



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ  
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ  
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αθήνα, 14.05.2026

Α.Π.: 1835

Προς: Βουλή των Ελλήνων  
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Τμήμα Ερωτήσεων και ΑΚΕ

Ταχ. Δ/ση: Λ. Αμαλίας 14, Τ.Κ. 105 57, Αθήνα

Πληροφορίες: Α. Τσακύρη

Τηλ.: 210 3736140

Email: [koinovouleytikos@mintour.gr](mailto:koinovouleytikos@mintour.gr)

Κοιν.: 1. Βουλευτή κ. Αικατερίνη Σπυριδάκη  
2. Υπουργείο Εσωτερικών - Γραφ. Υπουργού  
3. Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και  
Οικονομικών - Γραφ. Υπουργού

**Θέμα:** Απάντηση στην με Α.Π. 2556/24.01.2026 Ερώτηση

Σχετικά με την εν θέματι ερώτηση, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων η βουλευτής της παράταξης "ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ", κ. Αικατερίνη Σπυριδάκη, σας γνωρίζουμε ότι η διαχείριση των Ιαματικών Πηγών Κύθνου ανήκει στην Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. (ΕΤΑΔ ΑΕ) και συνεπώς, αρμόδιος φορέας να απαντήσει αναφορικά με τα προβλεπόμενα στην ισχύουσα σύμβαση παραχώρησης της εκμετάλλευσής τους και την τήρηση των όρων αυτής είναι το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών στο οποίο διαβιβάζεται η ερώτηση.

Οι αρμοδιότητες του Υπουργείου Τουρισμού αφορούν στη διαμόρφωση της στρατηγικής για την ανάπτυξη του τουρισμού υγείας και ευεξίας, στην οποία συμπεριλαμβάνεται η ανάδειξη και αξιοποίηση των ιαματικών πηγών της χώρας, οι διαδικασίες αναγνώρισης των ιαματικών πόρων ως φυσικών και της αδειοδότησης εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής, καθώς και η διαμόρφωση ενός πλαισίου προστασίας των εν λόγω πόρων.

Υπό αυτό το πρίσμα και κατ' εφαρμογή του κείμενου θεσμικού πλαισίου (ν. 3498/2006), θέτουμε υπόψη σας ότι έχουν αναγνωριστεί ως ιαματικοί οι φυσικοί πόροι "νερό πηγής αγίων Αναργύρων Κύθνου" (ΦΕΚ Β' 1860) και "νερό πηγής Κακάβου Κύθνου" (ΦΕΚ Β' 1861), ενώ η αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού βρίσκεται σε αναμονή των αναγκαίων δικαιολογητικών εκ μέρους του φορέα διαχείρισης, προκειμένου να ολοκληρωθεί η επικαιροποίηση των ανωτέρω αναγνωρίσεων που λαμβάνει χώρα ανά δεκαετία, δυνάμει του άρ. 8Α του ν. 3498/2006.

Παράλληλα, σας γνωρίζουμε ότι έχουν υποβληθεί από την ΕΤΑΔ ΑΕ προς το Υπουργείο Τουρισμού αιτήσεις κατάθεσης Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και χορήγησης Ειδικού Σήματος Λειτουργίας για τη Μονάδα Ιαματικής Θεραπείας Λουτρών Κύθνου (υπ' αρ. 13836/17.07.2019 και 13837/17.07.2019 αιτήσεις), οι οποίες τέθηκαν στο αρχείο της υπηρεσίας λόγω μη συμπλήρωσης των φακέλων από τον φορέα διαχείρισης με τα απαραίτητα δικαιολογητικά τα οποία ζητήθηκαν από το Υπουργείο.

