



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ**

Θέρμη

Δ/ΝΣΗ: Σωτ. Πέτρουλα 24, Θέρμη 570 01
Τηλ.: 2310 483400, 2310 365633
Email: texniko@thermi.gov.gr

ΠΡΟΣ:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Απάντηση στο με αριθ. πρωτ. 9559/18-02-26 διαβιβαστικό με θέμα «Πρωτοφανής κυβερνητική αδράνεια και κοινοβουλευτικός εμπαιγμός για τις σχολικές υποδομές. Πολλαπλά περιστατικά κατάρρευσης και αποσπάσεων υλικών από τα κτίρια, μέσα σε έναν μήνα λειτουργίας των σχολείων το 2026»

ΣΧΕΤ.: α. Το με αριθ. πρωτ. 9559/18-02-26 διαβιβαστικό με θέμα «Κοινοβουλευτικός έλεγχος»

β) Η αρ. 3123/13-02-2026 Ερώτηση της Βουλευτή κ. Κ. Μάλαμα

Σε απάντηση των ανωτέρω σχετικών (α) και (β), σας γνωρίζουμε τα εξής:

Ο Δήμος Θέρμης μεριμνά σε ετήσια βάση για την έγκαιρη και συστηματική συντήρηση των σχολικών του υποδομών, προκειμένου να διασφαλίζονται συνθήκες ασφάλειας και λειτουργικότητας για μαθητές και εκπαιδευτικούς κατά την έναρξη και τη διάρκεια του σχολικού έτους.

Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται κατ' έτος εργασίες συντήρησης και επισκευής στα σχολικά κτήρια. Ενδεικτικά:

- Κατά το έτος 2018 υλοποιήθηκε το έργο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2017-2018» (Αριθ. Μελέτης 16/2017).
- Κατά το έτος 2019 υλοποιήθηκε το έργο «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» (Αριθ. Μελέτης 26/2018).

Αντίστοιχα, για το έτος 2022 εκπονήθηκαν και υλοποιήθηκαν, μεταξύ άλλων, οι κάτωθι μελέτες:

- Μελέτη 4/2022 «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΩΝ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α'/ΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΗΣ».
- Μελέτη 5/2022 «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΩΝ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Β'/ΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΗΣ».
- Μελέτη 20/2022 «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α'/ΒΑΘΜΙΑΣ».
- Μελέτη 21/2022 «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Β'/ΒΑΘΜΙΑΣ».

Επιπλέον, κατά το έτος 2025 υλοποιήθηκαν εργασίες συντήρησης σε τέσσερις σχολικές μονάδες του Δήμου, στο πλαίσιο του προγράμματος «Μαριέττα Γιαννάκου».

Περαιτέρω, ο Δήμος βρίσκεται σε εξέλιξη διαγωνιστικής διαδικασίας για την κατασκευή του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 2026-2027» (Αρ. Μελέτης 21/2025), προϋπολογισμού 1.620.000,00 € μέσω του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ – Δημόσια Έργα (α/α 217963).

Σημειώνεται το γεγονός ότι η τακτική χρηματοδότηση ανά έτος από την Πολιτεία για συντήρηση 67 σχολικών κτιρίων του Δήμου είναι μόνο 184.000€. Το παραπάνω ποσό καλύπτει ένα ελάχιστο μέρος των αναγκών για τη συντήρηση των κτιρίων των σχολικών μονάδων. Τα υπόλοιπα καλύπτει ο Δήμος από ίδιους πόρους και, λαμβάνοντας υπ' όψιν την ανεπαρκή χρηματοδότηση των Δήμων από την Πολιτεία, τα περιθώρια για σημαντικές παρεμβάσεις στα κτίρια είναι στενά.

Παράλληλα, τα σχολικά κτήρια που έχουν ανεγερθεί πριν το 2000 εντάχθηκαν σε διαδικασία πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου, η οποία υλοποιήθηκε με χρηματοδότηση από το Πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης και το 2025 ολοκληρώθηκε ο πρωτοβάθμιος έλεγχος για το σύνολο των σχολικών μονάδων του Δήμου, με σκοπό την αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης και την ιεράρχηση τυχόν αναγκαίων παρεμβάσεων.

Σημειώνεται ότι δεν έχουν πραγματοποιηθεί επεμβάσεις στους φέροντες οργανισμούς των σχολικών κτηρίων μετά την αρχική κατασκευή τους, ενώ όλες οι σχολικές μονάδες διαθέτουν τις νόμιμες οικοδομικές άδειες, σύμφωνα με το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο.

Ο Δήμος συνεχίζει να παρακολουθεί συστηματικά την κατάσταση των σχολικών του υποδομών, με απόλυτη προτεραιότητα την ασφάλεια της σχολικής κοινότητας και την εύρυθμη λειτουργία των εκπαιδευτικών μονάδων.

Ο αναπληρωτής Δήμαρχος

Απόστολος Τσολάκης

Εσωτερική Διανομή

1. Δήμος Θέρμης