



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ

Δ/νση: Φραγκούδη 11 & Αλ. Πάντου
Τ.Κ.: 101 63 Αθήνα
Πληρ.: Α. Κεχαγιόγλου
Τηλ.: 210 9098570
Email: ke@mindigital.gr

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Π. Κουκουλόπουλο
Διά της Βουλής των Ελλήνων

Θέμα: «Απάντηση στην υπ' αρ. 1070/9.1.2026 Ερώτηση του βουλευτή κ. Π. Κουκουλόπουλου»

Σε απάντηση της εν θέματι Αναφοράς, ενόψει και του υπ' αρ. ΠΡ 15/2601246/21.01.2026 εγγράφου του Ελληνικού Κτηματολογίου, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Όπως προβλέπει το άρθρο 18 του ν. 5142/2024, οι εγγραπτέες πράξεις που συντάσσονται σε εκτέλεση προσυμφώνων καταχωρίζονται στα κτηματολογικά βιβλία σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2664/1998.

Το άρθρο 18 του ν. 5142/2024 ορίζει συγκεκριμένο χρονικό πεδίο εφαρμογής για τα προσύμφωνα, και η εφαρμογή του γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, διασφαλίζοντας τη νομική σαφήνεια και την ορθή τήρηση των διαδικασιών μεταβίβασης ακινήτων.

Το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σε συνεργασία με τον Φορέα Ελληνικό Κτηματολόγιο εξετάζει όλα τα ζητήματα προσεκτικά, προκειμένου να αξιολογείται η δυνατότητα τροποποίησης της νομοθεσίας.

Επισυνάπτεται συναφώς το υπ' αρ. ΠΡ 15/2601246/21.01.2026 έγγραφο του Ελληνικού Κτηματολογίου.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΕΡΜΕΝΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. σελ. απάντησης: (1)
Αρ. συνημμένων σελίδων: (1)
Συνολικός αριθμός σελίδων: (2)

