



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Αθήνα, 06.03.2026

Α.Π.: 1828

Προς: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων και ΑΚΕ

Ταχ. Δ/ση: Λ. Αμαλίας 14, Τ.Κ. 105 57, Αθήνα

Πληροφορίες: Ελ. Παπασπύρου

Τηλ.: 210 3736405

Email: koinovouleytikos@mintour.gr

Κοιν.: 1. Βουλευτή κ. Ιωάννη Πασχαλίδη
2. Υπουργείο Εσωτερικών – Γραφ. Υπουργού

Θέμα: Απάντηση στην με Α.Π. 2328/14.01.2026 Ερώτηση

Σχετικά με την εν θέματι ερώτηση, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο βουλευτής της παράταξης “ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ”, κ. Ιωάννης Πασχαλίδης, για θέματα αρμοδιότητας του Υπουργείου Τουρισμού, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Το Υπουργείο Τουρισμού, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του, μεριμνά για την ανάπτυξη του ιαματικού τουρισμού, μέσω της αξιοποίησης και ανάδειξης των φυσικών ιαματικών πόρων της χώρας, με σκοπό τη διαφοροποίηση του τουριστικού προϊόντος αλλά και την προβολή και ενίσχυση των τοπικών κοινωνιών. Στο πλαίσιο αυτό έχει αναγνωρίσει, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην κείμενη νομοθεσία (ν. 3498/2006), 86 φυσικούς πόρους ως ιαματικούς, μεταξύ των οποίων και ο φυσικός πόρος “**Νερό Λουτρών Ελευθερών**” Δήμου Παγγαίου που αναγνωρίστηκε ως ιαματικός με την υπ’ αρ. 26267/16.12.2014 (Β’ 3634/31.12.2014) απόφαση Υπουργού Τουρισμού, όπως ισχύει.

Σε συνέχεια της αναγνώρισης του εν λόγω φυσικού πόρου ως ιαματικού και στο πλαίσιο της περιβαλλοντικής αδειοδότησης μονάδων ιαματικής θεραπείας και κέντρων ιαματικού τουρισμού, για την έκδοση Ειδικού Σήματος Λειτουργίας των ανωτέρω εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής, υποβλήθηκε από την εταιρεία «ELEFTHERE RESORT MON. I.K.E.» η υπ’ αρ. 10192/20.05.2022 αίτηση περιβαλλοντικής αδειοδότησης συνοδευόμενη από Φάκελο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) για το έργο «*Τουριστική μονάδα συνολικής δυναμικότητας 154 κλινών (αποτελείται από ξενοδοχειακή μονάδα δυναμικότητας 154 κλινών κατηγορίας 4 αστέρων και glamping δυναμικότητας 4 κλινών), με Μονάδα Ιαματικής Θεραπείας και τα συνοδά αυτών έργα*».

Κατόπιν εκτεταμένης αλληλογραφίας εκ μέρους των αρμόδιων υπηρεσιών του Υπουργείου Τουρισμού προς την ανωτέρω εταιρεία περί υποβολής συμπληρωματικού και εν τέλει αναμορφωμένου φακέλου Μ.Π.Ε., ο οποίος δεν έχει προσκομιστεί έως σήμερα, δεν κατέστη δυνατή η ολοκλήρωση της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης, συνεπώς ούτε η έκδοση Ειδικού Σήματος Λειτουργίας.

Περαιτέρω, θέτουμε υπόψη σας ότι το Υπουργείο Τουρισμού, σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 8Α του ν. 3498/2006 (Α’ 230) απέστειλε το υπ’ αρ. 13691/22.07.2024 έγγραφο προς την Περιφερειακή Ενότητα Καβάλας επισημαίνοντας την υποχρέωση επικαιροποίησης της πράξης αναγνώρισης λόγω παρέλευσης δεκαετίας από την αναγνώριση

του φυσικού πόρου. Ο φορέας διαχείρισης ανταποκρίθηκε προσκομίζοντας τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, ενώ, στο πλαίσιο συνεδρίασης της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων που έλαβε χώρα στις 13.11.2025 αποφασίστηκε η προσκόμιση συμπληρωματικών δικαιολογητικών, προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία. Ο φορέας διαχείρισης ενημερώθηκε σχετικά με το υπ. αριθ. 1099/20.01.2026 έγγραφο του Υπουργείου Τουρισμού.

