



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
& ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**



Πληροφορίες : Γραμματεία
Τηλέφωνο : 2131515452,-455
Email : gramchora@ypen.gr
Δ/νση : Αμαλιάδος 17, Τ.Κ. 11523

Προς:
Γραφείο Νομικών και
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων του
ΥΠΕΝ

Κοιν.:
1. Υπουργό Περιβάλλοντος και
Ενέργειας, κ. Παπασταύρου
2. Υφυπουργό Περιβάλλοντος και
Ενέργειας, κ. Ταγαρά

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην με αριθ. 4231 Ερώτηση στη Βουλή

Σχ.:

1. Η με αριθ. πρωτ. 4231/30.3.2026 Ερώτηση Βουλής (ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΧΣΑΠ/37957/2611/2-4-2026)
2. Η παρ. 15 του άρθρου 20 του ν. 3937/2011, ως ισχύει
3. Η με αριθ. 53355/1219/2022 Υπουργική Απόφαση (Β' 2671/31.5.2022)
4. Η με αριθ. 36859/1335/2022 Υπουργική Απόφαση (Β' 2504/20.5.2022)

Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής (1) ερώτησης στη Βουλή, με θέμα «Διαμόρφωση νομοθετικής ρύθμισης για την αναγνώριση δρόμων σε εκτός σχεδίου οικόπεδα», σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με την παρ. 15 του άρθρου 20 του ν. 3937/2011, όπως έχει τροποποιηθεί με τη παρ.19 άρθρου 28 του ν. 4280/2014 και το άρθρο 166 του ν.4819/2021:

«15. α. Για την ολοκλήρωση του χαρακτηρισμού, της κύρωσης του κοινόχρηστου δημοτικού οδικού δικτύου και την ένταξη του οδικού δικτύου στον συνολικό σχεδιασμό:

αα) Πραγματοποιείται από τον δήμο υπό την εποπτεία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας ή από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας καταγραφή του υπάρχοντος οδικού δικτύου ανά δημοτική ενότητα, σύμφωνα με τα κριτήρια, τις προϋποθέσεις, τις προδιαγραφές και την ειδικότερη διαδικασία που καθορίζονται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

ββ) Κατόπιν της ολοκλήρωσης της καταγραφής της υποπερ. αα` κυρώνεται με απόφαση του Συντονιστή της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης το κοινόχρηστο δημοτικό οδικό δίκτυο για την εφαρμογή της παρ. 1α του άρθρου 1 του π.δ. 24-31.5.1985 (Α' 270). Για την κύρωση λαμβάνονται υπόψη σχετικές αεροφωτογραφίες πριν την 27η.7.1977.

β. Μέχρι την κύρωση του συνολικού κοινόχρηστου δημοτικού οδικού δικτύου δύναται κατ' εξαίρεση, κατόπιν ειδικής τεχνικής μελέτης, να πραγματοποιείται αναγνώριση δημοτικής ή κοινόχρηστης οδού.

γ. Με προεδρικό διάταγμα καθορίζονται οι ειδικότερες προϋποθέσεις και τα κριτήρια δυνάμει των οποίων πραγματοποιείται ο χαρακτηρισμός, η κύρωση του οδικού δικτύου της υποπερ. ββ', η ένταξη στον σχεδιασμό, καθώς και το όργανο αναγνώρισης και οι προϋποθέσεις της αναγνώρισης δημοτικών οδών της περ. β'.».

Ειδικότερα, επί των τιθέμενων ερωτημάτων:

1. Σε εξέλιξη βρίσκεται η καταγραφή του υπάρχοντος οδικού δικτύου. Ειδικότερα, έχει ολοκληρωθεί η καταγραφή για τη νησιωτική Ελλάδα, η οποία βρίσκεται σε διαδικασία ελεγχου από τη Γενική Γραμματεία Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος του ΥΠΕΝ, ενώ σε εξέλιξη βρίσκεται η καταγραφή για ηπειρωτική Ελλάδα, Εύβοια και Κρήτη, η οποία αναμένεται να ολοκληρωθεί μέχρι 30-6-2026 και να ελεγχθεί μέχρι 30-8-2026. Η εν λόγω καταγραφή πραγματοποιείται δυνάμει της υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/53355/1219/2022 απόφασης «Τεχνικές προδιαγραφές, κριτήρια και προϋποθέσεις για τη σύνταξη των μελετών καταγραφής του υπάρχοντος οδικού δικτύου της χώρας, ανά Δημοτική Ενότητα (ΔΕ) στις περιοχές εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων, εκτός των ορίων των οικισμών των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 και των οικισμών μέχρι 2000 κατοίκους.» (ΦΕΚ Β' 2671/31.05.2022).

2. Με προεδρικό διάταγμα, το σχέδιο του οποίου βρίσκεται σε επεξεργασία, θα καθοριστούν οι ειδικότερες προϋποθέσεις και τα κριτήρια δυνάμει των οποίων θα πραγματοποιείται ο χαρακτηρισμός, η συνολική κύρωση του οδικού δικτύου, καθώς και το όργανο αναγνώρισης και οι προϋποθέσεις της αναγνώρισης δημοτικών οδών έως την συνολική κύρωση. Σε κάθε περίπτωση η κύρωση θα δύναται να λάβει χώρα μετά την ολοκλήρωση της καταγραφής του υπάρχοντος οδικού δικτύου και την έκδοση του προεδρικού διατάγματος.

3. Δεδομένου ότι το σχέδιο προεδρικού διατάγματος υπόκειται σε προληπτικό έλεγχο νομιμότητας από το Συμβούλιο της Επικρατείας, δεν καθίσταται εφικτός ο ασφαλής προσδιορισμός του χρόνου έκδοσης αυτού. Προσεγγιστικά, αναμένεται να έχει εκδοθεί περί τα τέλη του 2026.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