

**ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

ΤΑΧ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΠΑΤΗΣΙΩΝ 159

ΤΑΧ. ΚΩΔΙΚΑΣ: 112 52 ΑΘΗΝΑ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Ι. ΜΠΑΖΟΥΚΗΣ

ΤΗΛ.: 2144117419

E-MAIL: [t.epik.diafaneias@athens.gr](mailto:t.epik.diafaneias@athens.gr)

ΒΑΘΜΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ : ΑΔΙΑΒΑΘΜΗΤΟ  
ΒΑΘΜΟΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ:ΕΞ.ΕΠΕΙΓΟΝ  
ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ: ΠΕΝΤΑΕΤΙΑ

ΑΘΗΝΑ, 27 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2026

**ΠΡΟΣ:** ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Ευαγγελιστρίας 2, 105 63 Αθήνα

Υπόψη κ. Β. Δημουλά

Θα αποσταλεί από τη Δ/νση Εσωτερικού Ελέγχου  
στη διεύθυνση ηλ. Ταχυδρομείου: [info@ypes.gr](mailto:info@ypes.gr)

**ΚΟΙΝ.:**

1. ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
2. ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ
3. ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
4. ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΔΙΑΓΕΝΕΑΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
5. ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
6. ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
7. ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΈΡΓΩΝ
8. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΗΛΙΚΙΑΣ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ
9. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
10. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
11. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ  
- ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

**Θέμα:** Απάντηση στην υπ' αριθμ.: 2262/10.01.2026 Ερώτηση της Βουλευτή κ. Σ.-Χ. Ασημακοπούλου για την Ειδική Επαγγελματική Εκπαίδευση στην Αθήνα.

**Σχετ.:** α) Το με Αριθμ. Πρωτ.: 3640/23.01.2026 (Α.Η.Π.Δ.Α. 19555/23.01.2026) έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών προς τον Δήμο Αθηναίων.

β) Το από 26.01.2027 απαντητικό μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της Διεύθυνσης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Αθηναίων προς τη Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου.

- γ) Το με Α.Η.Π.Δ.Α. 21355/26.01.2026 απαντητικό έγγραφο της Διεύθυνσης Παιδικής Ηλικίας, Παιδείας & Δια Βίου Μάθησης προς τη Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου του Δήμου Αθηναίων, μετά των συνημμένων σε αυτό.
- δ) Το με Α.Η.Π.Δ.Α. 21489/26.01.2026 απαντητικό έγγραφο της Διεύθυνσης Κτιριακής Υποδομής προς τη Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου του Δήμου Αθηναίων, μετά των συνημμένων σε αυτό.

Σε απάντηση του ανωτέρω (α) σχετικού εγγράφου σας, αναφορικά με την υπ' αριθμ.: 2262/10-01-2026 Ερώτηση της Βουλευτή κ. Σ.-Χ. Ασημακοπούλου για την Ειδική Επαγγελματική Εκπαίδευση στην Αθήνα, σας διαβιβάζουμε τα ως άνω (β) έως (δ) σχετικά απαντητικά έγγραφα των συναρμόδιων Υπηρεσιών του Δήμου Αθηναίων προς τη Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου, με βάση τα οποία σας ενημερώνουμε για τα ακόλουθα:

Η Διεύθυνση Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Αθηναίων στο από 26.01.2026 απαντητικό μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου προς τη Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου (σχ. β) αναφέρει ότι:

*Σχετικά με τα διαλαμβανόμενα στην υπ'αριθμ. 2262/10-01-2026 Ερώτηση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου της Βουλευτού Β' Πειραιά κ. Ασημακοπούλου Σοφίας-Χαίδως, σας γνωρίζουμε ότι, κατόπιν διερεύνησης στο αρχείο της Διεύθυνσης Δημοτικής Περιουσίας, δεν ανευρέθη αίτημα προς την Υπηρεσία μας για τη διενέργεια διαγωνιστικής διαδικασίας μίσθωσης κατάλληλου ακινήτου με σκοπό την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών των υπό ίδρυση σχολικών μονάδων (Ε.Ε.Ε.ΕΚ. και Ε.Ε.Ε.Α.).*

