



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ

Μαρούσι, 15-6-2026

Αρ. Πρωτ. 78856/ΥΣ

Ταχ. Δ/νση : Α. Παπανδρέου 37
Τ.Κ. – Πόλη : 151 80 ΜΑΡΟΥΣΙ
E-mail : gnk2@minedu.gov.gr
Τηλέφωνο : 210 3443137
ΔΒ

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ.: 1. Υπουργείο
- Εσωτερικών
2. Βουλευτή κ.
- Γεώργιο Μανούσο
(Δια της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: «Απάντηση στην Αναφορά με αρ. πρωτ. 2323/13-5-2026»

Σε απάντηση του ανωτέρω Μέσου Κοινοβουλευτικού Ελέγχου, κάνουμε γνωστά τα ακόλουθα:

Προκειμένου να εξεταστεί η ίδρυση νέων σχολικών μονάδων τυπικής και ειδικής εκπαίδευσης, η προαγωγή τους, η ίδρυση Τομέων και Ειδικοτήτων στα Επαγγελματικά Λύκεια τυπικής και ειδικής εκπαίδευσης, όπως επίσης και η ίδρυση Τμημάτων Ένταξης, εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στις παρ. 1, 2 και 5 του άρθρου 11 του ν.1966/1991 (Α΄ 147) όπως ισχύουν, καθώς και στην παρ. 15 του άρθρου 59 του ν. 3966/2011 (Α΄118), σύμφωνα με τα οποία προτού το Υπουργείο Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού προβεί στην ίδρυση σχολικών μονάδων, εξασφαλίζει από τους οικείους Δήμους δια των αρμόδιων οργάνων (Δημοτικό Συμβούλιο, Ενιαία Σχολική Επιτροπή Α/θμιας ή Β/θμιας Εκπαίδευσης, Οικονομική Υπηρεσία) βεβαίωση για την ύπαρξη κατάλληλου χώρου στέγασης αυτών, όπως επίσης και τη δυνατότητα χρηματοδότησης αυτών μέσω του προϋπολογισμού του Δήμου για τον σκοπό αυτό.

Επίσης, στην περίπτωση που ο αρμόδιος Δήμος διαβεβαιώσει δια των αρμόδιων οργάνων του περί των προθέσεων του για την ανέγερση σχολείου και δεσμευτεί επί του οικοπέδου στο οποίο θα ανεγερθεί, τότε το Υπουργείο Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού προχωράει στην ίδρυση της σχολικής μονάδας, εφόσον κριθεί ότι θα καλυφθούν ανάγκες στο διηνεκές.

Με τις παραπάνω προϋποθέσεις ιδρύθηκαν όλες οι σχολικές μονάδες της επικράτειας ανάμεσα στις οποίες είναι και το ΕΔΣ Σάμου (Β΄389/1992).

Στην περίπτωση που η προς ίδρυση σχολική μονάδα στεγάζεται/φιλοξενείται σε κτίριο ιδιοκτησίας ιδιωτικού φορέα (ΝΠΙΔ) μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα χωρίς την καταβολή μισθώματος από την πλευρά του οικείου Δήμου ή σε κτίριο που ανήκει σε ΝΠΔΔ έτερου Υπουργείου, τότε η δέσμευση για την εξασφάλιση και την καταλληλόλητα της στέγασης της παραχωρείται από τον φορέα φιλοξενίας ενώ η κάλυψη των λειτουργικών εξόδων της από

τον Δήμο χωροταξικής υπαγωγής του, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν.1894/1990 (Α' 110) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και τις αρμοδιότητες του άρθρου 75 –Αρμοδιότητες, τομέας στ' (Παιδείας, Πολιτισμού και Αθλητισμού), παρ.14, 15 και 16 του «Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ν. 3463/2006, Α' 114) που συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις της παρ.4 του άρθρου 94 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

Περαιτέρω ειδικότερη συμφωνία ή συνεργασία ανάμεσα στον φορέα φιλοξενίας της σχολικής μονάδας και του οικείου Δήμου ελέγχεται κατά περίπτωση.

Επιπλέον, επισημαίνεται ότι, σχετικά με τη σχολική στέγη, ο ρόλος του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού περιορίζεται στον καθορισμό των χώρων ως προς το είδος, τον αριθμό και το μέγεθος αυτών, που αποτυπώνονται στο εκάστοτε κτιριολογικό πρόγραμμα.

Η μέριμνα για την ανέγερση των σχολικών κτιρίων, την επισκευή, συντήρηση και βελτίωση των υποδομών των σχολικών μονάδων εμπίπτει στις αρμοδιότητες των Δήμων βάσει των άρθρων 75 παρ. Ι τομέας ΣΤ' του ν. 3463/2006 (Α'114) και 94 παρ. 4 του ν. 3852/2010 (Α'87).

Ο αρμόδιος φορέας έχει την υποχρέωση λήψης άμεσων και επείγοντων μέσων προστασίας του κοινού από κτίρια που κρίνονται επικίνδυνα, για την επίτευξη συνθηκών υγιεινής και ασφάλειας των μαθητών/τριών και του διδακτικού προσωπικού, καθώς και την ευθύνη τήρησης της ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας (Κτιριοδομικού Κανονισμού, ΝΟΚ, πυροπροστασίας, ΚΕΝΑΚ, ΚΑΝΕΠΕ, κ.ο.κ.)

