



ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Ταχ. Δ/ση: Πλ. Δασκαλογιάννη
(Δημοτικό κτίριο)
Τ.Κ: 71201
Πληροφορίες: Γραφείο Αντιδημάρχου
Νίκου Γιαλιτάκη
Τηλ.: 2813 409389
E-mail : gialitakis-n@heraklion.gr

Ηράκλειο 16-1-2026

Αρ. πρωτ. 4139

Σχετικό το με αρ. πρωτ. 755/2026

ΠΡΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ Κ. ΣΚΡΑΦΝΑΚΗ
ΜΑΡΙΑ

ΘΕΜΑ: Επείγουσα αποκατάσταση «Εργατικού Κέντρου Ηρακλείου».

ΣΧΕΤΙΚΑ. :

1. Το με αρ. πρωτ. 755/7-1-2026 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «*Κίνδυνος Κατάρρευσης παλαιού κτιρίου στο Ηράκλειο-προστασία πολιτών και εργαζομένων*»
2. Το με αρ. πρωτ. 131616/25-11-2025 έγγραφο του Εργατουπαλληλικού Κέντρου Ηρακλείου
3. Το με αρ. πρωτ. 131616/15-1-2026 έγγραφο της Υπηρεσίας- Έκθεση Αυτοψίας

Σε συνέχεια του εγγράφου του Εργατουπαλληλικού Κέντρου Ηρακλείου με αρ. πρωτ. 131616/25-11-2025, πραγματοποιήθηκε αυτοψία από την Υπηρεσία μας στο κτίριο του Εργατουπαλληλικού Κέντρου Ηρακλείου επί της Λ. Δημοκρατίας 10 οπότε και διαπιστώθηκαν οι εκτεταμένες φθορές των όψεων του οι οποίες αναλυτικά αναφέρονται στο έγγραφο που μνημονεύεται στο σχετικό 3 και επισυνάπτεται στο παρόν και χρήζουν άμεσης αποκατάστασης από τον ιδιοκτήτη. Το εν λόγω κτίριο του Εργατικού Κέντρου Ηρακλείου, ήταν πρώην ιδιοκτησίας Οργανισμού

Εργατικής Εστίας- Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου και νυν ιδιοκτησίας ΔΙΠΑ.

Ο ιδιοκτήτης του εν λόγω κτιρίου θα πρέπει να αναθέσει σε αρμόδιο μηχανικό να συντάξει σχετική μελέτη επισκευής του κτιρίου, αφού ελεγχθεί αυτό εσωτερικά και εξωτερικά, και να εκδώσει σχετική άδεια επισκευής σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4495/2017. Έως ότου ξεκινήσουν οι εργασίες επισκευής του κτιρίου θα πρέπει να ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα ασφάλειας τα οποία θα μελετηθούν από τον αρμόδιο μηχανικό έτσι ώστε να αρθεί η επικινδυνότητα που υπάρχει για τραυματισμό διερχομένων και χρηστών του κτιρίου από πτώση δομικών υλικών.

Τα μέτρα ασφαλείας θα πρέπει να τοποθετηθούν μετά από σχετική έγκριση, η οποία θα εκδοθεί ηλεκτρονικά, σύμφωνα με το άρθρο 29 παρ. 4 του Ν.4495/2017 από τον παραπάνω αναφερόμενο μηχανικό, εντός 20 ημερών από την παραλαβή του με αρ. πρωτ. 131616/15-1-2026 εγγράφου μας-Έκθεση Αυτοψίας.

Ο Αντιδήμαρχος
Χωροταξικού Σχεδιασμού, Πολεοδομίας και Δημοτικής Περιουσίας

Γιαλιτάκης Νίκος

