



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΡΙΩΝ

Αθήνα, 7 Απριλίου 2026
Αρ.Πρωτ. : 57324/Φ. ΓΕΝΙΚΑ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΩΝ &
ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΩΝ
ΕΡΓΩΝ (Δ19)

ΤΜΗΜΑ : Μελετών και Προγραμματισμού (α)
Ταχ. Δ/νση : Φαναριωτών 9
Ταχ. Κώδικας : 114 71 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ε. Ευσταθοπούλου
Τηλέφωνο : 210 6445289
E-mail : daee@ggde.gr

ΠΡΟΣ :
Δήμο Μαραθώνα
Γραφείο Γενικού Γραμματέα
Υπόψη: :κ. Ν.Ζολοταριώφ
Τηλ.: 22943 20568
e-mail: zolotariof@marathon.gr

ΘΕΜΑ : Ενημέρωση σχετικά με μελέτες – έργα στην περιοχή Μαραθώνα – Ν. Μάκρης

ΣΧΕΤ. : Το με αρ. πρωτ. Δ19/52270/31-03-2026 εισερχομένου με email αιτήματός σας

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού αιτήματός σας και σε ό,τι αφορά σε μελέτες και έργα, τα οποία εκτελούνται από την Υπηρεσία μας στον Δήμο Μαραθώνος, σας γνωρίζουμε τα κάτωθι:

➤ **Μελέτη σε εξέλιξη**

«ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΩΝ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΕ ΛΕΚΑΝΕΣ ΑΠΟΡΡΟΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΑΡΑΘΩΝΑ ΑΤΤΙΚΗΣ»

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η μελέτη των απαιτούμενων έργων αντιπλημμυρικής προστασίας στις δύο, διακριτές υδρολογικά, λεκάνες στην περιοχή του Μαραθώνα: Λεκάνη ρέματος Οινόης – Αγίας Τριάδος και Λεκάνη ρέματος Ραπεντώσας & Αγ. Αθανασίου. Η περιοχή του Μαραθώνα διασχίζεται από ρέματα που καταλήγουν στην πεδιάδα του Μαραθώνα, πριν να εκβάλλουν στον ομώνυμο κόλπο.

Έως σήμερα έχουν υποβληθεί από τον ανάδοχο μελετητή οι μελέτες 1ου σταδίου.

Στις 21-07-2022 αναρτήθηκε η ΜΠΕ στην ηλεκτρονική πλατφόρμα για έλεγχο από τη Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ). Μετά τη διαδικασία διαβούλευσης επί της ΜΠΕ, εκδόθηκε η οικ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/114485/7468/7-11-2023 (ΑΔΑ: 608Β4653Π8-9ΤΧ) Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο).

Υπήρξαν σημαντικές καθυστερήσεις και αναγκαιότητα χορήγησης παρατάσεων που οφείλονταν στη διαδικασία διαβούλευσης επί της ΜΠΕ.

Επιπλέον Προβλήματα που επιφέρουν καθυστερήσεις:

I. Μετά τη δημοσιοποίηση των νέων ομβρίων καμπυλών του ΥΠΕΝ (Νοέμβριος 2023) και σύμφωνα με τις Οδηγίες του ΥΠΕΝ, η σύμβαση της μελέτης θα μπορούσε να ολοκληρωθεί με τις προηγούμενες όμβριες, όμως το αντίστοιχο έργο, το οποίο θα δημοπρατηθεί στο μέλλον, πρέπει να σχεδιαστεί με τις παραμέτρους των νέων όμβριων καμπυλών.

Για την εκπόνηση των μελετών βάσει των νέων όμβριων καμπυλών που προτάθηκαν από το ΥΠΕΝ (2023) απαιτούνται :

- Νέα Υδρολογική μελέτη
- Νέο Μαθηματικό ομοίωμα διόδευσης πλημμυρών στα φράγματα Οινόης και Αγ. Τριάδας.
- Επικαιροποίηση υδραυλικής επίλυσης των έργων διευθέτησης

II. Για τους ημικατασκευασμένους αγωγούς P1 και P1A πλησίον του ρέματος Βρανά συντάχθηκε και υποβλήθηκε διακριτή Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων «Συλλεκτήριοι Αγωγοί Ομβρίων στην Περιοχή Μαραθώνα Αττικής», έπειτα από απαίτηση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής καθώς δεν στάθηκε δυνατή η ανανέωση της προϋπάρχουσας Α.Ε.Π.Ο.

Κατά την διαδικασία διαβούλευσης επί της ΜΠΕ «Συλλεκτήριοι Αγωγοί Ομβρίων στην Περιοχή Μαραθώνα Αττικής» η Διεύθυνση Υδάτων Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με το υπ' αριθμ. πρωτ. 38411/15-05-2024 έγγραφό της, ζήτησε συμπληρωματικά στοιχεία, τα οποία απαιτούν:

- Υδρολογική μελέτη λεκάνης απορροής αγωγού P1
- Υδρολογική μελέτη λεκάνης απορροής αγωγού P1A
- Μαθηματικό υδραυλικό ομοίωμα υπολογισμού παροχών σχεδιασμού των αγωγών P1ανάντη και P1Ανάντι
- Μαθηματικό υδρολογικό ομοίωμα διόδευσης πλημμυρών από το υφιστάμενο φράγμα Ραπεντώσας έως υπό εξέταση κατάντη φράγμα (Ραπεντώσα II)
- Φράγμα Ραπεντώσα II σε θέση κατάντη του υφιστάμενου φράγματος Ραπεντώσας, Διερεύνηση θέσης κ προκαταρκτική μελέτη με γεωλογικά στοιχεία.
- Μελέτη πλευρικής οδού του ρέματος Οινόης στο ύψος της Μαραθώνιας διαδρομής και τοπογραφική αποτύπωσή του σε μήκος ~ 700μ. περίπου.

