



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**  
**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ & ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΩΝ**  
**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ & ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΩΝ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ**  
**ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ**

**Τμήμα Ευρυζωνικότητας**

Ταχ. Δ/ση: Φραγκούδη 11 & Αλ. Πάντου

Πληροφορίες: Δημήτριος Καλυβιώτης

τηλ: 210-9098897

e-mail: [d.kalyviotis@mindigital.gr](mailto:d.kalyviotis@mindigital.gr)

Προς:

Γραφείο Νομικών και  
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων  
[ke@mindigital.gr](mailto:ke@mindigital.gr)  
[a.kechagioglou@mindigital.gr](mailto:a.kechagioglou@mindigital.gr)

Κοιν.:

1. Γραφείο Γενικού Γραμματέα  
Τηλεπικοινωνιών και  
Ταχυδρομείων
2. Γενικό Διευθυντή  
Τηλεπικοινωνιών και  
Ταχυδρομείων

**Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος: Αναφορά υπ' αρ. 1120/14-1-2026**

Σχετ.: Η υπ' αρ. 1120/14-1-2026 Αναφορά της Βουλευτού κ. Π. Τσαπανίδου με θέμα: «Ανάγκη θεσμοθέτησης κανονιστικού πλαισίου για την υποχρεωτική εγκατάσταση κοινόχρηστης κάθετης καλωδίωσης οπτικών ινών στα κτίρια»

Σε συνέχεια του ως άνω σχετικού, το οποίο μας διαβιβάστηκε με το υπ' αριθ. πρωτ. 1271 ΕΞ 2026/14-1-2026 έγγραφο, θέτουμε υπόψη σας τα εξής σε ό,τι αφορά σε θέματα αρμοδιότητάς μας:

Για τα θιγόμενα στην εν θέματι Αναφορά ζητήματα σχετικά με την ενδοκιριακή καλωδίωση οπτικών ινών έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. 53538 ΕΞ 2023 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Ψηφιακής Διακυβέρνησης (εφεξής ΚΥΑ) (ΦΕΚ Β' 7037), με την οποία έγινε τροποποίηση της υπ' αριθ. οικ. 41020/819/25-9-2012 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ Β' 2776).

Σκοπός της τροποποίησης του νομοθετικού πλαισίου ήταν να καθοριστούν οι τεχνικές προδιαγραφές που θα πρέπει να τηρούνται κατά την κατασκευή ενδοκιριακής καλωδίωσης σε νέα και υφιστάμενα κτίρια και που θα είναι σύμφωνες με τις απαιτήσεις του εναρμονισμένου ευρωπαϊκού προτύπου EN50700, διασφαλίζοντας πάντα ότι δεν δημιουργούνται φραγμοί στην είσοδο νέων επιχειρήσεων που παρέχουν ή είναι εξουσιοδοτημένες να παρέχουν δημόσια δίκτυα ηλεκτρονικών επικοινωνιών ή συναφείς ευκολίες. Τονίζεται ότι το σχέδιο της ΚΥΑ βρισκόταν σε δημόσια διαβούλευση επί αρκετό χρονικό διάστημα και υπήρξαν αλληπάλληλες τηλεδιασκέψεις με τους τηλεπικοινωνιακούς παρόχους, προκειμένου να υπάρξει ένα συμβιβαστικό κείμενο που θα γινόταν ευρέως αποδεκτό, όπως και επετεύχθη. Οι κυριότερες τροποποιήσεις που επέφερε έχουν ως εξής:

α) τροποποίηση του Προσαρτήματος Α της υπ' αριθ. οικ. 41020/819/25-9-2012 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και προσθήκη νέου Προσαρτήματος Α1 για νεόδμητα κτίρια,

β) προσθήκη νέου Προσαρτήματος Α2 για υφιστάμενα κτίρια και συγκροτήματα κτιρίων και

γ) επικαιροποίηση του Πίνακα Προτύπων και Συστάσεων (Προσάρτημα Δ) και ιδιαίτερα η καθιέρωση του νέου Προτύπου για FTTH, του ΕΛΟΤ EN 50700 (Τεχνολογία πληροφοριών –

Καλωδίωση δικτύου πρόσβασης διανομής στους χώρους του πελάτη (PDAN) για την υποστήριξη της ανάπτυξης οπτικών ευρυζωνικών δικτύων).

