



Ο Ρ Γ Α Ν Ι Σ Μ Ο Σ  
**ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.**

**ΠΡΟΣ:**  
**Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών**  
**Υπηρεσία Συντονισμού**  
**Γραφείο Νομικών & Κοινοβουλευτικών**  
**Θεμάτων**

**ΘΕΜΑ:** Απάντηση στην ερώτηση 2969/09.02.2026 ομάδας βουλευτών του ΣΥΡΙΖΑ.

Σε συνέχεια της ανωτέρω ερώτησης που μας διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 22790/10-02-2026 έγγραφο του Γραφείου Νομικών & Κοινοβουλευτικών Θεμάτων, με θέμα: «Πολυετής αναμονή καταβολής αποζημιώσεων για απαλλοτριώσεις του τμήματος Αγ. Βαρβάρα – Απομαρμά και καθυστέρηση κήρυξης της 4ης συμπληρωματικής απαλλοτρίωσης», και σύμφωνα με σχετική εισήγηση της Δ/σης Συγκοινωνιακών Έργων Ο.Α.Κ. Α.Ε. σας ενημερώνουμε τα εξής:

Εκτός των ήδη καταβληθέντων αποζημιώσεων στο Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων για την κατασκευή του έργου «Αγ. Βαρβάρα – Απομαρμά» από το 2008 έως σήμερα, εκκρεμούν ακόμη τα παρακάτω:

1. Έχει ενταχθεί στο ΠΔΕ, το υπ' αρ. 2025NA47100028 νέο έργο για την κάλυψη των απαιτήσεων των Απαλλοτριώσεων του έργου «Ολοκλήρωση Κατασκευής του τμήματος Αγ. Βαρβάρα – Αγ. Δέκα (Καστέλλι) (χ.θ. 22+170 – χ.θ. 37+900) του Κάθετου Οδικού άξονα Ηράκλειο – Μεσσαρά» με ποσό δημόσιας δαπάνης 755.165,26 € . Η κατάθεση του προαναφερόμενου ποσού στο ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων θα πραγματοποιηθεί μετά τη χρηματοδότησή του από το Υπουργείο ΥΠΟΜΕ.

2. Επίσης έχει γίνει από την Δ/ση Συγκοινωνιακών Έργων Ο.Α.Κ. Α.Ε. έγγραφο – αίτημα προς το ΥΠΟΜΕ για την ένταξη νέου έργου που αφορά την συμπληρωματική Παρακατάθεση της 1ης Συμπληρωματικής Απαλλοτρίωσης του ίδιου οδικού τμήματος (Απόφαση Κήρυξης Δ12/92Η/636), με κατατιθέμενο Πίνακα Παρακατάθεσης , ποσού 1.568.618,11€ , ο οποίος συντάχθηκε βάσει του εγκεκριμένου 1ου Διορθωτικού Κτηματολογίου και τις οριστικές τιμές μονάδος. Στη συνέχεια απαιτείται η Ένταξη στο ΠΔΕ, η Χρηματοδότηση του και Κατάθεση του αντίστοιχου ποσού , στο ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την πληρωμή των ιδιοκτητών.

Το επόμενο διάστημα αναμένεται , η έκδοση κι άλλων Δικαστικών Αποφάσεων για τις οριστικές τιμές μονάδος από το Εφετείο, των υπόλοιπων απαλλοτριώσεων του οδικού τμήματος, οπότε θα απαιτηθεί η ανάλογη διαδικασία για τις συμπληρωματικές αποζημιώσεις των ιδιοκτητών.

Όσον αφορά την κήρυξη της 4ης Συμπληρωματικής Απαλλοτρίωσης, το κτηματολόγιο συντάχθηκε από την Δ/ση Συγκοινωνιακών Έργων Ο.Α.Κ. Α.Ε. και υποβλήθηκε στην αρμόδια Δ/ση Απαλλοτριώσεων Τοπογραφήσεων & Γεωπληροφορικής (Δ25) του ΥΥΠΟΜΕ το 2023. Στη συνέχεια ζητήθηκαν συμπληρώσεις και διευκρινίσεις από τη Δ25, οι οποίες έγιναν από την Δ/ση Συγκοινωνιακών Έργων Ο.Α.Κ. Α.Ε. και διαβιβάστηκε πρόσφατα εκ νέου το Κτηματολόγιο , αναμένεται η έγκρισή του και στη συνέχεια η κήρυξη της 4ης συμπλ. απαλλοτρίωσης του οδικού τμήματος .

**Ο Διευθύνων Σύμβουλος Ο.Α.Κ. Α.Ε.**

**Αριστείδης Παπαδογιάννης**