



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ &
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ Α΄

Ταχ. Δ/νση : Μεσογείων 23 & Παρίτηση
Ταχ. Κωδ. : 15451 Ν. Ψυχικό
Πληροφορίες : Π. Καρανικόλα, Σ. Κάρλος
Τηλέφωνο : 210 3725772, 721
Email : rexo@attica.gr

ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ- ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ
Νέο Ψυχικό

Αρ. Πρωτ.: 7096/26

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Δ/νση Διοίκησης
Κατεχάκη 56
11525- Αθήνα

ΘΕΜΑ: Αποστολή εγγράφου για ενημέρωσή σας σχετικά με την υπ' αρ. 2583/2026
Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων

Σχετ: α) Το με αρ. πρωτ. 7096/2-2-26 έγγραφό σας.

β) Το με αρ. πρωτ. 4910/29-1-26 έγγραφο του Υπ. Εσωτερικών, με την υπ' αριθ.
2583/26-1-26 συνημμένη ερώτηση Βουλευτών του ΣΥΡΙΖΑ

Σε απάντηση των ανωτέρω σχετικών και στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων μας, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Με την υπ' αριθμ. 22341/19188/5-10-11 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Α.Δ.Α. οι αρμοδιότητες για την επιβολή προστίμων παράνομων διαφημίσεων και επιγραφών καθώς και της αφαίρεσής τους στο πλαίσια των Ν. 2946/01 και 3212/03 σε συνδυασμό με το Ν. 3852/10 και το Π.Δ. 135/10 περί Οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, ορίστηκε να ασκούνται από τη Δ/νση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού (Δ/νση ΠΕ.ΧΩ.) της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Οι διατάξεις που διέπουν την υπαίθρια διαφήμιση αναφέρονται στο Ν.2946/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε συνδυασμό με το Ν. 2696/1999 (Κ.Ο.Κ.) και στο Ν. 3212/03 και οι περιορισμοί που έχουν τεθεί έχουν ως κύριο στόχο την προστασία των χρηστών των οδών.

Η χωρική αρμοδιότητα της Δ/νσής μας σε ότι αφορά την καταγραφή, αποξήλωση και επιβολή προστίμων παράνομων διαφημίσεων και επιγραφών, ορίζεται με το αρθρ.9 παρ.1 του Ν.2946/01, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. δ του αρθ.13 του Ν.3212/03 ήτοι κατά μήκος των εθνικών και επαρχιακών οδών και εντός των ζωνών απαγόρευσης που ορίζονται στα δύο πρώτα εδάφια της παρ. 1 του άρθρου 11 του Ν. 2696/1999, όπως έχει τροποποιηθεί με το Ν.

5209/2025 και ισχύει (ήτοι με όριο ταχύτητας άνω των 70 χλμ/ώρα), κατά μήκος του σιδηροδρομικού δικτύου, των αυτοκινητοδρόμων, των οδών ταχείας κυκλοφορίας, καθώς και στους χώρους των σταθμών εξυπηρέτησης αυτοκινήτων (Σ.Ε.Α.).

Σε κάθε άλλη περίπτωση η προαναφερθείσα διαδικασία γίνεται από τις υπηρεσίες του οικείου Δήμου. ή με απόφαση του Δημάρχου ή του Προέδρου της Κοινότητας σε κάθε άλλη περίπτωση.

Επί πλέον η αρμοδιότητα εποπτείας και ελέγχου εφαρμογής της νομοθεσίας για τη διαφημιστική προβολή στο οδικό δίκτυο της μητροπολιτικής περιοχής σύμφωνα με το άρθρο 210 παρ. Β4 του Ν. 3852/2010, ασκείται από Υπηρεσίες της Περιφέρειας Αττικής.

Η Δ/νή μας στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της, έχει επανειλημμένως με έγγραφα της επισημάνει στους Δήμους την αναγκαιότητα ενεργοποίησής τους σε θέματα ελέγχου, επιβολής κυρώσεων και αποκατάστασης της νομιμότητας ως προς τους όρους διενέργειας της υπαίθριας διαφήμισης εντός του πεδίου ευθύνης τους.

