



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης

 **Κτηματολόγιο**

Χολαργός, 21.01.2026
Α.Π.: ΠΡ 15/2601246

Πληροφορίες: Ε. Κουκούτση
Τηλέφωνο : 2106505840
E-mail: rkoukout@ktimatologio.gr

Προς:
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης
Υπηρεσία Συντονισμού,
Γραφείο Νομικών και Κοινοβουλευτικών
Θεμάτων
E-mail: ke@mindigital.gr
a.kechagioglou@mindigital.gr

ΘΕΜΑ: Διεύρυνση του χρονικού πεδίου εφαρμογής του άρθρου 18 ν. 5142/2024 περί προσυμφώνων

ΣΧΕΤΙΚΟ: Η υπ' αρ. ΑΠ 1070/09.01.2026 Αναφορά του Βουλευτή κ. Π. Κουκουλόπουλου

Σχετικά με την εν θέματι Αναφορά του Βουλευτή κ. Π. Κουκουλόπουλου με θέμα: «Διεύρυνση του χρονικού πεδίου εφαρμογής του άρθρου 18 ν. 5142/2024 περί προσυμφώνων» σας ενημερώνουμε, ότι ο Φορέας Ελληνικό Κτηματολόγιο δεν διαθέτει αρμοδιότητα για την αξιολόγηση της προτεινόμενης διεύρυνσης του χρονικού πεδίου εφαρμογής του άρθρου 18 ν. 5142/2024 περί προσυμφώνων, ούτε ανάληψης σχετικής νομοθετικής πρωτοβουλίας, καθόσον το θέμα δεν αφορά σε διαδικασίες τήρησης και εφαρμογής του Κτηματολογίου δικής του αρμοδιότητας. Σε περίπτωση πάντως ρύθμισης του θέματος με κατάλληλη σχετική νομοθετική διάταξη, οι εγγραπτές πράξεις που θα συνταχθούν για τη μεταβίβαση ακινήτων, θα τύχουν καταχώρισης στα κτηματολογικά βιβλία κατά τις διατάξεις του ν. 2664/1998 για τη λειτουργία του Εθνικού Κτηματολογίου.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αθανάσιος Λίπας