



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΚΑΙ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΧΡΕΟΥΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ Γ΄, ΤΜΗΜΑ Α΄**

Ταχ. Δ/ση : Λέκκα 23-25, Αθήνα
Ταχ. Κώδικας : 10562
Πληροφορίες : Κωτσάκου Ρ., Βιδιαδάκης Ι.
Τηλέφωνο : 210 3258170, 210 3258150
Email : r.kotsakou@minfin.gr,
i.vidiadakis@minfin.gr

ΠΡΟΣ:
**Υπηρεσία Συντονισμού του Υπουργείου Εθνικής
Οικονομίας & Οικονομικών
Γραφείο Νομικών & Κοινοβουλευτικών
Θεμάτων**
Χ. Τρικούπη 6-10, 10679 ΑΘΗΝΑ
Υπόψη κας Λυμπέρη Μ.
Τηλ. 2131339777
yp.synt.grammateia@minfin.gr

ΘΕΜΑ: «Απάντηση στην υπ' αριθμ. πρωτ. 539/22.10.2025 Ερώτηση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου»

Σε απάντηση της εν θέματι Ερώτησης του βουλευτή, κου Βιλιάρδου Β., με θέμα « Δάνεια αγροτών υπό διαχείριση από τράπεζες και servicers», για τα ζητήματα που τίθενται σε αυτές στο μέτρο που αυτά εμπίπτουν στην αρμοδιότητα της Γενικής Γραμματείας Χρηματοπιστωτικού Τομέα και Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους, σας γνωρίζουμε τα κάτωθι:

Η Τράπεζα της Ελλάδος διόρισε με την απόφαση ΕΠΑΘ 182/1/4.4.2016 την εταιρεία «ΡQH Ενιαία Ειδική Εκκαθάριση Α.Ε.» (ΡQH) ως ειδικό εκκαθαριστή για το σύνολο των υπό ειδική εκκαθάριση πιστωτικών ιδρυμάτων (ΠΙ ΥΕΕ), μεταξύ αυτών και της Αγροτικής Τράπεζας υπό ειδική εκκαθάριση (ΑΤΕ ΥΕΕ), με σκοπό την αποτελεσματικότερη διαχείριση της περιουσίας τους και την επίτευξη υψηλότερων επιχειρησιακών στόχων, προς όφελος του δημοσίου συμφέροντος. Η ΡQH λειτουργεί υπό την άμεση εποπτεία της Τράπεζας της Ελλάδος

Τα υπό ειδική εκκαθάριση πιστωτικά ιδρύματα - και κατά μείζονα λόγο η ΑΤΕ ΥΕΕ - έχουν στη δικαιοκτησία και το ενεργητικό τους, δανειακές απαιτήσεις έναντι οφειλετών, οι οποίοι φέρουν (ή έφεραν) την ιδιότητα των αγροτών ή αγροτικών συνεταιρισμών, όπως η ιδιότητα αυτή κάθε φορά προσδιορίζεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και την εφαρμογή της από τα δικαιοδοτικά όργανα. Στο πλαίσιο αυτό και δεδομένου ότι η επαγγελματική ιδιότητα (του αγρότη, ως ορίζεται, εν προκειμένω) δύναται να μεταβληθεί, η ΡQH διευκρινίζει ότι η πληροφορία αυτή

είναι διαθέσιμη στα ΠΙ ΥΕΕ στο βαθμό που οι οφειλέτες ενημέρωσαν τα ΠΙ ΥΕΕ για τυχόν μεταβολή της επαγγελματικής τους κατάστασης.

