

Αθήνα, 30 /03/2026
Αρ. Πρωτ.: Δ2/ΚΟΙΝ/26

Προς : Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τηλ.: 210-6508338
E-mail: tkvel@yme.gov.gr

ΘΕΜΑ : Απάντηση στην υπ' αριθμ. 1750/18.03.2026 Αναφορά της Βουλής των Ελλήνων.

Σε απάντηση της παραπάνω Ερώτησης από Ομάδα Βουλευτών με θέμα: «Σοβαρά κτιριακά προβλήματα στο Ειδικό Πειραματικό Σχολείο "Ρόζα Ιμβριώτη" στην Καισαριανή» και σε ότι αφορά τις δικές της αρμοδιότητες, η εταιρεία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» σας γνωστοποιεί το εξής:

Το Ειδικό Πειραματικό Σχολείο Καισαριανής «Ρόζα Ιμβριώτη» είναι ένα κτίριο κατασκευής περί το 1936 όπως προκύπτει από τα σχέδια και τις φωτογραφίες των Γενικών Αρχείων του Κράτους. Είναι ένα νομίμως υφιστάμενο κτίριο προ του 1955.

Το κτίριο της εν λόγω Πτέρυγας έχει μεγάλη παλαιότητα (πλησιάζει τα 100 έτη) και χρειάζεται εργασίες συντήρησης – ανακαίνισης για να ζουν σε καλύτερες συνθήκες διδασκαλίας τα παιδιά. Είναι ένα ειδικό σχολείο διαδημοτικό από τα λίγα του Κεντρικού Τομέα και φιλοξενεί συνολικά 120 άτομα, το Ειδικό Δημοτικό με 70 παιδιά και 50 άτομα εκπαιδευτικό προσωπικό. Στην παλιά αυτή Πτέρυγα υπάρχουν 8 αίθουσες διδασκαλίας και αίθουσες με βοηθητικές χρήσεις όπως WC, WC ΑΜΕΑ, αποθήκες και Λεβητοστάσιο.

Η εταιρεία Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. έχει αναλάβει την ολοκλήρωση της μελέτης Επισκευής και Ενεργειακής Αναβάθμισης του κτιρίου, ώστε η ειδική σχολική μονάδα να λειτουργήσει σωστά. Μετά από αυτοψία μηχανικών της και μέχρι την ολοκλήρωσή της απαιτούμενης μελέτης, η οποία αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του Μήνα Απριλίου 2026, η εταιρεία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» προέβη σε άμεση ενέργεια τοποθέτησης ψευδοροφών στις αίθουσες της Παλαιάς Πτέρυγας προκειμένου για την αποφυγή πτώσης επικίνδυνων υλικών από την κατασκευή της στέγης. Ενδεικτικά οι εργασίες που περιλαμβάνονται στην μελέτη είναι αντικατάσταση κουφωμάτων, κατασκευή θερμοπρόσοψης, τοποθέτηση βινυλικών δαπέδων ασφαλείας, πλήρης ανακατασκευή των WC, εξωτερικοί -εσωτερικοί χρωματισμοί, εργασίες Η/Μ εγκαταστάσεων.

Μετά την ολοκλήρωση της μελέτης θα συνταχθεί ο προϋπολογισμός του έργου και θα αναζητηθεί χρηματοδοτικό εργαλείο για την υλοποίησή του.



ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΘΕΟΦΙΛΑΤΟΥ
ΠΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Αθανάσιος Γ. Γιάνναρης

