούς της συγχωνευόμενης εταιρείας «ΟΣΚ ΑΕ» στον κλάδο των εκπαιδευτικών δομών.

Επιπλέον, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 265 του Ν. 5037/2023 (ΦΕΚ 78/Α΄/28-3-2023) καθορίστηκαν οι προϋποθέσεις και οι διαδικασίες για την επικαιροποίηση του Προγράμματος Προσεισμικού Ελέγχου. Ειδικότερα: α) ανατίθεται στο Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ) η υλοποίηση δράσης για τη διενέργεια πρωτοβάθμιου και δευτεροβάθμιου προσεισμικού ελέγχου των κτηρίων, στα οποία στεγάζονται φορείς της παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν. 4270/2014 (Α΄143) και β) ο Οργανισμός Αντισεισμικού Σχεδιασμού και Προστασίας (ΟΑΣΠ), ο οποίος εποπτεύεται από το Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, διατηρεί την εποπτεία της υλοποίησης του αντίστοιχου ελέγχου.

Στο πλαίσιο των ανωτέρω αρμοδιοτήτων, η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Υ.ΠΑΙ.Θ.Α. (ΠΔ 18/2018, ΦΕΚ 31/Α΄) εκπονεί κτιριολογικά προγράμματα μετά από αίτημα του Δήμου, τα οποία ισχύουν για τις «Κτιριακές Υποδομές ΑΕ» και τους Δήμους όλης της χώρας. Ειδικότερα, με την Υ.Α. 33445/ΣΤ1/24-03-2009 έχουν εγκριθεί από το Υ.ΠΑΙ.Θ.Α. δέκα (10) Πρότυπα Κτιριολογικά Προγράμματα με τα οποία καθορίζονται τα ελάχιστα μεγέθη των κτιριακών αναγκών σχολικών μονάδων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης ποικίλης δυναμικότητας.

Επίσης με την εγκύκλιο 133751/ΣΤ1/29-10-2009 καθορίστηκαν τα βασικά προαπαιτούμενα στοιχεία για την εκπόνηση και έγκριση Κτιριολογικών Προγραμμάτων, με σκοπό την ανέγερση, την προσθήκη σε υφιστάμενη δομή, τη μεταστέγαση μονάδας σε κενό σχολικό κτίριο ή σε κτίριο προς μίσθωση, όπως επίσης τη συστέγαση σχολικής μονάδας με άλλη.

Τα εγκεκριμένα Πρότυπα Κτιριολογικά Προγράμματα λειτουργούν υποστηρικτικά για τις δημοτικές αρχές προκειμένου να προβούν στη κατάλληλη επίλυση των στεγαστικών προβλημάτων των σχολικών μονάδων.

Στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού και ειδικότερα στον σύνδεσμο <https://www.minedu.gov.gr/ktiriologika-programmata> βρίσκονται αναρτημένες όλες οι σχετικές πληροφορίες που αφορούν στα κτιριολογικά προγράμματα που εκπονεί το τμήμα Α΄ Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Κατόπιν αναζήτησης στο αρχείο της ανωτέρω υπηρεσίας, για τις σχολικές μονάδες του Αρκαλοχωρίου ανευρέθησαν τα εξής:

α) η υπ΄ αρ. πρ. 91873/Α2/9-8-2024/ΑΔΑ:ΡΔΣΨ46ΝΚΠΔ-ΦΙΒ Απόφαση του Υπουργείου Παιδείας Θρησκευμάτων και Αθλητισμού για την «Έγκριση Κτιριολογικού Προγράμματος του Γυμνασίου Αρκαλοχωρίου, με σκοπό τη κατεδάφιση της παλαιάς και την ανέγερση νέας σχολικής δομής εντός του ίδιου οικοπέδου»,

β) η από 6-11-2025 απάντηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών που εστάλη μέσω ηλ. ταχυδρομείου σε απάντηση στο υπ΄ αρ. εισ. πρωτ. 123080/3-10-2025/ΚΥ ΥΠΑΙΘΑ αίτημα του αρμόδιου Δήμου για «Έγκριση κτιριολογικού προγράμματος για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου Αρκαλοχωρίου στο Δήμο Μινώα Πεδιάδας» και με την οποία ενημερώθηκε ο αρμόδιος Δήμος περί της πληρότητας του αιτήματος και αναμένεται η προσκόμιση εκ μέρους του επικαιροποιημένου τοπογραφικού διαγράμματος (τελευταία ενημέρωση: 20-5-2026).

Τέλος, στο υπ΄ αριθμ. πρωτ. 7788/18-05-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Ηρακλείου αναφέρονται τα εξής:

«(...) στην γεωγραφική περιοχή του Αρκαλοχωρίου λειτουργούν σήμερα επτά (7) σχολικές μονάδες ως εξής:

Δύο (2) Δημοτικά σχολεία .

Ένα (1) Ειδικό Δημοτικό Σχολείο.

Τρία (3) Νηπιαγωγεία -1ο, 2ο και 3ο Νηπιαγωγεία Αρκαλοχωρίου και

Ένα (1) Ειδικό Νηπιαγωγείο.

(...) Το 1ο Δημ. Σχολ. Αρκαλοχωρίου το οποίο έχει εγκαταλείψει το αρχικό κτίριο μετά τον σεισμό και μεταστεγάστηκε εξ ολοκλήρου σε άλλο χώρο με προκάτ αίθουσες. Λειτουργεί

πλήρως και με πλήρη κάλυψη εκπαιδευτικού προσωπικού, χωρίς κανένα πρόβλημα. Εντούτοις βρίσκεται σε εξέλιξη μελέτη του Δήμου Μινώα Πεδιάδος για ανέγερση νέου διδακτηρίου (...)

Το 2ο Δημ. Σχολείο Αρκαλοχωρίου αν και είχε ελάχιστες ζημιές κατά τον σεισμό, ανακαινίσθηκε πλήρως και λειτουργεί κανονικά χωρίς κανένα κτιριακό πρόβλημα. Σημειώνεται ότι μαζί του συστεγάζονται τόσο το Ειδικό Δημ. Σχολείο όσο και το Ειδικό Νηπιαγωγείο

Το 1ο και 3ο Νηπιαγωγεία Αρκαλοχωρίου στεγάζονται σε προκāt αίθουσες που μέχρι σήμερα λειτουργούν πλήρως, χωρίς κτιριακά προβλήματα.

Το 2ο Νηπιαγωγείο Αρκαλοχωρίου, επίσης ανακαινίσθηκε πλήρως και λειτουργεί κανονικά. (...)

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΟΦΙΑ ΖΑΧΑΡΑΚΗ

Εσωτερική Διανομή

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υπηρεσιακού Γραμματέα