



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Τ. Δ/ση: Ελ. Βενιζέλου 200
ΚΕΡΑΤΣΙΝΙ, Τ.Κ.:187-56
Πληροφορίες: Ρ. Εμεξίζοβα
Τηλ.: 2132074606
Email: gram.dim@keratsini.gr

ΠΡΟΣ:
Υπουργείο Εσωτερικών
Γενική Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών & Διοικητικής Υποστήριξης
Δ/ση Διοικητικής Υποστήριξης
Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών
Υπόψη κας Μ. Κωνσταντέλλου

ΘΕΜΑ: «Προβλήματα στην κτιριακή υποδομή του 7^{ου} Νηπιαγωγείου Κερατσινίου»

Σχετικά:

α. Το υπ' αριθμ. 21600/22-04-2026 έγγραφο της Υπηρεσίας σας

β. Η αρ. 4557/17-04-2026 Ερώτηση της Βουλευτή κας Ασημακοπούλου Σ.-Χ.

Κατόπιν των ανωτέρω σχετικών, σας ενημερώνουμε ότι το 7^ο Νηπιαγωγείο Κερατσινίου στεγάζεται σε κτίριο επί της οδού Καραολή Δημητρίου 97 το οποίο κτίστηκε στα τέλη της δεκαετίας του 90 και λειτούργησε το έτος 2000.

Η συντήρηση του κτιρίου γίνεται σε τακτά χρονικά διαστήματα μέσα από τις εργολαβίες και τις συντηρήσεις από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας.

Τα προβλήματα με την υγρασία στο κτίριο εμφανίστηκαν πριν από 2 περίπου χρόνια και εστιάζονται κυρίως στον εξαερισμό που υπάρχει στην ταράτσα πάνω από την κουζίνα και τις τουαλέτες. Για τον λόγο αυτό έγιναν συγκεκριμένες παρεμβάσεις από την Υπηρεσία. Ειδικότερα το Τμήμα Μικροέργων, παρενέβη τρεις φορές για να περιορίσει το πρόβλημα το οποίο εκδηλώνεται σε περιόδους έντονων καιρικών φαινομένων (πολύ ισχυρές βροχοπτώσεις).

Εκτός από τις συγκεκριμένες παρεμβάσεις για την αποκατάσταση μέρους της μόνωσης, έχει δρομολογηθεί η ένταξη του κτιρίου συνολικά στην εργολαβία του δήμου για τις μονώσεις των δημοτικών κτιρίων.

Θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε ότι παρά τα όσα ακούστηκαν σε μέσα μαζικής ενημέρωσης οι τουαλέτες του κτιρίου λειτουργούν κανονικά χωρίς ποτέ να υπήρξε θέμα σε αυτές.

Το πρόβλημα εντοπίζεται στο χώρο της κουζίνας, ο οποίος χρησιμοποιείται από τους εκπαιδευτικούς (δεν έχουν πρόσβαση τα παιδιά) κατά την θέρμανση και παραλαβή του φαγητού από τους ίδιους και αφορά τη λειτουργία του ολοήμερου σχολείου. Η σίτιση των παιδιών γίνεται σε διαφορετικούς χώρους εκτός κουζίνας.

Σας επισυνάπτουμε αφενός τη φωτογραφία η οποία δημοσιεύτηκε σε εφημερίδα και η οποία καμία σχέση δεν έχει με το συγκεκριμένο σχολείο και αφετέρου τις πραγματικές φωτογραφίες από τους χώρους του 7^{ου} Νηπιαγωγείου Κερατσινίου.

Γενικότερα σχετικά με το πολύ σοβαρό ζήτημα που αφορά την σχολική στέγη, σας ενημερώνουμε ότι έχουμε αναλάβει πρωτοβουλίες ως δήμος για να αναδείξουμε περισσότερο το πρόβλημα διεκδικώντας:

-Πρόγραμμα σχολικής στέγης ώστε να υπάρξει «αντικατάσταση» εκείνων των σχολικών κτιρίων που είναι «υπέργηρα»,

-Χρηματοδότηση και ένταξη σε προγράμματα για συντήρηση σχολικών κτιρίων που απαιτούνται μεγάλες παρεμβάσεις,

-Αύξηση των πιστώσεων ΣΑΤΑ για την αντιμετώπιση των γενικότερων αναγκών, καθώς οι υφιστάμενες ΣΑΤΑ δεν επαρκούν. Ενδεικτικά αναφέρουμε ότι για όλα τα σχολικά κτίρια της πόλης είναι 270.000 ευρώ τον χρόνο.

-Δυνατότητα πρόσληψης εργαζομένων τεχνικών ειδικοτήτων που είναι απαραίτητοι για την διαχείριση των προβλημάτων που υπάρχουν (μονώσεις, αλουμίνια κτλ) με παράλληλη αύξηση των ΚΑΠ,

-Επίσπευση έναρξης Β'θμίου προσεισμικού ελέγχου από τις αρμόδιες αρχές.

Η σχολική στέγη είναι πολύ σημαντική προτεραιότητα στο Δήμο Κερατσινίου- Δραπετσώνας και ζητάμε την αρωγή όλων των αρμόδιων φορέων ώστε να αντιμετωπιστούν τα προβλήματα που έχουν προκύψει όπως και τις αυξημένες αρμοδιότητες που έχει η Τοπική Αυτοδιοίκηση χωρίς όμως τα αντίστοιχα χρηματοδοτικά εργαλεία.

Με εκτίμηση,

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΡΕΤΤΑΚΟΣ



Η φωτογραφία που δημοσιεύτηκε στις 14/04/2026
<https://www.dimokratia.gr/ellada/681250/keratsini-ntropi-gia-to-7o-nipiagogeio-stazoyn-oi-orofes-pano-apo/>











































