

**ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ
ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΜΗ: 157785801000**

Ταχ. Δ/ση: Λ. Συγγρού 236
Ταχ. Κώδικας: 176 72, Αθήνα
Τηλ.: 210 9213945
E-mail: info@developattica.gr

Πληροφορίες: Δήμητρα Παλαιολόγου
E-mail: technical2@developattica.gr

**Αθήνα, Παρασκευή 27 Μαρτίου 2026
Αρ. Πρωτ. ΤΥ 1041 / 27.03.2026**

ΠΡΟΣ:
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Αμαλιάδος 17, ΤΚ 115 23 Αθήνα
Υπόψη: κας Γεωργίας Σπηλιοπούλου,
Προϊσταμένης Τμήματος Πολεοδομικών
Μελετών & Ρυθμίσεων
Τηλ: 213 1515 371
E-mail: g.spiliopoulou@prv.ypeka.gr**

Κοινοποίηση:

- 1. κ. Ευθύμιο Μπακογιάννη, Γενικό Γραμματέα
Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού
Περιβάλλοντος
E-mail: gramchora@ypen.gr**
- 2. κ. Γεώργιο Κορμά, Διευθύνοντα Σύμβουλο
της Νέα Μητροπολιτική Αττική Α.Ε.
E-mail: gakormas@developattica.gr**
- 3. Φάκελο του Έργου
E-mail: dte@developattica.gr**

**ΘΕΜΑ: Προστασία των πρανών στο παραλιακό μέτωπο στην περιοχή Μάτι (τμήμα από Αργυρά Ακτή
έως Μεσογειακό Πάρκο/Αμπελούπολη)**

*Σχετ. 1: Η Προγραμματική Σύμβαση του άρθρου 53 ν. 4964/2022 με τίτλο: «Επείγοντα έργα υποδομής
στην περιοχή «Μάτι» της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής», με ΑΔΑ:
ΨΘΨ24653Π8-4ΗΧ*

- 2. Η με Α.Π. Εισερχ. ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/32001/541 / 20.03.2026 επιστολή κατοίκων και επιχειρηματιών
στο Μάτι με θέμα «Επικινδυνότητα πρανών αιγιαλού και συρρίκνωση παραλιακού μετώπου
στην περιοχή Ματιού (τμήμα από Αργυρά Ακτή έως Μεσογειακό Πάρκο/Αμπελούπολη) –
Αίτημα άμεσης αυτοψίας, λήψης μέτρων ασφαλείας και εφαρμογής των προβλέψεων ΕΠΣ (Π.Δ.
398Δ/10.6.2022)»*

Στο πλαίσιο της από 12 Απριλίου 2023 Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 53 ν. 4964/2022 με
τίτλο: «Επείγοντα έργα υποδομής στην περιοχή «Μάτι» της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής
Αττικής» (Σχετ. 1), ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης «Νέα Μητροπολιτική Αττική Α.Ε.»
έχει αναλάβει μεταξύ άλλων την εκτέλεση του έργου «Δημιουργία παραλιακού περιπάτου». Πιο
συγκεκριμένα πρόκειται για την κατασκευή ένας παραλιακού πεζοδρόμου πλάτους 3,50μ. και συνολικού
μήκους περί τα 3,5χλμ, με στόχο τόσο την ενίσχυση της κινητικότητας και της άθλησης, την αναβάθμιση
του περιβάλλοντος και του αστικού τοπίου ως και την οικονομική ανάπτυξη της περιοχής, αποδίδοντας



ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ

Αναπτυξιακός Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής

έτσι νέο, ρυθμισμένο πολεοδομικά, δημόσιο χώρο, στους κατοίκους και τους επισκέπτες της περιοχής. Η περιοχή από την Αργυρά Ακτή έως Μεσογειακό Πάρκο/Αμπελούπολη) που αναφέρεται στην επιστολή (Σχετ. 2), αποτελεί τμήμα του εν λόγω έργου του παραλιακού περιπάτου.

Στο αρχικό έργο του παραλιακού περιπάτου που προβλέπεται στην προγραμματική σύμβαση, θα ενσωματωθούν και τα έργα προστασίας και αντιστήριξης των πρανών για το τμήμα από την Αργυρά Ακτή έως την οδό Καλογεροπούλου. Της έναρξης των εργασιών στο τμήμα αυτό, θα προηγηθεί η διασφάλιση της απαιτούμενης χρηματοδότησης και η τροποποίηση της προγραμματικής σύμβασης. Εκτιμάται ως πιθανή ημερομηνία έναρξης των εργασιών ο Απρίλιος του 2027.

Ο Διευθυντής Τεχνικών Έργων

Κωνσταντίνος Φλώρος
Τοπογράφος Μηχανικός