Με την υπ' αρ. 3519/26.02.2024 αίτηση της ΞΕΝΙΑ ΚΥΘΝΟΣ Μονοπρόσωπης ΙΚΕ κατατέθηκε νέα μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων «για την αποκατάσταση και λειτουργία του υφιστάμενου Κέντρου Ιαματικού Τουρισμού - Θερμαλισμού Ξενία Κύθνου,

με ξενοδοχείο κατηγορίας 5\*, σε εντός σχεδίου έκταση 7.018,40 τμ στον οικισμό Λουτρά Δ. Κύθνου, ιδιοκτησίας του ΤΑΙΠΕΔ ΑΕ, με φορέα την ΞΕΝΙΑ ΚΥΘΝΟΣ ΑΕ». Με το υπ' αρ. 219/08.01.2026 έγγραφο η αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού γνωμοδότησε θετικά ως προς την καταλληλότητα του οικοπέδου για την ίδρυση εγκατάστασης ειδικής τουριστικής υποδομής.

Περαιτέρω, επισημαίνεται ότι το Υπουργείο Τουρισμού, στο πλαίσιο του στόχου του για ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας του τουριστικού προϊόντος μέσω της ανάδειξης ειδικών μορφών τουρισμού, υλοποιεί μια σειρά έργων αναβάθμισης υποδομών που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, μεταξύ των οποίων και έργο για την αναβάθμιση ή τη δημιουργία νέων εγκαταστάσεων ιαματικού τουρισμού, κυρίως σε περιοχές με μειωμένη τουριστική κίνηση, με σκοπό την προσέλκυση περισσότερων επισκεπτών από το εσωτερικό και το εξωτερικό και την ενίσχυση των τοπικών κοινωνιών και της απασχόλησης. Σημειώνεται ότι δεν υποβλήθηκε πρόταση ένταξης επενδυτικού σχεδίου για τη δημιουργία ή αναβάθμισης εγκατάστασης ιαματικού τουρισμού με την αξιοποίηση των αναγνωρισμένων ιαματικών φυσικών πόρων της νήσου Κύθνου στο πλαίσιο της σχετικής Πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος.

Αξίζει να σημειωθεί ότι, στο πλαίσιο του ίδιου έργου, περιλαμβάνεται η εκπόνηση μελέτης για τη βιώσιμη ανάπτυξη του τουρισμού τρίτης ηλικίας και του τουρισμού υγείας στο διεθνές περιβάλλον και στην Ελλάδα και η εκπόνηση στρατηγικής για την αξιοποίηση των Ιαματικών Φυσικών Πόρων. Η μελέτη για τη στρατηγική αξιοποίησης των Φυσικών Ιαματικών Πόρων θα ολοκληρωθεί με πρόταση προτεραιοποίησης του επενδυτικού χαρτοφυλακίου της χώρας στον ιαματικό τουρισμό, βάσει των ευρημάτων πρωτογενούς και δευτερογενούς έρευνας, καθώς και των προβλέψεων τουριστικής ανάπτυξης κάθε περιοχής στην οποία ευρίσκεται ΙΦΠ/εγκατάσταση.

Τέλος, προβλέπεται η δημιουργία εφαρμογής υποστήριξης του επισκέπτη/τουρίστα σε θέματα ευεξίας, η οποία θα λειτουργεί ως ένας ολοκληρωμένος κόμβος πληροφόρησης και υπηρεσιών, συμβάλλοντας στην ανάπτυξη του τουρισμού υγείας και ευεξίας με βιώσιμο και αποτελεσματικό τρόπο. Αναμένεται να αποτελέσει εργαλείο για την ανάδειξη των περιοχών της Ελλάδας, οι οποίες προσφέρουν υπηρεσίες στον τουρισμό υγείας και ευεξίας, την ενίσχυση των τοπικών οικονομιών και τη βελτίωση της εμπειρίας των επισκεπτών.

**Ακριβές Αντίγραφο**

**Ελένη Παπασπύρου**  
**Γραφείο Νομικών και Κοινοβουλευτικών**  
**Θεμάτων**

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ**

**ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ**

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:**

-Δ/νση Στρατηγικού Σχεδιασμού

-ΕΥΠΑΤΕ

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ**

-Γραφείο Υπουργού

-Γραφείο Υπηρεσιακής Γραμματέως

-Υπηρεσία Συντονισμού

Σελίδες απάντησης: (3)

Σελίδες συνημμένων: (0)

Σύνολο Σελίδων : (3)