Η Διεύθυνση Παιδικής Ηλικίας, Παιδείας & Δια Βίου Μάθησης του Δήμου Αθηναίων στο με Α.Η.Π.Δ.Α. 21355/26.01.2026 απαντητικό έγγραφο προς τη Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου (σχ. γ) αναφέρει ότι:

*Η Υπηρεσία μας, με το υπ' αριθμ. 199975 – 2024 έγγραφο της, ζήτησε από την ΚΤΥΠ ΑΕ ενημέρωση σχετικά με το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της ανέγερσης του σχολικού κτιρίου στο οικόπεδο της οδού Λάμψα (Ο.Τ.85 περ.82) για τη στέγαση του ΕΕΕΕΚ Αθηνών. Με το υπ' αριθμ. Σ.Δ7/13177 - 18.09.2024 έγγραφο της ΚΤΥΠ Α.Ε. το οποίο εισήλθε στην υπηρεσία μας μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και έλαβε τον ΑΠΔΑ 228406 / 18.9.2024, λάβαμε τη σχετική απάντηση.*

*Στο ανωτέρω απαντητικό έγγραφο της ΚΤΥΠ Α.Ε (σχετικό 4) αναφέρεται ότι στο οικόπεδο επί της οδού Λάμψα, Ο.Τ 85 του Δήμου Αθηναίων, δεν υπάρχει δυνατότητα στέγασης σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους δόμησης και των τριών ειδικών εκπαιδευτικών μονάδων (ΕΕΕΕΚ Αθήνας, ΕΕΕΕΚ – ΚΩΦΩΝ, ΕΝΕΕΓΥΑ) όπως ήταν η αρχική πρόθεση του Υπουργείου. Επιπλέον σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 18720 – 2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Α' Αθήνας του Υπουργείου Παιδείας & Θρησκευμάτων, στο εν λόγω οικόπεδο αποφασίστηκε να αναπτυχθεί πλήρως το ΕΝΕΕΓΥΑ, και προτάθηκε το ΕΕΕΕΚ – Κωφών Αθήνας και το υπό ίδρυση ΕΕΕΕΚ Αθήνας να λειτουργήσουν στο Θησείο.*

**Όπως διαπιστώνεται και από τα συνημμένα έγγραφα του σχετικού 4, οι ανάγκες στέγασης καθορίζονται από το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων, το οποίο έχει πλήρη γνώση των αναγκών της μαθητικής κοινότητας, των εκπαιδευτικών διαδικασιών και των αναγκών στέγασης των σχολικών μονάδων, σύμφωνα με τις εκάστοτε εκπαιδευτικές ανάγκες.**

**Δεδομένου ότι από την ΚΤΥΠ Α.Ε. δεν ορίζεται το χρονοδιάγραμμα της ανέγερσης και αποπεράτωσης του Σχολικού Κτιρίου του ΕΝΕΕΓΥΑ και προκειμένου να λειτουργήσει το ΕΕΕΕΚ Αθηνών, η Διεύθυνσή μας αποφάσισε να εκκινήσει τη διαδικασία εξεύρεσης κτηρίου για την προσωρινή στέγασή του, με τη διενέργεια της απαραίτητης διαγωνιστικής διαδικασίας μίσθωσης σε συνεργασία με τις συναρμόδιες υπηρεσίες.**

**Για τον παραπάνω σκοπό η υπηρεσία μας ζήτησε εγγράφως από τη Διεύθυνση Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Α΄ Αθήνας του Υπουργείου Παιδείας & Θρησκευμάτων, να μας αποστείλει τον εκτιμώμενο αριθμό του μαθητικού δυναμικού που πρόκειται να φοιτήσει στο ΕΕΕΕΚ Αθηνών για την επόμενη πενταετία, καθώς και οποιαδήποτε άλλη λεπτομέρεια κρίνεται απαραίτητη προς υποβοήθηση του έργου της υπηρεσίας μας.**