Συνοπτικά σας ενημερώνουμε ότι, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία η διαδικασία αφαίρεσης και επιβολής προστίμων για τις παράνομες πινακίδες είναι η εξής:

- Εντοπισμός, χωροταξική περιγραφή, φωτογράφιση, μέτρηση διαστάσεων της πινακίδας
- Σύνταξη σχετικής έκθεσης αυτοψίας για την διαφημιστική πινακίδα
- Διερεύνηση στοιχείων ιδιοκτήτη ακίνητου, διαφημιστή και διαφημιζόμενου και κλήση αυτών προς ακρόαση για υποβολή απόψεων
- Εξεύρεση των αντίστοιχων ΑΦΜ
- Έκδοση Απόφασης Επιβολής Προστίμου σε βάρος και των τριών (3) προαναφερθέντων
- Σύνταξη και Αποστολή Βεβαιωτικού χρηματικού καταλόγου στην αρμόδια ΔΟΥ για Βεβαίωση των Προστίμων
- Καθαίρεση κατόπιν διενέργειας δημόσιου διαγωνισμού.

Στο σημείο αυτό θέλουμε να τονίσουμε ότι το μεγάλο πρόβλημα κατά την διαδικασία επιβολής των προστίμων και βεβαίωσης χρηματικών καταλόγων εντοπίζεται στην δυσκολία ανεύρεσης στοιχείων (ΑΦΜ , ΔΟΥ κλπ) για τα υπεύθυνα πρόσωπα . Η εν λόγω διαδικασία είναι χρονοβόρα δεδομένου ότι ο εντοπισμός των ιδιοκτητών, των εκμεταλλευτών των διαφημιστών είτε είναι φυσικά πρόσωπα είτε είναι εταιρείες δεν δύναται να γίνει συνήθως από την υπηρεσία μας και κυρίως απευθυνόμαστε στον οικείο Δήμο και στο σύστημα taxis του Υπ. Οικονομικών. Επιπροσθέτως σας αναφέρουμε ότι τα ως άνω υπεύθυνα πρόσωπα στις λίστες των περιπτώσεων αφορούν διοικούντες νομικών προσώπων περισσότερων του ενός αναλόγως του χρονικού διαστήματος άσκησης των καθηκόντων εκάστου. (τα οποία στις λίστες των περιπτώσεων εμφανίζουν μεταβολές, π.χ. μετατροπές επωνυμιών, συγχωνεύσεις κ.λ.π).

Κατόπιν των ανωτέρω η Δ/νσή μας κατά προτεραιότητα προβαίνει σε επιβολή προστίμων για πινακίδες που έχουν εντοπισθεί από την Τροχαία λόγω επικινδυνότητας και έχουν υποβληθεί μηνύσεις καθώς και για περιπτώσεις που καθίσταται δυνατή η αναζήτηση και η εύρεση των απαιτούμενων στοιχείων.

Με την υπ' αρ. Πρωτ. Φ15 /οικ.238/20-1-12 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής καθορίστηκαν τα ύψη των επιβαλλόμενων προστίμων ανάλογα με τα μεγέθη των εντοπιζόμενων παράνομων διαφημιστικών πινακίδων.

Η Υπηρεσία μας παρόλο το πλήθος των ανωτέρω αναφερομένων προβλημάτων, έχει έως τώρα αποστέλλει χρηματικούς καταλόγους σε αντίστοιχες ΔΟΥ και έχει επιβάλει πρόστιμα για παράνομη υπαίθρια διαφήμιση σε ιδιώτες και εταιρείες ύψους περίπου 2.190.000 ευρώ και πλέον.

Ήδη δε η Δ/νσή μας από το έτος 2011, καθόσον δεν διαθέτει συνεργεία κατεδάφισης έχει προβεί σε εννέα (9) συνεχείς δημόσιες συμβάσεις για την αφαίρεση- αποξήλωση παράνομων διαφημιστικών πινακίδων στα χωρικά όρια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Συγκεκριμένα έχει προβεί σε αποξήλώσεις κατά μήκος της Λ. Μεσογείων, Λ. Κηφισίας, Λ. Κατεχάκη κ.λ.π., το έτος 2014 με δύο δημόσιες συμβάσεις καθαιρέθηκαν περίπου εκατό (100) παράνομες διαφημιστικές πινακίδες εκατέρωθεν της Αττικής Οδού και περίπου εβδομήντα τρεις (73) εκατέρωθεν της Νέας Οδού Αθηνών – Λαμίας από το ύψος της Λ. Καβάλας έως τον κόμβο του Αγ. Στεφάνου.

Το δε έτος 2015 πάλι με δημόσια σύμβαση αποξήλώθηκαν περίπου εκατόν είκοσι (120) παράνομες διαφημιστικές πινακίδες εκατέρωθεν της Αττικής Οδού, της Λ. Λαυρίου, Νέας Οδού Αθηνών- Κορίνθου, Λ. Ποσειδώνος κλπ. (Σε κάποιες δε εκ των οδών καθ' υποκατάσταση των αντίστοιχων Δήμων).