Επιπλέον, με τα άρθρα 23-26 του ν.5184/2025 (Α' 34), θεσμοθετήθηκαν πρόσφατα μέτρα για την επανεκκίνηση της αγροτικής ιδίως οικονομίας. Ειδικότερα, με το άρθρο 23, προβλέπεται ότι οι ειδικοί εκκαθαριστές πιστωτικών ιδρυμάτων υπό ειδική εκκαθάριση υποβάλλουν προς έγκριση στην Τράπεζα της Ελλάδος επιχειρησιακά σχέδια με συγκεκριμένους στόχους. Επίσης, η διαχείριση των απαιτήσεων των πιστωτικών ιδρυμάτων υπό ειδική εκκαθάριση μπορεί να ανατίθεται σε διαχειριστή πιστώσεων που πληροί συγκεκριμένα κριτήρια. Ειδικά για τους αγρότες, προστίθεται στο άρθρο 145 του ν. 4261/2014 νέα παρ. 7, σύμφωνα με την οποία στην περίπτωση της διαχείρισης απαιτήσεων έναντι αγροτών, οι οποίες παρουσιάζουν ιδιαίτερα χαρακτηριστικά λόγω του κλάδου στον οποίο απασχολούνται οι οφειλέτες, προτιμάται διαχειριστής πιστώσεων που μπορεί να αναζητηθεί τα περιουσιακά του στοιχεία ή τις οικονομικές του δραστηριότητες, ο ίδιος ή σε συνεργασία με πιστωτικό ίδρυμα εξειδικευμένο στις αγροτικές δανειοδοτήσεις. Υπολογίζεται ότι η ρύθμιση αφορά σε περισσότερους από επτακόσιους (700) συνεταιρισμούς και είκοσι ένα χιλιάδες (21.000) αγρότες, συμβάλλοντας έτσι καθοριστικά στην επανεκκίνηση της αγροτικής οικονομίας. Επιπλέον στο άρθρο 26 διευκολύνθηκε η πρόσβαση των αγροτών σε χρηματοδοτήσεις, καθώς καθίσταται δυνατή μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2025 η σύναψη και ανανέωση συμβάσεων δανείων, πιστώσεων και χρηματοδοτήσεων, από τράπεζες και λοιπά πιστωτικά ιδρύματα, με αντισυμβαλλόμενους κατά κύριο επάγγελμα αγρότες για ποσό μέχρι 25.000 Ευρώ, καθώς και η εκταμίευση των σχετικών πιστώσεων, χωρίς την προσκόμιση αποδεικτικού ασφαλιστικής ενημερότητας, από τον χρηματοδοτούμενο.

Με το νέο αυτό νομοθετικό πλαίσιο τίθενται οι βάσεις για την προστασία της αγροτικής περιουσίας, εξασφαλίζοντας ότι οι αγρότες θα μπορέσουν να ανταπεξέλθουν στις οικονομικές υποχρεώσεις προστατεύοντας την ακίνητη περιουσία τους.

Αναφορικά με τα ερωτήματα, σημειώνονται τα ακόλουθα, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας και σύμφωνα με τις σχετικές απαντητικές επιστολές της PQH, της Qquant, CeraI και Dovalue και της Τράπεζας της Ελλάδος.

1. Σχετικά με το πρώτο ερώτημα

Σύμφωνα με την απαντητική επιστολή της Qquant, το λογιστικό υπόλοιπο των απαιτήσεων του χαρτοφυλακίου που περιλαμβάνεται στην από 05.06.2025 σύμβαση (σύμφωνα με το άρθρο 23 του ν.5184/2025, τον ν.5072/2023 και τις διατάξεις περί ειδικής εκκαθάρισης των πιστωτικών ιδρυμάτων) ανάθεσης διαχείρισης μεταξύ της PQH Ενιαία Ειδική Εκκαθάριση Α.Ε. και της Qquant

Master Servicer Μονοπρόσωπη Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π., ως διαχειρίστριας ανέρχεται στο ποσό των 1.265.506.656 €.

2. Σχετικά με το δεύτερο ερώτημα

Σύμφωνα με την απαντητική επιστολή της Τράπεζας της Ελλάδος ως αρμόδιας αρχής για την αδειοδότηση των Ε.Δ.Α.Δ.Π. σύμφωνα με τον νόμο 5072/2023, η QQuant δεν έχει λάβει από την Τράπεζα της Ελλάδος άδεια αναχρηματοδότησης των δανείων που διαχειρίζεται για λογαριασμό τρίτων και συγκεκριμένα:

Δυνάμει της υπ' αριθ. 247/1/14.11.2017 απόφαση της ΕΠΑΘ για διαχείριση απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις στην Ελλάδα έλαβε άδεια από την ΤτΕ, δυνάμει της υπ' αριθ. 247/1/14.11.2017 απόφαση της ΕΠΑΘ για διαχείριση απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις στην Ελλάδα χωρίς τη δυνατότητα χορήγησης νέων πιστώσεων σε δανειολήπτες, καθώς πληρούνταν στο σύνολό τους οι όροι που προβλέπονταν στο Ν.4354/2015 και στην ΠΕΕ118/19.5.2017.

