



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΑΙ ΚΤΗΡΙΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Υ.ΛΙ.Κ.Υ.
(Γ.Δ. ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ, ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ & ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ)

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΩΝ &

ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΩΝ

ΕΡΓΩΝ (Δ19)

Τμήμα : ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (Β)
Ταχ. Δ/ση : Φαναριωτών 9
Ταχ. Κώδικας : 114 71, Αθήνα
Πληροφορίες : Μ. Ζιμπή
Τηλέφωνο : 210-64.65.607
E-mail : daee@ggde.gr

✓	ΕΠΕΙΓΟΝ	
---	----------------	--

Αθήνα 26 Φεβρουαρίου 2026
Αρ. πρωτ.: 32812/Φ. ΒΟΥΛΗ

ΠΡΟΣ:

**Γενική Δ/ση Υδραυλικών, Λιμενικών
και Κτηριακών Υποδομών**
e-mail: gdyliky-gram@ggde.gr

ΘΕΜΑ: **Απάντηση στην υπ' αρ. πρωτ. 3284/19-2-2026 Ερώτηση που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων προς τους κ.κ. Υπουργούς Περιβάλλοντος & Ενέργειας, Εσωτερικών και Υποδομών & Μεταφορών με θέμα «Προβληματική κατάσταση υποδομών στη βιομηχανική ζώνη Καλοχωρίου Θεσσαλονίκης (περιοχή προ του Αναχώματος)».**

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αρ. πρωτ. 31025/24-2-2026 έγγραφό σας, με συνημμένο το υπ' αρ. πρωτ. 29705/20-2-2026 έγγραφο του Γραφείου Νομικών και Κοινοβουλευτικών Θεμάτων.

Σε απάντηση της υπ' αρ. πρωτ. 3284/19-2-2026 Ερώτησης, η οποία κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από Βουλευτή της ΚΟ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΛΥΣΗ και απευθύνεται προς τους κ.κ. Υπουργούς Περιβάλλοντος & Ενέργειας, Εσωτερικών και Υποδομών & Μεταφορών με θέμα «Προβληματική κατάσταση υποδομών στη βιομηχανική ζώνη Καλοχωρίου Θεσσαλονίκης (περιοχή προ του Αναχώματος)», σας γνωρίζουμε τα κάτωθι:

- Γενικά, σύμφωνα με το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87 Α'/7-6-2010), όπως έχει τροποποιηθεί με το Ν.4555/2018 «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ» (Φ.Ε.Κ. 133 Α'/19-7-2018) και ισχύει, και τα ειδικότερα αναφερόμενα στο άρθρο 186, παρ. ΙΙ, Τομέας ΣΤ', περιπτώσεις 3 και 15, **οι αρμοδιότητες που αφορούν στο σχεδιασμό, μελέτη, κατασκευή και συντήρηση των αντιπλημμυρικών έργων, καθώς οι αρμοδιότητες που αφορούν στον καθαρισμό και την αστυνόμευση ρεμάτων και απαλλοτριωμένων χώρων παρά τα ρέματα ασκούνται από τις αρμόδιες Υπηρεσίες των Περιφερειών.**
- Στις αρμοδιότητες της Δ/σης Αντιπλημμυρικών και Εγγειοβελτιωτικών Έργων (Δ19) του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών εμπίπτουν η μελέτη και η κατασκευή έργων αντιπλημμυρικής προστασίας (όχι η συντήρηση και ο καθαρισμός υδατορεμάτων, όχι έργα ορεινής υδρονομίας), εφόσον αυτά, κατ' εξαίρεση, χαρακτηριστούν με Απόφαση Υπουργού ως ειδικά και σημαντικά έργα Εθνικού Επιπέδου, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 10 του Ν.679/1977 (Φ.Ε.Κ. 245 Α'/1-9-1977), μετά από αίτημα των αρμόδιων φορέων.

Επομένως έργα που δεν έχουν τα ανωτέρω χαρακτηριστικά δεν αποτελούν αντικείμενο της Υπηρεσίας μας.

3. Τα ανωτέρω αναφερόμενα επιβεβαιώνονται και διευκρινίζονται στο υπ' αρ. πρωτ. Α5519/22-11-2024 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας (ΓΓΠΠ) «Αρμοδιότητες σε έργα και μέτρα πρόληψης για την αποτροπή πλημμυρικών φαινομένων -Προπαρασκευαστικές δράσεις Δήμων και Περιφερειών» (ΑΔΑ: 6ΚΙΝ46ΝΠΙΘ-Υ90), όπως και στα προγενέστερα έγγραφά της:
 - ✓ Α1841/05-10-2022 «Έργα και μέτρα πρόληψης για την αντιμετώπιση των πλημμυρικών φαινομένων – Προπαρασκευαστικές δράσεις εμπλεκόμενων φορέων» (ΑΔΑ: 6Μ1Β46ΝΠΙΘ-567) (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β),
 - ✓ Α1883/10-10-2022 «Σχεδιασμός και δράσεις Πολιτικής Προστασίας για την αντιμετώπιση κινδύνων από την εκδήλωση πλημμυρικών φαινομένων» και
 - ✓ 7767/30-10-2019 «Σχέδιο δράσεων Πολιτικής Προστασίας για την αντιμετώπιση κινδύνων από την εκδήλωση πλημμυρικών φαινομένων» (ΑΔΑ: ΩΧΦΧ46ΜΚ6Π-ΩΛΨ).

