



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ  
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ  
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ  
Τηλ. επικ.: 213 130 7023  
213 130 7224  
Email [koinovouleftikos@justice.gov.gr](mailto:koinovouleftikos@justice.gov.gr)

Αθήνα, 31 - 03 - 2026  
Αρ. Πρωτ.: 65

**Προς:**  
Τη Βουλή των Ελλήνων  
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Τμήμα Ερωτήσεων

**Κοιν.:**  
Βουλευτή: κ. Γ. Στύλιο  
(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας  
της Βουλής των Ελλήνων)

**Ερώτηση: 3525/02-03-2026**

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 3525/02-03-2026 Ερώτησης, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο βουλευτής κ. Γ. Στύλιος, με θέμα: «*Άμεση ανάγκη εξασφάλισης σύγχρονων και λειτουργικών κτιριακών υποδομών για τις Δικαστικές Υπηρεσίες της Άρτας – Κατασκευή νέου Δικαστικού Μεγάρου*» σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

1. Αναφορικά με το παλαιό Δικαστικό Μέγαρο Άρτας επί της οδού Πέτρου Μανέγα αρ. 9

Το δημόσιο κτήμα με Αριθμό Βιβλίου Καταγραφής (Α.Β.Κ.) 238 Άρτας και με Κωδικό Αριθμό Εθνικού Κτηματολογίου (Κ.Α.Ε.Κ.) 040103011011, εκτάσεως 498,37 τ.μ., κείμενο επί της οδού Πέτρου Μανέγα, αρ. 9, στην πόλη της Άρτας, στο οποίο έως τον μήνα Απρίλιο του έτους 2008 στεγάζονταν το Πρωτοδικείο και η Εισαγγελία Πρωτοδικών Άρτας, παραχωρήθηκε δωρεάν κατά κυριότητα στο Ταμείο Χρηματοδοτήσεως Δικαστικών Κτηρίων (ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. / ν.π.δ.δ. υπό την εποπτεία του Υπουργείου Δικαιοσύνης) το πρώτον με την από 18/04/2013 και με αριθμό πρωτοκόλλου Δ10Α1070656/560ΕΞ2013 (ΑΔΑ: ΒΕ5ΟΗ-ΠΙΝ6) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών η οποία ανακλήθηκε λόγω μη πραγματοποίησης του σκοπού της σχετικής παραχωρήσεως εντός των χρονικών ορίων που είχαν τεθεί. Παρά ταύτα, το εν λόγω ακίνητο, με την από 20/06/2019 και με αριθμό πρωτοκόλλου 68227 ΕΞ 2019 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης και Οικονομικών, παραχωρήθηκε εκ νέου δωρεάν και κατά κυριότητα στο ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. με αποκλειστικό σκοπό, ομοίως, τη στέγαση του Ειρηνοδικείου και Πταισματοδικείου Άρτας και υπό τους αυτούς όρους, ήτοι: α) την πραγμάτωση της επίμαχης μεταστεγάσεως εντός πενταετίας από την έκδοση της σχετικής κοινής υπουργικής αποφάσεως και β) την μη μεταβίβαση του συγκεκριμένου ακινήτου σε τρίτα, φυσικά ή νομικά, πρόσωπα. Η ως άνω κοινή υπουργική απόφαση, ως εγγραπτέα πράξη κυριότητας, καταχωρίσθηκε νομίμως στο τηρούμενο κτηματολογικό φύλλο του ακινήτου στο Κτηματολογικό Γραφείο Άρτας την 16<sup>η</sup>/07/2019 και με αριθμό καταχωρίσεως 596 και ως εκ τούτου η μεταβίβαση της κυριότητας του τελευταίου προς το ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. θεωρείται περατωθείσα.

Περαιτέρω, δοθέντος ότι οι στεγαζόμενες δικαστικές υπηρεσίες και σχηματισμοί -στο επί του ως άνω ακινήτου κτίριο του παλαιού Δικαστικού Μεγάρου Άρτας-, ήτοι το Πρωτοδικείο και η Εισαγγελία Πρωτοδικών, είχαν, ήδη, από την άνοιξη του έτους 2008 αποχωρήσει από αυτό, ένεκεν των μείζονος κλίμακας φθορών που το τελευταίο υπέστη από το σεισμό του προηγούμενου έτους (2007), εκδόθηκε η υπουργική απόφαση 4500/23-09-2008 (Β' 2028) βάσει της οποίας ανατέθηκε από τον Υπουργό Δικαιοσύνης στην Εταιρεία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.», της οποίας οιονεί καθολικός διάδοχος έχει καταστεί, από το έτος 2015, η εταιρεία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.», η μελέτη, δημοπράτηση, επίβλεψη της κατασκευής, προμήθεια του αναγκαίου εξοπλισμού και παραλαβή του έργου **«Ανακαίνιση του παλαιού Δικαστικού Μεγάρου Άρτας για την στέγαση του Ειρηνοδικείου και του Πταισματοδικείου Άρτας».**