Ακολούθως, με την Απόφαση ΕΠΑΘ 505/23/28.06.2024 η Qquant έλαβε άδεια λειτουργίας διαχειριστή πιστώσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5072/2023 και της ΠΕΕ 225/1/30.01.2024, αποκλειόμενης της χορήγησης νέων πιστώσεων σε δανειολήπτες, καθώς πληρούνταν στο σύνολό τους οι όροι του Μέρους Β' του Ν. 5072/2023, όπως αυτοί εξειδικεύονται με την ΠΕΕ 225/1/30.01.2024. Η Qquant δεν έχει τη δυνατότητα κατοχής χρηματικών ποσών από δανειολήπτες σύμφωνα με το άρθρο 7 του Ν. 5072/2023.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν. 5072/2023, η ανάθεση προς διαχειριστή πιστώσεων της διαχείρισης και εκτέλεσης δικαιωμάτων πιστωτή που απορρέουν από σύμβαση γίνεται υποχρεωτικά σύμφωνα με σύμβαση διαχείρισης πιστώσεων που έχει καταρτιστεί με τον αγοραστή πιστώσεων. Επιπλέον, σύμφωνα με την παρ.7 του ως άνω άρθρου η ανάθεση της διαχείρισης από αγοραστή πιστώσεων, καθώς και κάθε σχετική μεταβολή, σημειώνονται στο δημόσιο βιβλίο του άρθρου 3 του Ν. 2844/200 (Α' 220) .

Όπως αναφέρεται και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας Qquant <https://www.qquant.gr/diaxiriseis-xartofilakion>, με την από 05.06.2025 Σύμβαση Ανάθεσης Διαχείρισης και κατά τις προβλέψεις του άρθρου 23 του ν.5184/2025, έχει αναλάβει σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο (ν.5072/2023) διαχειριστής χαρτοφυλακίου απαιτήσεων (Αγροτικό Χαρτοφυλάκιο) από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΡQH"Ενιαία Ειδική Εκκαθάριση Ανώνυμη Εταιρεία', υπό την ιδιότητα του Ειδικού Εκκαθαριστή των υπό εκκαθάριση πιστωτικών και χρηματοδοτικών ιδρυμάτων έναντι αγροτών, φυσικών και νομικών προσώπων και αγροτικών συνεταιρισμών, με καταστατική έδρα το Μαρούσι Αττικής.

3. Σχετικά με το τρίτο ερώτημα

Σύμφωνα με τις απαντητικές επιστολές των πιστωτικών ιδρυμάτων (συστημικών και Credia Bank), στις διοικήσεις των οποίων απευθύνθηκε η υπηρεσία μας, το λογιστικό ύψος των εξυπηρετούμενων αγροτικών δανείων έχει ως ακολούθως:

i) **Τράπεζα Πειραιώς**: Με ημερομηνία αναφοράς 30/9/2025, η μικτή λογιστική αξία των αγροτικών δανείων με καθυστέρηση μικρότερη των 90 ημερών ανέρχεται σε €1.066.794.551, ενώ για καθυστέρηση 90 ημερών και άνω ανέρχεται σε €32.362.681.

ii) **Εθνική Τράπεζα Της Ελλάδος**: Με ημερομηνία αναφοράς στις 30/9/2025, το ύψος των ενεργών χρηματοδοτήσεων της τράπεζας προς τον πρωτογενή τομέα ανέρχεται σε €283.005.730, εκ των οποίων το ύψος των εξυπηρετούμενων δανείων ανέρχεται σε €261.803.997.

iii) **Alpha Bank**: Το σύνολο των αγροτικών δανείων σε καθυστέρηση ανέρχεται σε €10,3 εκατ., εκ των οποίων τα €1,5 εκατ. βρίσκονται σε καθυστέρηση μικρότερη των 90 ημερών, τα 7,2 εκατ. ευρώ βρίσκονται σε καθυστέρηση μεγαλύτερη των 90 ημερών και τα €1,6 εκατ. έχουν καταγγεληθεί.

iv) **Credia Bank**: Οι συνολικές οφειλές σε προσωρινή και οριστική καθυστέρηση δανείων προς τον αγροτικό τομέα ανέρχονται σε € 1.975.958, εκ των οποίων σε προσωρινή καθυστέρηση βρίσκονται 29 δάνεια με συνολική οφειλή €1.155.896, και σε οριστική καθυστέρηση βρίσκονται 21 δάνεια με συνολική οφειλή €820.062.

