



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Υπηρεσία Συντονισμού

Γραφείο Νομικών & Κοινοβουλευτικών Θεμάτων

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 119

Ταχ. Κώδικας: 11526 Αθήνα

Πληροφορίες: Δ. Σκυβάλου

Τηλέφωνο: 213-1513510

E-mail: vouli1i@prv.ypeka.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Γεώργιο Μανούσο

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Ερώτηση»

ΣΧΕΤ: Η με αρ. πρωτ. 8305/ 1.9.2025 Ερώτηση

Σε απάντηση της σχετικής Ερώτησης που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τον Βουλευτή κ. Γεώργιο Μανούσο, σας ενημερώνουμε ότι ο θεσμός της Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κτιρίου αποτελεί εργαλείο παρακολούθησης και ελέγχου της νομιμότητας των κτιρίων και της κατάστασής τους, με σκοπό την προστασία του δομημένου περιβάλλοντος και την ορθολογική διαχείριση των περιουσιακών στοιχείων. Η έκδοσή της προβλέπεται για κάθε ακίνητο που έχει κτίσμα, σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο που διέπει τους όρους πολεοδομίας και τις διαδικασίες μεταβίβασης ακινήτων. Για ακίνητα χωρίς υφιστάμενα κτίσματα, όπως αγροτεμάχια, η υποχρέωση έκδοσης Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κτιρίου δεν έχει θεσμοθετηθεί. Σε κάθε περίπτωση, το Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας παρακολουθεί συνεχώς τη λειτουργία του θεσμικού πλαισίου και εξετάζει προτάσεις που έχουν στόχο τη διευκόλυνση των πολιτών και τη μείωση της γραφειοκρατίας, τηρώντας πάντα τις αρχές της αναλογικότητας και της διαφάνειας.

Ο Υφυπουργός

Νικόλαος Ταγαράς