



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Αθήνα 5-3-2026

Αρ. πρωτ.: (0)124685_26

(Αποστολή και με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο)

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΔΑΝΕΙΩΝ ΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΡΟΣΩΠΩΝ [Δ7]

Ταχ. Δ/ση: Ακαδημίας 40, 101 74 Αθήνα
Πληρ. : Π.Στάθη
Τηλ. : 213-2116434
Ιστοσελίδα: www.tpd.gr
e-mail : p.stathi@tpd.gr

ΠΡΟΣ : Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας &
Οικονομικών / Υπηρεσία Συντονισμού
Γραφείο Νομικών & Κοινοβουλευτικών Θεμάτων
Χαρ. Τρικούπη 6-10, ΤΚ 10679, Αθήνα

Θέμα	: «Ερώτηση (αρ.3555/3-3-2026) της Κοινοβουλευτικής Ομάδας του ΚΚΕ σχετικά με έργο του Δήμου Καισαριανής, ενταγμένου στο Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης»
Σχετικό	: Το υπ' αριθμ. 37274 ΕΞ 2026/ ΥΠΕΘΟΟ 4-3-2026 έγγραφο σας, με το οποίο διαβιβάστηκε η υπ.αρ. 3555/3-3-2026 ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου με θέμα την συντήρηση και ανάδειξη του «Θυσιαστηρίου της Λευτεριάς» στην Καισαριανή

Σε συνέχεια του ανωτέρου σχετικού εγγράφου σας, σας γνωρίζουμε ότι:

Με την με αρ. πρωτ. 1379/9-7-2021 (ΑΔΑ: 6ΧΜ446ΜΤΛ6-ΤΨ2) Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών εντάχθηκε στο Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης», το έργο με τίτλο «Αναβάθμιση αστικού περιβάλλοντος με ανάπλαση ιστορικών χώρων Πάρκου Σκοπευτηρίου και Κεντρικών Πλατειών στον Δήμο Καισαριανής» συνολικού ποσού € 10.020.551,66 (συμπ. Φ.Π.Α). Το φυσικό αντικείμενο της πρότασης περιλάμβανε : (1) Έργο ανάδειξης και αξιοποίησης του ιστορικού χώρου του Πάρκου Σκοπευτηρίου στο Δήμο Καισαριανής, (2) Ανάπλαση Πλατειών Παναγιώτη Μακρή και Κοιμήσεως Θεοτόκου, (3) Δράση Δημοσιότητας της πράξης.

Με την υπ' αριθμ. 3748/17/16-9-2021 (ΑΔΑ: ΨΓΗ7469ΗΗ7-ΟΔ8) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Τ.Π.&Δ) εγκρίθηκε επενδυτικό δάνειο στο Δήμο Καισαριανής, συνολικού ποσού € 10.020.551,66 για την εκτέλεση του ως άνω έργου.

Στην συνέχεια, συνομολογήθηκε το υπ. αρ. 7678/15-3-2023 (αρχικό) δανειστικό συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Παρασκευής Ηλιοπούλου μεταξύ Τ.Π.&Δ και Δήμου Καισαριανής ποσού € 10.020.551,66, για την εκτέλεση έργου «Αναβάθμιση αστικού περιβάλλοντος με ανάπλαση ιστορικών χώρων Πάρκου Σκοπευτηρίου και Κεντρικών Πλατειών στον Δήμο Καισαριανής», ενώ κατόπιν προσκόμισης από τον Δήμο Καισαριανής των συμβάσεων εκτέλεσης των (1),(2),(3) υποέργων του ως άνω

έργου με τους αναδόχους, συνομολογήθηκαν αντίστοιχα τρεις (3) πρόσθετες πράξεις επί του αρχικού συμβολαίου.

Ειδικότερα, για το **υποέργο 1** με τίτλο «**Έργο ανάδειξης και αξιοποίησης του ιστορικού χώρου του Πάρκου Σκοπευτηρίου στο Δήμο Καισαριανής**» προϋπολογισμού 6.610.151,66€ προσκομίστηκε η υπ. αρ. 21808/16-4-2024 (24SYMV014602682 2024-04-16) σύμβαση μεταξύ του Δήμου Καισαριανής και της Κοινοπραξίας «**Τεχνική έργων -Χ. &Χ. Καλλονιάτη & Σία ΟΕ**» με δ.τ. «Κ/Π Σκοπευτήριο Καισαριανής» συμβατικού τιμήματος 6.280.877,34 € και συνομολογήθηκε η υπ.αρ. 8010/17-6-2024 πρόσθετη πράξη επί του ως άνω 7678/2023 συμβολαίου. Κατόπιν του υπ. αρ. 36519/18-7-2024 αιτήματος του Δήμου Καισαριανής με τα συνημμένα δικαιολογητικά, το Τ.Π.&Δ. εκταμίευσε το ποσό του 1^{ου} λογαριασμού του υποέργου 17.446,5€ στον λογαριασμό που τηρεί ο Δήμος στο Τ.Π.&Δ. Μέχρι σήμερα, δεν έχει ζητηθεί η εκταμίευση άλλου ποσού.


Ο Δήμος Καισαριανής, την 7-1-2026 διαβίβασε στο Τ.Π.&Δ:

α) την υπ. αρ. 164/11-09-2025 (ΑΔΑ: Ρ7ΖΔΩΕΨ-Μ1Χ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου περί **υποκατάστασης του αναδόχου** «Τεχνική έργων -Χ. &Χ. Καλλονιάτη & Σία ΟΕ» με δ.τ. «Κ/Π Σκοπευτήριο Καισαριανής» και **ανάθεσης του έργου: «Έργο Ανάδειξης και Αξιοποίησης του Ιστορικού Χώρου του Πάρκου Σκοπευτηρίου στο Δήμο Καισαριανής» στην «ΔΟΜΗΚΑΤ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ –ΤΕΜΑΚΟ ΑΕ Κ/Ξ»**

β) την υπ' αρ. πρωτ. 36388/15-10-2025 (ΑΔΑΜ: 24SYMV017738481 2025-10-15) σύμβαση μεταξύ του Δήμου Καισαριανής και της «ΔΟΜΗΚΑΤ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ –ΤΕΜΑΚΟ ΑΕ Κ/Ξ» με δ.τ Πάρκο Σκοπευτηρίου Καισαριανής Κ/Ξ, συμβατικού τιμήματος 6.263.430,82€ περιλαμβανόμενου του αναλογούντος Φ.Π.Α.

Με το έγγραφο (0)101520/8-1-2026, η Υπηρεσία μας απέστειλε σχέδιο τροποποίησης της ως άνω 8010/17-6-2014 πρόσθετης πράξης ως προς τη νέα ανάδοχο εταιρεία εκτέλεσης του έργου, προς σύνταξη του σχετικού συμβολαιογραφικού συμβολαίου μεταξύ του Τ.Π.&Δ και του Δήμου Καισαριανής, προκειμένου να προχωρήσουν οι υπόλοιπες τμηματικές εκταμιεύσεις ανάλογα με τη εκτέλεση του έργου, κατόπιν των σχετικών αιτημάτων του Δήμου Καισαριανής (με τα απαραίτητα δικαιολογητικά).



ΑΠΟΙΟΙΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ
ΣΤΟ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ & ΑΡΧΕΙΟΥ

ΜΙΧ. ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ

Η Προϊσταμένη
της Γενικής Διεύθυνσης

Δήμητρα Ασημάκη