Το έτος 2016 πάλι με δημόσια σύμβαση καθαιρέθηκαν περίπου σαράντα εννέα (49) παράνομες διαφημιστικές πινακίδες στη Λ. Ποσειδώνος, Λαυρίου- Μαρκοπούλου, Λ. Κηφισού, Οδό Τατοΐου, Λ. Μεσογείων, Γέφυρα Χαλκηδόνας κλπ, καθώς και σαράντα ένα (41) παράνομες διαφημιστικές πινακίδες σε στάσεις ΟΑΣΑ στη Λ. Βουλιαγμένης.

Το έτος 2017 μετά από διενέργεια διαγωνισμού και σύναψη σύμβασης με ανάδοχο εταιρεία, υλοποιήθηκαν δέκα (10) καθαιρέσεις παράνομων διαφημιστικών πινακίδων στην Εθνική Οδό Αθηνών- Λαμίας και στη Λεωφόρο Κηφισού.

Το έτος 2018 προκηρύχθηκε διαγωνισμός, ο οποίος ματαιώθηκε λόγω απόρριψης όλων των προσφορών.

Το έτος 2019 προκηρύχθηκαν δύο διαγωνισμοί που κηρύχθηκαν άγονοι λόγω αποκλεισμού των αναδόχων.

Το έτος 2020 με δημόσια σύμβαση αποξήλώθηκαν περίπου έντεκα (11) παράνομες διαφημιστικές πινακίδες εκατέρωθεν της Λεωφόρου Βουλιαγμένης με κατεύθυνση προς

Καβούρι και προς Αθήνα και στην Εθνική Οδό Αθηνών – Λαμίας με κατεύθυνση προς Λαμία. Το έτος 2021 με δημόσια σύμβαση αποξηλώθηκε μία (1) παράνομη διαφημιστική πινακίδα από ανάδοχο και τέσσερις (4) από ιδιοκτήτες στη Λεωφόρο Βουλιαγμένης και στη Νέα Εθνική Οδός Αθηνών – Κορίνθου (ΝΕΟΑΚ).

Το έτος 2022 ο διαγωνισμός κηρύχθηκε άγονος λόγω μη προσέλευσης αναδόχων.

Το έτος 2023 με δημόσια σύμβαση αποξηλώθηκαν περίπου δεκατέσσερις (14) παράνομες διαφημιστικές πινακίδες και δύο (2) παράνομες διαφημιστικές πινακίδες από ιδιοκτήτες, στη Λεωφόρο Συγγρού και στη Λεωφόρο Κηφισού.

Το έτος 2024 προκηρύχθηκε διαγωνισμός, ο οποίος ματαιώθηκε λόγω απόρριψης όλων των προσφορών.

Τέλος το έτος 2025 με δημόσια σύμβαση καθαιρέθηκαν τέσσερις μεγάλες (4) παράνομες διαφημιστικές πινακίδες από τον εργολάβο και οκτώ (8) από ιδιοκτήτες, στο Δήμο Κηφισιάς.

Τέλος σας αναφέρουμε ότι η περιελθούσα στην Υπηρεσία μας ως άνω αρμοδιότητα, που είναι ευρύτατη σε όγκο, περιπεπλεγμένη και δυσχερής στην άσκησή της και κατά το χρονικό διάστημα των ολίγων ετών που της έχει ανατεθεί έχει συντελεσθεί ένα σημαντικό έργο.

Λαμβάνοντας δε υπόψη ότι το δικαίωμα του δημοσίου να ελέγξει τις παράνομες διαφημιστικές πινακίδες και να επιβάλει τα αναλογούντα πρόστιμα δεν υπόκειται σε αποκλειστική ή αποσβεστική προθεσμία σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σχετική νομοθεσία, η Υπηρεσία μας προβαίνει καθημερινά σε αντίστοιχες ενέργειες προκειμένου να ανταποκριθεί στα καθήκοντά της για το σύνολο της χωρικής αρμοδιότητάς της.

Κατόπιν των ανωτέρω η Δ/νσή μας είναι στη διάθεσή σας για κάθε περαιτέρω ενημέρωση ή πληροφόρηση επί του θέματος.

Με Εντολή Γραμματέα Α.Δ.Α.

Εσωτ. Διανομή

Χρον. Αρχείο

Η Αν/τρια Προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕΧΩΣΧ

ΣΟΦΙΑ ΛΕΚΑΤΗ