



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ &  
ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΑΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ  
Τμήμα Μητροπολιτικού Σχεδιασμού  
Θεσσαλονίκης (Β')

ΠΡΟΣ: ΥΠΕΝ  
Υπηρεσία Συντονισμού  
Γραφείο Νομικών και  
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

Ταχ. Δ/ση: Βασ. Όλγας 160-162 &  
25<sup>ης</sup> Μαρτίου  
546 46 Θεσσαλονίκη  
Πληροφορίες: Χρ. Γκόλια  
Τηλ.: 2313 305 138  
E-mail [c.golia@prv.ypeka.gr](mailto:c.golia@prv.ypeka.gr)

**ΘΕΜΑ:** Απάντηση στην υπ' αρ. 4144/27.03.2026 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων με θέμα:  
*«Διαχρονική εγκατάλειψη κατοικημένων περιοχών της Δυτικής Θεσσαλονίκης -  
Κίνδυνοι για τη δημόσια υγεία, την ασφάλεια, την οικογένεια και την ανθρώπινη  
αξιοπρέπεια».*

**Σχετικά:** Η με Α.Π.:4144/27.03.2026 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων (Α.Π.:  
ΥΠΕΝ/ΔΣΜΠ/34839/284/27.03.2026).

Σε απάντηση της ανωτέρω σχετικής Ερώτησης που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων στις 26.03.2026 από τον Βουλευτή Επικρατείας του κινήματος «Νίκη», κ. Αθανάσιο Ρακοβαλή, και στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας όπως αυτές ορίζονται στην παρ. 3.β του άρθρου 35 του Π.Δ.132/2017 «*Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.ΠΕΝ.)*» (Α'160), όπως ισχύει, αναφορικά με την υποβάθμιση περιοχών της Δυτικής Θεσσαλονίκης, θέτουμε υπόψη σας τα εξής:

Οι αναφερόμενες περιοχές (Αγίων Πάντων, Αγίας Κυριακής, Βοσπόρου κ.λπ.) διέπονται από τις διατάξεις του ισχύοντος **Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ)** τόσο του Δήμου Θεσσαλονίκης, που εγκρίθηκε με την αρ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/29339/1272/29.03.2024 Υ.Α. (ΦΕΚ Δ' 199) «*Αναθεώρηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) και περιβαλλοντική έγκριση αυτού*» όσο και της ΔΕ Μενεμένης του Δήμου Αμπελοκήπων -

Μενεμένης που εγκρίθηκε με την αρ. 16613/30.03.2016 Υ.Α. (ΦΕΚ ΑΑΠ 73) «Αναθεώρηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου. (Γ.Π.Σ.) της Δημοτικής Ενότητας Μενεμένης του Δήμου Αμπελοκήπων -Μενεμένης (Π.Ε. Θεσσαλονίκης.». Δια των ανωτέρω θεσμοθετημένων σχεδίων, έχει καθοριστεί το πλήρες πλαίσιο των χρήσεων γης, με πρωταρχικό στόχο την προστασία και αναβάθμιση του οικιστικού περιβάλλοντος και τη διασφάλιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων μέσω των προβλεπόμενων κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων.

Στη διάθεσή σας για κάθε ενημέρωση και συνεργασία.

**Η Προϊσταμένη της Δ.Σ.Μ.Α.Π.Π.**

**Ελ. Διαμαντοπούλου**

**Εσωτερική Διανομή:**

1. Δ/ΝΣΗ Σ.Μ.Α.Π.Π.
2. ΤΜΗΜΑ Β΄ (Τ.Μ.Σ.Θ.)