Στη συνέχεια, η εν λόγω ΚΥΑ, τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 13328 ΕΞ 2024 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Ψηφιακής Διακυβέρνησης (ΦΕΚ Β' 2535), ως προς τα εξής βασικά θέματα:

- α) συμπερίληψη διατάξεων που σχετίζονται με το πρόγραμμα UFBB,
- β) καθιέρωση αρμόδιας αρχής για την παρακολούθηση της εφαρμογής της (ΕΕΤΤ) και
- γ) τροποποίηση του άρθρου Α2.3.2.3 του Προσαρτήματος Α2 (σωληνώσεις εισαγωγής για τα υφιστάμενα κτίρια).

Πιο αναλυτικά, η ΚΥΑ, στο Προσάρτημα Α1 άρθρο Α1.2.1, για τα νεόδμητα κτίρια, προβλέπει την ύπαρξη του τηλεπικοινωνιακού χώρου εισαγωγής και στο άρθρο Α1.2.3 καθιστά υποχρεωτικό τον κεντρικό καταναμητή, ενώ στο Προσάρτημα Α2, άρθρο Α2.3, προβλέπεται ως υποχρεωτική η τοποθέτηση κεντρικού καταναμητή σε υφιστάμενα κτίρια. Περαιτέρω, καθορίζει στο Προσάρτημα Α1 – για τα νεόδμητα κτίρια – και στο Προσάρτημα Α2 – για υφιστάμενα κτίρια – τεχνικές προδιαγραφές για όλα τα συναφή θέματα, όπως π.χ. για τις σωληνώσεις εισαγωγής, τα φρεάτια, τους καταναμητές (κεντρικούς και δευτερεύοντες), τις συνδρομητικές διεπαφές, τις οπτικές ίνες κ.α.

Επιπλέον, σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 2 του Κανονισμού 2024/1309 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 29ης Απριλίου 2024 (Gigabit Infrastructure Act), κάθε πάροχος έχει δικαίωμα πρόσβασης σε τυχόν υφιστάμενη ενδοκτιριακή υλική υποδομή, ενώ σύμφωνα με την παρ. 3, ο πάροχος που έχει κατασκευάσει την ενδοκτιριακή υλική υποδομή έχει υποχρέωση παροχής πρόσβασης στην υποδομή αυτή υπό δίκαιους, εύλογους και χωρίς διακρίσεις όρους και προϋποθέσεις, συμπεριλαμβανομένης της τιμής, κατά περίπτωση. Σύμφωνα δε με την παρ. 4, ελλείψει διαθέσιμης ενδοκτιριακής υλικής υποδομής έτοιμης για οπτικές ίνες, κάθε πάροχος δημόσιων δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών έχει το δικαίωμα τερματισμού του δικτύου του στον χώρο του συνδρομητή, εφόσον συμφωνεί ο κύριος και/ή ο συνδρομητής, σύμφωνα με το εθνικό δίκαιο, χρησιμοποιώντας την υφιστάμενη ενδοκτιριακή υλική υποδομή στον βαθμό που είναι διαθέσιμη και προσβάσιμη σύμφωνα με την παράγραφο 3, και υπό την προϋπόθεση ότι ελαχιστοποιεί τις επιπτώσεις στην ιδιωτική ιδιοκτησία τρίτων. Σύμφωνα δε με την αιτιολογική σκέψη 49, προκειμένου να ενισχυθεί ο ανταγωνισμός με την παροχή δυνατότητας σε περισσότερες από μία επιχειρήσεις να εξυπηρετούν τελικούς πελάτες, είναι σημαντικό τα σημεία πρόσβασης που εξυπηρετούν νέες πολυκατοικίες και πολυκατοικίες που υποβάλλονται σε έργα ανακαίνισης μεγάλης κλίμακας να είναι εύκολα προσβάσιμα από περισσότερους του ενός φορείς εκμετάλλευσης, χωρίς υπερβολική προσπάθεια.

Συμπερασματικά το ισχύον πλαίσιο, ευρωπαϊκό και εθνικό, καλύπτει όλα τα θέματα, τα οποία τίγονται στην εν θέματι Αναφορά.

Τέλος, όπως αναφέρθηκε, δια της τροποποίησης που επήλθε στην ως άνω ΚΥΑ από την υπ' αριθ. 13328 ΕΞ 2024 όμοια (άρθρο 1), αρμόδια Αρχή για την εφαρμογή της και ως εκ τούτου για τον έλεγχο συμμόρφωσης των παρόχων είναι η ΕΕΤΤ.

**Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης**

**Δρ. Γεώργιος Πάντος**

Εσωτερική Διανομή:

Δ/ση Ευρυζωνικότητας & Δικτύων Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών