



ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Αγγελάκη 13, Θεσσαλονίκη 54621 Τηλ: 2313 318409

E-mail: info@thessaloniki.gr

p.nikiforidis@thessaloniki.gr

Προς

Υπουργείο Εσωτερικών
Γεν. Δ/ση Οικονομικών
Υπηρεσιών & Διοικ. Υποστήριξης
Δ/ση Διοικητικής Υποστήριξης
Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών
info@ypes.gr

Θέμα: Απάντηση σε Κοινοβουλευτικό έλεγχο σχετικά με τις συνεχείς προσφυγές στο διαγωνισμό για την ανάθεση του έργου Ανάπλασης της Πλατείας Ελευθερίας.

Σχετ: Η υπ' αρ.1376/24-11-2025 Ερώτηση Βουλευτή

Όπως γνωρίζετε, ο Δήμος Θεσσαλονίκης επιθυμεί την άμεση έναρξη των εργασιών ανάπλασης της Πλατείας Ελευθερίας και η παρούσα Διοίκηση κίνησε τις διαδικασίες για τη δημοπράτηση του έργου από την πρώτη στιγμή που ανέλαβε καθήκοντα, με αποτέλεσμα εντός του πρώτου τριμήνου της θητείας της να εξασφαλιστεί χρηματοδότηση ύψους έως 8 εκ. € από πόρους του Πράσινου Ταμείου, να επικαιροποιηθούν τα τεύχη δημοπράτησης και ο προϋπολογισμός του έργου και με την 24PROC014546322 Προκήρυξη, να δημοπρατηθεί το έργο «Βιοκλιματική Αναβάθμισης της πλατείας Ελευθερίας» στις 8-4-2024, με καταληκτική ημερομηνία προσφορών την 14-5-2024. Η διαδικασία του διαγωνισμού προχώρησε τάχιστα και εντός δύο μηνών από τη λήψη των προσφορών αναδείχθηκε ο προσωρινός ανάδοχος του έργου και ειδικότερα:

- Με την υπ' αριθ. 480/22-4-2024 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Θεσσαλονίκης απορρίφθηκε η προσφορά της εταιρείας «Works / Terrain Κατασκευές Αθλητικών Εγκαταστάσεων και Εμπορία Αθλητικών Ειδών, ΕΠΕ», επειδή παρέλειψε να προσκομίσει την απαιτούμενη εγγυητική επιστολή συμμετοχής, είτε ηλεκτρονικά, είτε έγχαρτα.
- Με την υπ' αριθ. 656/26-6-2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Θεσσαλονίκης ανακηρύχθηκε η εταιρεία ΕΝΩΣΗ ΚΟΥΚΟΥΜΑΣ ΑΤΕ- ΤΑΝΝΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, ως προσωρινός ανάδοχος.

Από εκείνο το χρονικό σημείο έως και σήμερα, ακολούθησε η υποβολή αλληπαλλήλων προσφυγών μεταξύ των συμμετεχόντων στο διαγωνισμό, χωρίς έως και σήμερα να είναι εφικτή η συμβασιοποίηση του έργου και η έναρξη της κατασκευής. **Ο πρώτος κύκλος προσφυγών κατά της 1^{ης} Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής για την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου είχε διάρκεια 10 μηνών μετά τη λήψη αυτής**, και μάλιστα μετά από μεγάλη προσπάθεια του Δήμου μας να επιταχύνει κάθε ενδιάμεσο στάδιο της διαδικασίας. Παρατίθεται το σχετικό ιστορικό, βάσει του οποίου προκύπτει ότι **μετά από αποφάσεις της ΕΑΔΗΣΥ και του Διοικητικού Εφετείου δεν μεταβλήθηκε η σειρά μειοδοσίας ούτε ο προσωρινός ανάδοχος του έργου.**

Ειδικότερα:

- Κατά της παραπάνω υπ' αριθ. 656/26-6-2024 Απόφασης προσέφυγε προδικαστικά ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία «ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΣΤΑΤ ΑΤΕ – ΝΑΤΟΥΡΑ ΑΕ», ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ με ΓΑΚ 1019/15-7-2024. Επίσης, κατά της παραπάνω Απόφασης προσέφυγε προδικαστικά ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία «ΕΝΩΣΗ ΚΟΥΚΟΥΜΑΣ ΑΤΕ – ΤΑΝΝΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ», ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ με ΓΑΚ 1037/17-7-2024.
- Η ΕΑΔΗΣΥ εξέδωσε τις υπ' αριθ. 1326 και 1332/2024 Αποφάσεις της με τις οποίες δικαίωσε εν μέρει την «ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΣΤΑΤ ΑΤΕ – ΝΑΤΟΥΡΑ ΑΕ» και ζήτησε την ακύρωση της υπ' αριθ. 656/26-6-2024 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Θεσσαλονίκης και λήψη νέας σχετικής Απόφασης.
- Κατόπιν των παραπάνω και για την προσαρμογή στις Αποφάσεις της ΕΑΔΗΣΥ ο Δήμος Θεσσαλονίκης έλαβε την υπ' αριθ. 1175/30-10-2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία ακυρώθηκε η 656/26-6-2024 όμοια και ανακηρύχθηκε νέος προσωρινός ανάδοχος.
- Κατά της παραπάνω Απόφασης αλλά και των Αποφάσεων της ΕΑΔΗΣΥ κατατέθηκαν ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης, οι 419/3-10-2024, 421/4-10-2024 και 424/7-10-2024 αιτήσεις ακύρωσης και αναστολής των εταιρειών «ΕΝΩΣΗ ΚΟΥΚΟΥΜΑΣ ΑΤΕ – ΤΑΝΝΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ» και «Μ & Κ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ – ΤΕΧΝΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
- Το Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης εκδίκασε τις παραπάνω υποθέσεις και εξέδωσε τις υπ' αριθ. 98, 99 και ιδιαίτερα την 97/2025 Απόφαση με την οποία ανατράπηκαν μερικά οι Αποφάσεις της ΕΑΔΗΣΥ και ζητήθηκε η ακύρωση της 1175/30-10-2024 Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής.
- Ο Δήμος Θεσσαλονίκης, σε συμμόρφωση με την παραπάνω Δικαστική Απόφαση, με την 317/19-3-2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής ακύρωσε την 1175/30-10-2024 όμοια και όρισε νέο προσωρινό ανάδοχο.
- Στη συνέχεια προσκλήθηκε ο προσωρινός ανάδοχος να προσκομίσει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, ο οποίος τα υπέβαλε εμπρόθεσμα. Μετά την αξιολόγηση των δικαιολογητικών κατακύρωσης εκδόθηκε η 440/16-4-2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Θεσσαλονίκης με την οποία κατακυρώθηκε το έργο στην εταιρεία «ΕΝΩΣΗ ΚΟΥΚΟΥΜΑΣ ΑΤΕ – ΤΑΝΝΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ».

Ακολούθησε δεύτερος κύκλος προσφυγών του δεύτερου μειοδότη κατά της κατακυρωτικής Απόφασης, με την ίδια επιχειρηματολογία, που όμως τώρα στηριζόταν στα προσκομισθέντα δικαιολογητικά κατακύρωσης και όχι στις υπεύθυνες δηλώσεις του φακέλου συμμετοχής. Ο δεύτερος κύκλος προσφυγών **είχε διάρκεια 7 μηνών. Μετά από πρόσθετες αποφάσεις της ΕΑΔΗΣΥ και του Διοικητικού Εφετείου δεν μεταβλήθηκε η σειρά μειοδοσίας ούτε ο προσωρινός ανάδοχος του έργου.** Ειδικότερα:

- Κατά της κατακυρωτικής Απόφασης υποβλήθηκε εκ νέου προδικαστική προσφυγή με ΓΑΚ 686/6-5-2025 από την εταιρεία «ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΣΤΑΤ ΑΤΕ – ΝΑΤΟΥΡΑ ΑΕ».
- Η ΕΑΔΗΣΥ εξέδωσε την υπ' αριθ. 927/2025 Απόφαση του 8^{ου} Κλιμακίου της με την οποία απέρριψε την παραπάνω προσφυγή.
- Κατά της Απόφασης της ΕΑΔΗΣΥ κατατέθηκε ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης η υπ' αριθ. ΑΚ242/11-7-2025 Αίτηση Ακύρωσης και Αναστολής της εταιρείας «ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΣΤΑΤ ΑΤΕ – ΝΑΤΟΥΡΑ ΑΕ».
- Το Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης (Β' Ακυρωτικό Τμήμα) στις 25-9-2025 εκδίκασε την υπόθεση και εξέδωσε την υπ' αριθ. 447/2025 Απόφαση με την οποία κάνει εν μέρει αποδεκτή την αίτηση ακύρωσης, ακυρώνοντας την υπ' αριθ. 927/2025 Απόφαση της ΕΑΔΗΣΥ και την 440/16-4-2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Θεσσαλονίκης, αναπέμποντας το θέμα στον Δήμο Θεσσαλονίκης, ως αναθέτουσα αρχή, για να προσκαλέσει την «ΕΝΩΣΗ ΚΟΥΚΟΥΜΑΣ ΑΤΕ – ΤΑΝΝΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ» να προσκομίσει τα ελλείποντα αντίγραφα ποινικού μητρώου «με ρητή αναφορά της ισχύος τους στον προβλεπόμενο στη Διακήρυξη χρόνο υποβολής της προσφοράς (14-5-2024)». Εκδόθηκε δε στη συνέχεια η με αριθμό 492/2025 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης με την οποία ερμηνεύτηκε η ως άνω απόφαση.
- Ο Δήμος Θεσσαλονίκης προσκάλεσε μέσω του συστήματος επικοινωνίας του ΕΣΗΔΗΣ την «ΕΝΩΣΗ ΚΟΥΚΟΥΜΑΣ ΑΤΕ – ΤΑΝΝΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ» να προσκομίσει τα παραπάνω δικαιολογητικά.
- Η «ΕΝΩΣΗ ΚΟΥΚΟΥΜΑΣ ΑΤΕ – ΤΑΝΝΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ» προσκόμισε τα δικαιολογητικά και ειδικότερα προσκόμισε τα με αριθμούς πρωτοκόλλου 969/ 8-1-2024, 24694/ 21-5-2024, 38838/ 31-7-2024 και 18014/3-4-2025 αντίγραφα ποινικού μητρώου γενικής χρήσης, μέσω του συστήματος επικοινωνίας του ΕΣΗΔΗΣ.
- Ο Δήμος Θεσσαλονίκης κατόπιν εξέτασης των υποβληθέντων δικαιολογητικών εξέδωσε την υπ' αριθ. 1319/5-11-2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής κατακυρώνοντας τον Διαγωνισμό στην «ΕΝΩΣΗ ΚΟΥΚΟΥΜΑΣ ΑΤΕ – ΤΑΝΝΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ», κοινοποιώντας την Απόφαση στο σύστημα του ΕΣΗΔΗΣ.

Μετά από 17 μήνες συνεχών προσφυγών που δεν οδήγησαν σε μεταβολή του αποτελέσματος του διαγωνισμού, υποβλήθηκε και πάλι προδικαστική προσφυγή από τον 2^ο μειοδότη, με το ίδιο περιεχόμενο. Ειδικότερα :

- Η «ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΣΤΑΤ ΑΤΕ – ΝΑΤΟΥΡΑ ΑΕ», μέσω του συστήματος επικοινωνίας του ΕΣΗΔΗΣ στις 17-11-2025 και ώρα 19:22:40 κατέθεσε νέα προδικαστική προσφυγή που βρίσκεται υπό εξέταση.

Το συμπέρασμα που καταθέτουμε με βάση την παραπάνω δυσάρεστη εμπειρία μας είναι ότι με βάση την Ευρωπαϊκή Νομοθεσία, είναι δυνατόν ένα επαναλαμβανόμενο επιχείρημα ενιστάμενου σε διαγωνισμό ανάθεσης έργου, να βάλει σε αναστολή για αβέβαιο χρονικό διάστημα την υλοποίηση αλλά και τη χρηματοδότηση ενός ιδιαίτερα σημαντικού για την πόλη της Θεσσαλονίκης έργου.

Στο πλαίσιο αυτό, ο Δήμος Θεσσαλονίκης θα συνηγορούσε ανεπιφύλακτα στην καταβολή κάθε προσπάθειας για τη θωράκιση - σε Ευρωπαϊκό επίπεδο - των διαγωνιστικών διαδικασιών με δικλείδες ασφαλείας που θα επιτρέπουν τη συμβασιοποίηση των έργων εντός συγκεκριμένων χρονικών πλαισίων.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗΣ

Εσωτερική Διανομή:

- Αυτοτελές Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης Γραφείου Δημάρχου
- Γενική Διεύθυνση Τεχνικών Έργων & Περιβάλλοντος
- Διεύθυνση Κατασκευών & Συντηρήσεων Δημοτικών Κτιρίων
- Διεύθυνση Αρχιτεκτονικών & λοιπών Μελετών Τεχνικών Έργων
- Διεύθυνση Αναπλάσεων & Συντηρήσεων Δημοσίου Χώρου
- Διεύθυνση Νομικής Υποστήριξης

μ
Sgouta Afroditi
μ

μ

- 040057