Για το πρόσθετο μελετητικό αντικείμενο (I) και (II) υπεβλήθη Σχέδιο Συγκριτικού Πίνακα κόστους περίπου 205.000 με ΦΠΑ. Συντάσσεται εισήγηση προς το Τεχνικό Συμβούλιο/Τμήμα Μελετών για τη σύναψη Συμπληρωματικής Σύμβασης και ταυτόχρονα αναζητείται η πρόσθετη χρηματοδότηση.

Βάσει της τελευταίας εγκεκριμένης παράτασης η ημερομηνία περάτωσης είναι η 07-08-2027.

➤ Έργο υπό ανάθεση

«ΕΡΓΑ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΕΡΓΑ ΟΜΒΡΙΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ»

Αντικείμενο του έργου είναι η διευθέτηση ρεμάτων, καθώς και η κατασκευή έργων δικτύων όμβριων υδάτων στην περιοχή Ν. Μάκρης, μεταξύ του οικισμού Αγ. Ανδρέα και της πρώην Αμερικάνικης Βάσης, σύμφωνα με την υλοποιηθείσα και εγκεκριμένη από την Υπηρεσία μας μελέτη με τίτλο: "Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, έργα ομβρίων περιοχής Ν.Μάκρης Δ. Μαραθώνα". Το έργο αφορά στη διευθέτηση 7 υδατορεμάτων: ρ. Μαραθωνομάχων, ρ. Μαραθωνοδρόμων (περιοχή Βάλτου), ρ. Αμερικάνικης Βάσης, ρ. Ανατολής ή Διονύσου, ρ. Ξυλοκέριζας, ρ. Αγ. Παρασκευής ή Βαζάνα, ρ. Εφημεριδοπωλών ή Παμμακάριστου.

Η Πράξη στην οποία ανήκει το έργο του θέματος ως Υποέργο 1 είχε αρχικά ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» και χρηματοδοτήθηκε από το ενάρθρο έργο 2022ΣΕ27110007 της ΣΑΕ271/1.

Η Πράξη χαρακτηρίστηκε ως «μεταφερόμενη» και συμπεριελήφθη στην υπ' αρ. πρωτ. οικ. 116466 ΕΞ 2024/8-8-2024 Πρόσκληση του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (α.α. Πρόσκλησης ΟΠΣ: 10713, κωδικός Πρόσκλησης: 2.4.58.1.1.Μ), προκειμένου να ενταχθεί στο Πρόγραμμα «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή 2021-2027».

Σε συνέχεια της εν λόγω Πρόσκλησης, η Διεύθυνση Αντιπλημμυρικών και Εγγειοβελτιωτικών Έργων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών υπέβαλε ως Δικαιούχος, στις 1-11-2024 μέσω ΟΠΣ, το υπό id 39295 Τεχνικό Δελτίο Πράξης. Ακολούθως, με την υπ' αρ. πρωτ. 33570 ΕΞ 2025/24-2-2025 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Διαχείρισης Τομεακών Προγραμμάτων ΕΤΠΑ, ΤΣ και ΕΚΤ (ΑΔΑ: 9Υ5ΛΗ-Ρ6Λ) ανακλήθηκε η υπ' αρ. πρωτ. 4292/20-4-2022 Απόφαση Ένταξης της Πράξης στο Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020», προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία ένταξής της στο Ε.Π. «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή 2021-2027».

Αναμένεται η ένταξη της Πράξης στο Ε.Π. «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ 2021-2027» εντός Απριλίου 2026.

Όσον αφορά την εξέλιξη της διαγωνιστικής διαδικασίας για την ανάθεση του έργου σημειώνεται:

- Ημερομηνία αποσφράγιση των προσφορών 24/01/2024.
- Στις 16-7-2024 εγκρίθηκε η ανάδειξη προσωρινού αναδόχου, δεν ασκήθηκε προσφυγή επί της εν λόγω απόφασης.
- Στις 5-9-2024 υποβλήθηκαν από τον προσωρινό ανάδοχο τα δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου.
- Στις 14-4-2025 η Επιτροπή Διαγωνισμού διαβίβασε το πρακτικό της στην αναθέτουσα αρχή.
- Στις 2-12-2025 υπογράφηκε η Απόφαση κατακύρωσης.
- Στις 20-2-2026 διαβιβάστηκε ο φάκελος της σύμβασης στο Ελεγκτικό Συνέδριο για προσυμβατικό έλεγχο.
- Στις 23-3-2026 διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας η πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου, σύμφωνα με την οποία δίνεται σύμφωνη γνώμη για την υπογραφή της σύμβασης υπό την προϋπόθεση ένταξης του έργου **στο Ε.Π. «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ ΚΑΙ «ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ» 2021-2027.**
- Στις 24-3-2026 η Υπηρεσία μας διαβίβασε στην Αρμόδια Διαχειριστική αρχή την πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου και αιτήθηκε την επίσπευση των διαδικασιών για την αξιολόγηση της πράξης.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ :

Αν. Γεν. Δ/ντρια Υ.ΛΙ.Κ.Υ

ΕΣΩΤΕΡ. ΔΙΑΝΟΜΗ :

1. Χρονολογικό Αρχείο
2. Τμήμα Μελετών και Προγραμματισμού (α)
3. Ε. Ευσταθοπούλου

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Δ19

ΓΕΩΡΓΙΑ ΚΑΣΤΡΑΝΤΑ

Πολ. Μηχ. με Α' β.