**Στη συνέχεια, με σειρά εγγράφων, διαβιβάστηκαν τα στοιχεία στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, με σκοπό την κατάρτιση των σχετικών τεχνικών προδιαγραφών και των προδιαγραφών Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων, οι οποίες είναι απαραίτητες, για την εκκίνηση διαγωνιστικής διαδικασίας μίσθωσης κατάλληλου ακινήτου για την προσωρινή στέγαση του ΕΕΕΕΚ Αθηνών και τη μεταστέγαση του ΕΕΕΕΚ Κωφών, έως ότου ανεγερθεί η μόνιμη κτιριακή υποδομή από την ΚΤΥΠ Α.Ε. Η υπηρεσία μας βρίσκεται σε αναμονή ανταπόκρισης από την ανωτέρω υπηρεσία του Φορέα μας .**

**Σημειώνεται όμως, ότι όλες οι πραγματοποιηθείσες έως σήμερα προσπάθειες στέγασης ή μεταστέγασης Σχολικών Μονάδων, μέσω διαγωνιστικών διαδικασιών μίσθωσης κτιρίων που να πληρούν τις προδιαγραφές που απαιτούνται για τη στέγαση Σχολικών Μονάδων, έχουν αποβεί άγονες, λόγω της έλλειψης του αντίστοιχου κτιριακού αποθέματος εντός της χωρικής αρμοδιότητας του Δήμου Αθηναίων.**

**Επιπλέον, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων ενέκρινε Ψήφισμα (ΑΔΣ 201/ 14-04-2025) με το οποίο ζητεί από την Πολιτεία να ενσκήψει στο πρόβλημα και την καλεί να χρηματοδοτήσει μέσω της ΚΤΥΠ Α.Ε. την ανέγερση του ΕΕΕΕΚ Αθηνών στο οικοπέδο επί της οδού Λάμψα, ως οφείλει σύμφωνα με τον καταστατικό της σκοπό.**

**Εν κατακλείδι, σας γνωρίζουμε ότι η για την ανέγερση διδακτηρίου επί της οδού Λάμψα, αρμόδιος φορέας είναι η ΚΤΥΠ ΑΕ, ο οποίος είναι και ιδιοκτήτης του οικοπέδου.**

Τέλος, η Διεύθυνση Κτιριακής Υποδομής του Δήμου Αθηναίων Α.Η.Π.Δ.Α. 21489/26.01.2026 απαντητικό έγγραφο προς τη Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου (σχ. δ) αναφέρει ότι:

- Ο Δήμος Αθηναίων με την ΑΔΣ 1977/06.12.2018 ενέκρινε: <<... .. α) την ίδρυση του Εργαστηρίου Ειδικής Επαγγελματικής Εκπαίδευσης (ΕΕΕΕΚ) Αθήνας και της προσωρινής στέγασής του στο κτίριο επί της οδού Λιοσίων 42, στο οποίο στεγαζόταν μέχρι πρότινος το 42<sup>ο</sup> ΓΕΛ και β) την ανέγερση διδακτηρίου στο οικοπέδο επί της οδού Λάμψα (Ο.Τ. 85 περ. 82) στην περιοχή Άνω Αμπελοκήπων – Ν. Φιλοθέης (στο 7<sup>ο</sup> Διαμέρισμα του Δήμου Αθηναίων) στο οποίο θα στεγαστεί το υπό ίδρυση ΕΕΕΕΚ Αθηνών μαζί με το Ενιαίο Ειδικό Επαγγελματικό Λύκειο.>>.
- Σε ότι αφορά στην ανέγερση διδακτηρίου στο οικοπέδο επί της οδού Λάμψα, αρμόδιος φορέας είναι η ΚΤΥΠ Α.Ε. (β σχετ).
- Με το με Α.Π.: 10051/12.01.2023 η ΚΤΥΠ ζήτησε από το Τμήμα Μελετών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του ΥΠΑΙΘΑ να συμπεριληφθεί στη σύνταξη του κτιριολογικού προγράμματος για τα σχολεία ΕΕΕΕΚ και ΕΝΕΕΓΥΛ και το ΕΕΕΕΚ Κωφών.
- Με το με Α.Π.: 178066/15.06.2023 έγγραφό της η ΚΤΥΠ, αφού διαπίστωσε την αδυναμία υλοποίησης και των τριών σχολείων, λόγω των όρων δόμησης του οικοπέδου επί της οδού Λάμψα Ο.Τ. 85, ζήτησε από το Τμήμα Μελετών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του ΥΠΑΙΘΑ τη σύνταξη κτιριολογικού προγράμματος μόνο για το ΕΝΕΕΓΥΛ , κατόπιν του με Α.Π.: 18720/06.06.2023 εγγράφου του ΥΠΑΙΘ.
- Ο Οργανισμός Αντισεισμικού Σχεδιασμού & Προστασίας <<ΟΑΣΠ>> έστειλε στον Δήμο Αθηναίων το με Αρ. Πρωτ. Οικ. ΕΜΠ 130/25.10.2024 έγγραφό του. Κατόπιν τούτου η Δ/ση Κτιριακής Υποδομής του Δήμου Αθηναίων, με το με Α.Π.: 298849/21.11.2024 έγγραφό της προς τη Δ/ση Παιδικής Ηλικίας, Παιδείας & Δια Βίου Μάθησης του Δήμου Αθηναίων ενημέρωσε για τα εξής: <<..... λόγω έλλειψης των απαραίτητων πόρων, δεν δύναται να προβεί σε άμεση αποκατάσταση της ως άνω τρωτότητας, παρακαλούμε μέχρι την πλήρη αποκατάσταση των βλαβών του κτιρίου, για τη μετεγκατάσταση του σχολείου.>>. Σημειώνεται ότι το ανωτέρω πόρισμα αφορά στον Πρωτοβάθμιο Προσεισμικό Έλεγχο του σχολικού κτιρίου επί της οδού Ζαχάρωφ 1, στο οποίο στεγαζόταν μέχρι τότε το ΕΕΕΕΚ Κωφών και όχι στο κτίριο του 6<sup>ου</sup> ΕΠΑΛ Αθηνών στο οποίο μεταστεγάστηκε στη συνέχεια, όπως λανθασμένα αναφέρεται στο εν θέματι ερώτημα.
- Η Δ/ση Β/ΘΜΙΑΣ Εκπαίδευσης Α' ΑΘΗΝΑΣ απόφασισε τη μεταστέγαση του ΕΕΕΕΚ Κωφών σε παραχωρημένες αίθουσες του 6<sup>ου</sup> ΕΠΑΛ Αθηνών (151/08.01.2025 Απόφαση).
- Η Δ/ση Β/ΘΜΙΑΣ Εκπαίδευσης Α' ΑΘΗΝΑΣ με το με Α.Π.: 8398/04.03.2025 έγγραφό της ζήτησε από τον Δήμο Αθηναίων τη συγκρότηση Επιτροπής Καταλληλότητας για τη μεταστέγαση του ΕΕΕΕΚ Κωφών στις αίθουσες του 6<sup>ου</sup> ΕΠΑΛ Αθηνών.
- Ο Δήμος Αθηναίων με την 375/25 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου συγκρότησε την ανωτέρω Επιτροπή Καταλληλότητας, Πρόεδρος της οποίας ορίστηκε, σύμφωνα με το Ν.3467/2006 η κ. Μπάκου, Αναπληρώτρια Διευθύντρια της Δ.Δ.Ε. Α' Αθήνας, που έχει την ευθύνη, ως Πρόεδρος, για τις εργασίες της Επιτροπής.

- *Σχετικά με τη προσωρινή στέγαση των ΕΕΕΕΚ Κωφών και ΕΕΕΕΚ Α' Αθήνας, κατόπιν των με Α.Π.: 299222/22.11.2024 και Α.Π.: 59682/04.03.2025 εγγράφου της Δ/σης Παιδικής Ηλικίας, Παιδείας & Δια Βίου Μάθησης του Δήμου Αθηναίων, η Δ/ση Κτιριακής Υποδομής ολοκληρώνει τη σύνταξη των ειδικών προδιαγραφών για την έναρξη της διαγωνιστικής διαδικασίας αναζήτησης ακινήτων προς μίσθωση, εντός των γεωγραφικών ορίων του Δήμου Αθηναίων.*

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε περαιτέρω πληροφορία ή διευκρίνιση.

**Συν.:** Τα σχετικά (β) έως (δ), μετά των συνημμένων.

**Με εντολή Δημάρχου  
Ο Γενικός Γραμματέας**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Π. ΜΠΟΚΟΣ**

----- ΘΕΣΕΙΣ ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ -----