



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ &
ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΑΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ
Τμήμα Μητροπολιτικού Σχεδιασμού Θεσσαλονίκης
(Β')

Ταχ. Δ/ση : Βασ. Όλγας 160-162 &
25ης Μαρτίου
546 46 Θεσσαλονίκη

Πληροφορίες : Ε. Ζέκα

Τηλ. : 2313305131

E-mail : e.zeka@prv.ypeka.gr

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Περιβάλλοντος &
Ενέργειας
Υπηρεσία Συντονισμού
Γραφείο Νομικών και
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην υπ' αρ. 1798/10.12.2025 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων με θέμα
«**Νέος σχεδιασμός για τη ΔΕΘ – έλλειψη τεκμηρίωσης, αποκλεισμός της πόλης από
τις αποφάσεις και κίνδυνος οριστικής απώλειας ενός ιστορικού δημόσιου χώρου**».
Σχετικά: Η με Α.Π.: 1798/10-11.12.2025 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων (Α.Π.:
ΥΠΕΝ/ΔΣΜΠ/140646/1542.2025).

Σε απάντηση της ανωτέρω σχετικής Ερώτησης βουλευτών της κοινοβουλευτικής ομάδας Νέας Αριστεράς της Βουλής των Ελλήνων και στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας (άρθρο 35, παρ 3.β.γγ του ΠΔ 132/2017), σας γνωρίζουμε τα κάτωθι:

Για την περιοχή της Διεθνούς Έκθεσης Θεσσαλονίκης (ΔΕΘ) έχει εκδοθεί το από 23-6-2021 Π.Δ. (ΦΕΚ 406/Δ'/9-7-2021) με το οποίο εγκρίθηκε το Ειδικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΕΠΣ) για το Εκθεσιακό Κέντρο Θεσσαλονίκης με καθορισμό χρήσεων γης, όρων και περιορισμών δόμησης. Με το ίδιο Π.Δ. εγκρίθηκε περιβαλλοντικά το ΕΠΣ και εγκρίθηκε το Ρυμοτομικό Σχέδιο Εφαρμογής (ΡΣΕ) της περιοχής του ΕΠΣ.

Επιπροσθέτως, διευκρινίζεται ότι στο πλαίσιο της διαδικασίας έγκρισης του ΕΠΣ, η οποία οδήγησε στην έκδοση του προαναφερόμενου Π.Δ/τος, αρχικά προηγήθηκε η Απόφαση Προέγκρισης Χωροθέτησης του ΕΠΣ για το Εκθεσιακό Κέντρο Θεσσαλονίκης (ΑΔΑ: ΩΗΨ04653Π8-Η87).

Επιπλέον, στο πλαίσιο της διαδικασίας Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης της μελέτης του ΕΠΣ τέθηκε σε διαβούλευση η Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (2019) και διατυπώθηκαν απόψεις από φορείς και ενδιαφερόμενο κοινό. Ομοίως, κατά τη διαδικασία του ΡΣΕ τηρήθηκαν οι κατά το νόμο διαδικασίες δημοσιοποίησης του σχεδιασμού. Οι διάφορες απόψεις αξιολογήθηκαν κατά τη διαμόρφωση της τελικής πρότασης του θέματος, η οποία έγινε αποδεκτή από το ΣτΕ και οδήγησε στην έκδοση του από 23-6-2021 Π.Δ/τος.

Έκτοτε δεν έχει υποβληθεί στην υπηρεσία μας μελέτη τροποποίησης του ισχύοντος ΕΠΣ για την περιοχή της ΔΕΘ.

Η Προϊσταμένη της Δ.Σ.Μ.Α.Π.Π.

Ελένη Διαμαντοπούλου

Εσωτερική Διανομή:

1. Δ/ση Σ.Μ.Α.Π.Π.
2. Τμήμα Β' (Τ.Μ.Σ.Θ.)