



Φ. Εγγρ/2026
ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Ταχ. Διεύθυνση : Μιλτιάδου 4, Αιγάλεω
Ταχ. Κώδικας : 122 10
Πληροφορίες : Ε. Γιαννοπούλου
Τηλέφωνο : 213 2100702
Email : afthereta@egaleo.gr

Αιγάλεω,

Αρ. εισερχ.: 7946/26

ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ &
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ευαγγελιστρίας 2, Αθήνα
Τ.Κ. 105 63

ΚΟΙΝ. : ΩΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ : «Πολλαπλά περιστατικά κατάρρευσης & αποσπάσεων υλικών από σχολικά κτίρια».

ΣΧΕΤ : Το αρ. πρωτ. 9559/18-02-2026 έγγραφό σας, με συνημμένη την με αρ. 3123/13-02-2026 Ερώτηση της Βουλευτή κ. Κ. Μάλαμα

Σε συνέχεια του παραπάνω σχετικού εγγράφου σας, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα :

Βάσει των άρθρων 75 παρ. Ι τομέας ΣΤ' του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α') «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» και 94 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'), η αρμοδιότητα της επισκευής – συντήρησης των σχολείων του Εθνικού συστήματος πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας παιδείας ανήκει στην Τεχνική Υπηρεσία των Δήμων.

Οι Υ.ΔΟΜ επιλαμβάνονται σε περίπτωση καταγγελίας για πιθανολογούμενο κίνδυνο και ελέγχουν την επικινδυνότητα κατασκευών, ακολουθώντας τη διαδικασία που προβλέπεται από τις διατάξεις του Π. Δ/τος από 13-4-1929 «περί επικινδύνων οικοδομών», προκειμένου να επιβάλουν στους υπόχρεους να άρουν τον κίνδυνο εφόσον διαπιστωθεί και δεν έχουν την αρμοδιότητα να προβαίνουν προληπτικά σε στατικό αντισεισμικό έλεγχο των κατασκευών.

Εφόσον από την Τεχνική Υπηρεσία του εκάστοτε Δήμου (που έχει την αρμοδιότητα και ευθύνη για την επισκευή του σχολείου) διαπιστωθεί κατόπιν αυτοψίας ότι ο κίνδυνος είναι προφανής, δεν εξυπηρετεί την άμεση άρση του κινδύνου το να επιληφθεί και η αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης, ακολουθώντας την παραπάνω χρονοβόρα διαδικασία, κατά τις διατάξεις του Π. Δ/τος από 13-4-1929 «περί επικινδύνων οικοδομών».

-//-

Ως εκ τούτου, οι Τεχνικές Υπηρεσίες λόγω αρμοδιότητας, θα πρέπει να προβαίνουν άμεσα στη διενέργεια ελέγχου, καθώς και στις απαραίτητες ενέργειες για την επισκευή των σχολικών κτιρίων & μέχρι την ολοκλήρωση των επισκευών, στην άμεση λήψη των αναγκαίων μέτρων ασφαλείας σύμφωνα με το άρθρο 5 του Κτιριοδομικού Κανονισμού, όπως:

- (α) άμεσο αποκλεισμό της κρίσιμης περιοχής και στην απαγόρευση της διέλευσης από αυτήν, προς αποφυγήν τραυματισμών,
- (β) καθαιρέσεις σαθρών, τυχόν υπό κατάρρευση δομικών στοιχείων, υπό την επίβλεψη αρμόδιου Μηχανικού
- Επίσης, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα μέτρα που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Κτιριοδομικού Κανονισμού.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΛΑΜΠΡΟΣ ΣΚΛΑΒΟΥΝΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ:

**ΑΡΜΟΔΙΕΣ Δ/ΝΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΩΝ ΚΑΤΩΘΙ ΔΗΜΩΝ
ΜΕΣΩ ΣΗΛΕ «ΙΡΙΔΑ»**

1/ Δήμος Αιγάλεω

Ιερά Οδός 364 και Κάλβου
Αιγάλεω, Τ.Κ. 122 43

2/ Δήμος Αγίας Βαρβάρας

Αριστομένους 8
Αγία Βαρβάρα Τ.Κ. 12351

3/ Δήμος Αγ. Αναργύρων - Καματερού

Λεωφ. Δημοκρατίας 61
Αγ. Ανάργυροι, Τ.Κ. 135 61

4/ Δήμος Ιλίου

Κάλχου 48-50
Ίλιον Τ.Κ. 131 22

5/ Δήμος Πετρούπολης

Κ. Βάρναλη 76-78
Πετρούπολη, Τ.Κ. 132 31

6/ Δήμος Χαϊδαρίου

Στρ. Καραϊσκάκη 138 & Επαύλεως
Χαϊδάρη, Τ.Κ. 124 61