



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας
και Οικονομικών

Γενική Γραμματεία Εταιρικού Συμφώνου
Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΣΠΑ)

Γενική Διεύθυνση Παρακολούθησης και Εφαρμογής
Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού των Περιφερειακών Προγραμμάτων
(ΕΥΣΠεΠ)

Πληροφορίες: Π. Μπαρλαμπάς

Κ. Μάρα

Τηλέφωνο: 210 3742454

210 3256471

email: p.barlampas@minfin.gr

a.mara@minfin.gr

ΠΡΟΣ: ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην με αρ. πρωτ. 3100/13.02.2026 Ερώτηση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

ΣΧΕΤ.: Η με αρ. πρωτ. 3100/13.02.2026 Ερώτηση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Σε συνέχεια της ανωτέρω σχετικής ερώτησης και στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Γενικής Γραμματείας Εταιρικού Συμφώνου Περιφερειακής Ανάπτυξης, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Σύμφωνα με το πρόσφατο αναθεωρημένο Περιφερειακό Πρόγραμμα «Ανατολική Μακεδονία - Θράκη 2021-2027», προβλέπεται η προώθηση της πρόσβασης σε οικονομικά προσιτή και βιώσιμη στέγαση (από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης - ΕΤΠΑ) σε όλη την Περιφέρεια ΑΜΘ, με τη διάθεση ποσού 10 εκατ. ευρώ για τις ακόλουθες κατηγορίες δράσεων:

- αξιοποίηση παλαιών κλειστών κατοικιών με εργασίες ανακαίνισης και ήπιες ενεργειακές παρεμβάσεις ώστε να καταστούν κατάλληλες είτε για ιδιοκατοίκηση είτε για μακροχρόνια μίσθωση, με πρόβλεψη επιπλέον ενίσχυσης για νέους 25-35 ετών, άτομα με αναπηρίες, ακίνητα σε ορεινές και νησιωτικές περιοχές¹,
- την αξιοποίηση υφιστάμενων δημοτικών/ περιφερειακών κτιρίων προς κάλυψη στεγαστικών αναγκών ειδικών ομάδων του πληθυσμού (εκπαιδευτικοί, γιατροί, λοιποί δημόσιοι λειτουργοί που υπηρετούν εκτός των τόπων μόνιμης διαμονής τους

Οι ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις για τη χρηματοδότηση έργων, όπως οι επιλέξιμες δαπάνες, το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης, οι όροι συμμετοχής, τα εισοδηματικά και κοινωνικά κριτήρια, το ποσοστό επιδότησης κλπ, θα καθοριστούν και θα αναλύονται στον οδηγό εφαρμογής που θα συνοδεύει την προκήρυξη των δράσεων.

Επίσης, λαμβάνοντας υπόψη τα ειδικά γεωγραφικά, πληθυσμιακά αλλά και δημογραφικά χαρακτηριστικά της Περιφέρειας ΑΜΘ θα εξετασθεί η δυνατότητα συνέργειας των δράσεων στέγασης (ΕΤΠΑ) και με άλλες δράσεις, συμπεριλαμβανομένου και του Ευρωπαϊκού Κοινωνικού Ταμείου (ΕΚΤ+), που ενισχύουν την

¹ Παράλληλα προγραμματίζεται από το Πρόγραμμα «Περιβάλλον, Κλιματική Αλλαγή 2021-2027» χρηματοδότηση αντίστοιχης δράσης για παλαιές ανοικτές κατοικίες



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



πρόσβαση σε βασικές υπηρεσίες και ευκαιρίες απασχόλησης, με σκοπό την αύξηση της ελκυστικότητας των περιοχών-στόχων ως τόπων εργασίας και διαμονής.

Επιπρόσθετα, στην Περιφερειακή Ενότητα Δράμας υλοποιείται ένα συνεκτικό πλέγμα τριών Ολοκληρωμένων Χωρικών Επενδύσεων (ΟΧΕ) που λειτουργούν συμπληρωματικά και με διακριτούς, αλλά και αλληλοενισχυόμενους ρόλους για την ενίσχυση της βιώσιμης αναπτυξιακής μετάβασης της περιοχής.

Συνολικά, οι τρεις ΟΧΕ αθροιστικού προϋπολογισμού 125 εκατ. ευρώ, συγκροτούν ένα ολοκληρωμένο χωρικό σχέδιο που συνδέει τον αστικό πυρήνα της Δράμας με τον ευρύτερο διαπεριφερειακό και ορεινό χώρο, διασφαλίζοντας συνέργειες, συμπληρωματικότητα χρηματοδοτικών εργαλείων και μακροπρόθεσμη βιώσιμη αναπτυξιακή προοπτική για την περιοχή.

Η Γενική Γραμματέας ΕΣΠΑ

Βασιλική Παντελοπούλου

