



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ Δ΄

Ταχ.Διεύθυνση : Αμαλιάδος 17
Ταχ.Κώδικας : 115 23
Πληροφορίες : Σ. Τσούκα
Τηλέφωνο : 213 1515 379
Email : s.tsouka@prv.ypeka.gr

Προς : Υ.Π.ΕΝ.
Αυτοτελές Τμήμα
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Μεσογείων 119
101 92 Αθήνα
vouli1@prv.ypeka.gr

ΘΕΜΑ : Απάντηση στην υπ'αριθ. πρωτ. 231/31.10.2025 Αναφορά, στη Βουλή των Ελλήνων, την οποία κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Παρασύρης Φραγκίσκος, με θέμα: **«ΤΕΕ/TAK: Αύξηση Συντελεστή Δόμησης στους Οικοδομικούς Συνεταιρισμούς».**

ΣΧΕΤ: Η υπ'αριθ. πρωτ. 231/31.10.2025 (ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/120564/1012/07.05.2025) Αναφορά στη Βουλή των Ελλήνων, προς τον κ. Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Σε απάντηση της ανωτέρω σχετικής Αναφοράς στη Βουλή των Ελλήνων, την οποία κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Παρασύρης Φραγκίσκος, προς τον κ. Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Δ/νσής μας, σας γνωρίζουμε:

- Σε ότι αφορά στο σημείο 1, μετά τη δημοσίευση του Ν. 4280/2014 (Α' 159) και ειδικότερα με τα αναγραφόμενα στην παρ. 11 του άρθ. 26, καταργούνται οι διατάξεις του Π.δ/τος 93/1987 (Α' 52).
- Σε ότι αφορά στο σημείο 2, η τροποποίηση των ρυμοτομικών σχεδίων πρέπει να υπαγορεύεται από πολεοδομικά κριτήρια και εξετάζεται με βάση τις ισχύουσες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Η Α/Α ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