4. Με βάση το ως άνω πλαίσιο, και όσον αφορά στην περιοχή Καλοχωρίου Θεσσαλονίκης, η Υπηρεσία μας είχε αναθέσει την δημόσια σύμβαση έργου με τίτλο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΛΑΧΑΝΑΓΟΡΑΣ, Ν. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ», το οποίο είχε χαρακτηριστεί με Απόφαση Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών ως εθνικού επιπέδου.

Στο αντικείμενο του έργου περιλαμβάνεται η κατασκευή έργων αποχέτευσης όμβριων υδάτων στην ευρύτερη περιοχή Λαχαναγοράς του Δήμου Θεσσαλονίκης και συγκεκριμένα στην περιοχή που χωροθετείται ανατολικά του οικισμού Καλοχωρίου και περικλείεται από το χείμαρρο Δενδροπόταμο στα ανατολικά, το χείμαρρο Διαβατών στα βόρεια, το πρώην στρατόπεδο Γκόνου και τον οικισμό Καλοχωρίου στα δυτικά και τη θάλασσα στα νότια. Η ως άνω γεωγραφική περιγραφή ταυτίζεται με την ευρύτερη χαμηλή πεδινή περιοχή της δυτικής Θεσσαλονίκης, η οποία περιλαμβάνει εκτεταμένες εγκαταστάσεις αποθηκών, βιοτεχνιών και λοιπών επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, δηλαδή τμήμα της λειτουργικής βιομηχανικής ζώνης Καλοχωρίου.

Ειδικότερα, η περιοχή επέμβασης βρίσκεται στην εσωτερική πλευρά του αναχώματος Καλοχωρίου (πριν το Ανάχωμα, προς την ενδοχώρα), όπου παρατηρούνται προβλήματα απορροής ομβρίων λόγω χαμηλού υψομέτρου και περιορισμένης φυσικής αποστράγγισης. Συνεπώς, **το εν λόγω έργο περιλαμβάνει τμήμα της βιομηχανικής ζώνης Καλοχωρίου και καταλαμβάνει περιοχές πριν τη γραμμή του αναχώματος.**

Το έργο είχε ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020». Μετά την εξασφάλιση της προαναφερθείσας χρηματοδότησης, το έργο δημοπρατήθηκε το Σεπτέμβριο 2021 και η σχετική σύμβαση υπογράφηκε στις 5-8-2022 με την ανάδοχο εταιρεία «ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.».

Μετά την έναρξη της κατασκευής διαπιστώθηκε εμπλοκή του έργου με οδικά έργα άλλων φορέων, τα οποία εκτελούνταν στην περιοχή, όπως π.χ. το έργο με τίτλο «Υπολειπόμενες Εργασίες Ανισόπεδου Κόμβου Κ16 στη συμβολή ΠΑΘΕ και Εσωτερικής Περιφερειακής Οδού Θεσσαλονίκης», με φορέα υλοποίησης την ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, το έργο της σύνδεσης της ΠΑΘΕ προς τον 6ο προβλήτα του ΟΛΘ κ.α.

Συνεπεία της ανωτέρω εμπλοκής, η σύμβαση διαλύθηκε στις 11-2-2024 (με χρόνο διάλυσης και οριστικής διακοπής των εργασιών στις 11-3-2024).

Με την υπ' αρ. πρωτ. 21433/06-02-2026 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Διαχείρισης Τομεακών Προγραμμάτων ΕΤΠΑ, ΤΣ και ΕΚΤ του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και

Οικονομικών (ΑΔΑ:ΨΟΩΑΗ-ΕΝΕ), **ανακλήθηκε** η πράξη με τίτλο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΛΑΧΑΝΑΓΟΡΑΣ Ν. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ».

Τα λοιπά θέματα που αναφέρονται στην Ερώτηση δεν εμπίπτουν στις αρμοδιότητες της Δ/σης Αντιπλημμυρικών και Εγγειοβελτιωτικών Έργων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 39 του Π.Δ. 123/2017 (Φ.Ε.Κ. 151 Α'/12-10-2017).

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Χρον. Αρχείο.
2. Φ. ΒΟΥΛΗ.
3. Διευθύντρια.
4. Τμήμα Κατασκευών (Β).
5. Μ. Ζιμπή.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΚΑΣΤΡΑΝΤΑ
Πολιτικός Μηχ/κός με Α' β.