Παράλληλα, σημειώνεται ότι, στο πλαίσιο του στόχου του Υπουργείου Τουρισμού για ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας του τουριστικού προϊόντος μέσω της ανάδειξης ειδικών μορφών τουρισμού, υλοποιείται σειρά έργων αναβάθμισης υποδομών, μεταξύ των οποίων και έργο για την αναβάθμιση ή τη δημιουργία νέων εγκαταστάσεων ιαματικού τουρισμού, κυρίως σε περιοχές με μειωμένη τουριστική κίνηση, με σκοπό την προσέλκυση περισσότερων επισκεπτών από το εσωτερικό και το εξωτερικό και την ενίσχυση των τοπικών κοινωνιών και της απασχόλησης.

Το εν λόγω έργο, το οποίο χρηματοδοτείται από πόρους του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, περιλαμβάνει -εκτός από την αναβάθμιση των εγκαταστάσεων ιαματικού τουρισμού και τη δημιουργία νέων- μελέτη για τη βιώσιμη ανάπτυξη του τουρισμού τρίτης ηλικίας και του τουρισμού υγείας στο διεθνές περιβάλλον και στην Ελλάδα και την εκπόνηση στρατηγικής για την αξιοποίηση των Ιαματικών Φυσικών Πόρων, καθώς και τη δημιουργία εφαρμογής υποστήριξης του επισκέπτη/τουρίστα σε θέματα ευεξίας η οποία θα αναδεικνύει σημεία και περιοχές ενδιαφέροντος σχετικά με την ευεξία.

Για την κατάρτιση της σχετικής Δημόσιας Πρόσκλησης για την υποβολή αιτήσεων έγκρισης επενδυτικών σχεδίων απεστάλη εκ μέρους του Υπουργείου Τουρισμού προς φορείς διαχείρισης ιαματικών φυσικών πόρων και άλλους ενδιαφερόμενους φορείς (Σύνδεσμο Δήμων Ιαματικών Πηγών Ελλάδος, ΕΤΑΔ ΑΕ, Π.Ε. Καβάλας κ.α.) ερωτηματολόγιο, με σκοπό την αποτύπωση των αναγκών ανάδειξης και αξιοποίησης των ιαματικών πόρων, καθώς και των αναγκών δημιουργίας νέων ή αναβάθμισης υφιστάμενων εγκαταστάσεων.

Εν προκειμένω, αναφορικά με τον ιαματικό πόρο **“Νερό Λουτρών Ελευθερών”** Δήμου Παγγαίου δεν υπήρξε ανταπόκριση για τη συμπλήρωση ερωτηματολογίου, ενώ ο φορέας διαχείρισης δεν προέβη σε υποβολή αίτησης ενίσχυσης επενδυτικού σχεδίου στο πλαίσιο της ως άνω αναφερόμενης πρόσκλησης.

Τέλος, σε ό,τι αφορά τη διαπίστωση και αντιμετώπιση φαινομένων καταπάτησης, αυθαίρετης κατοχής και βανδαλισμών στο σημείο όπου βρίσκεται ο εν λόγω ιαματικός πόρος, σας γνωρίζουμε ότι δεν έχει τεθεί υπόψη της οικείας Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού σχετική αναφορά ή καταγγελία ούτε έχουν διαβιβαστεί από την αρμόδια Αστυνομική Αρχή στοιχεία ή άλλα αποτελέσματα ελέγχων αρμοδιότητάς της, προκειμένου να ασκήσει η ανωτέρω υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού την προβλεπόμενη από το Π.Δ. 127/2017 ελεγκτική αρμοδιότητά της.

Ακριβές Αντίγραφο

Ανθούλα Τσακύρη
Γραφείο Νομικών και Κοινοβουλευτικών
Θεμάτων

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

-Δ/νση Στρατηγικού Σχεδιασμού

-ΕΥΠΑΤΕ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

-Γραφείο Υπουργού

-Γραφείο Υπηρεσιακής Γραμματέως

-Υπηρεσία Συντονισμού

Σελίδες απάντησης: (3)

Σελίδες συνημμένων: (0)

Σύνολο Σελίδων : (3)