Περαιτέρω, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 132 του ν. 4199/2013 (Α'216) και της Διαπιστωτικής Πράξης αριθμ. Δ16γ/05/483/Γ/2013 (Β'2856), συντρέχουσα αρμοδιότητα για την υλοποίηση έργων σχολικής στέγης έχει η εταιρεία «Κτιριακές Υποδομές ΑΕ» (ΚΤΥΠ ΑΕ), ως εκπληρούσα τους σκοπούς της συγχωνευόμενης εταιρείας «ΟΣΚ ΑΕ» στον κλάδο των εκπαιδευτικών δομών.

Επιπλέον, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 265 του ν. 5037/23 (Α' 78) καθορίστηκαν οι προϋποθέσεις και οι διαδικασίες για την επικαιροποίηση του Προγράμματος Προσεισμικού Ελέγχου. Ειδικότερα: α) ανατίθεται στο Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ) η υλοποίηση δράσης για τη διενέργεια πρωτοβάθμιου και δευτεροβάθμιου προσεισμικού ελέγχου των κτιρίων, στα οποία στεγάζονται φορείς της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α' 143) και β) ο Οργανισμός Αντισεισμικού Σχεδιασμού και Προστασίας (ΟΑΣΠ), ο οποίος εποπτεύεται από το Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, διατηρεί την εποπτεία της υλοποίησης του αντίστοιχου ελέγχου.

Στο πλαίσιο των ανωτέρω αρμοδιοτήτων, η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Υ.ΠΑΙ.Θ.Α. (ΠΔ 18/2018, Α' 31) εκπονεί κτιριολογικά προγράμματα μετά από αίτημα του Δήμου, τα οποία ισχύουν για τις «Κτιριακές Υποδομές ΑΕ» και τους Δήμους όλης της χώρας. Ειδικότερα, με την Υ.Α. 33445/ΣΤ1/24-03-2009 έχουν εγκριθεί από το Υ.ΠΑΙ.Θ.Α. δέκα (10) Πρότυπα Κτιριολογικά Προγράμματα με τα οποία καθορίζονται τα ελάχιστα μεγέθη των κτιριακών αναγκών σχολικών μονάδων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης ποικίλης δυναμικότητας.

Επίσης με την εγκύκλιο 133751/ΣΤ1/29-10-2009 καθορίστηκαν τα βασικά προαπαιτούμενα στοιχεία για την εκπόνηση και έγκριση Κτιριολογικών Προγραμμάτων, με σκοπό την ανέγερση, την προσθήκη σε υφιστάμενη δομή, τη μεταστέγαση μονάδας σε κενό σχολικό κτίριο ή σε κτίριο προς μίσθωση, όπως επίσης τη συστέγαση σχολικής μονάδας με άλλη.

Τα εγκεκριμένα Πρότυπα Κτιριολογικά Προγράμματα λειτουργούν υποστηρικτικά για τις δημοτικές αρχές προκειμένου να προβούν στη κατάλληλη επίλυση των στεγαστικών προβλημάτων των σχολικών μονάδων.

Στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού και ειδικότερα στον σύνδεσμο <https://www.minedu.gov.gr/ktiriologika-programmata> βρίσκονται αναρτημένες όλες οι σχετικές πληροφορίες που αφορούν στα κτιριολογικά προγράμματα που εκπονεί το τμήμα Α' Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Κατόπιν δε ελέγχου των αρχείων της ανωτέρω υπηρεσίας, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει αίτημα του Δήμου Ανατολικής Σάμου με Α.Π. ΟΙΚ. Γ.Δ. :28/17-02-2026 / Κ.Π. 19762/18-02-2026 με θέμα "Αίτημα Δήμου Ανατολικής Σάμου για εκπόνηση κτιριολογικού προγράμματος", το οποίο είναι σε έλεγχο πληρότητας από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Υ.ΠΑΙ.Θ.Α..

Τέλος, σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. 3766/18-05-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Σάμου:

«(...) η Διεύθυνση Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Σάμου, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της, προέβη έγκαιρα, συστηματικά και επανειλημμένα σε όλες τις απαιτούμενες διοικητικές ενέργειες προς τους αρμόδιους φορείς, με στόχο τη διασφάλιση της υγείας και της ασφάλειας των μαθητών/τριών και του προσωπικού των Σχολικών Μονάδων Ειδικής Αγωγής και Εκπαίδευσης (ΣΜΕΑΕ) Σάμου.

(...) με το υπ' αριθ. πρωτ. Φ3.3952/04-07-2025 έγγραφο προς τον Δήμο Ανατολικής Σάμου υποβλήθηκε αναλυτική εισήγηση για την ανάγκη δημιουργίας νέων σχολικών εγκαταστάσεων για το Ειδικό Δημοτικό και το Ειδικό Νηπιαγωγείο Σάμου, με ειδικά διαμορφωμένους χώρους φυσικοθεραπείας, εργοθεραπείας, λογοθεραπείας, αισθητηριακής ολοκλήρωσης και ασφαλείς προσβάσιμους αύλειους χώρους. (...)