v) **Eurobank**: Η τράπεζα επιβεβαιώνει παλαιότερη απάντησή της σε κοινοβουλευτικό ερώτημα, σύμφωνα με την οποία το λογιστικό υπόλοιπο την 31.12.2024 των (καταγγελλθέντων και μη) δανείων που έχουν χορηγηθεί σε επαγγελματίες και επιχειρήσεις του πρωτογενούς τομέα ανέρχεται σε €268,7 εκατ., και ειδικότερα:

- Τομέας αλιείας: €124,7 εκ.
- Τομέας κτηνοτροφίας: €9,4 εκ.
- Τομέας γεωργίας: €86,2 εκ.
- Μικτές γεωκτηνοτροφικές δραστηριότητες: €48,4 εκ.

4. Σχετικά με το τέταρτο ερώτημα

i) **Dovalue**: Στην ανωτέρω ερώτηση, η εταιρία διαχείριση απαιτήσεων DoValue, παρέχει πληροφορίες που αφορούν στις αγροτικές δραστηριότητες στον παρακάτω πίνακα, όπου στα στοιχεία δεν συμπεριλαμβάνονται τα χαρτοφυλάκια προέλευσης PQH (Alphabet) καθώς και η πληροφορία του κλάδου δραστηριότητας δεν έχει κοινοποιηθεί από την PQH.

Στον παρακάτω πίνακα, απεικονίζεται ο πληθυσμός για το 3^ο τρίμηνο του 2025 για όλα τα μη τραπεζικά χαρτοφυλάκια:

Αγροτικές Δραστηριότητες Do Value

Αριθμός Δανείων	Υπόλοιπο Απαιτήσεων	Εξασφαλίσεις
1.605	175	59

ii) Ceral Hellas το λογιστικό ύψος των αγροτικών δανείων με valuer 30/09/2025, που αφορούν χαρτοφλάκια που έχουν ανατεθεί από τρίτους:

Συνολικές οφειλές	Οφειλέτες	Δανειακές Συμβάσεις
58,2 εκατ. ευρώ	1.088	1.253

iii) Intrum: Στην απαντητική της επιστολή, αναφέρει ότι οι Εταιρείες Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις δεσμεύονται από αυστηρές υποχρεώσεις εμπιστευτικότητας ως προς τα στοιχεία των εντολών τους και των χαρτοφυλακίων που διαχειρίζονται. Ως εκ τούτου, δεν είναι εφικτή η παροχή αναλυτικών δεδομένων για συγκεκριμένες κατηγορίες απαιτήσεων.

Περαιτέρω, όπως αναφέρει η Τράπεζα της Ελλάδος, τα στοιχεία που περιέχονται σε γνώση της, στο πλαίσιο της άσκησης της εποπτικής της αρμοδιότητας δεν δημοσιοποιούνται ούτε γνωστοποιούνται σε τρίτους, καθώς εμπίπτουν στις διατάξεις περί υπηρεσιακού-επαγγελματικού απορρήτου(άρθρο 55Γ του έχοντος ισχύ νόμου Καταστατικού της Τράπεζας της Ελλάδος, άρθρο 54 του νόμου 4261/2014).

Για την πληρότητα της απάντησης στον κοινοβουλευτικό έλεγχο, επισυνάπτονται η με αριθμ. πρωτ: 199645/18-11-2025 επιστολή της Τράπεζας της Ελλάδος, η με αρ. Πρωτ. 199446/18-11-2025 επιστολή της Intrum, η με αρ. Πρωτ. 202135/21-11-2025 επιστολή της Qquant, η με αρ. Πρωτ. 204125/25-11-2025 επιστολή της DoValue, η με αρ. Πρωτ. 20779/1-12-2025 επιστολή της Ceral, και οι απαντητικές επιστολές των πιστωτικών ιδρυμάτων, στη διοίκηση των οποίων η υπηρεσία μας απευθύνθηκε.

Η Γενική Γραμματέας

Θεώνη Αλαμπάση

Κοινοποίηση

Γραφείο κ. Υπουργού

Εσωτερική Διανομή:

Γραφείο κ. Γενικής Γραμματέως

Δ/νση Χρηματοοικονομικής Πολιτικής

Δ/νση Χρηματοοικονομικής Πολιτικής (Τμήμα Α')

Δ/νση Χρηματοοικονομικής Πολιτικής (Τμήμα Γ')