Κατόπιν εκτεταμένης ανακαίνισης και ανακατασκευής του εν λόγω κτιρίου, η οποία εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων με ΣΑΕ 020/5 του (τότε) Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, με αρχικό προϋπολογισμό ενός εκατομμυρίου ευρώ (1.000.000,00€) και επιπλέον πίστωση πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (500.000,00€), εγγραφείσα στον προϋπολογισμό του έτους 2016 του Τ.Α.Χ.ΔΙ.Κ., ήτοι συνολικού προϋπολογισμού ύψους ενάμισι εκατομμυρίου ευρώ (1.500.000,00€), η εταιρεία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» διαβίβασε με το υπ. αριθμ. πρωτ. 13087/17-09-2024 έγγραφο της προς το Πρωτοδικείο Άρτας, το Πρωτόκολλο Διοικητικής παραλαβής για χρήση του έργου.

Με την υπ. αριθμ. 65662οικ./16-10-2024 Απόφαση (Β' 5878) του Υπουργού Δικαιοσύνης **ορίστηκε «ως δεύτερο δικαστικό κατάστημα του Πρωτοδικείου Άρτας, επιπροσθέτως του ήδη υφιστάμενου, στη θέση Μύλοι Άρτας - Εκθεσιακό Κέντρο (όπου ήδη στεγάζεται το εν λόγω δικαστήριο), και το Παλιό Δικαστικό Μέγαρο Άρτας, επί της οδού Μανέγα 9, στο οποίο θα μεταφερθούν και θα στεγαστούν τα καταργηθέντα με το άρθρο 6 του ν. 5108/2024, Ειρηνοδικείο και Πταισματοδικείο Άρτας. Η παρούσα να κοινοποιηθεί στον Δικηγορικό Σύλλογο Άρτας και να αναρτηθεί στις εισόδους των δικαστικών καταστημάτων του Πρωτοδικείου Άρτας, καθώς και στην ιστοσελίδα του».**

Στο πλαίσιο εφαρμογής του αυτοδιοίκητου της Δικαιοσύνης, έτσι όπως καθορίζεται από τις συνταγματικές διατάξεις των άρθρων 26, 87, 88, 90 και 93 του Συντάγματος και από τις διατάξεις του άρθρου 15 του ν. 4938/2022 (Α' 109) «Κώδικας Οργανισμού Δικαστηρίων και Κατάστασης Δικαστικών Λειτουργιών», μετά και την έκδοση της προαναφερόμενης απόφασης του Υπουργού Δικαιοσύνης με την οποία ορίστηκε **το Παλιό Δικαστικό Μέγαρο Άρτας ως δεύτερο δικαστικό κατάστημα του Πρωτοδικείου Άρτας, επιπροσθέτως του ήδη υφιστάμενου**, η χωροταξική κατανομή, οργάνωση και λειτουργία των δικαστικών υπηρεσιών που εδρεύουν στην Άρτα και συνακόλουθα η κατανομή του υπηρετούντος προσωπικού σε αυτές, αποτελεί αρμοδιότητα των οργάνων διεύθυνσης κάθε δικαστηρίου.

## 2. Αναφορικά με το υφιστάμενο Δικαστικό Μέγαρο Άρτας στη θέση Μύλοι Άρτας

Με την υπ. αριθμ. 135008/08-12-2006 (Β'1846) απόφαση του Υπουργού Δικαιοσύνης ανατέθηκε στην Εταιρεία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» το έργο: *«Μελέτη, κατασκευή*

κτιρίου Διοίκησης στο Ο.Τ. 440.1 για την στέγαση του Πρωτοδικείου Άρτας και προμήθεια αναγκαίου εξοπλισμού».

Το κτίριο μελετήθηκε και κατασκευάστηκε με την μέθοδο της προκατασκευής με μέριμνα της «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» η οποία, σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 5586/19-07-2007 ΚΥΑ (ΦΕΚ 320/τ'ΑΑΠ/24-07-2007) όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ. αριθμ. 39306/15-09-2008 ΚΥΑ (ΦΕΚ 430/τ'ΑΑΠ/01-10-2008), ορίστηκε ως : **“3. Αρμόδιος για την μελέτη, την επίβλεψη της κατασκευής και την ευθύνη της τήρησης των παραπάνω αναφερομένων και των πολεοδομικών κανονισμών για το έργο είναι η εταιρεία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.»”**

Με το υπ. αριθμ. πρωτ. Δ/3201/28-03-2012 (ΑΔΑ : Β4Β746ΨΧ06-5ΓΝ) Απόσπασμα Πρακτικού της 369/26-03-2012 Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της τότε «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» αποφασίστηκε η έγκριση του υπ. αριθμ. Ε/16081/13-03-2012 Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής του έργου : **«ΜΕΛΕΤΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 440.1 ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΑΡΤΑΣ»** με ανάδοχο την εταιρία «ΩΜΕΓΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ».

Από τα στοιχεία που τηρούνται στο ηλεκτρονικό αρχείο της αρμόδιας Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Δικαιοσύνης, και συγκεκριμένα στην από Σεπτέμβριος 2007 Κάτοψη 2<sup>ο</sup> ορόφου του έργου «ΜΕΛΕΤΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 440.1 ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΑΡΤΑΣ» διαπιστώνεται ότι ο χώρος του Λεβητοστασίου, της Δεξαμενής και του Η/Ζ βρίσκονται στον 2<sup>ο</sup> όροφο του κτιρίου.

Με την υπ. αριθμ. 36/02-12-2025 Απόφαση (ΑΔΑ : Ψ91Ω4Χ9-ΞΞΨ) της Διευθύνουσας το Πρωτοδικείο Άρτας ανατέθηκε σε ιδιώτη Μηχανολόγο Μηχανικό **«... η ετήσια συντήρηση του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού των Δικαστικών Κτιρίων Άρτας, για το χρονικό διάστημα από 03.12.2025 έως και 02.12.2026,....»** και με την υπ. αριθμ. 34/27-11-2025 Απόφαση (ΑΔΑ : ΨΡΧΕ4Χ9-1Θ1) της Διευθύνουσας το Πρωτοδικείο Άρτας ανατέθηκε σε ιδιώτη Μηχανολόγο Μηχανικό **«... η ετήσια συντήρηση των εγκατεστημένων κλιματιστικών μονάδων των υπηρεσιών που στεγάζονται στα δικαστικά κτήρια Άρτας, ...».**

Ως προς τα αναφερόμενα ζητήματα ανεπάρκειας χώρων, ασφάλειας κλπ. το Υπουργείο Δικαιοσύνης έλαβε γνώση αρχικά με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1/03-02-2026 έγγραφο του Συλλόγου Δικαστικών Υπαλλήλων Νομού Άρτας και στη συνέχεια με το υπ. αριθμ. πρωτ. 192/10-02-2026 έγγραφο της Προέδρου Πρωτοδικών Άρτας.

Η αρμόδια Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Δικαιοσύνης με το υπ' αριθμ. 11109 (σχετ.8089)/05-03-2026 έγγραφό της απευθύνθηκε προς το Πρωτοδικείο Άρτας με ταυτόχρονη κοινοποίηση στη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας (ΠΕ) Άρτας της Περιφέρειας Ηπείρου που έχει αναλάβει και ήδη εκτελεί κατά τον παρόντα χρόνο το έργο: **«Νέες εργασίες συντήρησης του Δικαστικού Μεγάρου Άρτας» ζητώντας τις απόψεις τους** σε ό,τι αφορά **«τα ζητήματα επικινδυνότητας, θέματα υγείας και ασφάλειας, ανεπάρκειας χώρων, λειτουργικές δυσχέρειες, κτλ καθώς και σε τυχόν επιπλέον ζητήματα-εργασίες, που κατά την γνώμη τους απαιτούνται, σε συνεννόηση με τις στεγαζόμενες υπηρεσίες, προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία των υπηρεσιών και η ασφάλεια των χρηστών του κτιρίου».**

Επιπρόσθετα, διαβιβάστηκε στον Αν. Προϊστάμενο της Διεύθυνση Τεχνικών Έργων ΠΕ Άρτας της Περιφέρειας Ηπείρου η ως άνω Ερώτηση, με το από 17-03-2026 ηλεκτρονικό

μήνυμα (email) της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Δικαιοσύνης, προκειμένου να λάβουν γνώση των αναφερόμενων και να προβούν στις προβλεπόμενες ενέργειες.

Επιπροσθέτως, σας ενημερώνουμε ότι από το ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. έχουν εγκριθεί πιστώσεις για την υλοποίηση των κάτωθι έργων που εισηγήθηκε η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Δικαιοσύνης για την εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών που εδρεύουν στο Δικαστικό Μέγαρο Άρτας, ήτοι:

1. Κατόπιν διαβίβασης, το έτος 2017, της μελέτης (τεχνική περιγραφή και ενδεικτικός προϋπολογισμός) που συντάχθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Άρτας για το έργο: «**Συντήρηση του Δικαστικού Μεγάρου Άρτας**» ύψους **56.000,00€** (με ΦΠΑ) και περιλάμβανε εργασίες καθαίρεσης πλακοστρώσεων δαπέδων, επισκευές κουφωμάτων, επισκευές μονώσεων, χρωματισμούς εξωτερικών τοίχων και τοποθέτηση ικριωμάτων που κρίνονταν απαραίτητες σύμφωνα με έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αρταίων, εκδόθηκε η υπ. αριθμ. πρωτ. 27806/03-03-2020 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης από το ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ., στις 29-01-2021 υπογράφηκε η σύμβαση κατασκευής του έργου και περαιώθηκε τον Ιούλιο του 2021.

2. Κατόπιν διαβίβασης, το έτος 2022, της μελέτης (τεχνική περιγραφή και ενδεικτικός προϋπολογισμός) που συντάχθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Άρτας για το έργο: «**Νέα συντήρηση του Δικαστικού Μεγάρου Άρτας**» ύψους **148.000,00€** (με ΦΠΑ) εκδόθηκε η υπ. αριθμ. πρωτ. 5362/11-05-2023 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης από το ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. έγκρισης δέσμευσης πίστωσης ύψους 148.000,00 €. Στις 04-11-2024 υπογράφηκε η σύμβαση κατασκευής του έργου, το έργο βρίσκεται σε εξέλιξη και η προθεσμία περαίωσης των εργασιών είναι μέχρι την 04-05-2026 σύμφωνα με την Απόφαση αριθμ. 39/2280/15-12-2025 της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ηπείρου.

Στο αυτό πλαίσιο, το ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. έχει επίσης εγκρίνει και τις παρακάτω πιστώσεις που έχουν σχέση με απλές εργασίες, επισκευές και συντηρήσεις που είναι απαραίτητες για το στοιχειώδη ευπρεπισμό του Δικαστικού Μεγάρου Άρτας, προκειμένου να διασφαλιστεί η εύρυθμη λειτουργία αυτού, ήτοι:

- 520,80 € για επισκευή ανελκυστήρα του Πρωτοδικείου Άρτας
- 6.448,00 € για Αποκατάσταση ζημιών (με τα απαιτούμενα υλικά) στους εσωτερικούς χώρους του Δικαστικού Μεγάρου Άρτας, που προκλήθηκαν από την εισροή υδάτων, λόγω διάβρωσης (οξειδωσης) των σωληνώσεων και των εξαρτημάτων του κλειστού κυκλώματος ψύξης-θέρμανσης
- 6.421,71 € για επισκευή συστήματος αδιάλειπτης παροχής ισχύος (UPS) στο Δικαστικό Μέγαρο Άρτας
- 892,80 € για την προμήθεια και τοποθέτηση υαλοπινάκων γραφείων σε αντικατάσταση των προ υπαρχόντων κατεστραμμένων στο Δικαστικό Μέγαρο Άρτας,
- 9.424,00 € για επισκευή ανελκυστήρα στο Δικαστικό Μέγαρο Άρτας, μετά των απαιτούμενων εξαρτημάτων (inverter)
- 8.928,00 € για προμήθεια, εγκατάσταση και προγραμματισμό πίνακα ελέγχου λειτουργίας ψύκτη Δικαστικού Μεγάρου Άρτας.

Τέλος, το Υπουργείο Δικαιοσύνης εξετάζει τις προτάσεις, τόσο των δικαστικών αρχών και του Δικηγορικού Συλλόγου Άρτας όσο και όλων των ενδιαφερόμενων, προς αναζήτηση του

καταλληλότερου εκείνου χώρου στον οποίο θα καταστεί εφικτή η ενιαία εγκατάσταση των δικαστικών υπηρεσιών της Άρτας.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΛΩΡΙΔΗΣ**

Με εντολή Υπουργού  
**Ακριβές αντίγραφο**  
Η Προϊσταμένη του Γραφείου

Γαβριέλα Σαρρή

Αριθμός σελίδων εγγράφου :5  
Αριθμός σελίδων συνημμένων: 0  
Σύνολο σελίδων :5