



0000892448

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ – ΧΟΡΤΙΑΤΗ

Δνση Τεχνικών Υπηρεσιών

Φιλίππου 52 & Θερμοπυλών, Πυλαία ΤΚ55535

Πληροφορ.: Κατσαπελίδης Δ. τηλ 2313302747, d.katsapelidis@pilea-hortiatis.gr

μ - 26/04/2026
ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝ . .: 15162

ΠΡΟΣ: ΥΠ.ΕΣ. /ΔΝΣΗ Δ.Υ.
Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών
Email:info@ypes.gr
ΚΟΙΝ: Δήμαρχο Πυλαίας Χορτιάτη

Θέμα : Κοινοβουλευτικός έλεγχος – ερώτημα Βουλευτή κ. Χήτα Κωνσταντίνου – συντήρηση διαδημοτικής οδού Δερβενίου Φιλύρου.

Σχετ: α. Το υπ. Αρ. πρωτ. 20601.17.4.2026 έγγραφο της υπηρεσίας σας
β. Η υπ. Αρ. 3810/11.3.2026 Ερώτηση Βουλευτή

Σε Ενέργεια Σχετικών σας ενημερώνουμε τα κάτωθι:

1. Αρμοδιότητα συντήρησης οδού: Η αρμοδιότητα συντήρησης ενός τμήματος, μήκους περί τα 770 m, της αναφερομένης στο ερώτημα του κ. Βουλευτού οδού, έχει αποδοθεί στον Δήμο Πυλαίας Χορτιάτη.
2. Σχέδιο Δόμησης : Διέρχεται από την εκτός σχεδίου δόμησης περιοχή Κοινότητας Φιλύρου.
3. Χρήσεις περίξ γεωτεμαχίων: Οι χρήσεις της περίξ της οδού περιοχής είναι σχεδόν αποκλειστικά γεωργικές-αγροτολιβαδικές-δασικές.
4. Κυκλοφοριακά δεδομένα: Ο αριθμός των διελεύσεων οχημάτων είναι γενικά μικρός, όμως το τελευταίο διάστημα έχει αυξηθεί σημαντικά η διέλευση βαρέων κλπ οχημάτων λόγω της ανέγερσης παιδιατρικού νοσοκομείου στο Φίλυρο, όπως επίσης και λόγω ανέγερσης μονάδας φροντίδας ηλικιωμένων.
5. Αιτίες φθοράς καταστρώματος οδού: α. Διέλευση υπόγειων δικτύων κοινής ωφέλειας εντός του εύρους της οδού έχει επιδεινώσει σοβαρά την κατάσταση του παλαιού ασφαλτοτάπητα β. Ο δρόμος έχει κατασκευαστεί προ πολλών ετών, με προδιαγραφές ανάλογα της εποχής που υλοποιήθηκε γ. Απουσία ρείθρων, πεζοδρομίων, συστήματος συλλογής και αποχέτευσης ομβρίων, διέλευση βαρέων οχημάτων (και αγροτικών) κλπ.
6. Διαγραμμίσεις: Προγραμματίστηκε για το τμήμα που ασφαλτοστρώθηκε 21.4.2026.
7. Προγραμματισμός ασφαλτόστρωσης: Έχει ανατεθεί σε ανάδοχο να εκτελέσει εργασίες ασφαλτόστρωσης στα πλαίσια του έργου 'Βελτίωση οδικής ασφάλειας οδών Δήμου Πυλαίας Χορτιάτη', με αξιοποίηση αδιάθετων ποσοτήτων μονάδων εργασιών της σύμβασης. Συνημμένα υποβάλλεται το σχετικό έγγραφο με αρ. πρωτ. 9962/17.3.2026). Έγινε ασφαλτόστρωση στο μεγαλύτερο τμήμα αρμοδιότητας του Δήμου Πυλαίας Χορτιάτη την 21.4.2026.
8. Φωτισμός: Υπάρχει φωτισμός στην οδό. Στα πλαίσια των δυνατοτήτων του Τεχνικού Προγράμματος θα εξεταστεί περαιτέρω βελτίωση προς ενίσχυση της οδικής ασφάλειας.
9. Γενικά: Εντός των εδαφικών ορίων του Δήμου Πυλαίας Χορτιάτη εξυπηρετείται σημαντικό μέρος των εμπορικών δραστηριοτήτων του πολεοδομικού συγκροτήματος Θεσσαλονίκης. Παράλληλα, τα τελευταία χρόνια μεγάλα έργα όπως η αναβάθμιση της εσωτερικής περιφερειακής οδού, η κατασκευή μετρό, η επέκταση υπόγειων δικτύων φυσικού αερίου κλπ δικτύων, η ανέγερση παιδιατρικού νοσοκομείου κλπ έχουν μετατρέψει το εν λόγω δημοτικό οδικό δίκτυο σε σύστημα πανταχόθεν βαλλόμενο ως προς τη συντήρηση και υπερφορτωμένο ως προς τα κυκλοφοριακά δεδομένα. Παρόλα αυτά, ο Δήμος Πυλαίας Χορτιάτη κυρίως με ίδια μέσα αλλά και με χρηματοδότηση του έργου 'Βελτίωση οδικής ασφάλειας οδών Δήμου Πυλαίας Χορτιάτη' από την κεντρική διοίκηση, έχει επιτύχει τη συντήρηση και σε κάποιες περιπτώσεις τη βελτίωση του οδικού δικτύου. Αν και οι επιχειρησιακές δυνατότητες που σχετίζονται με τη στελέχωση χρήζουν ενίσχυσης (αριθμητικά αλλά και λόγω του υψηλού μέσου όρου ηλικίας του τεχνικού προσωπικού), υπάρχει επιχειρησιακή δυνατότητα αξιοποίησης οικονομικών ενισχύσεων προς περαιτέρω συντήρηση και βελτίωση του δημοτικού οδικού δικτύου, το οποίο τονίζεται ότι σε μεγάλο ποσοστό εξυπηρετεί το πολεοδομικό συγκρότημα Θεσσαλονίκης (βλ. εμπορικές χρήσεις, σύνδεση με Χαλκιδική, μετεπιβίβαση στο μετρό των κατοίκων Θέρμης, πρόσβαση στην περιφερειακή οδό κλπ.

Παραμένουμε στη διάθεση σας για περαιτέρω ενημέρωση,

η Αντιδήμαρχος
Τεχνικών έργων, Αστικών Υποδομών
Ψηφιακής πολιτικής, Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
Αναπτυξ. Προγραμ., ΣΔΙΤ και Διαδημοτικής Συνεργασίας

Λυπηρίδου Δέσποινα

Συνημμένα: Το υπ. Αρ. πρωτ. 9962/17.3.2026 έγγραφο μας