



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Μαρούσι, 19-3-2026

Αρ. Πρωτ. 34408/ΥΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Α. Παπανδρέου 37 Τ.Κ. –151 80
Πόλη : ΜΑΡΟΥΣΙ
E-mail : gmk2@minedu.gov.gr
Τηλέφωνο : 210 344 3265
SI

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων και ΑΚΕ

ΚΟΙΝ: 1. Υπουργείο
-Εθνικής Οικονομίας και
Οικονομικών
2. Βουλευτή κ.
-Κωνσταντίνο Β. Κεφαλογιάννη
(Δια της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: «Απάντηση στην Ερώτηση και ΑΚΕ με αριθμ. πρωτ. 3206/243/17-2-2026»

Σε απάντηση του ανωτέρω Μέσου Κοινοβουλευτικού Ελέγχου, κάνουμε γνωστά τα ακόλουθα:

Με την αρ. 17810 /Β9/Φ33/78/17.02.2025 απόφαση, εντάχθηκε στο «ΤΠΑ ΥΠΑΙΘΑ - ΤΟΜΕΩΝ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ 2021-2025» του εθνικού σκέλους του Αναπτυξιακού Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Α.Π.Δ.Ε.), η Πράξη με τίτλο «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ ΜΕ ΣΔΙΤ» με Κωδικό ΟΠΣ 5225414 και προϋπολογισμό 255.365.600,00 €.

Αρχικά, το ανωτέρω έργο είχε ενταχθεί στο ΤΠΑ του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων (προηγούμενο MIS 5150504), ως συνεχιζόμενο έργο του ΠΔΕ, και στη συνέχεια μεταφέρθηκε στο ΤΠΑ του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, βάσει του π.δ. 77/2023. Κατόπιν, με την υπ' αρ. 97/04.06.2024 απόφαση (ΑΔΑ: 9Ε46Η-ΠΙΤ) της ΔΕΣΔΙΤ, αποφασίστηκε η ένταξη στο ΠΔΕ και στο ΤΠΑ του Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού του καταβλητέου στους Ιδιωτικούς Φορείς συμβατικού ανταλλάγματος του εν λόγω έργου.

Στο πλαίσιο της Σύμβασης Σύμπραξης, η οποία υπογράφηκε στις 27.03.2025, υλοποιείται το έργο «Μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία και συντήρηση Φοιτητικών Εστιών του Πανεπιστημίου Κρήτης, με ΣΔΙΤ», διάρκειας τριάντα (30) ετών.

Πιο συγκεκριμένα, σύμφωνα με το υπ' αρ. πρωτ. 4273/25-2-2026 έγγραφο του Πανεπιστημίου Κρήτης:

«(...) (α) Όσον αφορά το πρώτο σκέλος της υποβληθείσας ερώτησης:

1. Στην παρούσα φάση το εν θέματι Έργο ΣΔΙΤ βρίσκεται στην Περίοδο Εργασιών, κατά την οποία (α) λαμβάνει χώρα η εκπόνηση των αναγκαίων μελετών (αρχιτεκτονικών, στατικών, ηλεκτρομηχανολογικών, γεωτεχνικών, συγκοινωνιακών, περιβαλλοντικών, κλπ.), (β) υλοποιούνται οι διαδικασίες της οικοδομικής αδειοδότησης στις Πανεπιστημιούπολεις Ρεθύμνου και Ηρακλείου και (γ) εκτελούνται προκαταρκτικές εργασίες όπως γεωτεχνικές

έρευνες, εγκατάσταση εργοταξίων, χωματουργικές εργασίες και καθαρισμοί οικοπέδων μέσω των εγκρίσεων εργασιών μικρής κλίμακας που έχουν εκδοθεί. Οι εργασίες υλοποιούνται προοδευτικά βάσει της προβλεπόμενης αλληλουχίας, σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη.

2. Το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του Έργου αναφέρεται στο Παράρτημα 1 της σύμβασης του Έργου (ΑΔΑ: Ρ415469Β7Γ-Ξ4Ε).

3. Όσον αφορά το ερώτημα για τυχόν απαιτήσεις του Αναδόχου (Ιδιωτικός Φορέας Σύμπραξης - ΙΦΣ), σας γνωρίζουμε ότι ο ΙΦΣ, αφού ανακάλεσε αρχικώς υποβληθέντα αιτήματά του, έχει επιφυλαχθεί για την υποβολή στο μέλλον ενιαίου αιτήματος αποζημίωσης και παράτασης, το οποίο ωστόσο δεν έχει ακόμη υποβληθεί.

(β) Όσον αφορά το δεύτερο σκέλος της υποβληθείσης ερώτησης:

Ο ΙΦΣ έχει καταθέσει τις Μελέτες Γενικής Διάταξης (Master Plan) για τις υπό κατασκευή εστίες στις πανεπιστημιούπολεις Ρεθύμνου και Ηρακλείου. Στις ως άνω μελέτες περιλαμβάνονται προτάσεις που αφορούν το ύψος των κτηρίων των φοιτητικών κατοικιών στην πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου και τις εξωτερικές και εσωτερικές τοιχοποιίες των φοιτητικών κατοικιών στις πανεπιστημιούπολεις Ρεθύμνου και Ηρακλείου. Ωστόσο, οι προτάσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές δεδομένου ότι εκκρεμεί η υποβολή αιτήματος εκ μέρους του ΙΦΣ, συνοδευόμενου από τα αναγκαία οικονομικά στοιχεία, σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 33.11 της σύμβασης του Έργου (ΑΔΑ: Ρ415469Β7Γ-Ξ4Ε).»

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΟΦΙΑ ΖΑΧΑΡΑΚΗ

Εσωτερική Διανομή

- 1.Γραφείο Υπουργού
- 2.Γραφείο Υφυπουργού κ. Ν. Παπαϊωάννου
- 3.Γραφείο Υπηρεσιακού Γραμματέα