Στη συνέχεια, με το υπ' αριθ. πρωτ. 6698/03-11-2025 έγγραφο προς τον Διοικητή του Γενικού Νοσοκομείου Σάμου και τον Δήμο Ανατολικής Σάμου ζητήθηκε η παραχώρηση του κτιρίου όπου στεγάζονται οι ΣΜΕΑΕ στον Δήμο Ανατολικής Σάμου, προκειμένου να χρησιμοποιείται αποκλειστικά για εκπαιδευτικούς σκοπούς. Παράλληλα, επισημάνθηκαν ζητήματα λειτουργικότητας, ασφάλειας και προσβασιμότητας που δημιουργούνται από τη συνύπαρξη σχολικών μονάδων με υπηρεσίες του Νοσοκομείου.

Με το υπ' αριθ. πρωτ. 938/02-02-2026 έγγραφο προς τον Δήμο Ανατολικής Σάμου ζητήθηκε η άμεση σύγκληση της Επιτροπής Καταλληλότητας Σχολικών Κτιρίων (...)

Ακολούθως, με σειρά εγγράφων της υπηρεσίας μας προς τον Δήμο Ανατολικής Σάμου και ειδικότερα με τα υπ' αριθ. πρωτ. 1236/12-02-2026, 1399/17-02-2026, 1448/18-02-2026, 1583/24-02-2026, 1606/24-02-2026 και 1663/25-02-2026, επισημάνθηκαν εκ νέου τα σοβαρά ζητήματα υγιεινής και ασφάλειας (...) Στο πλαίσιο αυτό ζητήθηκαν επανειλημμένα η εφαρμογή ολοκληρωμένου και επαναλαμβανόμενου προγράμματος μυοκτονίας, η διενέργεια τεχνικού ελέγχου του κτιρίου, η αποκατάσταση ψευδοροφών, οπών και λοιπών δομικών φθορών, καθώς και η γνωστοποίηση σαφούς χρονοδιαγράμματος για την υλοποίηση των απαιτούμενων παρεμβάσεων.

Στις 18-02-2026 πραγματοποιήθηκε αυτοψία της Επιτροπής Καταλληλότητας Σχολικών Κτιρίων, κατόπιν πρωτοβουλίας της Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Σάμου.

Παράλληλα, με το υπ' αριθ. πρωτ. 1833/03-03-2026 έγγραφο ζητήθηκε από τον Δήμο και τις Διευθύνσεις των ΣΜΕΑΕ η υποβολή αναλυτικής έκθεσης σχετικά με τα ζητήματα υγιεινής, ασφάλειας και καταλληλότητας του κτιρίου (...)

Με την υπ' αριθ. 533/2026 Απόφαση Δημάρχου Ανατολικής Σάμου και με αριθ. πρωτ. 5873 & 5875/11-05-2026, αποφασίστηκε η αναστολή λειτουργίας των σχολικών μονάδων Πρωτοβάθμιας Ειδικής Αγωγής και Εκπαίδευσης για την 11η-05-2026, κατόπιν έγγραφης ενημέρωσης του Ειδικού Νηπιαγωγείου Σάμου και του Ειδικού Δημοτικού Σχολείου Σάμου σχετικά με την ανάγκη άμεσης διενέργειας απολύμανσης.

Τέλος, με το υπ' αριθ. πρωτ. 3708/13-05-2026 έγγραφο προς τον Δήμο Ανατολικής Σάμου, η Δ.Π.Ε. Σάμου επανήλθε ζητώντας την επίσπευση όλων των διαδικασιών και τη λήψη άμεσων μέτρων για την αντιμετώπιση των κτιριακών προβλημάτων, έπειτα από έγγραφες ενημερώσεις του Ειδικού Δημοτικού Σχολείου και του Ειδικού Νηπιαγωγείου (...) Ζητήθηκε, επίσης, η τακτικότερη απολύμανση και μυοκτονία, η πραγματοποίηση τεχνικών παρεμβάσεων στις ψευδοροφές, καθώς και η διερεύνηση δυνατότητας προσωρινής μεταστέγασης των σχολικών μονάδων σε κατάλληλο χώρο στο Βαθύ Σάμου.

Η Διεύθυνση Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Σάμου ενήργησε άμεσα και εντός του πλαισίου των αρμοδιοτήτων της, ενημερώνοντας εγκαίρως όλους τους αρμόδιους φορείς,

ζητώντας τη λήψη μέτρων και παρακολουθώντας διαρκώς την εξέλιξη της κατάστασης, με γνώμονα τη διασφάλιση ασφαλών, αξιοπρεπών και παιδαγωγικά κατάλληλων συνθηκών εκπαίδευσης για τους μαθητές/τριες των ΣΜΕΑΕ Σάμου. (...)».

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΟΦΙΑ ΖΑΧΑΡΑΚΗ

Εσωτερική Διανομή

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υπηρεσιακού Γραμματέα