

Από **Business Units & Olympic  
Assets Management**

Προς **Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών  
Υπηρεσία Συντονισμού  
Γραφείο Νομικών &  
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων**  
Email: [yp.synt.grammateia@minfin.gr](mailto:yp.synt.grammateia@minfin.gr)

Κοιν **Επιχειρηματική Μονάδα ΧΚΒ**  
Email: [tpanag@hppc.gr](mailto:tpanag@hppc.gr)

**ΕΕΣΥΠ ΑΕ (Υπερταμείο)**  
Email: [contact@growthfund.gr](mailto:contact@growthfund.gr)

## ΘΕΜΑ: ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΣΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. 2683/29.01.2026 ΕΡΩΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ.

**ΣΧΕΤ.:** Το υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΟΙΚ 16959 2026/30.01.2026 (α.π. ΕΤΑΔ 1412/30.01.2026)  
έγγραφό σας.

Σε απάντηση της υπ' αρ. πρωτ. 2683/29.01.2026 ερώτησης βουλευτή με θέμα «Απαξίωση του Χιονοδρομικού Βόρας – Καϊμακτσαλάν» και στο πλαίσιο της αρμοδιότητας της ΕΤΑΔ, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Η Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. (ΕΤΑΔ ΑΕ) διαχειρίζεται άμεσα, ως διακριτές επιχειρηματικές μονάδες, τα Χιονοδρομικά Κέντρα Παρνασσού (ΧΚΠ) και Βόρα – Καϊμακτσαλάν (ΧΚΒ).

Ως προς το ΧΚ Βόρα, από το 2013, οπότε η ΕΤΑΔ ανέλαβε τη λειτουργία του ως επιχειρηματική μονάδα υπό αυτεπιστασία, υλοποιεί ετησίως ενέργειες συντήρησης των υποδομών και αναβάθμισης των παρεχόμενων υπηρεσιών του, εξακολουθώντας με συνέπεια να επενδύει στην ανάπτυξη του Κέντρου, δίνοντας έμφαση στη βέλτιστη λειτουργία του, την αύξηση της επισκεψιμότητας και τη βελτίωση της εμπειρίας χιονοδρόμων και επισκεπτών. Επίσης, διαθέτει συγκεκριμένο Σχέδιο Λειτουργίας για το Χιονοδρομικό Κέντρο Βόρας – Καϊμακτσαλάν, το οποίο επικαιροποιείται κάθε χρόνο.

Στο πλαίσιο αυτό, με την ολοκλήρωση των συντηρήσεων και ελέγχων/πιστοποιήσεων κατατέθηκε στην αρμόδια υπηρεσία ΕΥΠΑΤΕ του Υπουργείου Τουρισμού ο φάκελος για την έγκριση της λειτουργίας του για τη σεζόν 2025 – 2026. Από τις 21/12/2025 που ξεκίνησε η χιονοδρομική περίοδος μέχρι σήμερα έχουν επισκεφτεί το Χιονοδρομικό Κέντρο Βόρα – Καϊμακτσαλάν περίπου 35.000 χιονοδρόμοι και επισκέπτες, ενώ, στατιστικά, καταγράφει σταθερά τη μεγαλύτερη περίοδο λειτουργίας μεταξύ των ελληνικών χιονοδρομικών

κέντρων, με περίπου 115 ημέρες λειτουργίας κάθε χρόνο, και αποτελεί το μοναδικό κέντρο που ολοκληρώνει τη λειτουργία του εντός Απριλίου. Παράλληλα, πρόσφατες ενέργειες, όπως η ολοκλήρωση διαγωνισμού για τη μίσθωση του καταστήματος εστίασης, ενισχύουν την επιχειρηματική λειτουργία και αναβαθμίζουν την εμπειρία των επισκεπτών.

Ενδεικτικά, σύμφωνα με μελέτη για το οικονομικό και κοινωνικό αποτύπωμα της ΕΤΑΔ, για κάθε μία θέση πλήρους απασχόλησης (Ισοδύναμο Πλήρους Απασχόλησης - FTE) από τη λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου δημιουργούνται 18,59 θέσεις εργασίας, ενώ το πολλαπλασιαστικό αποτύπωμα αξίας για την περιοχή υπερβαίνει τις 840.000 ευρώ στους μήνες λειτουργίας του ΧΚΒ.

Ειδικότερα:

- 60-65 εργαζόμενοι ετησίως για το σύνολο των δραστηριοτήτων στην εγκατάσταση του ΧΚΒ προέρχονται αποκλειστικά από την τοπική κοινωνία
- 180.000 περίπου χιονοδρόμοι και επισκέπτες την τελευταία τριετία (2023-2025), ενώ τα εισιτήρια παρουσιάζουν ποσοστό αύξησης 33% σε σχέση με το έτος 2022.

Επιπλέον, σε συνεργασία με το Υπερταμείο, το Χιονοδρομικό Κέντρο έχει ενταχθεί σε πιλοτικό πρόγραμμα για τη μετεξέλιξή του σε μονάδα πρότυπο ESG, με δράσεις όπως εκπόνηση εγχειριδίου υγείας και ασφάλειας για πελάτες και εργαζόμενους, ενέργειες για την τοπική κοινότητα και ενεργειακούς ελέγχους, καθώς και την απόκτηση πιστοποίησης ISO 14001 που αφορά την περιβαλλοντική διαχείριση.

Η εταιρεία μας, τελεί σε διαρκή εγρήγορση για την αξιοποίηση κάθε διαθέσιμου χρηματοδοτικού εργαλείου προκειμένου να στηριχθούν έργα περαιτέρω αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού των εγκαταστάσεών της στο ΧΚΒ.

Οι παραπάνω ενέργειες καταδεικνύουν τη συνέπεια και προσήλωση της ΕΤΑΔ στη διατήρηση του ΧΚ Βόρα ως πόλου αναφοράς για τον χειμερινό τουρισμό στη Βόρεια Ελλάδα, αποτελώντας μια σημαντική πηγή υπεραξίας για την περιοχή, καθώς η απρόσκοπτη λειτουργία του εξακολουθεί να συμβάλλει δυναμικά στην τουριστική κίνηση και την οικονομική δραστηριότητα των τοπικών επιχειρήσεων.

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος

Ηρώ Χατζηγεωργίου

**Εσωτερική Διανομή:**

1. Executive Office
2. Legal
3. Corporate Affairs, Marketing & ESG
4. Business Units & Olympic Assets Management